

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Maurentes

registrikood: 10653571

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,

postiaadress: Müürivahe tn 22 // Pärnu mnt 10 // Suur-Karja tn 23 // Väike-Karja tn 10
// 12

postisihthnumber: 10140

telefon: +372 6777045

e-posti aadress: henri.soosalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Maurentes on asutatud 2000 aastal.

OÜ Maurentes tegevusaladeks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2023. aastal OÜ Maurentes müügitulu ei teeninud. Tegevuskulud moodustasid 872 eurot. Ettevõtte bilansimaht ulatus üle 400 tuhande euro.

2023. aasta lõpetas ettevõtte 31 614 eurose kasumiga.

OÜ-s Maurentes 2023. aastal töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	804	22
Nõuded ja ettemaksed	31 297	51 405
Kokku käibevarad	32 101	51 427
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	201 120	201 120
Materiaalsed põhivarad	225 000	0
Kokku põhivarad	426 120	201 120
Kokku varad	458 221	252 547
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	412 726	239 006
Võlad ja ettemaksed	340	0
Kokku lühiajalised kohustised	413 066	239 006
Kokku kohustised	413 066	239 006
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 729	11 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 614	-435
Kokku omakapital	45 155	13 541
Kokku kohustised ja omakapital	458 221	252 547

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	32 500	0
Mitmesugused tegevuskulud	-872	-435
Muud ärikulud	-14	0
Ärikasum (kahjum)	31 614	-435
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 614	-435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 614	-435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maurentes OÜ 2023.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Maurentes OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Osaühing Maurentes (registrikood: 10653571) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR SOOSALU	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 614
Kokku	42 343
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 343
Kokku	42 343

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 614
Kokku	42 343
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 343
Kokku	42 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah