

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Trideston Hulgi

registrikood: 10652502

tänavatalu nimi, Tuulemäe 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11411

maakond: Harju maakond

telefon: 6211055

faks:

e-posti aadress: trideston_hulgi@yahoo.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	11
Lisa 3 Seotud osapooled	11

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna Deklaratsioon.

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aruandele.

Oü Trideston hulgi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamisearuande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aruande koostamisel rakenduvad arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.
2. Koostatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Trideston hulgi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
4. Oü Trideston hulgi on tegutsev äriühing.

Juhatuse liige:

Tiina Kaljumäe

28.06.2010

Peeter Mägi

28.06.2010

Andres Lehe

28.06.2010



Tegevusaruanne

Oü Trideston Hulgi põhitegevusalaks on majapidamiskaupade hulgi- ja jaemüük.

EMTAK järgi 46499 Muude kodu ja tarbekaupade müük.

Kaupa imporditi Poola vabariigist 155,3 tuh krooni eest, Rootsi kuningriigist 18 tuh krooni eest ja Saksamaalt 42,1 tuh krooni eest.

Müüdnud on kaupa hulgimüügis 523 tuh krooni eest. Hulgimüük toimub Tallinnas asuva hulgilao kaudu.

2007. aastal alustati hulgilao ümberehitamisega Tallinnas, kuhu on planeeritud korterid, mille aktiivse müügiga tegeletakse 2010 aastal.

Seisuga 31.12.2009 oli tööl 2 töötajat ja 2009 a palgafond 109843.- tuh krooni.

Oü Trideston hulgi majandustegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise meetoodika:

2009	2008
------	------

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja

3,8	1,53
-----	------

(Käibevara/Lühiajalised kohustused)

Ettevõtte tulususe näitaja

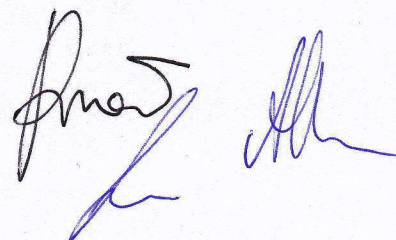
-25%	4%
------	----

(kasum enne tulumaksustamist/Müügitulu)

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	11 549	2 878
Nõuded ja ettemaksed	191 125	478 891
Bioloogilised varad	3 452 920	3 572 037
Kokku käibevara	3 655 594	4 053 806
Põhivara		
Materiaalne põhivara	434 348	515 749
Kokku põhivara	434 348	515 749
Kokku varad	4 089 942	4 569 555
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	512 035	512 035
Võlad ja ettemaksed	446 809	2 135 235
Kokku lühiajalised kohustused	958 844	2 647 270
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 193 244	1 614 262
Võlad ja ettemaksed	1 759 956	
Kokku pikaajalised kohustused	2 953 200	1 614 262
Kokku kohustused	3 912 044	4 261 532
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	340 000	340 000
Kohustuslik reservkapital	37 300	37 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 277	-132 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130 125	63 450
Kokku omakapital	177 898	308 023
Kokku kohustused ja omakapital	4 089 942	4 569 555



Kasumiaruanne
(kroonides)

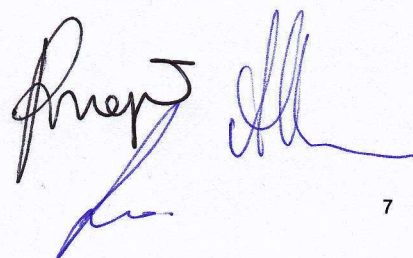
	2009	2008
Müügitulu	522 984	1 465 313
Muud äritulud	270 003	240 009
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-431 972	-991 805
Mitmesugused tegevuskulud	-91 463	-156 729
Tööjõukulud	-151 198	-236 404
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-81 401	-81 401
Muud ärikulud	-39 678	-45 271
Ärikasum (-kahjum)	-2 725	193 712
Finantstulud ja -kulud	-127 400	-130 261
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-130 125	63 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130 125	63 451



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 725	193 712
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	81 401	81 401
Kokku korrigeerimised	81 401	81 401
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	287 768	38 259
Varude muutus	101 429	384 821
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	89 216	-696 180
Kokku rahavood äritegevusest	557 089	2 013
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		702 726
Saadud laenude tagasimaksed	-421 018	-602 697
Makstud intressid	-127 399	-130 261
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-548 417	-30 232
Kokku rahavood	8 672	-28 219
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 877	29 627
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 672	-26 750
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 549	2 877



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	340 000	37 300	-69 277	308 023
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-130 125	-130 125
31.12.2009	340 000	37 300	-199 402	177 898



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Trideston hulgi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti vabariigi Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Trideston hulgi on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalendina kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-e kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kasutatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Kaupa imporditi Poola vabariigist 155,3 tuh. krooni eest, Rootsi Kuningriigist 18,2 tuh. krooni eest, Saksamaalt 42,1 tuh. krooni ees.

