

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AS Aasta Auto

registrikood: 10663664

tänava/talu nimi, Sepa 24B

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7308000

faks: +372 7308018

e-posti aadress: info@aastaauto.ee

veebilehe aadress: www.aastaauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Kasutusrent	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Aasta Auto kanti äriregistrisse 26. aprillil 2000. aastal. Ettevõtte oli kuni 2006. aasta juuni kuuni Lõuna-Eestis Volkswageni ametlik esindaja. 2006. aasta juulis anti Volkswageni müügiõigused üle AS-le Aasta Auto Pluss. Alates 2006. aasta juulist on AS Aasta Auto Škoda kaubamärgi esindaja Lõuna-Eestis. AS Aasta Auto on Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige 2001. aastast.

Äritegevuse ülevaade

2011. aasta müügitulu oli 7 326 866 eurot, mis on 41,04% suurem kui 2010.aastal. Puhaskasum moodustas 319 642 eurot, seega 38,25% suurem kui 2010. aastal.

AS Aasta Auto sõlmis 19.04.2007 AS-ga Reval Auto „Audi Teeninduspartneri Lepingu“, mis annab ettevõttele kõik õigused ja kohustused Audi kaubamärgi järeleteenindamiseks. 2010. aastal tehti ettevõttele Audi järeleteeninduse auditeerimised, mis läbiti edukalt ja ettevõttel säilisid kõikõigused ja kohustused Audi kaubamärgi järeleteenindamiseks. Kuna alates 2010. aasta 1.juulist hakkasid Audil kehtima uued teenindusstandardid, oli vaja teha investeeringuid, et jätkata teeninduspartnerina. Ettevõttel valmis uus Audi ja Škoda hooldekeskus aadressiga Sepa 24a, vastamaks uutele kehtestatud standarditele.

19.11.2007 sõlmisid AS Aasta Auto ja AS Škoda Auto „Škoda Teeninduspartneri Lepingu“, mis annab ettevõttele kõik õigused ja kohustused Škoda kaubamärgi järeleteenindamiseks. 2011. aastal auditeeriti ettevõtte uuesti, kontrollimaks vastavust Škoda teenindusstandarditele, mis läbiti edukalt ja ettevõtte võib pakkuda Škodadele järeleteenindust.

AS Aasta Auto autoteeninduse poolt teostatud teenuste maht oli 2011. aastal 2 085 292 eurot, mis tõusis 2010. aastaga võrreldes 22,77%.

Varuosade ja autotarvikute müügitulu 2011. aastal oli 216 314 eurot, mis on 34,99% suurem kui 2010. aastal. Suurenemine oli tingitud automüügi käibe suurenemisest.

AS Aasta Auto uute autode müügitulu oli 4 837 097 eurot. Kokku müüdi 274 uut Škoda sõiduauto, millega saavutasime Tartus sõiduautode müügis teist aastat liidri positsiooni. Majanduslangus on läbi ja automüük on tõusul. Automüügis on märgata liisingumüügi osakaalu suurenemist. AS Aasta Auto teeb koostööd suuremate liisingufirmadega: Swedbank, SEB, DNB Nord jt. Pakume jätkuvalt klientidele võimalust uue auto soetamisel müüa oma vana sõiduk autofirmale. Soovime oma kliente kvaliteetsemalt ja paindlikumalt teenindada.

