

**Viru Maakohus
registriosakond**

25. 06. 2007

**SISSE TULNUD
nr.33465...**

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TÜ RIIVAS

**MAIE TÕEVÄLI
Tehniline sekretär**

Majandusaasta algus:

01. Jaanuar 2006.a.

Majandusaasta lõpp:

31. Detsember 2006.a.

Registrikood:

10661866

Aadress:

**Rahu 10 - 55, Narva 21003
Eesti Vabariik**

Telefon/faks:

35 64 823

E-mail:

riivas@hotmail.ee

Põhitegevusalad:

Ehitamine

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss.....	5-6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted....	10
Lisa 2 Raha.....	10
Lisa 3 Ostjatelt tasumata summad.....	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Võlad tarnijatele.....	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 7 Laenukohustused.....	15
Lisa 8 Kapitali-ja kasutusrendid.....	16
Lisa 9 Müügitulu.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
TÜ RIIVAS osanike koosoleku protokoll.....	19
Tegevjuhtkonna, juhatuse allkirjad.....	20

Tegevusaruanne TÜ RIIVAS

2006. aastal TÜ RIIVAS jätkas oma tegevust ehitusteenuste ja renoveerimistööde osutamisel. Teenuste müügiimaht 2006. aastal moodustas 4680264 krooni (võrreldes 2005. aastaga 66% rohkem), sh ehitus- ja renoveerimistööd – 4463470 krooni, renditeenused – 13802 krooni, vahendustegevus – 202992 krooni.

Töid teostati Eesti territooriumil, välispartnereid TÜ-I RIIVAS ei ole. Peamised tellijad 2006. aastal:

- AS Linnaehitus
- OÜ K-Kate Katusekattetööd
- AS Kohtla-Järve Soojus
- Uus Samm OÜ
- OÜ Palimer Ehitus
- Linnaehitus AS
- AS IRBISTERO
- Korteriühistus Narva linnas

Aruandeaastal töötajate keskmine arv moodustas 6 inimest, seetõttu töid mõnedel objektidel teostati allhangete korras.

Dividende firma juhatusel ei olnud makstud välja. Firma direktori töötasu 2006. aastal moodustas 64353 krooni, tegevdirektori palk – 63124 krooni, teistele töötajatele maksti välja 148024 krooni.

2006. aastal oli sõlmitud Hansa Liising AS-iga sõiduauto Hyundai Santa Fe kasutusrendileping tähtajaga 5 aastat.

Investeeringuid kinnisvarasse ei teostatud.



Juhatusel liige
A.Rudnitski

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

TÜ RIIVAS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2006.a. raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatuse hinnangul on TÜ RIIVAS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

TÜ RIIVAS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2006.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lk 5 kuni 17.

TÜ RIIVAS juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2006a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt TÜ RIIVAS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) TÜ RIIVAS on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige
A.Rudnitski

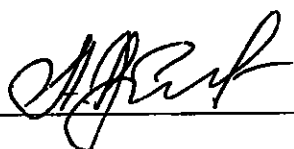
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss AKTIVA

kroonides

VARAD	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		
Raha	160 068	93 130
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	552 571	124 013
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	47 344	9 016
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	36 842	35 896
Kokku	636 757	168 925
Varud		
<i>Tooraine ja materjal</i>	110 460	51 477
<i>Ettemaksed varude eest</i>	1 066 484	647 180
Kokku	1 176 944	698 657
Käibevara kokku	1 973 769	960 712
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
<i>Masinad ja seadmed</i>	526 120	277 974
<i>Muu materiaalne põhivara</i>	55 163	52 402
Kokku	581 283	330 376
Põhivara kokku	581 283	330 376
VARAD KOKKU	2 555 052	1 291 088

