

Võimalikult
kõrval
SISSE

L-19

Silva Kalmel

Majandusaasta aruanne.

Majandusaasta algus:	01.01.2001.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001.a.
Ettevõtte nimi:	E. R. O. Ehitus OÜ reg. kood 10640207 10650027
Aadress:	Jakobsoni 11 Viljandi 71020
Telefon:	043-34-656 ; 050 58 028
Fax:	043-34-656
e-mail:	<u>ero@vil.ee</u>
Tegevusala:	ehitustegevus

Majandusaastaruande sisukord.

Üldine info ettevõtte kohta	lk.3
Tegevusaruanne	lk.4
Kasumi aruanne	lk.5
Raamatupidamisbilanss	lk.6
Omakapitali liikumise aruanne	lk.7
Rahakäibe aruanne	lk.8
Majandusaastaruande lisad :	
Lisa 1 Arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk.9
Lisa 2 Finantskulud	lk.10
Lisa 3 Neto realiseerimiskäive	lk.10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	lk.11
Lisa 5 Tulevaste perioodide kulud	lk.11
Lisa 6 Muud nõuded	lk.11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	lk.12
Lisa 8 Hankijate võlgnevused	lk.12
Lisa 9 Maksude arvestus	lk.13
Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused ja võlad töövõtjatele	lk.13
Lisa 11 Muud võlad	lk.13
Lisa 12 Rahakäibe aruanne	lk.14
Lisa 13 Kasutusrent	lk.15
Juhatuse deklaratsioon	lk.16
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	lk.17

E. R. O. Ehitus OÜ

Üldine informatsioon ettevõtte kohta.

Osaühing E.R.O.Ehitus on loodud aastal 2000
Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitustegevus.
Ehitustöid teostatakse kogu Eesti Vabariigis

Kontaktandmed:

Aadress: Jakobsoni 11 Viljandi 71020

Telefon: 043-34-656 ; 050-58 028

Fax: 043-34-656

e-mail: ero@vil.ee

registri nr. : 10640207

audiitor: OÜ Infora

Krista Lehtsalu

Raivo Otsa (juhatuse liige)



TEGEVUSARUANNE.

Osaühing E. R. O. Ehitus lõpetas oma esimese täistegevusaasta rahuldava tulemusega. Realiseerimise netokäibeks kujunes 6,66 milj. krooni, mida võib lugeda igati ootuspäraseks.

Põhitegevusalaks oli aruandeaastal ning on planeeritud ka järgnevateks aastateks ehitustegevus, mis hõlmab peatöövõttu, alltöövõttu nii uute objektide kui ka olulises osas olemasolevate renoveerimisel. Suur osatähtsus on siseviimistlustöödel.

Järgmise majandusaasta eesmärgiks on firma tehnilise baasi parandamine ning ehitusmahu säilitamine ja mõningane kasvatamine.

Töid teostati põhiliselt Viljandi linnas, uusehitustest olid märkimisväärsed sisetööd Viljandi Turuhoones ja Marki Autoteeninduskeskuses. Renoveeritavatest objektidest Viljandi Linnahoolduse administratiivkorpus, Leola maja I korruse ümberehitustööd ja Kultuurikolledži ühiselamu renoveerimine, Viljandi vana veetorni taastamine, Suure-Jaani Perearstikeskuse renoveerimine.

Osaühing E. R. O. Ehitus juhatuse liige Tõnu Eslas ei ole ettevõttes palgalisel töö ega saanud aruandeaastal palka.

11.12.2001.a. toimus aga osakute müük Raivo Otsale, kes juhtis volikirja alusel ettevõtte tööd. Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 19, kogu töötasude üldsumma oli 646678.- krooni, millest tegevjuhi töötasu oli 66000.- krooni.

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa



**Kasumiaruanne
seisuga 31.detsember 2001.a.**

			31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
Reliseerimise netokäive (Lisa 3)			6662931	2841839
Reliseeritud toodete kulu			5497248	2294106
Brutokasum			1165683	547733
Üldhalduskulu			883470	524039
Muud äritulud			0	0
Muud ärikulud	(Lisa 9)		1459	27
Ärikasum (-kahjum)			280754	23667
Finantstulu	(Lisa 6)		99	81
Finantskulu	(Lisa 2)		6315	0
Kasum maj.tegevusest			274538	23748

E.R.O.Ehitus OÜ

juhatuse liige

Raivo Otsa



E. R.O. Ehitus OÜ

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.detsember 2001.a.