Ettevõtte arveldusvaluutaks on Eesti kroon, välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamiseks on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti panga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehingutega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused v.a selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

2007 aastal on alustatud laohoone ümberehitusega Tallinnas, kuhu on planeeritud 8 korterit, 3-e korteri müük on tõenäoline 2010 .aasta jooksul.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Materjaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidele:

Ehitised ja rajatised 5-10%

Masinad ja seadmed 20-25%

Muu põhivara 20-40%

Maa ja ehitised Muu materiaalne KOKKU
põhivara

Soetusmaksumus seisuga

31.12.2006	1017514	71904	1089418
------------	---------	-------	---------

Sietusmaksumus seisuga

31.12.2007	742514	71904	814418
------------	--------	-------	--------

Kulum2006	81384	2047	83431
-----------	-------	------	-------

Akumuleeritud kulumine

31.12.2006	338963	71904	410867
------------	--------	-------	--------

Kulum 2007	81401	0	81401
------------	-------	---	-------

Akumuleeritud kulumine

31.12.2007	420365	71904	492269
------------	--------	-------	--------

Akumuleeritud kulumine

31.12.2008	501766	71904	573670
------------	--------	-------	--------

Kulum 2008	81401	0	81401
------------	-------	---	-------

Akumuleeritud kulumine

31.12.2009	583166	71904	655070
------------	--------	-------	--------

Jääkväärtus 31.12.2005	759935	2048	761983
------------------------	--------	------	--------

Jääkväärtus 31.12.2006	678551	0	678551
------------------------	--------	---	--------

Jääkväärtus 31.12.2007	597150	0	597150
------------------------	--------	---	--------

Jääkväärtus 31.12.2008	515749	0	515749
------------------------	--------	---	--------

Jääkväärtus 31.12.2009	434347	0	434347
------------------------	--------	---	--------

Kasutusrendi korras soetatud põhivara ei ole.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuste eest saadud õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksvisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algsest arvele saadud tasu

õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingu kulutused).

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui need on tasutud, tühistatud või

aegunud.

Maksustamine

Ettevõtte on maksevälg 310,0 tuh. krooni, mis on ajatatud 2010 aastal, kinnisvara tagatisel Emta kasuks.

Maksuliik	31.12.2009	21.12.2008
kohustus		kohustus

Käibemaks	186298	126539
-----------	--------	--------

Üksikisiku TM	14085	4849
---------------	-------	------

Sotsiaalmaks	49842	40706
--------------	-------	-------

Erisood.maksud	5175	13236
----------------	------	-------

Intressid	48963	19468
-----------	-------	-------

Töötuskindlustus	2151	447
------------------	------	-----

Pensionikindl.	1295	925
----------------	------	-----

Maamaks	2234	1489
---------	------	------

KOKKU:	310043	207659
--------	--------	--------

Seotud osapooled

Oü Merta-majandustegevust ei toimu.

Tulud

Kaupade müügist saadud tulu kajaastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

OÜ Trideston hulgi realiseeris majapidamistarbeid Tallinnas:

Hulgimüük- 522984

Kokku müük 522984

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	109 843	164 780
Sotsiaalmaksud	41 355	71 624
Kokku tööjõukulud	151 198	236 404
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

OÜ Trideston hulgis oli seisuga 31.12.2009 tööil kaks töötajat, sellest osanikke 1 ja palgafond kokku oli 109843 tuhat krooni.

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

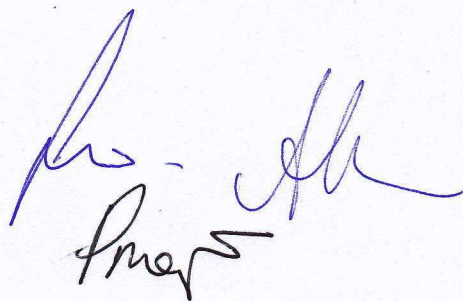
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Handwritten signatures and initials.

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, likely representing the name of the signatory.

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Trideston Hulgi (registrikood: 10652502) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tiina Kaljumäe	Juhatuse liige	30.06.2010
Resolutsioon:	kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130 125
Kokku	-199 402
Katmine	
Kokku	-199 402
Oü Trideston hulgi juhatus teeb ettepaneku katta 2009.a. kahjum,korterite aktiivsest müügist.Mis on planeeritud ja mille realiseerimine on tõenäoline aastal 2010.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	522984	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Lehe	36801044212	Tallinn, Harju maakond, Eesti	113200 EEK
Peeter Mägi	35412110226	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	113600 EEK
Tiina Kaljumäe	47106284215		113200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6212581
E-posti aadress	trideston_hulgi@yahoo.com