Juhatuse liige
A.Rudnitski

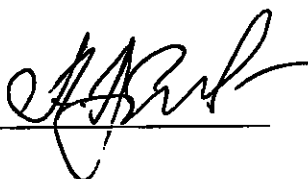


Bilanss PASSIVA

kroonides

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagamismaksed järgmisel perioodil</i>	42 709	98 438
<i>Konverteeritavad võlakohustused</i>	115 125	-
Kokku	157 834	98 438
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	16 000	-
Võlad ja ettemaksed		
<i>Võlad tarnijatele</i>	486 033	219 975
<i>Võlad töövõtjatele</i>	15 858	27 588
<i>Maksuvõlad</i>	15 167	32 220
Kokku	517 058	279 783
Lühiajalised kohustused kokku	690 892	378 221
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	-	42 709
Kokku	-	42 709
Pikaajalised kohustused kokku	-	42 709
KOHUSTUSED KOKKU	690 892	420 930
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	200	200
Muud reservid	3 306	3 306
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	866 652	668 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	994 002	198 395
OMAKAPITAL KOKKU	1 864 160	870 158
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 555 052	1 291 088

Juhatuse liige
A.Rudnitski



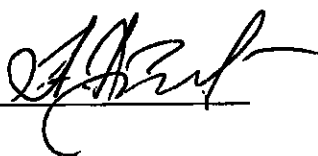
KASUMIARUANNE

kroonides

Skeem 1

	2006.a.	2005.a.
Müügitulu	4 680 264	2 814 080
Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 047 569	2 055 846
Muud tegevuskulud	108 225	93 001
Tööjõu kulud	367 240	348 712
<i>palgakulu</i>	275 501	260 582
<i>sotsiaalmaksud</i>	91 739	88 130
Põhivara kulum ja väärtuse langus	147 368	111 132
Ärikasum (-kahjum)	1 009 862	205 389
Finantstulud ja -kulud		
<i>intressikulud</i>	-16 073	-7 154
<i>muud finantstulud ja -kulud</i>	+213	160
Kokku finantstulud ja -kulud	-15 860	-6 994
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	994 002	198 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	994 002	198 395

Juhatuse liige
A.Rudnitski



RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	2006.a.	2005.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 009 862	205 389
Põhivara kulum ja väärtuse langus	147 368	111 132
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-	24 523
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-887 136	63 623
Varude muutus	-58 983	41 605
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	227 253	-534 471
Makstud intressid	-16 073	-7 154
Kokku rahavood äritegevusest	422 291	-95 353
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus	-398 275	-22 008
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ja kiunisvarainvesteeringute müük	-	-24 523
Saadud intressid	213	160
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-398 062	-46 371
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	196 000	196 000
Laenude tagasimaksed	-153 291	-54 853
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	42 709	141 147
Rahavood kokku	66 938	-577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93 130	93 707
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	160068	93 130

Juhatus liige
A.Rudnitski

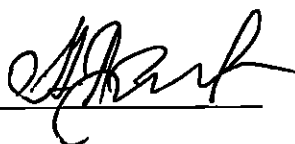


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

Nimetus	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.	Muutus
Osakapital nimiväärtuses	200	200	0
Reservid			
Muud reservid	3 306	3 306	0
Reservid kokku	3 306	3 306	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	866 652	668 257	+198 395
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	994 002	198 395	+795 607
Omakapital kokku	1 864 160	870 158	994 002

Juhatuse liige



A.Rudnitski

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

TÜ RIIVAS 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, Eesti hea raamatupidamistava – rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seaduseda ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

TÜ RIIVAS kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

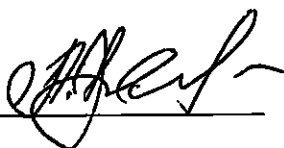
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Lisa 2 Raha

kroonides

Nr		31.12.2006	31.12.2005
1	Raha kassas	-	65 349
2	Raha pangas	160 068	27 781
	Raha ja pangakontod kokku	160 068	93 130

