

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Agner

registrikood: 10659355

tänava/talu nimi, Tamme tn 16

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80038

telefon: +372 56690234

e-posti aadress: peteraun@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kasutusrent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Agner OÜ põhitegevusalaks oli 2017.aastal raielankide ülestöötamine ja metsamaterjali müük ning metsa ülestöötamis- ja väljaveo teenuse osutamine. Ettevõtte ostis kinnistuid, millelt saab teha raietöid.

Agner OÜ aruandeaasta müügikäive oli 154 264.-€, millest 72 % moodustas ümarpuidu ja küttepuidu varumine ja müük.

Ettevõtte on suutnud konkurentsist püsida just eelkõige oma raielankide ülestöötamise ja raielankide hoolduse pikaajalistele tegevuskavadele.

Ettevõtte suurimateks klientideks on Metsä Forest Eesti AS, Cärolin MA OÜ, VH Transport OÜ, , SCA Metsad Eesti AS ning Metsapartner OÜ, kellele müüdi suurem osa metsamaterjali. Metsamaterjal töötati üles ettevõtte kinnistutelt või ostetud raieõiguse alusel. Samuti tegeleb ettevõtte metsaveoteenuse osutamisega.

2018.a. eesmärgiks on laiendada tegevust raielankide ülestöötamisega, metsamaterjali müügiga ning samuti jätkata raielankide hooldust ning arendust.

Agner OÜ ostab teenuseid alltöövõtukorras FIE-delt ja ettevõtetelt, kellega on sõlmitud koostöölepingud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 039	5 951	2
Nõuded ja ettemaksed	19 809	41 037	3
Varud	28 660	0	
Kokku käibevarad	51 508	46 988	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	730 505	704 042	4
Kokku põhivarad	730 505	704 042	
Kokku varad	782 013	751 030	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 464	4 200	12
Võlad ja ettemaksed	23 351	21 168	
Kokku lühiajalised kohustised	39 815	25 368	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 760	18 372	
Kokku pikaajalised kohustised	13 760	18 372	
Kokku kohustised	53 575	43 740	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	704 478	684 690	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 148	19 788	
Kokku omakapital	728 438	707 290	
Kokku kohustised ja omakapital	782 013	751 030	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	154 264	154 985	8
Muud äritulud	3 208	8 325	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 042	-86 582	9
Mitmesugused tegevuskulud	-19 166	-20 580	10
Tööjõukulud	-19 826	-18 030	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 705	-13 651	4
Muud ärikulud	-1 481	-2 073	
Ärikasum (kahjum)	24 252	22 394	
Intressikulud	-2 688	-1 900	
Muud finantstulud ja -kulud	150	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 714	20 492	
Tulumaks	-566	-704	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 148	19 788	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AGNER OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5%
- Tootmiseseadmed 20%
- Muud masinad ja seadmed 15- 30%
- Muu inventar ja IT seadmed 33%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	913	2 602
Arvelduskontod	2 126	3 349
Kokku raha	3 039	5 951

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		84	435
Üksikisiku tulumaks		137	97
Erisoodustuse tulumaks		64	64
Sotsiaalmaks		460	447
Kohustuslik kogumispension		21	21
Töötuskindlustusmaksed		16	25
Ettemaksukonto jääk	2		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	782	1 089

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	655 561	146 293	1 254	5 802	153 349	808 910
Akumuleeritud kulum	0	-119 001	-1 254	-4 800	-125 055	-125 055
Jääkmaksumus	655 561	27 292	0	1 002	28 294	683 855
Ostud ja parendused	28 500			1 900	1 900	30 400
Amortisatsioonikulu		-11 937		-1 714	-13 651	-13 651
Muud muutused		439		2 999	3 438	3 438
31.12.2016						
Soetusmaksumus	684 061	119 306	0	10 701	130 007	814 068
Akumuleeritud kulum	0	-103 512	0	-6 514	-110 026	-110 026
Jääkmaksumus	684 061	15 794	0	4 187	19 981	704 042
Ostud ja parendused	25 000			6 168	6 168	31 168
Amortisatsioonikulu		-3 881		-824	-4 705	-4 705
31.12.2017						
Soetusmaksumus	709 061	122 306	0	13 869	136 175	845 236
Akumuleeritud kulum	0	-110 393	0	-4 338	-114 731	-114 731
Jääkmaksumus	709 061	11 913	0	9 531	21 444	730 505

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	6 862	6 347
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	6 800	6 400

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 775	2 775
Võlad töövõtjatele	3 816	3 816
Maksuvõlad	782	782
Muud võlad	15 978	15 978
Dividendivõlad	12 782	12 782
Muud viitvõlad	3 196	3 196
Kokku võlad ja ettemaksed	23 351	23 351
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 441	1 441
Võlad töövõtjatele	2 461	2 461
Maksuvõlad	1 089	1 089
Muud võlad	16 177	16 177
Dividendivõlad	12 782	12 782
Muud viitvõlad	3 395	3 395
Kokku võlad ja ettemaksed	21 168	21 168

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 264	154 985
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 264	154 985
Kokku müügitulu	154 264	154 985
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ümarpuidu tootmine ja müük	109 212	122 676
Küttepuidu tootmine ja müük	1 528	2 840
Metsavarumisteenused	23 524	29 469
Kinnisvara müük	20 000	0
Kokku müügitulu	154 264	154 985

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	48 481	37 420
Energia	20 319	19 274
Kütus	20 319	19 274
Alltöövõtutööd	10 903	25 392
Transpordikulud	5 280	4 496
Muud	3 059	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	88 042	86 582

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	4 905	6 145
Mitmesugused bürookulud	306	660
Lähetuskulud	0	725
Reklaam	501	800
Kindlustus	1 757	1 784
Raamatupidamisteenus	740	730
Auto kasutusrent	6 862	6 347
Muud	4 095	3 389
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 166	20 580

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	12 900	11 325
Sotsiaalmaksud	5 508	5 518
Puhkusetasu reserv	1 418	1 187
Kokku tööjõukulud	19 826	18 030
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000	0

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omaniku laen	14 800	9 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 640	5 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Osaühing Agner (registrikood: 10659355) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER AUNAPUU	Juhatuse liige	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	704 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 148
Kokku	725 626

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	109212	70.80%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	23524	15.25%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	20000	12.96%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	1528	0.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Aunapuu	37303074219		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56690234
E-posti aadress	peteraun@hotmail.ee