

16. 06. 2004

Anne MAZURENKO 23

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01.2003 ja lõpp 31.12.2003

Osaühing E.R.O.Ehitus

Reg.nr. 10654027

Aadress: Jakobsoni 11 Viljandi 71020
Telefon: 43-34-656
Fax: 43-34-656
e-post: ero@vil.ee

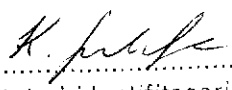
Põhitegevusala: ehitus-ja viimistlustööd

Aastaruande koostamisperiood: 01.01.2004-15.04.2004.a.

Audiitori nimi: Krista Lehtsalu

Majandusaasta aruandele on lisatud

- 1) Audiitori järelootsus
- 2) Osanike nimekiri


Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

Majandusaasta aruande sisukord

Eessõna majandusaasta aruandele	lk.3
Tegevusaruanne	lk.4
Kasumi jaotamise aruanne	lk.5
Raamatupidamisbilanss	lk.6
Kasumiaruanne	lk.7
Rahakäibe aruanne	lk.8
Rahakäibe aruande lisad	lk.9
Omakapitali liikumise aruanne	lk.10
Majandusaasta aruande lisad	
Lisa 1 Juhatuse deklaratsioon	lk.11
Lisa 2 Arvestuspõhimõtete muutus	lk.12
Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad	
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	lk.13
Lisa 4 Tulevaste perioodide kulud	lk.13
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded	lk.13
Lisa 6 Varud	lk.14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	
Lisa 8 Võlgnevused tarnijatele	lk.14
Lisa 9 Maksude arvestus	lk.15
Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused ja võlad töövõtjatele	lk.15
Lisa 11 Ostjatelt laekunud ettemaksed	lk.15
Lisa 12 Kasutusrent	lk.16
Lisa 13 Kapitalirent	lk.17
Lisa 14 Finantstulud-ja kulud	lk.18
Lisa 15 Äritulud-ja kulud	lk.18
Lisa 16 Müügitulud	lk.18
Lisa 17 Panditud vara	lk.19
Juhatuse liikme allkiri	lk.20

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

Eessõna majandusaasta aruandele

E.R.O.Ehitus OÜ tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

E.R.O.Ehitus OÜ juhatus on ühe liikmeline

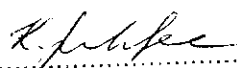
E.R.O.Ehitus OÜ majandusaasta koostamisperiood oli 01.01.2004-30.04.2004.a.

E.R.O.Ehitus OÜ juhatuse liige kinnitas majandusaasta aruande 10.05.2004.a.

Majandusaasta viimasele lehele on allakirjutanud koos kuupäeva märkimisega juhatuse liige Raivo Otsa.

E.R.O.Ehitus OÜ
Juhatus liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

E. R. O. Ehitus OÜ

TEGEVUSARUANNE.

2003.aastal jätkus OÜ E.R.O. Ehitus tööde mahu kasv, mis vastab ettevõtte tegevusplaanile.

Realiseerimise netokäibeks kujunes 11 036 616 krooni, mida võib lugeda igati positiivseks tulemuseks.

Põhitegevusalaks oli aruandeaastal ning on planeeritud ka järgnevateks aastateks ehitustegevus, mis hõlmab peatöövõttu ja alltöövõttu olulises osas olemasolevate objektide renoveerimisel, kuid ka uute objektide ehitamisel. Suur osatähtsus on siseviimistlustöödel.

Peatöövõtu korras tehti ligikaudu 2/3 ja alltöövõtu korras 1/3 töödest. Omajõududega töid tehti kogu käibest umbes 8,2 miljoni krooni ulatuses, alltöövõtjate töömaht oli 2,8 miljonit krooni.

Firma puhaskasumiks kujunes 298963.- krooni, mille kasvu aluseks 2002.aastaga võrreldes on tööde mahu kasv ja tööde parem organiseerimine objektidel seoses täiendava ITP töölevõtmisega.

