

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Com Holding

registrikood: 10654174

tänavaga nimi ja maja number: Räime 50

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5016113, +372 6779977

faks: +372 6779907

e-posti aadress: peeter.kern@starman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

OÜ Com Holding on oma põhitegevuselt holdingfirma. EMTAK koodi järgi on põhitegevuseks valdusfirmade tegevus, kood 64201. Ettevõtte omab AS Starman'i aktsiaid. Juhatusse kuulub üks liige. Aruandeperioodil juhatusele tasu ei makstud.

Majandusaastal töötajaid palgatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 105	21 512	
Nõuded ja ettemaksed	124 705 779	121 291 749	2,3
Kokku käibevara	124 727 884	121 313 261	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	76 828 200	76 828 200	4
Materiaalne põhivara	16 261	161 187	5
Kokku põhivara	76 844 461	76 989 387	
Kokku varad	201 572 345	198 302 648	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 220 000	9 350 000	8
Võlad ja ettemaksed	41 539	9 786	3
Kokku lühiajalised kohustused	9 261 539	9 359 786	
Kokku kohustused	9 261 539	9 359 786	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 898 862	183 200 884	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 367 944	5 697 978	
Kokku omakapital	192 310 806	188 942 862	
Kokku kohustused ja omakapital	201 572 345	198 302 648	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Muud äritulud	131 885	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-87 581	-72 156	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-105 977	-102 221	5
Muud ärikulud	0	-34	
Ärikasum (-kahjum)	-61 673	-174 411	
Finantstulud ja -kulud	3 429 617	5 872 389	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 367 944	5 697 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 367 944	5 697 978	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-61 673	-174 411	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	105 977	102 221	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-131 885	0	5
Kokku korrigeerimised	-25 908	102 221	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 712	26 916	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 753	5 586	
Makstud intressid	-20 159	0	7
Muud rahavood äritegevusest	0	1 604 785	
Kokku rahavood äritegevusest	-40 275	1 565 097	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-37 507	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	170 834	0	5
Laekunud intressid	34	61	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	170 868	-37 446	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 331 319	30 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-6 461 319	-1 600 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-130 000	-1 570 000	
Kokku rahavood	593	-42 349	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 512	63 861	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	593	-42 349	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 105	21 512	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	183 200 884	183 244 884
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	5 697 978	5 697 978
31.12.2009	40 000	4 000	188 898 862	188 942 862
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	3 367 944	3 367 944
31.12.2010	40 000	4 000	192 266 806	192 310 806

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Com Holding 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Raha kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse finantsvarad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul. Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

IT seadmed 3 aastat

Masinad ja seadmed 5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikku;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisainformatsioon

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 622	45 232	
Muud nõuded	124 693 157	121 243 415	8
Laenunõuded	109 409 700	109 409 700	
Intressinõuded	15 283 457	11 833 715	
Ettemaksed	0	3 102	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	124 705 779	121 291 749	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	34 345	0	652
Erisoodustuse tulumaks	0	309	0	1 063
Sotsiaalmaks	0	485	0	1 671
Ettemaksukonto jääk	12 622		45 232	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 622	35 139	45 232	3 386

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	76 828 200	76 828 200
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	76 828 200	76 828 200

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud AS Starman 2 733 417 lihtaktsiat. Aktsiad on kajastatud nende õiglasest väärtusest, 28,11 EEK/tk.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	373 904	26 653	400 557
Akumuleeritud kulum	-148 003	-26 653	-174 656
Jääkmaksumus	225 901	0	225 901
Ostud ja parendused	0	37 507	37 507
Amortisatsioonikulu	-93 476	-8 745	-102 221
31.12.2009			
Soetusmaksumus	373 904	37 507	411 411
Akumuleeritud kulum	-241 479	-8 745	-250 224
Jääkmaksumus	132 425	28 762	161 187
Amortisatsioonikulu	-93 476	-12 501	-105 977
Müügid	-38 949	0	-38 949
31.12.2010			
Soetusmaksumus	0	37 507	37 507
Akumuleeritud kulum	0	-21 246	-21 246
Jääkmaksumus	0	16 261	16 261

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital		40 000
Osade arv (tk)		1
Osade nimiväärtus		
40000		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 moodustas 192 266 806 krooni (2009. a. 188 898 862). Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 151 890 777 krooni (2009. a. 149 230 101) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 40 376 029 krooni (2009. a. 39 668 761). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010. a.

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	3 449 776	4 267 604
Intressitulu hoiustelt	34	61
Intressitulu laenudelt	3 449 742	4 267 543
Intressikulud	-20 159	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 604 785
Kokku finantstulud ja -kulud	3 429 617	5 872 389

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	9 220 000	0	9 350 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	124 693 157	0	121 243 415	0

Laen omanikult on lühiajaline, tagasi maksmise tähtaeg on 31.12.2011.

Aruandeaastal arvestati laenuintressi summas 3 449 742 EEK. Seotud isikute nõuete saldost moodustab 109 409 700 EEK laenuõue ja 15 283 457 intressinõue.

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.11 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris äriühing alates 01.01.11 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK / EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Com Holding (registrikood: 10654174) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KERN	Juhatuse liige	30.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Com Holding osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Com Holding raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Com Holding finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

10.08.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Com Holding (registrikood: 10654174) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	10.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 898 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 367 944
Kokku	192 266 806
Jaotamine	
Kokku	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kern	36703010320	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6779977
Faks	+372 6779907
Mobiiltelefon	+372 5016113
E-posti aadress	peeter.kern@starman.ee