

MAJANDUSAASTA ARUANNE



aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING M.I. MASSAAŽIKOOL

registrikood: 10654381

tänava/talu nimi, Kadaka tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10621

telefon: +372 6646190, +372 5284311

e-posti aadress: eve.tamm@massaaz.ee

veebilehe aadress: www.massaaz.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2018 aastal jätkus OÜ M.I. Massaažikooli traditsiooniline äritegevus kutsehariduse vallas.

Kool sulges oma esinduse Tartus, et keskenduda koolitusteenuse pakkumisele Tallinnas ja Harjumaal. 15.08.2017 allkirjastas M.I. Massaažikool rendilepingu aadressil Kadaka tee 4 Tallinn. Kolimise ettevalmistus eeldas ka strateegilisi otsuseid ja ärimudeli ülevaatamist. Uute ruumide hõivamine oli majanduslikult väga kulukas, mis kajastub ka majandusnäitajates.

Jätkus koostöö partneritega Leedust, kuid seda ainult Leedukeelse õpiku turustamise näol Leedu raamatukaubandusvõrgus. Ilmus venekeelne „Anatoomia õpik“

Jätkus aktiivne töö õpilaste, õpirände vallas.

Tulud, kulud ja kasum

2018 aastal moodustas OÜ M. I. Massaažikooli müügitulu 561 tuhat eurot Võrreldes 2017 aastaga müügitulu kasvas

M. I. Massaažikooli 2018 aasta ärikasumiks kujunes 846 EUROOT,

Ettevõtte 2018 aasta põhivarade kulum moodustas 19 tuhat EUROOT

Olulised keskkonna-ja sotsiaalsed mõjud

Jätkus koostöö Eesti Töötukassaga. Töötukassa koolituskaardi osakud moodustavad arvestatava osa 2018 majandusaasta käibest. Nagu eelpool juba märgitud, on firma tegevusnäitajaid oluliselt mõjutanud nii poliitilised, kui ka majanduslikud muutused turul. Poliitilise otsusena võiks märkida Sotsiaalministeeriumi keeldumist kehtestada Eesti Vabariigis kohustuslik kutsetunnistuse nõue massööridele. Oluliseks keskkonnamõjaks tuleb pidada esinduste sulgemist ja kooli kolimist uutesse ruumidesse. Uus kaasaegne hoone koos kaasaegsete tingimustega on tõstnud oluliselt kooli populaarsust ja parandanud õppegruppide täituvust.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 8 tuhat EUROOT.

Heal tasemel koolituse ja teenuse pakkumiseks soetasime juurde tehnilisi abivahendeid.

Õppevahendite soetamine jätkus ka eelmise majandusaastal, kuna on järjepidev protsess, tulenevalt õppekava nõuetest.

OÜ M. I. Massaažikooli 2018 majandusaastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 245 tuhat EUROOT.

Ettevõtte juhataste töötasid moodustasid majandusaastal 4 tuhat Juhataste liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Uuel majandusaastal on prioriteetideks kogu majandus- ja õppetegevuse ümberkorraldamine lähtuvalt uuest ruumilistest võimalustest. E-poe edasiarendamine. Kuna on muutunud oluliselt õppe läbiviimise tingimused, kaasa arvatud uus, poole lühem õppekava on loodudu eeldused müüa õppekava kasumlikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	34 030	23 140
Varud	64 170	63 107
Kokku käibevarad	98 200	86 247
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	201 371	195 283
Kokku põhivarad	201 371	195 283
Kokku varad	299 571	281 530
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	36 997	29 919
Võlad ja ettemaksed	137 640	108 808
Kokku lühiajalised kohustised	174 637	138 727
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	63 287	76 127
Kokku pikaajalised kohustised	63 287	76 127
Kokku kohustised	237 924	214 854
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	63 900	63 900
Kohustuslik reservkapital	7 981	7 981
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 080	61 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	846	-66 343
Kokku omakapital	61 647	66 676
Kokku kohustised ja omakapital	299 571	281 530