Järgmise majandusaasta eesmärgiks on firma tehnilise baasi parandamine ning ehitusmahu säilitamine ja mõningane kasvatamine.

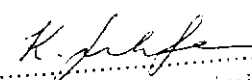
Töid teostati põhiliselt Viljandi linnas ja maakonnas, suuremad objektid olid AS Cleanaway pesula ehitustööd, Viiratsi Lastekodu abihoone renoveerimine noortekoduks, Viljandi Kultuurikolledži Muusikamaja ettevalmistus- ja säilitustööd, Pärnu restorani ehitus, Jakobsoni tn. Ärikeskuse sisetööd, ESRO viilhalli renoveerimine, jpt.

Osaühing E. R. O. Ehitus juhatuse liige Raivo Otsa on ettevõttes palgalisel tööil tegevdirektorina.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 21, kogu töötasude üldsumma oli 1 019 722.- krooni, millest tegevjuhi töötasu oli 84 313.-krooni.

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identitiseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

**Majandusaasta kasumi
jaotamise otsus.**

Eelmiste aastate
jaotamata kasum. 219566

Lõppenud majandusaasta
puhaskasumi suurus. 298963

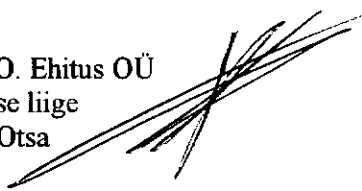
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga
31.12.2003.a. 518529

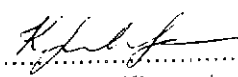
Ainuomaniku otsuse põhjal makstakse 2003.a. kasumist omanikule
dividende 100000.-krooni, ülejäänud kasum kantakse eelmiste aastate
jaotamata kasumisse. Dividendid kuuluvad väljamaksmisele 2004.a.
jooksul peale majandusaasta aruande kinnitamist.

Dividendid 100000.-

Eelmiste aastate jaotamata
kasumi jääk peale
aastaruande kinnitamist. 418529

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

14. 06. 2004

E. R.O. Ehitus OÜ

Raamatupidamisbilanss seisuga 31. detsember 2003.a.

AUDITIFIRMA INFORA OÜ

		Korrigeeritud	
VARAD	Lisa	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Käibevara			
Panga ja kassa kontod		510367	1044089
Ostjatelt laekumata arved	3	431017	140659
Tulevaste perioodide kulu	4	9235	8210
Tarnijatele tehtud ettemaksed	8	5846	3510
Ettemakstud maksud	9		72379
Muud lühiajalised nõuded	5	50000	120000
Pangaintressid	14	261	148
Tooraine ja materjal	6	36760	
Käibevara kokku:		1043486	1388995
Mater.põhivara.			
Põhivara soetusmaksumuses	7	494567	635550
sh. Seadmed, masinad soetusmaksumuses		287255	487238
Muu inventar soetusmaksumuses		207312	148312
Põhivahendite kulum		-243828	-261772
Põhivara kokku:		250739	373778
VARAD KOKKU		1294225	1762773
KOHUSTUSED			
Kohustused ja omakapital.			
Lühiajaline liisingu kohustus	13	38688	79154
Kokku lühiajaline kasutusrendi kohust.		38688	79154
Tellijate ettemaksed	11		474360
Kokku:		0	474360
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved	8	218013	371378
Kokku:		218013	371378
Maksuvõlad	9	272714	225402
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	10	137722	95687
Kokku:		137722	95687
Lühiajalised võlakohustused kokku:		667137	1245981
Pikaajaline liisingu kohustus	13	64559	103226
Kokku pikaajalised kohustused:		64559	103226
Omakapital.			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste aastate jaot.kasum (-kahjum)		219566	244286
Aruande aasta kasum (-kahjum)		298963	125280
Omakapital kokku:		562529	413566
KOHUSTUSED KOKKU:		1294225	1762773

E.R.O Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa

16. 06. 2004

14. 06. 2004

E. R.O. Ehitus OÜ

Raamatupidamisbilanss seisuga 31. detsember 2003.a.

