

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Vi.K KONSULT Osaühing

registrikood: 10660358

tänavatalu nimi, Jaama 18

maja ja korteri number:

linn: Kunda linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44106

telefon: +372 5046138

faks: +372 6239259

e-posti aadress: v.keerdo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Vi.K Konsult peamiseks tegevusalaks on kinnivara haldamine ja hooldamine.

2014.aastal osutati vähesel määral konsultatsiooni teenust.Sama jätkatakse ka 2015.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	60	1 616
Nõuded ja ettemaksed	3 412	4 828
Kokku käibevara	3 472	6 444
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	5 969	5 969
Kokku põhivara	5 969	5 969
Kokku varad	9 441	12 413
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 899	1 899
Võlad ja ettemaksed	1 972	521
Kokku lühiajalised kohustused	3 871	2 420
Kokku kohustused	3 871	2 420
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 181	4 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 423	2 580
Kokku omakapital	5 570	9 993
Kokku kohustused ja omakapital	9 441	12 413

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	734	7 224	
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-4	
Tööjõukulud	-5 154	-4 638	4
Muud ärikulud	0	-2	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 423	2 580	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 423	2 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 423	2 580	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 423	2 580
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 416	-1 620
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 451	81
Kokku rahavood äritegevusest	-1 556	1 041
Kokku rahavood	-1 556	1 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 616	575
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 556	1 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60	1 616

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	4 601	7 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 580	2 580
31.12.2013	2 556	256	7 181	9 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 423	-4 423
31.12.2014	2 556	256	2 758	5 570

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vi.K Konsult 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Vi.K Konsult kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamispäeva 31.03.2012 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	74	30
Sotsiaalmaks	211	96
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	285	126

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10548354	Lajos Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine ja hooldamine	25	25
11904976	Rifht OÜ	Eesti		33	33

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Sotsiaalmaksud	1 279	1 158
Juhatuse liikme tasu	3 875	3 480
Kokku tööjõukulud	5 154	4 638

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 875	3 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Vi.K KONSULT Osaühing (registrikood: 10660358) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLEM KEERDO	Juhatuse liige	03.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 423
Kokku	2 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	734	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villem Keerdo	35903190308		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6239259
Mobiiltelefon	+372 5046138
E-posti aadress	margit@skepter.ee
E-posti aadress	v.keerdo@gmail.com