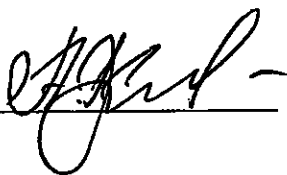
Juhatuses liige
A.Rudnitski



Lisa 3 Ostjatelt tasumata summad
kroonides

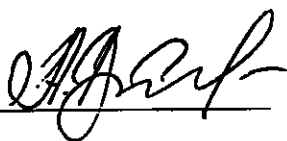
Ettevotte nimi	31.12.2006.a.		31.12.2005.a.	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Võlad kokku	16 000	552 571	-	124 013
s.h. AS Norwes Metall	-	-	-	-
OÜ K-Kate Katusekattetööd	-	-	-	36 559
ESFIL TEHNO AS	-	-	-	-
AS Kohtla-Järve Soojus	-	-	-	43 082
T.M.Dwelling OÜ	-	38 340	-	38 340
Albion Motors OÜ	-	-	-	-
Ottender & Valgmäe As	-	-	-	-
OÜ EESTI NITRO	16 000	-	-	-
UUS SAMM OÜ	-	514 231	-	-
Muud	-	-	-	6 032

Juhatuse liige
A.Rudnitski



Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
kroonides

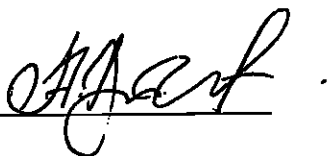
Nr	Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
		ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
1	Käibemaks	47344	-	9 016	-
2	Üksikisiku tulumaks	-	2900	-	8 378
3	Sotsiaalmaks	-	11894	-	22 716
4	Kohustuslik kogumispensioon	-	48	-	284
5	Töötuskindlustusmaks	-	325	-	842
Kokku		47344	15167	9 016	32 220

Juhatuse liige
A.Rudnitski

Lisa 5 Võlad tarnijatele
kroonides

Ettevotte nimi	31.12.2006.a.		31.12.2005.a.	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Võlad kokku	1066484	486033	647 180	219 975
s.h. AS Sampo Liising	-	90363	-	136 934,34
ELISA	-	1573	-	1 639,70
muud	1856	43915	-	11 192
OÜ Kirge Ehitus	286700	-	286 700	-
Fenster Ehitus OÜ	-	-	-	-
OÜ Andrei Makarov	-	-	-	11 560
Uus Samm OÜ	777928	-	360 480	-
OÜ Build Proff	-	-	-	18 000
Ehitustöörüst	-	-	-	15 340
Albion Motors OÜ	-	-	-	7 458,65
OÜ Narva Vedelgaas	-	-	-	17 850
Hansa Liising AS	-	270853	-	-
Monzoni Grupp OÜ	-	71685	-	-
Ruukki Eesti	-	7644	-	-

Juhatusel liige
A.Rudnitski



Lisa 6 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	5%
• Muud masinad ja seadmed	20%
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20%

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpeta-mata chitus	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	-	490166	77842	-	-	568008
2006.a. soetamine	-	384640	13635	-	-	398275
2006.a. müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	-	-	-	-	-	-
Soetusmaksumus 31.12.2006	-	874806	91477	-	-	966283
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-	-212192	-25440	-	-	-237632
2006.a arvestatud kulum	-	-136494	-10874	-	-	-147368
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum						
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-	-348686	-36314	-	-	-385000
Jääkmaksumus 31.12.2005	-	277974	52402	-	-	330376
Jääkmaksumus 31.12.2006	-	526120	55163	-	-	581283

Juhatuse liige
A.Rudnitski



Lisa 7 Laenukohustused
kroonides

31.12.2006.a.	Laenu saldo	sh lühiajali ne osa	sh pikaajali ne osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg
Mittekonverteeritavad tagatiseta võlakohustused (osa omanikule)	115125	115125	-	-	-
pikaajaline pangalaen 1	42709	42709	-	5,7%	24.05.07
kokku pikaajalised pangalaenud	42709	42709	-	-	-
Kokku võlakohustused	157834	157834	-	-	-