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Korrigeeritud

VARAD	Lisa	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Käibevara			
Panga ja kassa kontod		510367	1044089
Ostjatelt laekumata arved	3	431017	140659
Tulevaste perioodide kulu	4	9235	8210
Tarnijatele tehtud ettemaksed	8	5846	3510
Ettemakstud maksud	9		72379
Muud lühiajalised nõuded	5	50000	120000
Pangaintressid	14	261	148
Tooraine ja materjal	6	36760	
Käibevara kokku:		1043486	1388995
Mater.põhivara.			
Põhivara soetusmaksumuses	7	494567	635550
sh. Seadmed, masinad soetusmaksumuses		287255	487238
Muu inventar soetusmaksumuses		207312	148312
Põhivahendite kulum		-243828	-261772
Põhivara kokku:		250739	373778
VARAD KOKKU		1294225	1762773
KOHUSTUSED			
Kohustused ja omakapital.			
Lühiajaline liisingu kohustus	13	38688	79154
Kokku lühiajaline kasutusrendi kohust.		38688	79154
Tellijate ettemaksed	11		474360
Kokku:		0	474360
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved	8	218013	371378
Kokku:		218013	371378
Maksuvõlad	9	272714	225402
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	10	137722	95687
Kokku:		137722	95687
Lühiajalised võlakohustused kokku:		667137	1245981
Pikaajaline liisingu kohustus	13	64559	103226
Kokku pikaajalised kohustused:		64559	103226
Omakapital.			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste aastate jaot.kasum (-kahjum)		219566	244286
Aruande aasta kasum (-kahjum)		298963	125280
Omakapital kokku:		562529	413566
KOHUSTUSED KOKKU:		1294225	1762773

E.R.O Ehitus OÜ

juhatuse liige

Raivo Otsa

16. 06. 2004

K. Põld
Allkirjastatud identifitseerimiseks

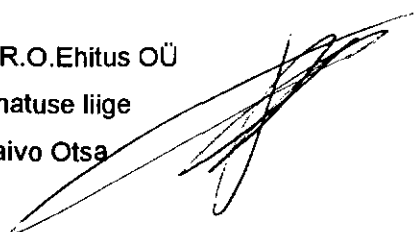
14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Kasumiaruanne
seisuga 31.detsember 2003.a.

			Korrigeeritud		
			Lisa	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Müügitulu		16		11036616	8948311
Müüdud toodete kulu				9313246	7518196
Brutokasum				1723370	1430115
Üldhalduskulu				1363071	1243215
Muud äritulud		15		4071	
Muud ärikulud		15		819	30395
Äri kasum (-kahjum)				363551	156505
Finatstulud ja kulud					
Intressikulud		14		12146	13805
Finatstulud ja -finatskulud		14		261	148
Kasum enne tulumaksu 31.12.2003				351666	142848
Tulumaks				52703	17568
Puhaskasum seisuga 31.12.2003.a.				298963	125280

E.R.O.Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa



E.R.O.Ehitus OÜ

16. 06. 2004

14. 06. 2004

**Rahakäibe aruanne
(kaudne meetod)**

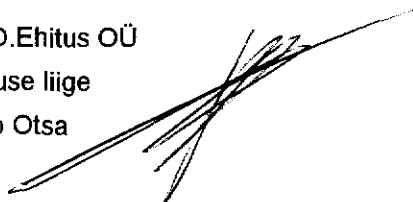
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

