

Majandusaasta aruanne 2003

OÜ Solarcom

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Ärinimi: OÜ Solarcom
Äriregistri kood: 10653045
Aadress: Pihlaka tee 9, Viimsi vald, 74001
Telefon: 6090951
Faks:
Põhitegevusala:
Tegevjuht: Martin Kruus

SISUKORD

SISUKORD	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem nr 1	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Aktsiad ja väärtpaberid	11
Lisa 2. Põhivara	11
Lisa 3. Maksud	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14



OÜ Solarcom

Tegevusaruanne

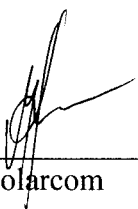
OÜ Solarcom alustas tegevust 2000.a. teisel poolel. OÜ põhilisteks tegevusaladeks on ärialane nõustamine ning investeerimistegevus.

2003.a. aastal omandati pikaajalise finantsinvesteeringuna 33,3% osalus ehitusettevõttes OÜ Reval Puitehitus. OÜ Solarcom igapäevases majandustegevus nimetatud tehing olulisi muudatusi kaasa ei too. OÜ'le Solarcom kuulub veel pikaajalise investeeringuna 50% osalus OÜ's Reval Timber

2003.a. põhitegevuseks on olnud kinnisvaraarendus ja investeerimine

Järgnevatel perioodidel jätkab OÜ Solarcom konsultatsioonide andmise ja investeerimistegevusega.

OÜ'l Solarcom töötajaid ei ole. Ettevõtte tegevust korraldab juhatuse liige, kellele tasu makstud ei ole.


OÜ Solarcom

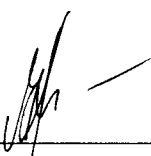
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 toodud OÜ Solarcom 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Solarcom finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Solarcom on jätkuvalt tegutsev.

30.06.2004



Martin Kruus
Juhatuses liige

Bilanss

AKTIVA	31.12.03	31.12.02
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	1 062 003	8 885
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	21 171
3. Mitmesugused nõuded	218 000	0
s.h. muud lühiajalised nõuded	218 000	0
4. Varud	0	81 153
s.h. lõpetamata ehitus	0	81 153
Käibevara kokku	1 280 003	111 209
Põhivara		
5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	208 904	43 874
s.h. sidusettevõtte osad	208 904	43 874
6. Materiaalne põhivara	19 901	447 040
s.h. maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	0	430 829
s.h. masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	28 651	17 525
s.h. akumulieeritud põhivara kulum	-8 750	-1 314
Põhivara kokku	228 805	490 914
AKTIVA KOKKU	1 508 808	602 123
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
7. Võlakohustused	0	65 000
s.h. tagatiseta võlakohustused	0	65 000
8. Võlad hankijatele	0	10 072
9. Maksuvõlad	549	908
Lühiajalised kohustused kokku	549	75 980
Omakapital		
10. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
11. Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
12. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	482 143	297 750
13. Aruandeaasta kasum	982 116	184 393
Omakapital kokku	1 508 259	526 143
PASSIVA KOKKU	1 508 808	602 123


OÜ Solarcom

Kasumiaruanne skeem nr 1

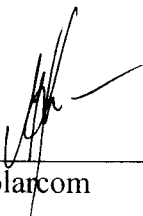
	2003	2002
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	2 480 000	0
2. Muud äritulud	0	187 085
ÄRITULUD KOKKU	2 480 000	187 085
ÄRIKULUD		
3. Kaubad, toore, materjal, teenused	1 653 671	0
4. Mitmesugused tegevuskulud	4 882	6 817
5. Kulum	7 436	1 314
a) põhivara kulum	7 436	1 314
6. Muud ärikulud	2 511	4 461
ÄRIKULUD KOKKU	1 668 500	12 592
ÄRIKASUM	811 500	174 493
7. Finantstulud ja -kulud		
a) finantstulud ja -kulud sidusettevõtte osadelt	149 420	40 374
b) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-5 563	0
c) muud intressi- ja finantstulud	0	82
d) muud finantstulud ja -kulud	26 759	30 556
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	982 116	184 393
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	982 116	184 393
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	982 116	184 393



OÜ Solarcom

Rahavoogude aruanne

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2003	2002
Kasum	982 116	184 393
<i>Korrigeerimised:</i>		
Materiaalse põhivara kulum	7 436	1 314
Kasum aktsiate müügist	-25 614	0
Dividenditulu	-438	0
Intressitulu	-707	0
Kasum põhivara müügist	0	-181 226
Kapitaliosaluse meetodil saadud kasum tütarettevõtte osadelt	-149 420	-40 374
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	813 373	-35 893
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Nõuded ostjate vastu	0	3 223
Mitmesugused nõuded	-198 000	30 556
Varud	81 153	-81 153
Hankijate tasumata arved	-10 072	-216
Maksuvõlad	-359	886
Rahavoogude muutus käibekapitalist kokku	-127 278	-46 704
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	686 095	-82 597
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara ostmise	-11 126	-17 525
Materiaalse põhivara müük	430 829	180 934
Lühiajaliste investeeringute müük	46 785	0
Tütarettevõtte osa ostmise	-15 610	-3 500
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	450 878	159 909
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Laenude võtmine	900 000	75 000
Laenude tagasimaksmine	-985 000	-168 900
Dividendide laekumine	438	0
Intresside laekumised	707	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-83 855	-93 900
RAHAVOOD KOKKU	1 053 118	-16 588
Raha jääk perioodi algul	8 885	25 472
Raha jääk perioodi lõpus	1 062 003	8 885
RAHAJÄÄGI MUUTUS	1 053 118	-16 587