Peamised finantssuhtarvud	2011	2010
Müügitulu (euro)	7 326 866	5 194 838
Tulu kasv (kahanemine)	41,0%	39,2%
Brutokasumi määr %	16,6%	17,4%
Puhaskasum	319 642	231 203
Kasumi kasv (kahanemine)	38,3%	75,9%
Puhasrentaablus	4,4%	4,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,9	1,0
ROA	7,4%	7,3%
ROE	13,7%	11,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 1 368 867 eurot. Valmis uus autokeskus kaasaegse autosalongi, töökoja ja laoga. Töökotta soetati uued seadmed ja töövahendid, sisustati ladu ja automaatpesula. Rajati sissesõidu tee koos parklaga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Aasta Auto 2012 põhieesmärgiks on hoida turuliidri positsiooni ja 12% Škoda turuosa Tartu autoturul. 2012. aastal tuleb rõhku panna olemasolevate klientide teenindamisele ja kliendisuhete parandamisele, plaanis on läbi viia erinevaid kliendirahulolu uuringuid ja meetmeid klientide paremaks teenindamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	255 778	245 928	
Nõuded ja ettemaksed	332 746	538 877	2
Varud	283 953	218 604	7
Kokku käibevara	872 477	1 003 409	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 373 311	1 421 083	4
Materiaalne põhivara	2 054 206	738 242	8
Immateriaalne põhivara	13 519	9 054	9
Kokku põhivara	3 441 036	2 168 379	
Kokku varad	4 313 513	3 171 788	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	113 211	0	11
Võlad ja ettemaksed	729 117	894 623	10
Eraldised	91 742	74 752	
Kokku lühiajalised kohustused	934 070	969 375	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 049 123	127 823	11
Kokku pikaajalised kohustused	1 049 123	127 823	
Kokku kohustused	1 983 193	1 097 198	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	70 993	70 993	12
Kohustuslik reservkapital	7 099	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 932 586	1 766 003	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 642	231 203	
Kokku omakapital	2 330 320	2 074 590	
Kokku kohustused ja omakapital	4 313 513	3 171 788	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	7 326 866	5 194 838	13
Muud äritulud	13 805	6 448	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 110 261	-4 293 304	14
Mitmesugused tegevuskulud	-311 026	-260 366	15
Tööjõukulud	-560 557	-426 012	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 438	-18 086	8,9
Muud ärikulud	-11 100	-6 934	
Ärikasum (kahjum)	299 289	196 584	
Finantstulud ja -kulud	37 342	51 608	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	336 631	248 192	
Tulumaks	-16 989	-16 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 642	231 203	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	299 289	196 584	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 438	18 086	8,9
Kokku korrigeerimised	48 438	18 086	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	104 831	-209 254	
Varude muutus	-65 349	-62 379	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-229 137	491 957	
Kokku rahavood äritegevusest	158 072	434 994	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 368 867	-611 343	8,9
Antud laenud	-56 250	-362 666	
Antud laenude tagasimaksed	221 257	420 598	
Laekunud intressid	41 221	88 015	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 162 639	-465 396	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 070 521	127 823	
Saadud laenude tagasimaksed	-36 010	0	
Makstud intressid	-19 454	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	7 093	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-640	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 014 417	134 916	
Kokku rahavood	9 850	104 514	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	245 928	141 414	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 850	104 514	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	255 778	245 928	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	63 912	6 391	1 829 903	1 900 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)			231 203	231 203
Emiteeritud aktiikapital	7 093			7 093
Makstud dividendid			-63 912	-63 912
Muud muutused omakapitalis	-12		12	0
31.12.2010	70 993	6 391	1 997 206	2 074 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)			319 642	319 642
Makstud dividendid			-63 912	-63 912
Muutused reservides		708	-708	0
31.12.2011	70 993	7 099	2 252 228	2 330 320

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Aasta Auto 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Aasta Auto kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja –kuludes.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, sest õiglast väärtust pole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõtte on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse on AS Aasta Auto bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt on võetud investeering algsele arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritud järgmistel perioodidel investoril osaluse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastast on immateriaalsele põhivarale järgmised: ostetud litsentsid 8-10%.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-30 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-30 aastat
Ehitised ja maarajatised	20-30 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt (vt. Lisa 19). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	193 968	239 730	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 663	70 274	3
Muud nõuded	126 205	226 820	
Laenu nõuded	10 000	137 410	
Intressinõuded	114 984	88 873	
Viitlaekumised	1	1	
Muud nõuded	1 220	536	
Ettemaksed	3 910	2 053	
Kokku nõuded ja ettemaksed	332 746	538 877	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 663	24 880	70 274	0
Üksikisiku tulumaks		8 789		6 610
Erisoodustuse tulumaks		387		867
Sotsiaalmaks		15 315		12 491
Kohustuslik kogumispension		568		280
Töötuskindlustusmaksed		1 965		1 504
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 663	51 904	70 274	21 752

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	405	10 581	5
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 372 906	1 410 502	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 373 311	1 421 083	

Pikaajalised nõuded	31.12.2011	31.12.2010
Antud laen tähtajaga 2012.a., intressimäär 5%	0	196 848
Antud laen tähtajaga 2013.a., intressimäär 5%	90 115	90 115
Antud laen tähtajaga 2015.a., intressimäär 4%	9 587	9 587
Antud laen tähtajaga 2015.a., intressimäär 5%	522 985	493 909
Antud laen tähtajaga 2016.a., intressimäär 4%	536 197	620 043
Antud laen tähtajaga 2016.a., intressimäär 5%	17 174	0
Antud laen tähtajaga 2017.a., intressimäär 5%	196 848	0
Kokku	1 372 906	1 410 502

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11233761	Aurorette OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus ja -tehingud	25	50
11318295	Aurorette Kinnisvara OÜ	Eesti	Äriplaanide koostamine, vahendamine	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Aurorette OÜ	10 176	640	-10 816	0
Aurorette Kinnisvara OÜ	405	0	0	405
Kokku	10 581	640	-10 816	405