				Lisa	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Põhitegevuse rahakäive						
	Kasum enne tulumaksu				351666	142848
	Amortisatsioonikulu				140517	159550
	Põhivara müügikahjum					30395
	Põhivara müügi kasum		15		-4071	
	Varud		6		-36760	
	Ostjate võlgnevus		3		-290358	190709
	Tulevaste perioodide kulu		4		-1025	-2377
	Laekunud intressid				-113	-49
	Tarnijatele tasumata arved		8		-153365	83767
	Maksuvõlad		9		24263	85525
	Võlad töövõtjatele		10		42035	14809
	Ettemakstud maksud		9		70833	-72379
	Ettemaksed tarnijatele		8		-2336	-2111
	Muud võlad					-1107
	Tellijate ettemaksed		11		-474360	474360
Kokku põhitegevuse rahakäive:					-333074	1103940
Investeeringustegevuse rahakäive:						
	Põhivahendite soetamine		7		-59000	-79000
	Põhivara müük				17797	27542
	Antud laen		5		70000	-120000
Kokku investeeringustegevuse rahakäive:					28797	-171458
Finantseeringustegevuse rahakäive						
	Makstud dividendid				-178107	-67568
	Liisingute tagasimaksed				-51338	-103116
Kokku finantseeringustegevuse rahakäive:					-229445	-170684
		Kokku rahakäibe muutus:			-533722	761798
	Kokku rahajäägi muutus:				-533722	761798
	Jääk perioodi algul: 31.12.2002.a.				1044089	282291
	Jääk perioodi lõpul: 31.12.2003.a.				510367	1044089

E.R.O.Ehitus OÜ

juhatuse liige

Raivo Otsa



Rahakäibe aruande lisa nr.1

Puhaskasumi korrigeerimised on lülitatud kasumiaruande kirjetele:

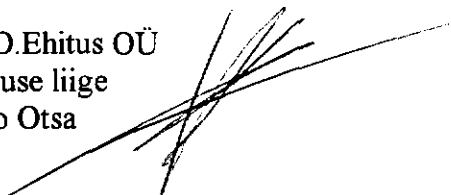
	Kasumi aruande kirje
Amortisatsioon	Kulum
Mat.põhivara müügikasum	Muud ärikulud

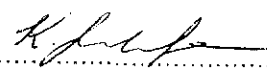
Rahakäibe aruande lisa nr.2

Käibekapitali muutuse arvestamisel on arvesse võetud:

Ostjate debitoorne võlgnevus
Tulevate perioodide kulud
Laekunud intressid
Tarnijatele tasumata arved
Maksuvõlgnevused
Võlad töövõtjatele
Maksude ettemaksed
Ettemaksed tarnijatele
Tellijate ettemaksed

E.R.O.Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

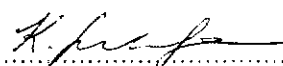
16. 06. 2004

E.R.O.Ehitus OÜ

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa-	Kohustuslik	Jaotamata	Kokku:
	kapital	reservkapital	kasum	
Saldo seisuga				
31.12.2001.a.	40000	4000	294286	338286
Arvestuspõhimõtete				
muutuste mõju				
Korrigeeritud saldo				
seisuga 31.12.2001.a.	40000	4000	294286	338286
Väljakuulutatud dividendid			-50000	-50000
Aruandeaasta puhaskasum			142848	142848
Saldo seisuga				
seisuga 31.12.2002.a.	40000	4000	387134	431134
Arvestuspõhimõtete			-17568	-17568
muutuste mõju				
Korrigeeritud saldo	40000	4000	369566	413566
seisuga 31.12.2002.a.				
Aruande perioodi			298963	298963
puhaskasum				
Väljakuulutatud dividendid			-150000	-150000
Saldo seisuga	40000	4000	518529	562529
31.12.2003.a.				




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

10

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

.....

**Majandusaastaruande
Lisa nr.1**

JUHATUSE DEKLARATSIOON

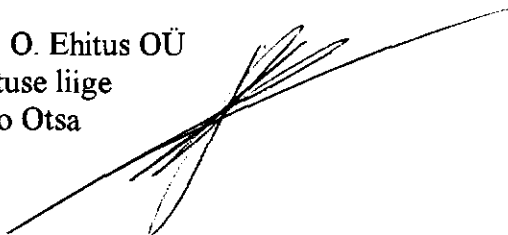
Osühing E. R. O. Ehitus hindab raamatupidamise aruande õigesti koostatuks.