AKTIVA (vara)	31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
Käibevara		
Panga ja kassa kontod	282291	111811
Ostjatelt laekumata arved (lisa 4)	331368	130884
Tulevaste perioodide kulu (lisa 5)	5833	3317
Hankijatele tehtud ettemaksed (lisa 8)	1399	0
Muud nõuded (lisa 6)	99	81
Käibevara kokku:	620990	246093
Mater.põhivara.		
Põhivara soetusmaksumuses (lisa 7)	424770	143984
sh. Seadmed, masinad soetusmaksumuses	355458	133000
Muu inventar soetusmaksumuses	69312	10984
Põhivahendite kulum	-119285	-21631
Põhivara kokku:	305485	122353
AKTIVA KOKKU:	926475	368446
PASSIVA		
Kohustused ja omakapital.		
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved. (lisa 8)	287611	130217
Kokku:	287611	130217
Maksuvõlad (lisa 9)	139877	110504
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele (lisa 10)	80878	62557
Muud võlad (lisa 11)	1107	1420
Kokku:	81985	63977
Lühiajaline kasutusrendi kohustus (lisa 13)	35110	
Kokku lühiajaline kasutusrendi kohust.	35110	
Lühiajalised kohustused kokku:	544583	304698
Pikaajaline kasutusrendi kohustus (lisa 13)	43606	
Kokku pikaajalised kohustused:	43606	
Omakapital.		
Osakapital	40000	40000
Eelmiste aastate jaot.kasum (-kahjum)	19748	
Aruande aasta kasum (-kahjum)	274538	23748
Reservid	4000	
Omakapital kokku:	338286	63748
PASSIVA KOKKU:	926475	368446

E.R.O Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa



**Omakapitali liikumise
aruanne.**

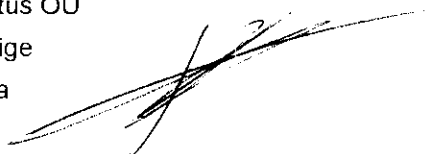
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum.	KOKKU:
Aasta algus:	40000. -		23748.-	63748.-
Aruandeaasta kasum.	-		274538.-	274538.-
Osakapitali sissemaksed	-	4000.-	-4000.-	
Kokku:	40000.-	4000.-	294286.-	338286.-

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatusel liige
Raivo Otsa



Rahakäibe aruanne (kaudne meetod)

			31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
Põhitegevuse rahakäive				
	Puhaskasum		274538	23748
	Amortisatsioonikulu (lisa 7)		97654	21631
	Ostjate debitoorne võlgnevus (lisa 4)		-200484	-130884
	Tulevaste perioodide kulu (lisa 5)		-2516	-3317
	Laekunud intressid (Lisa 6)		-18	-81
	Hankijatele tasumata arved (lisa 8)		82394	130217
	Maksuvõlad (lisa 9)		29373	110504
	Võlad töövõtjatele (lisa 10)		18321	62557
	Ettemaksed hankijatele (lisa 8)		-313	1420
	Muud võlad (lisa 11)		-1399	
Kokku põhitegevuse rahakäive:			297550	215795
Investeeringustegevuse rahakäive:				
	Põhivahendite soetamine (lisa 7)		-66803	-143984
	Tasutud kasutusrendi makseid (lisa 13)		-60267	
Kokku investeeringustegevuse tahakäive:			-127070	-143984
Finantseeringustegevuse rahakäive			0	
Kokku finantseeringustegevuse rahakäive:			0	0
	Kokku rahajäägi muutus:		170480	71811
	Jääk perioodi algul:		111811	40000
	Jääk perioodi lõpul:		282291	111811



**Majandusaastaruande
Lisa nr.1**

Arvestusmeetodid ja hindamiselused.

E. R. O. Ehituse OÜ aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja lähtuvalt raamatupidamise heastavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Võrreldes 2000.a. arvestusmeetodites vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes muudatusi tehtud ei ole.

Tehinguid välisvaluutas toimunud ei ole. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Ettevõtte alustamiseks on sissemaksena tehtud kohustuslik osakapital 40000.-, mida aruandeaasta jooksul muudetud ei ole.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.2

Nõuded ostjate vastu:

Nõuete osas ostjate vastu ebatõenäolisi laekumisi näha ei ole.