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	10 000	10 000		
Intressinõuded	114 984	114 984		
Viitlaekumised	1	1		
Muud nõuded	1 220	1 220		
Kokku muud nõuded	126 205	126 205		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	137 410	137 410		
Intressinõuded	88 873	88 873		
Viitlaekumised	1	1		
Muud nõuded	536	536		
Kokku muud nõuded	226 820	226 820		

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	129 646	137 180
Müügiks ostetud kaubad	154 307	81 424
Kokku varud	283 953	218 604

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus		5 416	5 803	63 398	74 617	60 435	87 873		87 873	222 925
Akumuleeritud kulum		-5 416	-2 598	-35 033	-43 047	-33 840	0		0	-76 887
Jääkmaksumus		0	3 205	28 365	31 570	26 595	87 873		87 873	146 038
Ostud ja parendused		7 727	2 268		9 995		598 870		598 870	608 865
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							598 870		598 870	598 870
Muud ostud ja parendused		7 727	2 268		9 995					9 995
Amortisatsioonikulu		-242	-1 782	-9 820	-11 844	-4 817				-16 661
31.12.2010										
Soetusmaksumus		13 143	6 400	60 944	80 487	59 114	686 743	0	686 743	826 344
Akumuleeritud kulum		-5 658	-2 709	-42 399	-50 766	-37 336	0	0	0	-88 102
Jääkmaksumus		7 485	3 691	18 545	29 721	21 778	686 743	0	686 743	738 242
Ostud ja parendused		8 738	13 375	232 626	254 739	97 501	1 008 565	2 000	1 010 565	1 362 805
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							1 008 565		1 008 565	1 008 565
Muud ostud ja parendused		8 738	13 375	232 626	254 739	97 501		2 000	2 000	354 240
Amortisatsioonikulu	-15 363	-1 839	-3 484	-18 463	-23 786	-7 692				-46 841
Ümberklassifitseerimised	1 695 308						-1 695 308		-1 695 308	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	1 695 308						-1 695 308		-1 695 308	0
31.12.2011										
Soetusmaksumus	1 695 308	21 881	16 928	292 093	330 902	156 615	0	2 000	2 000	2 184 825
Akumuleeritud kulum	-15 363	-7 497	-3 346	-59 385	-70 228	-45 028	0	0	0	-130 619
Jääkmaksumus	1 679 945	14 384	13 582	232 708	260 674	111 587	0	2 000	2 000	2 054 206

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	16 249	16 249
Akumuleeritud kulum	-8 248	-8 248
Jääkmaksumus	8 001	8 001
Ostud ja parendused	2 478	2 478
Amortisatsioonikulu	-1 425	-1 425
31.12.2010		
Soetusmaksumus	18 726	18 726
Akumuleeritud kulum	-9 672	-9 672
Jääkmaksumus	9 054	9 054
Ostud ja parendused	6 062	6 062
Amortisatsioonikulu	-1 597	-1 597
31.12.2011		
Soetusmaksumus	24 788	24 788
Akumuleeritud kulum	-11 269	-11 269
Jääkmaksumus	13 519	13 519

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	206 468	469 308	
Võlad töövõtjatele	72 189	50 167	
Maksuvõlad	51 904	21 752	3
Muud võlad	346 580	281 854	
Saadud ettemaksed	51 976	71 542	
Kokku võlad ja ettemaksed	729 117	894 623	

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 162 334	113 211	651 212	397 911	4,82%	EUR	01.07.2020
Pikaajalised laenud kokku	1 162 334	113 211	651 212	397 911			
Laenukohustused kokku	1 162 334	113 211	651 212	397 911			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	127 823		127 823		4,16%	EUR	01.07.2020
Pikaajalised laenud kokku	127 823		127 823				
Laenukohustused kokku	127 823		127 823				

Pangalaen on võetud uue autokeskuse ehitamiseks. Laenu tagatiseks on kommerts pant Aasta Auto AS vallasvarale summas 319 558 eurot ja hüpoteek kinnistule asukohaga Sepa 24a, Tartu linn, mis kuulub AS-le T&E Invest.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	70 993	70 993
Aktsiate arv (tk)	1 111	1 111
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Põhikirja kohaselt on AS Aasta Auto miinimumkapitali suuruseks 60 000 eurot ja maksimumkapitali suuruseks 240 000 eurot.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 248 188	5 166 772
Soome	3 836	0
Saksamaa	35 903	14 375
Tšehhi	0	12 269
Läti	275	400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 288 202	5 193 816
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	5 931	1 022
Valgevene	32 733	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	38 664	1 022
Kokku müügitulu	7 326 866	5 194 838
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute sõidukite müük	4 837 097	3 026 979
Kasutatud sõidukite müük	187 006	307 833
Mootorsõidukite hooldus ja remont	2 085 292	1 698 475
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	216 314	160 246
Autorent	845	66
Muu kauba müük	312	562
Logistikateenus	0	677
Kokku müügitulu	7 326 866	5 194 838

