

27. 06. 2008

nr. 39612
ANNE

4

aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2007

registrikood: 10662564

vald: Lügänuše

maakond: Ida - Viru

faks: 33 75 190

e-posti aadress: aa.kodu@neti.ee

veebilehe aadress: www.hooldekodud.ee

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaruanne

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Maksud.....	12
Lisa 6 Kasutusrent.....	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Üldhalduskulud	13
Lisa 11 Muud ärikulud	14
Juhatuse allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele	15
1.AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
2.KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Hæcke põhitegevuseks on EMTAK kood 87301 „Vanurite ja puuetega inimeste hoolekanne“. OÜ Hæcke alustas tegevust 01.07.2001.a.

Kõrvaltegevuseks on EMTAK kood 56101 „Restoranid ja toitlustuskohad“. 2005.a. novembrist rendib Kiviõli linna kaubanduskeskusest 60- kohalist bistrood.

Juhatuse liikmeks ja ainuosanikuks on Ilmar Kõök. Osaühingu asutamisest peale pole juhatuse liikmele makstud töötasu ega antud soodustusi.

Töötajate keskmine arv 2007.a. 75. Töötasu on makstud 2007.a. 4 231 491.- krooni. Hooldust vajavate klientide keskmine arv 2007.a. oli 201

2007.a. arengu - ja remondikulutused:

Pansionaat.

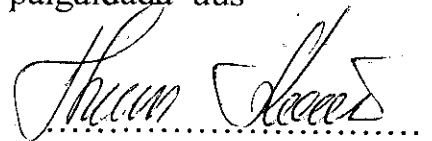
OÜ Hæcke'le kuuluva Aa külas asuva 2 hoone renoveerimine kaasaegseks pansionaadiks, millest esimene avati oktoobris 2007.a.

Avatud majas (kahekordne hoone) on: katlamaja, saun, pesuruum, WC, ravivannid (2), söögisaal, köögiblokk, kaminaruum, elutoad, inventar/mööbel, invatõstuk. Majaesine laotakse tänavakividest ja rajatakse kaldtee ratastoolide jaoks. Teise maja (kahekordne hoone) remondi- renoveerimistöödega alustatakse 2008.a. sügisel: söögi- ja kaminaruum, elutoad, inventar/mööbel, WC-, lift, duširuumid. Hoonele tuleb juurdeehitus, kuhu on planeeritud 2-3 eraldi sissekäiguga apartement-tüüpi elamispinda, mis koosnevad köögist ja elutoast. Hoone ümber haljastus, puhkenurgad ja mänguväljak. Territooriumil välisvalgustus ja aed.

Hooldekodu.

2007.a. alustati ja viidi lõpule hoolealuste elamiskorpuse välisvooderdus koos seinte soojustustamisega. Valmis III korruse söögisaal koos sisustusega. II korruse söögisaalis vahetati sisustus. I korrusel valmis duširuum lamajatele ja ratastooli kasutavatele klientidele. Hoones vahetati välja lift.

2008.a. I kv-is paigaldatakse tervele hoonele tuletõrjesignalisatsioon. Planeeritud on alustada korruste koridoride põrandate remonti ja paigaldada uus elektrisüsteem ja valgustid.



Juhatuse liige
Ilmar Kõök

OÜ Häcke
2007.a.aastaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Häcke 2007.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Häcke finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ Häcke on jätkuvalt tegutsev.

Ilmar Kõök juhatuse liige



27.05.2008.a.


allkirj

26.06.08
kuupäev

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

BILANSS

AKTIVA (varad)

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	168 202	2 951 093
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	548 120	350 942
Ettemaksed hankijatele		0	237 344
Muud lühiajalised nõuded		198	103 586
Kokku		548 318	691 872
Varud			
Tooraine ja materjal		180 249	216 546
Käibevara kokku		896 769	3 859 511
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Maa		104 807	104 807
Ehitised(jääkmaksumuses)		4 072 826	4 162 545
Masinad ja seadmed ...		76 083	111 774
Muu materiaalne põhivara ...		2 624 985	2 167 084
Lõpetamata ehitised		8 606 699	5 467 089
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	185 750
Põhivara kokku		15 485 400	12 199 049
AKTIVA (varad) KOKKU		16 382 169	16 058 560

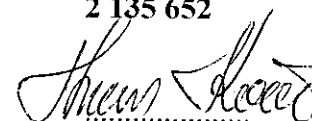
PASSIVA

(Kohustused ja omakapital)

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	7	329 846	0
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	886 432	961 892
Võlad			
Võlad tarnijatele		1 210 687	607 590
Võlad töövõtjatele		320 050	270 372
Maksuvõlad	5	386 243	295 798
Lühiajalised kohustused kokku		3 133 258	2 135 652