OÜ Solarcom

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserve- kapital	Eelmiste perioodide kasum (kahjum)	Aruande- perioodi kasum (kahjum)	Kokku
Seisuga 31.12.01	40 000	0	119 873	181 877	341 750
2001.a. kasumi jaotamine	0	4 000	177 877	-181 877	0
2002.a. kasum	0	0	0	184 393	184 393
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	297 750	184 393	526 143
2002.a. kasumi jaotamine	0	0	184 393	-184 393	0
2003.a. kasum	0	0	0	982 116	982 116
Seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	482 143	982 116	1 508 259

Emiteeritud on 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni.



OÜ Solarcom

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ Solarcom raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglates väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korregeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korregeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

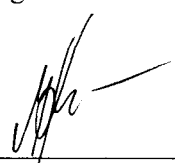
Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 30% aastas
- arvutustehnika 30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korregeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.



OÜ Solarcom

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Solarcom moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



OÜ Solarcom

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Aktsiad ja väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad	Telia-Sonera		Kokku
	Kogus	Summa	
Algsaldo 31.12.2002 (EEK)	757	21 171	21 171
Soetushind (EEK)		21 171	21 171
Soetamine 2002.a. jooksul (EEK)	0	0	0
Müük 2002. a jooksul müügihinnas (EEK)	757	46 785	46 785
Müügikasum (+)/ kahjum (-) (EEK)		25 614	25 614
Lõppsaldo 31.12.2003 (EEK)	0	0	0
Soetushind (EEK)		0	0
Turuhind aktsia kohta 31.12.2003 (EUR)		0	
Turuhind aktsia kohta 31.12.2003 (EEK)		0	
Aktsiate turuväärtus 31.12.2003 (EEK)		0	

Lisa 2. Põhivara

1. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte	Reval Timber OÜ	Reval Puitehitus OÜ
Saldo 31.12.2002	43 874	0
Sidusettevõtte osa ostmise 2003.aasta.	0	15 610
Kapitaliosaluse meetodil saadud kasum tütarettevõtte osalt	106 322	43 098
Saldo 31.12.2003	150 196	58 708
Osaluse %	50%	33,33%

Sidusettevõtte osad kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil.

2. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seamed
Soetusmaksumus 31.12.2002	430 829	17 525
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	1 314
Jääkmaksumus 31.12.2002	430 829	16 211
Soetamine 2003.a. jooksul	0	11 126
Kulum 2003.a.	0	7 436
Müük 2003.a. jooksul	-430 829	0
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	28 651
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	8 750
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	19 901

Põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 10 000 EEK ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta.

Põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit ning amortisatsioonimäär masinatel ja seadmetel on 30%.

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	Maksuvõlg 31.12.2003	Maksuvõlg 31.12.2002
Käibemaks	0	810
Ettevõtte tulumaks	0	18
Maksuintressid	549	80
Kokku	549	908



OÜ Solarcom

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Solarcom juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud 30.06.2004 ning sellele on alla kirjutanud juhatuse liige.

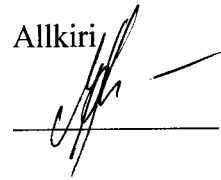
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Martin Kruus

juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

Kanda 2003. aasta kasum eelmiste perioodide kasumi arvele.


OÜ Solarcom

Osanike nimekiri seisuga 30.06.2004

Osanik	Aadress	Osaluse (%)	Osalus (nimiväärtuses)
Martin Kruus	Viimsi vald Harjumaa	100 %	40 000

OÜ Solarcom, asukoht: Pihlaka tee 9 Viimsi vald
Ainuosaniku otsus

Viimsi vald 30.06.2004.a.

Majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine.

1. Kinnitada 2003.a. majandusaasta aruanne: aktiva kokku **1 508 808.-** kr,
puhaskasum **982 116.-** kr.
2. Jätta 2003. aasta kasum jaotamata ja kanda eelmiste perioodide kasumi arvele.

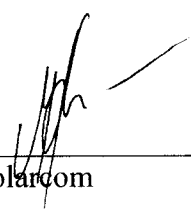
Martin Kruus
Ainuosanik/protokollija

OÜ Solarcom, asukoht: Pihlaka tee 9, Viimsi vald
Osanike nimekiri

30.06.2004.a.

OÜ Solarcom ainuosanikule MARTIN KRUUS' ile kuulub 400 (100%) häält.

Martin Kruus
Ainuosanik/protokollija


OÜ Solarcom

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Solarcom (registrikood: 10653045) 01.01.2003 - 31.12.2003 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Martin Kruus (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2004