Aruanne kajastab õiglaselt ja õigesti omakapitali, äriühingu vara, kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

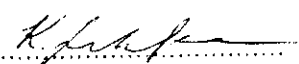
Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud hea raamatupidamistava ja raamatupidamise seaduse nõudeid.

Juhatus hindab ettevõtte tööd jätkusuutlikuks.

E. R. O. Ehitus OÜ
Juhatus liige
Raivo Otsa



30.04.2004.a.


Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

Lisa 2

Arvestuspõhimõtete muutus

E.R.O.Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

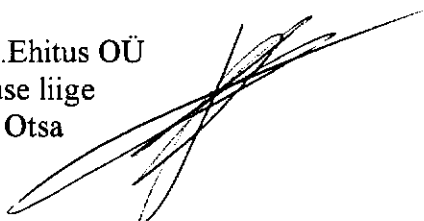
Seoses 01.01.2003.a. jõustunud uue RTJ nr.2 Nõuded informatsiooni esitusviisile dividendide tulumaksu kajastamise kohta kasumiaruandes on korrigeeritud 2002.a. võrreldavaid andmeid.

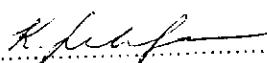
Aruanne on koostatud Eesti kroonides

Ettevõtte kasutab jätkuvalt lisas toodud bilansiskeemi ning kasumiaruande skeemi nr.2

Rahavoogude aruanne on kajastatud kaudsel meetodil

E.R.O.Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identititseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

Lisa 3

Nõuded ostjate vastu.

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Ostjatelt laekumata arved	431017,00	140659,00

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid aruandeaastal ei ole.

Lisa 4

Tulevaste perioodide kulud.

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Autode kindlustusmaksed	2853,00	2359,00
Ettemakstud ajalehed	6382,00	5851,00
Kokku:	9235,00	8210,00

Lisa 5

Muud lühiajalised nõuded

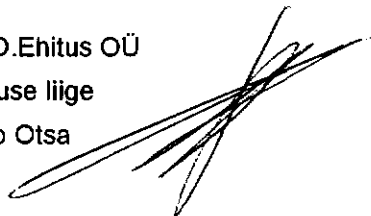
	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Laen eraisikule	50000,00	120000,00
Kokku:	50000,00	120000,00

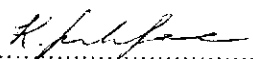
Lisa 6

Varud

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
2003.a.soetatud materjal, mis on võetud arvele varuna.	36760,00	
Kokku:	36760,00	

E.R.O.Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

13

16. 06. 2004

Lisa 7

Materiaalne põhivara

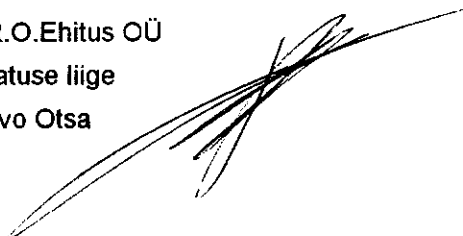
	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetushind 31.12.2002.a.	487238	148312	635550
Kulum 31.12.2002.a.	-215768	-46004	-261772
Soetamine		59000	59000
Kapitalirendina kajastatud kasutusrendi lõppemine	-138983		-138983
Kulum 2003.a.	-82615	-57902	-140517
Põhivahendi müük	-61000		-61000
Välja läinud p/v kulum	-158461		-158461
Kulum			
31.12.2003.a.	-139922	-103906	-243828
Jääkväärtus	147333	103406	250739
aasta lõpuks.			
31.12.2003.a.			

Lisa 8

Võlgnevused tarnijatele

Tarnijate võlgnevus seisuga 31.12.2003.a. oli 218013.-krooni. Valdavas osas oli nende arvete tasumise tähtaeg 2004.a. jaanuari kuul. Tarnijatele tehtud ettemaksed 5846.-krooni.