Juhatuse liige
A.Rudnitski



Lisa 8 Kapitali- ja kasutusrendid
kroonides

Kapitalirendile võetud varad

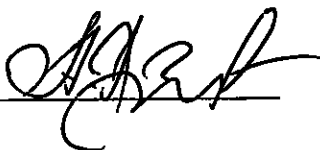
	Masinad ja seadmed
31.12.2005 kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus	139 831
31.12.2005 kapitalirendile võetud varade kulum	88 578
31.12.2005 kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus	51 253
2006.a. soetatud kapitalirendi korral	-
2006.a. arvestatud kulum	27 972
31.12.2006 kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus	139 831
31.12.2006 kapitalirendile võetud varade kulum	116 550
31.12.2006 kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus	23 281

Kasutusrent

2006.a. tasus TÜ RIIVAS kasutusrendimakseid kokku 55 566 krooni (2004:98 193,93 krooni)

	31.12.2006	31.12.2005
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	293 219	65 976,65
sh. Kuni 1 aasta	55 566	46 571,65
1-5- aastat	237 653	19 405

Juhatuse liige
A.Rudnitski

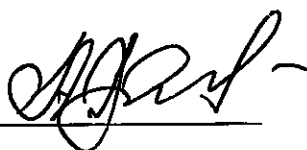


Lisa 9 Müügitulu
kroonides

TÜ RIIVAS-i müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade järgmiselt

Geograafilised piirkonnad	2006.a.	2005.a.
Eesti	4 680 264	2 814 080
Kokku	4 680 264	2 814 080

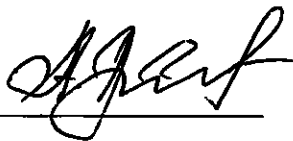
Juhatusc liige
A.Rudnitski



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	866 652 krooni
▪ 2006.a.aruandeaasta kasum	994 002 krooni
▪ Dividendide maksmine	-
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	994 002 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande knnitamist	1 860 654 krooni

Juhatuse liige



15.06.2007

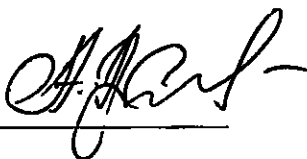
TÜ RIIVAS osanike koosoleku protokoll nr. 1/07

TÜ RIIVAS (edaspidi TÜ) osanike koosolek toimus täisühingu asukohas Rahu 10-55, Narva linn 15.06.2007.a.

Koosolek algas kell 8.00 ja lõppes 9.00

Koosolekul osalenud osanike nimekiri:

- 1) osanik Aleksandr Rudnitski,
isikukood 35201272264
aadress Rahu 10-55 Narva 21003



- 2) osanik Sergei Rudnitski,
isikukood 37506073733
aadress Tiimani 17-8 Narva 21005



Koosolekut juhatas Aleksandr Rudnitski ja protokollis Sergei Rudnitski

Koosoleku PÄEVAKORRAS oli:

1. 2006.a. aastaaruande kinnitamine.

Otsused (ühehäälselt):

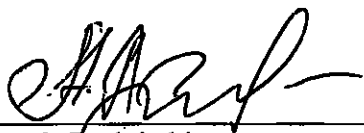
1. Vaadati läbi ja kinnitati aastaaruanne.
2. 2006.aasta kasum oli kinnitatud summas 994 002 krooni.
3. Suunata 1 860 654 krooni suuruse puhaskasumi tootmise arengus.

Allkirjad:

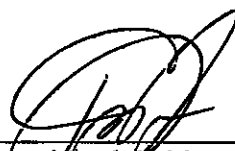

koosoleku juhataja
protokollija

Tegevjuhtkonna, juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

Tegevjuht:



Aleksandr Rudnitski
TÜ RIIVAS osanik



Sergei Rudnitski
TÜ RIIVAS osanik