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	561 194	506 780
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 956	-29 402
Mitmesugused tegevuskulud	-282 363	-292 591
Tööjõukulud	-245 673	-223 778
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 356	-22 290
Ärikasum (kahjum)	846	-61 281
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 062
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	846	-66 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	846	-66 343

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

M.I.Massaažikool OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

M.I.Massaažikool OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti

Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg ületab 180 päeva kantakse kuludesse täies ulatuses, kui ei ole tulemusi nõuete müügi osas. Ebatõenäoliselt laekuvad nõudeid kajastatakse vajadusel üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi väikevahenditena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Masinad ja seadmed 5-10 aastat,
Inventar, tööriistad, sisseseaded 2-5 aastat,
Inventar töövahendid 2-5 aastat,

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressimaksumused kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulu kajastatakse peale vastava kulu kohustuse tekkimist, kas saadud kaubad või teenused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit kehtiva tulumaksu määraga netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, tuuakse välja kohustuse tekkimisel aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha ja pangakontod	-14 862	-16 684
Raha ja pangakontod/arvelduskrediit	14 862	16 684
Kokku raha	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 286			1 697
Üksikisiku tulumaks		1 542		2 575
Sotsiaalmaks		9 166		9 506
Kohustuslik kogumispension		256		265
Töötuskindlustusmaksed		352		337
Intress		198		
Ettemaksukonto jääk			34	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 286	11 514	34	14 380

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
käibekrediit	18 471	18 471		
Lühiajalised kohustised	18 526	18 526		
Lühiajalised laenud kokku	36 997	36 997		
Kapitalirendikohustised kokku	63 287		63 287	
Laenukohustised kokku	100 284	36 997	63 287	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
käibekrediit	19 750	19 750		
Lühiajalised kohustised	10 169	10 169		
Lühiajalised laenud kokku	29 919	29 919		
Kapitalirendikohustised kokku	76 127		76 127	
Laenukohustised kokku	106 046	29 919	76 127	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 898	41 898
Võlad töövõtjatele	7 606	7 606
Maksuvõlad	11 514	11 514
Muud võlad	59 166	59 166
Saadud ettemaksed	17 456	17 456
Muud saadud ettemaksed	17 456	17 456
Kokku võlad ja ettemaksed	137 640	137 640

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 290	39 290
Võlad töövõtjatele	6 339	6 339
Maksuvõlad	14 380	14 380
Muud võlad	48 799	48 799
Kokku võlad ja ettemaksed	108 808	108 808

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele		39 291
Kokku võlad tarnijatele		39 291

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	63 900	63 900
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	557 446	504 025
Leedu	3 748	2 755
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	561 194	506 780
Kokku müügitulu	561 194	506 780
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koolitus	551 706	490 549
Kaubad müügiks	9 488	7 966
Muu äritulu	0	8 265
Kokku müügitulu	561 194	506 780

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	115 855	66 116
Energia	19 962	16 659
Elektrienergia	9 203	5 348
Soojusenergia	4 084	4 128
Kütus	6 675	7 183
Mitmesugused bürookulud	2 889	927
Autokulud	899	2 791
Koolikulud	138 835	103 844
Remondikulu	3 923	2 472
Muud	0	99 782
Kokku mitmesugused tegevuskulud	282 363	292 591

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	182 754	166 023
Sotsiaalmaksud	62 929	57 755
Kokku tööjõukulud	245 683	223 778
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	4 326	5 948

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OSAÜHING M.I. MASSAAŽIKOOL (registrikood: 10654381) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN ILVES	Juhatuse liige	03.09.2019
GERLIN MARIPUU	Juhatuse liige	03.09.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	846
Kokku	-10 234

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kutseõppeasutuste tegevus	85321	551706	98.31%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Nellis-Randi	46705040264	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
osaühing R.M.S.R.	10319228	Kääpa küla, Mustvee vald, Jõgeva maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Gerlin Maripuu	48606210304	Eesti	15549 EUR (Lihtomand)
Martin Ilves	35408150236	Eesti	47073 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6646190
Mobiiltelefon	+372 5284311
E-posti aadress	eve.tamm@massaaz.ee
Veebilehe aadress	www.massaaz.ee