E.R.O.Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

14

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

Lisa 9

Maksude arvestus.

	31.12.2002.a.		Aruandeaasta.		31.12.2003.a.	
	Ettemaks	Võlg	Arvestatud.	Tasutud	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	72360	140351	1917434	1844051		141374
Käibemaksu viivis			17			17
						0
Isiku tulumaks	19	29697	203171	198227		36168
Isiku tulum viivis						0
Dividendide tulumaks			52703	28108		24595
Tulumaks erisood.		351	8242	7890		703
Eris.tulum.viivis						0
Sotsiaalmaks		51818	353408	340778		64448
Sots.maksu viivis						0
Sots.maks erisood.		446	10460	10014		892
Kohus.pens.kind.		382	5407	4203		1586
						0
Töötuskind.maks		2357	16075	13955		2931
Töötusk.maksu viivis						
KOKKU:	72379	225402	2566917	2447226	0	272714

Lisa 10

**Potentsiaalsed kohustused ja võlad
töövõtjatele.**

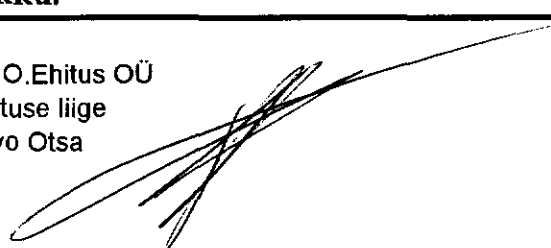
	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Inventeeritud puhkusekohustus	57914	34930
Väljamaksmata palgad	79808	60757
Kokku:	137722	95687

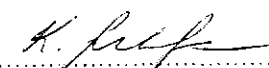
Lisa 11

Ostjatelt laekunud ettemaksud

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Viljandi Kultuurikolledži ettemaks ehitustöö eest		474360
Kokku:	0	474360

E.R.O.Ehitus OÜ
juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks 15

14. 06. 2004

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

E. R. O. Ehitus OÜ

Lisa 12

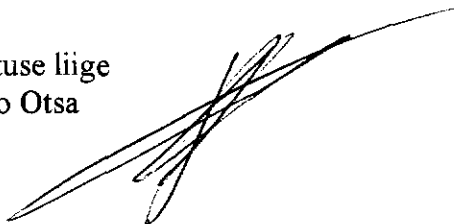
Kasutusrent

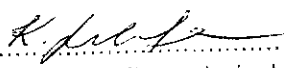
2003. a. on kasutusrendi alusel sõiduauto Ford Scorpio 2,3 16V riik.nr.033 FMK varaväljaostu makseid tasutud 15809.- krooni. Antud kasutusrendileping on 2001. a. majandusaastaruandes kajastatud kapitalirendina

Leping LO0113215 Eeesti Ühisliisinguga lõppes 2003. a. mais

Kuna antud leping oli 2001. a. majandusaasta aruandes kajastatud kapitalirendina, siis 2003. a. lepingu lõppedes on jääkväärtuse 27797.-krooni võrra vähendatud lühiajalisi kohustusi ja sõiduauto Ford Scorpio 2,3 16V on kantud bilansist välja.

Juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

Lisa 13

Kapitalirent

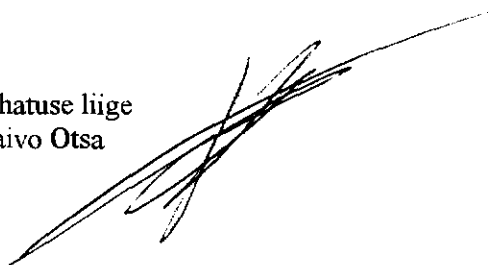
2002.a. on kapiatlirendilepingu nr.LO2104514 alusel ostetud veoauto Volkswagen LT 35 2,5 TDI

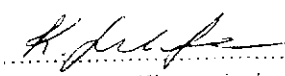
2003.a. on tasutud kapitalirendi vara väljaostu makseid 51338.- krooni . Koos kindlustusmaksete ja intressidega tasuti 2003.a. vara väljaostu makseid 66638.- krooni

2004.a. tasumisele kuuluv vara väljaostumakse 38688.- on kajastatud 2003.a. raamatupidamisbilansis lühiajalise kohustusena.

