

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING LOOMAN -AT

registrikood: 10653542

tänavanimi, maja number: Estonia pst 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 6844400

e-posti aadress: taimar@cavere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2015.a. majandusaastal tegeles osaühing endiselt ärikonsultatsioonidega, äriühingute asutamise ja nende ostu ja müügiga seonduvate küsimustega, samuti äriühingute äriregistralase dokumentatsiooni vormistamisega ning äriregistriga seonduvate teenuste pakkumisega.

Edaspidi on plaanis jätkata samade tegevustega.

2015.a. majandusaasta kahjum oli 34,3 tuhat eurot.

Töötajaid Looman-AT OÜ-l 2015. aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3	10	2
Finantsinvesteeringud	257 722	167 710	3
Nõuded ja ettemaksed	174 530	146 934	4
Varud	37 032	37 032	5
Kokku käibevara	469 287	351 686	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	958 689	992 386	6,7,8
Kokku põhivara	958 689	992 386	
Kokku varad	1 427 976	1 344 072	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	358 756	240 996	9
Võlad ja ettemaksed	738	288	10
Kokku lühiajalised kohustused	359 494	241 284	
Kokku kohustused	359 494	241 284	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 099 976	1 062 042	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 306	37 934	
Kokku omakapital	1 068 482	1 102 788	
Kokku kohustused ja omakapital	1 427 976	1 344 072	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	61	540	11
Muud äritulud	0	13 064	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-626	-86	
Muud ärikulud	0	-30 719	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-608	-17 201	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-33 697	51 061	13
Intressikulud	-1	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	4 074	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 306	37 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 306	37 934	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-608	-17 201	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	0	30 719	
Kokku korrigeerimised	0	30 719	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 707	-135	
Varude muutus	0	-2 685	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	510	-13 430	
Kokku rahavood äritegevusest	-37 805	-2 732	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-90 012	-99 958	3
Antud laenud	-7 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	17 110	12 700	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-79 902	-87 258	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	124 100	90 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-6 400	0	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	117 700	90 000	
Kokku rahavood	-7	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	10	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	1 062 042	1 064 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	37 934	37 934
31.12.2014	2 556	256	1 099 976	1 102 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-34 306	-34 306
31.12.2015	2 556	256	1 065 670	1 068 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Looman-AT OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantseeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideermise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind või usaldusväärne finantsanalüüs. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil: võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotol põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar- ja sidusettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitmesuguseid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel lähtutakse konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohususi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ning alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakontod	3	10
Kokku raha	3	10

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2013	63 677	63 677
Soetamine	99 958	99 958
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	4 075	4 075
31.12.2014	167 710	167 710
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	167 710	167 710
Soetamine	90 012	90 012
31.12.2015	257 722	257 722
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	257 722	257 722

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 358	64 358
Ostjatelt laekumata arved	64 358	64 358
Muud nõuded	42 231	42 231
Laenunõuded	42 231	42 231
Muud lühiajalised nõuded	67 941	67 941
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 530	174 530
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 358	64 358
Ostjatelt laekumata arved	64 358	64 358
Muud nõuded	52 331	52 331
Laenunõuded	52 331	52 331
Muud lühiajalised nõuded	30 245	30 245
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 934	146 934

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Valmistoodang	37 032	37 032
Kokku varud	37 032	37 032

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	952 314	988 060	7
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	6 375	4 326	8
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	958 689	992 386	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11095529	Cavere Õigusbüroo OÜ	Eesti	Õigusabi	100	100
11095676	Raamatupidamine & Finants OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11115982	Devian Haldus OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100
11097451	Centrale Invest OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	100	100
11097681	Centrale Holding OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	100	100
10869727	Helde PM Turustus OÜ	Eesti	Põllumajanduslik tootmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Cavere Õigusbüroo OÜ	178 033	-63 764	114 269
Raamatupidamine & Finants OÜ	347 387	26 078	373 465
Devian Haldus OÜ	59 516	0	59 516
Centrale Invest OÜ	362 877	-1 529	361 348
Centrale Holding OÜ	40 247	3 469	43 716
Kokku	988 060	-35 746	952 314

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10084908	Hismet OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	50	50
12037304	Rohuneeme Invest OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	50	50
10983676	Helde PM Tootmine OÜ	Eesti	Põllumajanduslik tootmine	34	34
11645199	Nurgametsa Vara OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Hismet OÜ	2 459	2 227	4 686
Rohuneeme Invest OÜ	1 867	-178	1 689
Kokku	4 326	2 049	6 375

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	358 756	358 756		
Lühiajalised laenud kokku	358 756	358 756		
Laenukohustused kokku	358 756	358 756		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	240 996	240 996		
Lühiajalised laenud kokku	240 996	240 996		
Laenukohustused kokku	240 996	240 996		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	738	738
Kokku võlad ja ettemaksed	738	738
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	288	288
Kokku võlad ja ettemaksed	288	288

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61	540
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61	540
Kokku müügitulu	61	540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine	61	540
Kokku müügitulu	61	540

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Juhatusel liikme tasu		

Looman AT Oü-l puudusid töötajad 2015. ja 2014.aastal.

Lisa 13 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-35 746	50 073	7
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	2 049	988	8
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-33 697	51 061	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.12.2016

OSAÜHING LOOMAN -AT (registrikood: 10653542) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMAR KEPP	Juhatuse liige	22.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 099 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 306
Kokku	1 065 670
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 065 670
Kokku	1 065 670

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	61	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING HIRONYMOS	10526387	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6844400
E-posti aadress	taimar@cavere.ee