Juhatuses liige
Ilmar Kook

5

Allkirjastatud ainult identitiseerimiseks


allikiri

26.06.08
kuupäev

OÜ HÄCKE

2007.a.aastaaruanne

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Pangalaenu pikaajaline osa	7	5 416 701	5 916 968
Muud pikaajalised kohustused	7	0	1 156 239
Pikaajalised kohustused kokku		5 416 701	7 073 207
KOHUSTUSED KOKKU		8 549 959	9 208 859
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8	216 300	216 300
Kohustuslik reservkapital		21 630	21 630
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 511 771	6 009 769
Aruandeaasta kasum		1 082 509	602 002
Omakapital kokku		7 832 210	6 849 701
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOKKU		16 382 169	16 058 560



Juhatuselise liige
Ilmar Kook

6

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks


allkiri

26.06.08
kuupäev

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

KASUMIARUANNE
(Skeem 1 kroonides)

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	9	13 737 397	11 916 395
Ostetud kaubad, toore, materjal ja teenused		5 309 701	5 012 047
Muud tegevuskulud	10	1 012 352	774 882
Tööjõu kulud			
Palgakulu		4 231 491	3 670 627
Sotsiaalmaksud		1 409 093	1 222 288
Kokku tööjõu kulud		5 640 584	4 892 915
Põhivara kulum		283 724	281 646
Muud ärikulud		42 926	0
Kokku ärikulud		12 289 287	10 961 490
Ärikasum		1 448 110	954 905
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		88 884	0
Intressikulud		- 426 279	337 968
Kokku finantstulud ja -kulud		- 337 395	337 968
Kasum enne tulumaksustamist		1 110 715	616 937
Tulumaks		28 206	14 935
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 082 509	602 002



Juhatusel liige
Ilmar Kook

7

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

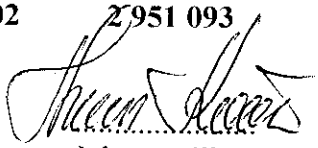

allkiri

26.06.08
kuupäev

OÜ Häcke
2007.a.aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 448 110	954 905
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	283 724	281 646
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		179 851	27 491
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		743 220	433 521
Makstud intressid		- 426 279	- 337 968
Makstud ettevõtte tulumaks		- 28 206	- 14 935
Kokku rahavood äritegevusest		2 200 420	1 344 660
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		- 616 215	- 33 971
Lõpetamata ehitus ja ettemaksed		- 2 953 860	- 5 308 713
Saadud intressid		88 884	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 3 481 191	- 5 342 684
Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajalised kohustused		- 170 421	4 148 833
Laenude tagasimaksed		- 1 231 699	- 95 491
Makstud dividendid		- 100 000	- 50 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 1 502 120	4 003 342
RAHAVOOD KOKKU		- 2 782 891	5 318
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 951 093	2 945 775
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 2 782 891	5 318
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		168 202	2 951 093


Juhatuse liige
Ilmar Kook

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelnevate perioodide kasum	Jooksva aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	216 300	21 630	925 920	5 133 849	6 297 699
Dividendid	0	0	- 50 000		- 50 000
2005.a.kasum	0	0	5 133 849	- 5 133 849	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	602 002	602 002
Saldo 31.12.2006	216 300	21 630	6 009 769	602 002	6 849 701
Dividendid	0	0	- 100 000		- 100 000
2006.a.kasum	0	0	602 002	- 602 002	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1 082 509	1 082 509
Saldo 31.12.2007	216 300	21 630	6 511 771	1 082 509	7 832 210



Juhatusel liige
Ilmar Kook

9

Allkirjastatud ainult identiteetseerimiseks


allkiri

26.06.08
kuupäev

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

Lisa 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Häcke 2007.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Häcke kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaskuluna aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 27.05.2008.a.vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.


Juhatuse liige
Ilmar Kõök

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

Lisa 2. RAHA
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	168 202	68 729
Pangakontod	0	32 364
AS Hansapanga deposiit	0	2 850 000
Kokku	168 202	2 951 093

Lisa 3.

Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

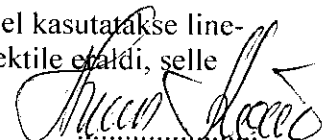
	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	548 120	350 942

Lisa 4.

Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised	Ette- maksed
Seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	104 807	4 367 944	269 730	2 529 789	5 467 089	185 750
Akumuleeritud kulum						
31.12.2006	0	205 399	157 956	362 705	0	0
Jääkmaksumus						
31.12.2006	104 807	4 162 545	111 774	2 167 084	5 467 089	185 750
Soetamine 2007	0	0	0	616 215	3 139 610	0
Amortisatsioonikulu	0	89 719	35 691	158 314	0	0
Seisuga 31.12.2007						
soetusmaksumus	104 807	4 367 944	269 730	3 146 004	8 606 699	0
Akumuleeritud kulum						
31.12.2007	0	295 118	193 647	521 019	0	0
Jääkmaksumus						
31.12.2007	104 807	4 072 826	76 083	2 624 985	8 606 699	0

Põhivara piirmäär algab 10 000 kroonist. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, selle kasutuslikust tööeas sõltuvalt 3% kuni 33%