Varud.

Varusid ettevõttel ei ole, kuna kõik ehitusmaterjalid ostetakse koheselt ehitusobjektile kasutamiseks.

Põhivara.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses alates 10000.- kroonist, kuid vajadusel ka väiksema väärtusega, lähtuvalt antud vara normaalsest kasutusea pikkusest ja otstarvest.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud põhivahendite inventuur.

Kohustused

Kohustuste all on kajastatud hankijate võlgnevused, maksuvõlad, kinnipidamised töötasudest, võlgnevused töötajatele. Puhkusereserv on inventeeritud ja kantud 2001 aasta kuludesse koos sotsiaalmaksuga.

Tulud ja kulud on kajastatud lahtuvalt vastavuse printsiibist.

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa



E.R.O.Ehitus OÜ

Lisa 2

Finantskulud

	31.12.2001.a.	31.12.200.a.
Tasutud 2001.a.kasutusrendi intresse	6315	0
Kokku:	6315	0

Lisa 3

Neto realiseerimiskäive

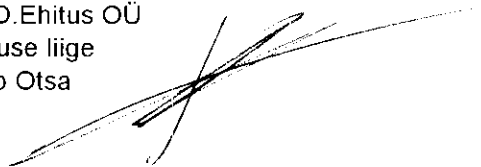
2001.a oli netorealiseerimiskäive 6662931.- krooni

Sellest peatöövõtu korras tehtud ehitustöid 2644921.-krooni
Alltöövõtu korras teostati ehitustöid 4018010.- krooni eest
sellest põhiliselt:

AS Viljandi Metallitööstus Ehitusele 2410187.- krooni

OÜ LeviEhitusele 1123810.- krooni

E.R.O.Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa



E.R.O.Ehitus OÜ

Lisa 4

Nõuded ostjate vastu.

	31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
Ostjatelt laekumata arved	331368,00	130884,00

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid aruandeaastal ei ole.

Lisa 5

Tulevaste perioodide kulud.

	31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
Autode kindlustusmaksed	489,00	761,00
Ettemakstud ajalehed	5344,00	2556,00
Kokku:	5833,00	3317,00

Lisa 6

Muud nõuded.

	31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
2001.a. panga intressid (laekumine 2002.a.)	99,00	81,00

E.R.O.Ehitus OÜ

juhatuse liige

Raivo Otsa



Materiaalne põhivara.

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetushind aasta alguses.	133000	10984	143984
Kulum aasta alguses	-18425	-3206	-21631
Soetamine	222458	58328	280786
Kulum 2001.a.	-82422	-15232	-97654
Kulum aasta lõpuks	-100847	-18438	-119285
Jääkväärtus aasta lõpuks.	254611	50874	305485

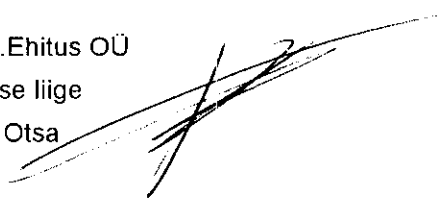
Lisa 8**Hankijate võlgnevused.**

Hankijate võlgnevus seisuga 31.12.2001.a. oli 287611.-krooni. Valdavas osas oli nende arvete tasumise tähtaeg 2002.a. jaanuari kuul. Hankijatele tehtud ettemaksed 1399.-krooni.

E.R.O.Ehitus OÜ

juhatuse liige

Raivo Otsa



Lisa 9

Maksude arvestus.

			Aruandeaasta.			
	Ettemaks	Võlg	Arvestatud.	Tasutud	Ettemaks	Võlg
Käibemaks		51098	313251	293603		70746
Käibemaksu viivis			48	48		0
						0
Isiku tulumaks		21252	121715	118710		24257
Isiku tulum viivis						0
						0
Tulumaks erisood.		183	2412	2419		176
Eris.tulum.viivis			1	1		0
Sotsiaalmaks		37748	230026	224276		43498
Sots.maksu viivis						0
Sots.maks erisood.		223	2676	2676		223
						0
Ettevõtte tulumaks						0
Töötuskind.maks			977			977
KOKKU:	0	110504	671106	641733	0	139877

2001.a. on arvestatud ärikulusid 1459.- s.h. maksuviivised 49.-

Lisa 10

Potentsiaalsed kohustused ja võlad
töövõtjatele.

