

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Areatech osühing

registrikood: 10652672

tänavanimi,

maja ja korteri number: Kuuse tn 20a-24

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 5106611

e-posti aadress: info@areatech.ee

## Sisukord

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | 4  |
| Bilanss                                             | 4  |
| Kasumiaruanne                                       | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                  | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                           | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                         | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad             | 8  |
| Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad                       | 9  |
| Lisa 6 Kasutusrent                                  | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                          | 10 |
| Lisa 8 Eraldised                                    | 11 |
| Lisa 9 Osakapital                                   | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                                   | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                                 | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                            | 12 |
| Aruande allkirjad                                   | 13 |

## Tegevusaruanne

Areatech osaühingu peamine tegevusala on automatiseeritud juhtimissüsteemide ehitamine ning arvutite ja automaatikaseadmete müük, paigaldamine ja hooldus, milles ettevõtte on saavutanud stabiilse mahu ja turuosa. Koos üksuse loomisega Viljandisse pakume lisaks mootorrataste hooldust ja remonti.

Müügitulu moodustub põhiliselt tegevusest Eesti Vabariigis. Jätkuvalt käib töö geograafiliste piiride laienemise suunal.

Ettevõtte 2021. aasta majandustulemustele avaldas peamist mõju sihikindel töö ja kontrollitult optimaalne kulude tase. Ettevõtte areng jätkub tasa ja targu, kuna jätkuvalt on nii Eesti kui euroopa majandus ebakindluse trendis.

Oma märkimisväärseks eeliseks peame klientidele osutatava teenuse kõrget kvaliteeti ning lisaväärtusena tehinguga kaasnevat professionaalset nõustamist. Teeme kõik, et kliendid kogeks meie teenuseid õiglase ja ausana.

Aruandeaastal oli Areatech osaühingu müügitulu 181,9 tuhat eurot. Seda on ligi 20% rohkem, kui eelmisel aastal.

Areatech osaühingu äriksumiks kujunes aruandeaastal 15,6 tuhat eurot. Ettevõtte kasumiks enne tulumaksustamist kujunes 15 255 eurot ja puhaskasumiks 13 080 eurot.

Aruandeaastal oli Areatech osaühingus kaks töötajat. Tööjõukulu oli 26 257 eurot ehk 12% vähem kui möödunud aastal. Tööjõukulude languse tingis töökorralduse tõhustamine võrreldes 2020. aastaga ja jätkunud ulatusliku majandusliku mõjuga üleilmne koroonaviiruse pandeemia. Juhataja tasu tema tegevuse eest juhtorgani liikmena ei arvestatud ega tasutud.

COVID-19 viirus muutis juba aastal 2020 kõigi majandusharude arengu väljavaateid, ka aastal 2021 ei olnud majandusharu, kus ei oleks negatiivset mõju tunda olnud. Lisaks algas 2021. aasta sügisel järsk energiahindade kallinemine ja sellest tõukunud märkimisväärne inflatsiooni kiirenemine.

Majandus aastal 2022 seisab eelnevatest aastatest veelgi hapramal pinnal ning kiiret taasumist ja tempokat kasvu eriti ei prognoosita. Kasvutempot hoiab tagasi erakordselt kiire hinnakasv. Olukorras, kus paljud ettevõtted kannatavad nõrga nõudluse tõttu ja tööturu väljavaated viitavad majapidamiste ettevaatlikule käitumisele on Areatech osaühingu eesmärk ka järgmisel majandusaastal tagada ettevõtte jätkusuutlikus.

Raul Daniel

*Juhatuse liige*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 21 770        | 15 270        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 772        | 5 985         | 2,3     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>32 542</b> | <b>21 255</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 290         | 1 295         | 4       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 402         | 5 951         | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 37 304        | 38 407        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>40 996</b> | <b>45 653</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>73 538</b> | <b>66 908</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 419         | 14 495        | 3,7     |
| Eraldised                                    | 12 500        | 1 625         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>21 919</b> | <b>16 120</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 402         | 5 951         | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 402</b>  | <b>5 951</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>24 321</b> | <b>22 071</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684         | 2 684         | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 268           | 268           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 33 185        | 32 956        | 8       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 13 080        | 8 929         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>49 217</b> | <b>44 837</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>73 538</b> | <b>66 908</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 181 965       | 145 271      | 10      |
| Muud äritulud                               | 1 490         | 4 768        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -98 610       | -71 015      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -39 115       | -35 352      |         |
| Tööjõukulud                                 | -26 257       | -29 692      | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 892        | -4 595       | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>15 581</b> | <b>9 385</b> |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | -5            | -61          | 4       |
| Intressikulud                               | -321          | -395         | 6       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>15 255</b> | <b>8 929</b> |         |
| Tulumaks                                    | -2 175        | 0            |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>13 080</b> | <b>8 929</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Areatech OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2021. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Areatech OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.  
Areatech OÜ on jätkuvalt tegutsev.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid sidusettevõtetes kajastatakse, kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille puhul investeerija raamatupidamises kirjendatud investeeringu summat suurendatakse investeeringu objektilt saadud kasumi osaga (vähendatakse saadud kahjumi osaga) ning vähendatakse investeeringuobjektilt laekunud dividendi (osa) summas.

Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel:

(a) investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kuludesse.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

### Rendid

a) Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

b) Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. (RTJ 9.)

Ettevõtte kui rentnik

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kuigi rendilepingu juriidilise vormi kohaselt ei pruugi renditava vara omandiõigus rentnikule üle minna, saab rentnik sisuliselt endale renditava vara kasutamisest tulenevad majanduslikud hüved valdavas osas vara majanduslikul elueal, võttes endale ühtlasi kohustuse selle õiguse eest tasuda vara õiglasele väärtusele vastavat hinda ja sellega seotud finantskulusid. Kui selline renditehing rentniku bilansis ei kajastuks, oleks ettevõtte varade ja kohustiste tase kajastatud tegelikust väiksemana. Rendi jõustumise hetkel on vara ja rendimaksete kohustised rentniku

bilansis ühesuurused.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

#### **Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui:

- a)tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- b)tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- c)tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### **Maksustamine**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Areatech OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a)tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b)punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 6 744         | 6 744                             |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 744         | 6 744                             |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 100           | 100                               |                     | 3       |
| Ettemaksed                         | 379           | 379                               |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 379           | 379                               |                     |         |
| Kasutusrent                        | 5 951         | 3 549                             | 2 402               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>13 174</b> | <b>10 772</b>                     | <b>2 402</b>        |         |

  

|                                   | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 1 384         | 1 384                             |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 384         | 1 384                             |                     |         |
| Ettemaksed                        | 1 114         | 1 114                             |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 114         | 1 114                             |                     |         |
| Kasutusrent                       | 9 438         | 3 487                             | 5 951               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>11 936</b> | <b>5 985</b>                      | <b>5 951</b>        |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |              | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 91         | 1 521        | 2 224        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 423          | 75           |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 9          |              |              |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 967          | 635          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 59           | 39           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 70           | 47           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>100</b> | <b>3 040</b> | <b>3 020</b> |

Maksuvõlad on jooksva võlgnevuse iseloomuga, mille maksetähtaeg ei olnud bilansipäevaks saabunud. Aruande koostamise perioodiks on maksuvõlad tasutud.

## Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

|                                                           | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                          | 1 290        | 1 295        |
| <b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b> | <b>1 290</b> | <b>1 295</b> |

Investori kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum 2021. aastal 5 eurot (2020. aastal kahjum: 61 eurot)

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                    |                             |                      | Kokku         |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|---------------|
|                          | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid |               |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |                             |                      |               |
| Soetusmaksumus           | 28 365             | 636                         | 29 709               | 58 710        |
| Akumuleeritud kulum      | -19 936            | -140                        | 0                    | -20 076       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>8 429</b>       | <b>496</b>                  | <b>29 709</b>        | <b>38 634</b> |
|                          |                    |                             |                      |               |
| Ostud ja parendused      | 2 700              |                             | 1 668                | 4 368         |
| Muud ostud ja parendused | 2 700              |                             | 1 668                | 4 368         |
| Amortisatsioonikulu      | -4 386             | -209                        |                      | -4 595        |
|                          |                    |                             |                      |               |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                             |                      |               |
| Soetusmaksumus           | 31 065             | 636                         | 31 377               | 63 078        |
| Akumuleeritud kulum      | -24 322            | -349                        | 0                    | -24 671       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>6 743</b>       | <b>287</b>                  | <b>31 377</b>        | <b>38 407</b> |
|                          |                    |                             |                      |               |
| Ostud ja parendused      | 2 190              |                             | 599                  | 2 789         |
| Muud ostud ja parendused | 2 190              |                             | 599                  | 2 789         |
| Amortisatsioonikulu      | -3 682             | -210                        |                      | -3 892        |
|                          |                    |                             |                      |               |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                             |                      |               |
| Soetusmaksumus           | 33 255             | 636                         | 31 976               | 65 867        |
| Akumuleeritud kulum      | -28 004            | -559                        | 0                    | -28 563       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>5 251</b>       | <b>77</b>                   | <b>31 976</b>        | <b>37 304</b> |