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	844 880	706 086
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 007 851	3 358 661
Müügi eesmärgil ostetud teenused	256 889	228 021
Muud	641	536
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 110 261	4 293 304

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	103 090	129 560	16
Energia	18 365	15 689	
Elektrienergia	14 997	12 885	
Kütus	3 368	2 804	
Mitmesugused bürookulud	34 954	23 057	
Lähetuskulud	10 899	2 729	
Koolituskulud	3 987	2 656	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 290	1 978	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 082	968	
Kommunaalkulud	57 500	44 033	
Reklaamikulud	22 785	13 806	
Tööriistad, -vahendid, inventar	31 264	8 387	
Pangateenused	7 364	5 802	
Põhivara remont ja hooldus	6 846	4 904	
Kindlustuskulud	4 067	3 376	
Muud	6 533	3 421	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	311 026	260 366	

Lisa 16 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	103 090	129 560

Kasutusrendilepinguid on võimalik katkestada kahe (2) kuni kuue (6) kuu etteteatamisega.

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	419 195	317 939
Sotsiaalmaksud	141 362	108 073
Kokku tööjõukulud	560 557	426 012
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	25

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-10 816	-17 485
Intressitulud	67 332	69 093
Intressikulud	-19 174	0
Intressikulu laenudelt	-19 174	0
Kokku finantstulud ja -kulud	37 342	51 608

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Garantiandja pangalaenule	364 296	364 296
Kommertspant	319 558	319 558
Kokku tingimuslikud kohustused	683 854	683 854

AS Aasta Auto garanteerib sidusettevõtte Aurorette OÜ poolt võetud pangalaenu summas 364 296 eurot. Garantii kehtivuse tähtaeg on kuni 15.10.2012.a.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei kaasne ettevõtte poolt tagatud kolmanda osapoole laenuga tõenäoliselt kulutusi, kuna kolmas osapool suudab ise oma kohustused täita.

Seoses pangalaenuga on Aasta Auto AS kui Pantija seadnud Pandipidaja Swedbank AS kasuks oma vallasvarale kommertspandi summas 319 558 eurot.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 2 252 228 eurot (seisuga 31.12.2010: 1 997 206 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 472 968 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 779 260 eurot. Seisuga 31.12.2010 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 577 233 eurot, millega oleks kaasnenu tulumaksukulu summas 419 264 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	267 075	0	210 115	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 226 780	8 536	1 289 294	29 233

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	341 408	990 865	469 729	573 978

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	21 049	11 968

Tehingud seotud osapooltega	2011	2010
Kaupade ja teenuste ostutehingud	341 408	462 059
Kaupade ja teenuste müügitehingud	990 865	573 978
Põhivara ostutehingud	0	7 670
Antud laenud	46 250	43 108

Saldod seotud osapooltega	31.12.2011	31.12.2010
Lühiajalised nõuded		
sh nõuded ostjate vastu	7 342	1 509
sh intressid antud laenudelt	113 607	87 398
Kokku	120 949	88 907
Pikaajalised nõuded		
Antud pikaajalised laenud	1 372 906	1 410 503
Lühiajalised kohustused	8 536	29 233

Aruande digitaalallkirjad

AS Aasta Auto (registrikood: 10663664) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIAS TAMMISTU	Juhatuse liige	22.06.2012
TARMO UFFERT	Juhatuse liige	22.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Aasta Auto aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Aasta Auto raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Aasta Auto finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

/digitaalselt allkirjastatud/

Ülle Lindmets

Vandeaudiitori number 408

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21A, Tartu

22.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Aasta Auto (registrikood: 10663664) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	22.06.2012
ÜLLE LINDMETS	Vandeaudiitor	22.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 932 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 642
Kokku	2 252 228
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 152 228
Kokku	2 252 228

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 932 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 642
Kokku	2 252 228
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 152 228
Kokku	2 252 228

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	5024103	68.57%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2085292	28.46%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	216314	2.95%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	845	0.01%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	312		Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7308000
Faks	+372 7308018
E-posti aadress	info@aastaauto.ee
Veebilehe aadress	www.aastaauto.ee