Vara väljaostumakseteks jääb aastaks 2005	42108.-
2006	22451.-
Kokku:	64559.-

Juhatusel liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 14

Finantstulud -ja kulud

	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Intressikulud 2003.a.	12146	13805
Muud fintstulud-ja kulud	261	148
Kokku:	11885	13657

Lisa 15

Äritulud ja-kulud

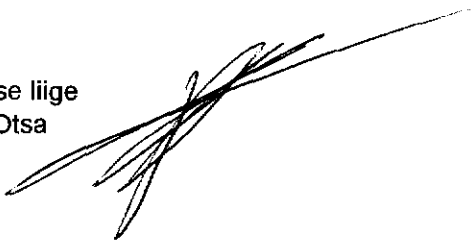
	31.12.2003.a.	31.12.2002.a.
Kahjum põhivara müügist		30395
Kasum põhivara müügist	4071	
Muud ärikulud	819	
Kokku:	3252	30395

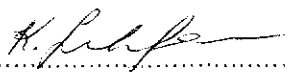
Lisa 16

Müügitulud

2003.a. Moodustus müügitulu 1 103 6616.- krooni Sellest teostati ehitus-ja viimistlustöid peatöövõtu korras ~ 8 061 000.- krooni. Alltöövõtu korras teostati ehitustöid ligikaudu 3 663 800.- krooni ulatuses Suuremad ettevõtted , kellele teostati ehitustöid alltöövõtu korras, olid 2003.a. Viljandi Metallitööstus Ehitus AS 1 886308.- krooni ja LeviEhitus OÜ 1 089232.- krooni.

Juhatuse liige
Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ 18

E.R.O.Ehitus OÜ

Lisa 17

Panditud vara

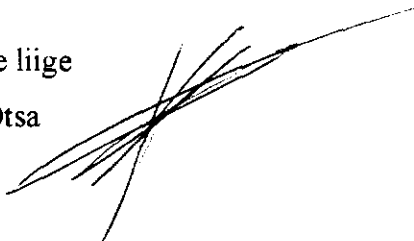
Eesti Ühispanga poolt on väljastatud garantiileping nr.4500090620230 24.06.2002.a. .
E.R.O.Ehitus OÜ ja AS Grand Hotel vahelise tööettevõtulepingu (8VI4VHT
04.02.02) tulenevate ehitusjärgsete kohustuste täitmiseks 2% ulatuses on panditud
sõiduauto riil.nr.546 AOL.

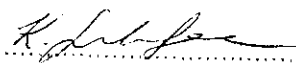
Pandisumma 40000.- krooni

Garantii kestvus lõpeb 24.mail 2004.a.

Juhatuse liige

Raivo Otsa




Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
16. 06. 2004

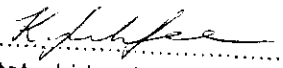
E. R. O. Ehitus OÜ

Juhatusel liikme kinnitus lehekülgedel
1-20

Raivo Otsa

/allkiri/

15.04.2004.a.


Allkirjastatud identifitseerimiseks

14. 06. 2004

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

16. 06. 2004

.....

Audiitori järeldusotsus E.R.O. Ehitus OÜ omanikule

Oleme kontrollinud E.R.O. Ehitus OÜ 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 298'963.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 1'294'225.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt E.R.O. Ehitus OÜ majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

14. juuni 2004. a.



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
16. 06. 2004

.....

Osanike nimekiri

Aruande kinnitamise seisuga :

Raivo Otsa	isikukood : 35810116014
	elukoht: Riia mnt.45-4
	Viljandi linn
	Eesti Vabariik

E. R. O .Ehitus OÜ
Juhatuse liige
Raivo Otsa