Juhatusel liige
Ilmar Kõök

OÜ Häcke
2007.a.aastaaruanne

Lisa 5.
Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007 Võlg	31.12.2006 Võlg
Käibemaks	12 869	6 387
Kinnipeetud tulumaks	87 165	72 933
Sotsiaalmaks	260 208	206 332
Töötuskindlustusmaksed	6 039	5 277
Kogumispensionimaks	6 030	4 869
Erisoodustuse tulumaks	13 932	0
Kokku	386 243	295 798

Lisa 6.
Kasutusrent
(kroonides)

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel väikebussi. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 35 488 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	35 488 krooni
1 – 5 aastat	94 634 krooni
üle 5 aasta	0

Lisa 7.
Laenukohustused
(kroonides)

Laenuandja	Võlg 31.12.2007	Lõpp- tähtaeg	Intressi- määr	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa
Hansapank	6 303 133	18.09.2016	6.2%	886 432	5 416 701
Arveldus-					
krediit	288 411	07.05.2009	6,0%	288 411	0
Krediitkaart	41 435	20.01.2008		41 435	0



Juhatuses liige
Ilmar Kõök

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

Lisa 8.
Osakapital
(kroonides)

	Osade arv	Osakapital
Saldo 31.12.2006	2 163	216 300
Saldo 31.12.2007	2 163	216 300

Osahingu miinimumkapitaliks on 200 000 krooni, maksimumkapitaliks 800 000 krooni.
Ühe osa väärtus on 100 krooni.

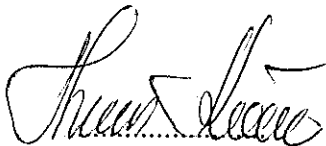
Lisa 9.
Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

Tegevusala	2007	2006
Vanurite ja puuetega hoolekande asutuste tegevus EMTAK 87301	12 628 117	10 998 887
Restoranid ja toitlustuskohad EMTAK 56101	1 109 280	917 508
Kokku	13 737 397	11 916 395

Piirkond	2007	2006
Eesti	13 737 397	11 916 395
Kokku	13 737 397	11 916 395

Lisa 10.
Lisa skeemile 1 Üldhalduskulud
(kroonides)

	2007	2006
Ostetud teenused	5 309 701	5 012 047
Tööjõukulud	5 640 584	4 892 915
Kulum	283 724	281 646
Tegevuskulud	1 012 352	774 882
Kokku üldhalduskulud	12 246 361	10 961 490


Juhatuseläige
Ilmar Kook

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

Lisa 11

Muud ärikulud (kroonides)	2007	2006
Erisoodustuse sotsiaalmaksu kulu	21 674	0
Erisoodustuse tulumaksu kulu	13 932	0
Erisoodustuse käibemaksu kulu	7 320	0
Kokku muud ärikulud	42 926	0



Juhatuselige
Ilmar Kook

14

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks


allkiri


kuupäev

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Häcke juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Ilmar Kõök

juhatuse liige



27.05.2008.a.

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ HÄCKE OSANIKULE

Olen auditeerinud OÜ Häcke raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14 on kaasatud minu poolt käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerisin ja viisin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Häcke finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust, milleks on kasum 1 082 509 ning bilansimahuks on 16 382 169 krooni ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

.....

Aivi Velleste

26.juuni.2008.a.

Haabneemes

OÜ HÄCKE
2007.a.aastaruanne

OÜ Häcke
Kasumi jaotamise ettepanek

Registrikood: 10662564

Aadress: Ida-Virumaa, Lüganuse vald, Aa küla

Vastu võetud Lüganuse , 27.mai 2008.a.

Osaühingu ainuomanik Ilmar Kõök isikukood 36401045219

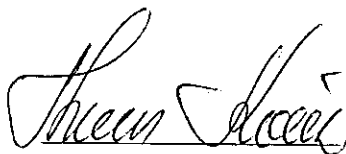
OTSUSTAS:

1. kinnitada osaühingu 2007. majandusaasta aruanne.
2. jaotada osaühingu 2007.a. kasum järgmiselt:

eelnevate perioodide jaotamata kasum oli	6 511 771 EEK
2007.a.majandusaasta kasum	1 082 509 EEK
Kokku jaotuskõlblik kasum	7 594 280 EEK
3. Välja maksta dividende summas 100 000 EEK
4. Jaotamata kasum 7 494 280 EEK

Juhatusel käesolev otsus ellu viia.

Juhatuse liige Ilmar Kõök



OÜ HÄCKE
2007.a.aastaaruanne

Registrikood 10662564

Osanike nimekiri 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Kande nr	Osa omanik (registrikood ja aadress)	Osa väärtus	Märkused (koormatiseid, muudatused, osaga seotud erisused jne)	Juhatuse liikme allkiri
1.	Ilmar Kõök Isikukood 36401045219 Rakvere, Oru 18	216 300		