## Lisa 6 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2021       | 2020       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 3 487      | 3 425      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 3 549      | 3 487      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 2 402      | 5 951      |

Kasutusrendi intressikulu oli 2021. aastal 321 eurot (2020: 395 eurot)

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 2 391         | 2 391                             |                     |         |
| Võlad töövõtjatele               | 439           | 439                               |                     |         |
| Maksuvõlad                       | 3 040         | 3 040                             |                     | 3       |
| Kasutusrent                      | 5 951         | 3 549                             | 2 402               |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 821</b> | <b>9 419</b>                      | <b>2 402</b>        |         |

  

|                                  | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 313         | 1 313                             |                     |         |
| Võlad töövõtjatele               | 6 675         | 6 675                             |                     |         |
| Maksuvõlad                       | 3 020         | 3 020                             |                     | 3       |
| Kasutusrent                      | 9 438         | 3 487                             | 5 951               |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>20 446</b> | <b>14 495</b>                     | <b>5 951</b>        |         |

## Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2019   | Moodustamine/korrigeerimine | 31.12.2020    |
|------------------------|--------------|-----------------------------|---------------|
| Dividendid             | 1 300        |                             | 1 300         |
| Tulumaks dividendidelt | 325          |                             | 325           |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>1 625</b> |                             | <b>1 625</b>  |
| <b>Sealhulgas:</b>     |              |                             |               |
| <b>Lühiajalised</b>    | <b>1 625</b> |                             | <b>1 625</b>  |
| Muud eraldised         | 1 625        |                             | 1 625         |
|                        |              |                             |               |
|                        | 31.12.2020   | Moodustamine/korrigeerimine | 31.12.2021    |
| Dividendid             | 1 300        | 8 700                       | 10 000        |
| Tulumaks dividendidelt | 325          | 2 175                       | 2 500         |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>1 625</b> | <b>10 875</b>               | <b>12 500</b> |
| <b>Sealhulgas:</b>     |              |                             |               |
| <b>Lühiajalised</b>    | <b>1 625</b> | <b>10 875</b>               | <b>12 500</b> |
| Muud eraldised         | 1 625        | 10 875                      | 12 500        |

Varem välja kuulutatud, kuid välja maksmata dividendide summa seisuga 31.12.2021 on 10 000 eurot. Dividendide välja maksmisel 2022. aastal kaasneb tulumaksukohustus (20/80) summas 2 500 eurot.

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 684      | 2 684      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                    | 2021           | 2020           |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                        |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                       |                |                |
| Eesti                                                              | 181 765        | 145 271        |
| Rootsi                                                             | 200            | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                         | <b>181 965</b> | <b>145 271</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                             | <b>181 965</b> | <b>145 271</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                      |                |                |
| Programmeerimine, konsultatsioonid jms tegevused                   | 47 765         | 81 454         |
| Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus                      | 124 518        | 63 817         |
| Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük, hooldus ja remont | 9 682          | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                             | <b>181 965</b> | <b>145 271</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2021          | 2020          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 19 624        | 22 208        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 6 633         | 7 484         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>26 257</b> | <b>29 692</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1             | 2             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2             | 3             |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

| OSTETUD              | 2021       | 2020     |
|----------------------|------------|----------|
|                      | Teenused   | Teenused |
| Sidusettevõtjad      | 805        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b> | <b>805</b> | <b>0</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2022

**Areatech osaühing (registrikood: 10652672) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAUL DANIEL        | Juhatuse liige     | 18.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 33 185        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 13 080        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>46 265</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 8 700         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 37 565        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>46 265</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 33 185        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 13 080        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>46 265</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 8 700         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 37 565        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>46 265</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus                | 43221      | 124518          | 68.43%      | Jah            |
| Programmeerimine                                                   | 62011      | 22958           | 12.62%      | Ei             |
| Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused                    | 62091      | 14798           | 8.13%       | Ei             |
| Arvutialased konsultatsioonid                                      | 62021      | 10009           | 5.50%       | Ei             |
| Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük, hooldus ja remont | 45401      | 9682            | 5.32%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|
| Raul Daniel    | 36211020229                         | Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti | 42000 EEK (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5106611     |
| E-posti aadress | info@areatech.ee |