

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Areatech osäühing

registrikood: 10652672

tänavanimi: Kuuse 20A-24

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Eraldised	10
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Areatech osaühingu peamine tegevusala on automatiseeritud juhtimissüsteemide ehitamine ning arvutite ja automaatikaseadmete müük, paigaldamine ja hooldus, milles ettevõtte on saavutanud stabiilse mahu ja turuosa.

Müügitulu moodustub põhiliselt tegevusest Eesti Vabariigis. Jätakuvalt käib töö geograafiliste piiride laienemise suunal.

Ettevõtte 2016. aasta majandustulemustele avaldas kindlasti oma mõju jätkusuutlik tulude areng ja optimaalne kulude tase. Kuna maailmamajandus on mitmetahuline, siis finantssektoris protsessid toimuvad aeglustumise suunas, mis kajastub ka meie ettevõtte majandustulemustes.

Oma märkimisväärseks eeliseks peame klientidele osutatava teenuse kõrget kvaliteeti ning lisaväärtusena tehinguga kaasnevat professionaalset nõustamist.

Aruandeaastal oli Areatech osaühingu müügitulu 35,4 tuhat eurot. Seda on ligi 30% vähem, kui eelmisel aastal.

Areatech osaühingu ärikasumiks kujunes aruandeaastal 4,6 tuhat eurot. Kesk- ja Ida-Euroopa turgude stabiilsus mõjutas pikaajalisi finantsinvesteeringuid, mis tootsid majandusaastal 97 eurot kasumit, samas investeering sidusettevõttesse tootis kahjumit 992 eurot. Ettevõtte kasumiks enne tulumaksustamist kujunes 3 413 eurot.

Aruandeaastal oli Areatech osaühingu keskmine töötajate arv alla ühe seosest ühe töötaja osalise töökoormusega. Tööjõukulu oli 1 880 eurot. Juhataja tasu tema tegevuse eest juhtorgani liikmena ei arvestatud ega tasutud.

Kõnekäänd ütleb, et kindlad on siin elus vaid maksud ja surm. Olgu viimasega, kuidas on, aga maksude osas on vähemalt Eestimaal küll kindlus kadunud - eelnõusid, väljatöötamiskavatsusi ja seadusi, nende muudatusi ja tagasi muutmist on nii palju, et järg kipub käest minema.

Mikroettevõtjal on sellistes tingimustes kerge valvsust kaotada ja käega lüüa.

Sellelgi poolest on Areatech osaühingu eesmärk ka järgmisel majandusaastal tagada ettevõtte jätkusuutlikkus.

Raul Daniel

Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 642	5 617	
Nõuded ja ettemaksed	650	566	2
Varud	2 872	2 872	
Kokku käibevarad	8 164	9 055	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 842	2 834	4
Finantsinvesteeringud	8 584	8 487	5
Materiaalsed põhivarad	11 697	13 863	6
Kokku põhivarad	22 123	25 184	
Kokku varad	30 287	34 239	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 062	2 981	7
Võlad ja ettemaksed	1 808	6 192	8
Eraldised	1 625	1 625	9
Kokku lühiajalised kohustised	6 495	10 798	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 052	12 114	7
Kokku pikaajalised kohustised	9 052	12 114	
Kokku kohustised	15 547	22 912	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	10
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 375	13 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 413	-5 108	
Kokku omakapital	14 740	11 327	
Kokku kohustised ja omakapital	30 287	34 239	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	35 351	50 185	11
Muud äritulud	0	36	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 125	-24 686	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 543	-16 505	
Tööjõukulud	-1 880	-10 375	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 166	-4 331	6
Ärikasum (kahjum)	4 637	-5 676	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-992	0	4
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	97	-1 030	5
Intressikulud	-329	-436	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 413	-7 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 413	-7 142	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Areatech OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2016. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Areatech OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja fondiosakutesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid sidusettevõtetes kajastatakse, kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille puhul investeerija raamatupidamises kirjendatud investeeringu summat suurendatakse investeeringu objektilt saadud kasumi osaga (vähendatakse saadud kahjumi osaga) ning vähendatakse investeeringuobjektilt laekunud dividendi (osa) summas.

Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel:

(a) investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kuludesse.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui:

- a)tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- b)tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- c)tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Areatech OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a)tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b)punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	489	489
Ostjatelt laekumata arved	489	489
Ettemaksed	161	161
Tulevaste perioodide kulud	161	161
Kokku nõuded ja ettemaksed	650	650
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	410	410
Ostjatelt laekumata arved	410	410
Ettemaksed	156	156
Tulevaste perioodide kulud	156	156
Kokku nõuded ja ettemaksed	566	566

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	386	437
Üksikisiku tulumaks	0	156
Erisoodustuse tulumaks	4	2
Sotsiaalmaks	145	338
Kohustuslik kogumispension	0	28
Töötuskindlustusmaksed	0	27
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	535	988

Maksuvõlad on jooksva võlgnevuse iseloomuga, mille maksetähtaeg ei olnud bilansipäevaks saabunud. Aruande koostamise perioodiks on maksuvõlad tasutud.

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 842	2 834
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 842	2 834

Investori kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum 2016. aastal 992 eurot (2015. aastal kasum: 2034 eurot)

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2014	9 517	9 517
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 030	-1 030
31.12.2015	8 487	8 487
Kajastatud õiglases väärtuses	8 487	8 487
		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2015	8 487	8 487
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	97	97
31.12.2016	8 584	8 584

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	26 448	26 448	26 448
Akumuleeritud kulum	-8 254	-8 254	-8 254
Jääkmaksumus	18 194	18 194	18 194
Amortisatsioonikulu	-4 331	-4 331	-4 331
31.12.2015			
Soetusmaksumus	26 448	26 448	26 448
Akumuleeritud kulum	-12 585	-12 585	-12 585
Jääkmaksumus	13 863	13 863	13 863
Amortisatsioonikulu	-2 166	-2 166	-2 166
31.12.2016			
Soetusmaksumus	26 448	26 448	26 448
Akumuleeritud kulum	-14 751	-14 751	-14 751
Jääkmaksumus	11 697	11 697	11 697

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Liising	12 114	3 062	9 052	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	12 114	3 062	9 052		
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Liising	15 095	2 981	12 114	EUR	2018
Kapitalirendikohustised kokku	15 095	2 981	12 114		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	11 218	13 384
Kokku	11 218	13 384

Kapitalirendi intressikulu oli aruandeaastal 329 eurot (2015: 436 eurot).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	469	469	
Võlad töövõtjatele	804	804	
Maksuvõlad	535	535	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 808	1 808	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 375	2 375	
Võlad töövõtjatele	2 829	2 829	
Maksuvõlad	988	988	3
Kokku võlad ja ettemaksed	6 192	6 192	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Kasutamine	31.12.2015
Dividendid	2 300	-1 000	1 300
Tulumaks dividendidelt	575	-250	325
Kokku eraldised	2 875	-1 250	1 625
	31.12.2015	Kasutamine	31.12.2016
Dividendid	1 300		1 300
Tulumaks dividendidelt	325		325
Kokku eraldised	1 625		1 625

Varem välja kuulutatud, kuid välja maksmata dividendide summa seisuga 31.12.2016 on 1 300 eurot. Dividendide välja maksmisel 2017. aastal kaasneb tulumaksukohustus (20/80) summas 325 eurot.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	35 351	50 185
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 351	50 185
Kokku müügitulu	35 351	50 185
Müügitulu tegevusalade lõikes		
IT ja arvutialased tegevused	35 351	50 185
Kokku müügitulu	35 351	50 185

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	430	7 412
Sotsiaalmaksud	1 450	2 963
Kokku tööjõukulud	1 880	10 375
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2017

Areatech osaühing (registrikood: 10652672) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL DANIEL	Juhatuse liige	29.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 413
Kokku	11 788
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 788
Kokku	11 788

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 413
Kokku	11 788
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 788
Kokku	11 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	35351	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Daniel	36211020229	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106611
E-posti aadress	raul62@hotmail.ee