	31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
Inventeeritud puhkusekohustus	29250	19044
Väljamaksmata palgad	51628	43513
Kokku:	80878	62557

Lisa 11

Muud võlad

	31.12.2001.a.	31.12.2000.a.
Töötasult kinnipeetud järelmaks	1107	1420
Kokku:	1107	1420



Lisa 12

Rahakäibe aruanne

Puhaskasumi korrigeerimisel on arvestatud järgmiste kasumiaruande ridadega.

Kasumiaruande kirje.

Amortisatsioon
Panga intressid

Kulum
Finantstulud

Käibekapitali muutuse arvutamisel on arvesse võetud bilansikirjed.

Nõuded ostjate vastu
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud
Võlad töövõtjatele
Võlad hankijatele
Maksuvõlad
Ettemaksed hankijatele
Investeeringustegevuse käibesse on arvestatud põhivahendite soetamine.

E.R.O.Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa



E. R. O. Ehitus OÜ

Lisa 13

Kasutusrent

2001. a. on E. R. O. Ehitus OÜ poolt kasutusrendile võetud sõiduauto Ford Scorpio 2,3 16V riik .nr. FMK

Kasutusrendileping on sõlmitud 10.mail 2001.a. ka leping lõpeb 15.mail 2003.a.

Raamatupidamisbilansis on kasutusrent kajastatud kapitalirendina, sõiduauto Ford Scorpio riik.nr.033 FKM on arvele võetud soetusmaksumusega 138983.-krooni.

2001.a. on tasutud varaväljaostu makseid 60267.- krooni. 2002.a. kuulub tasumisele 35110.-krooni ning aastaks 2003.a. on antud summa koos jääkmaksumusega 43606.- krooni.

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa



E. R. O. Ehitus OÜ

**Majandusaastaruande
lisa nr.1**

JUHATUSE DEKLARATSIOON

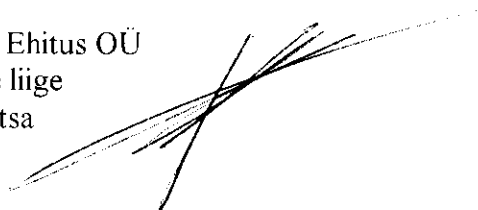
Osaühing E. R. O. Ehitus hindab raamatupidamise aruande õigesti koostatuks.

Aruanne kajastab õiglaselt ja õigesti omakapitali, äriühingu vara, kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud hea raamatupidamistava ja raamatupidamise seaduse nõudeid.

Juhatus hindab ettevõtte tööd jätkusuutlikuks.

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatus liige
Raivo Otsa



15.03.2002.a.

**Majandusaasta kasumi
jaotamise otsus.**

Otsustati, et 2001.a. kasumit ei jaotata, vaid kantakse eelmiste aastate jaotamata kasumisse.

Eelmiste aastate jaotamata kasum.	19748.-
--------------------------------------	---------

Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus.	274538.-
---	----------

Kohustuslik reservkapital. Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk peale aastaaruande kinnitamist.	294286.-
---	----------

E. R. O. Ehitus OÜ majandusaastaruanne on allakirjutatud 20.märtsil 2002.a.
(Aruanne on kinnitatud juhatuse liikme poolt 18.märtsil 2002.a.)

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa

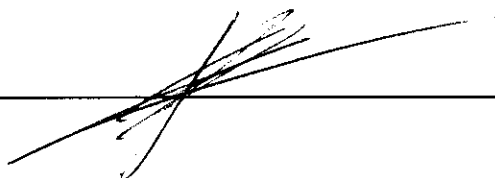


E. R. O .Ehitus OÜ

Juhatuse liige

Raivo Otsa

/allkiri/



E. R. O. Ehitus OÜ

**Üle 10% osakapitaliga määratud hääli omavate
nimeliste omanike nimekiri.**

Aruande kinnitamise seisuga :

Raivo Otsa

isikukood : 35810116014
elukoht: Riia mnt.45-4
Viljandi linn
Eesti Vabariik

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa



Audiitori järeldusotsus E.R.O. Ehitus OÜ omanikule

Oleme kontrollinud OÜ E.R.O. Ehitus 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. aasta finantstulemuseks 274'538.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 926'475.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ E.R.O. Ehitus majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

10. mai 2002. a.



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017