

OÜ TURI LINNAVARA

Registriosakond
SISSE TULNUD

25-05-2001

Silvi Kallist

24.05.2001 nr 59

TALLINNA LINNAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND

OÜ Turi Linnavara majandusaasta aruanne

Käesolevaga saadame Teile OU Turi Linnavara 2000 a majandusaasta aruande

Lisa	OU Turi Linnavara 2000 a majandusaasta aruanne	9 lehel
	Auditori järeldus-otsus OU Turi Linnavara osanike üldkoosolekule	1 lehel
	Arakiri Turi Linnavalitsuse korraldusest 24.04.2001 nr 281 "OU Turi Linnavara 2000 a majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine"	1 lehel

Raul Metsant
juhataja



25 -05- 2001

OÜ TÜRİ LINNAVARA

2000. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.1.2000 ja lõpp 31.12.2000

Ärinimi: OU Turi Linnavara

Äriregistri kood: 10652436

Aadress: Kohtu 2, 72213 Turi

Telefon: (038) 48 254

e-mail: linnavara@tyri.ee

Põhitegevusala: Hoonete ja tehnovõrkude haldamine

Juhataja: Raul Metsunt

Audiitor: Kalmer Keevend

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OU Turi Linnavara juhatus on koostanud ettevõtte 2000. a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, auditori järeldusotsusest.

Juhatus:

Juhataja Raul Metsunt



Nõukogu:

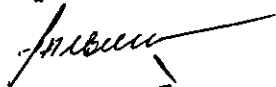
Nõukogu esimees Ahto Karu



Nõukogu liige Toomas Laimets



Nõukogu liige August Albert



Nõukogu liige Eino Sepp



Nõukogu liige Raivo Pink



Turi Linnavalitsus
Rajooni valitsus
SISSE TULNUD

TEGEVUSARUANNE

25 -05- 2001

Aasta 2000 oli OU Turi Linnavara kaivitamise aasta. Vaadeldava majandusaasta olulisemad sündmused olid

- Turi linn ja OU Turi Linnavara vahelise koostöölepingu sõlmimine, mille alusel OU Turi Linnavara osutab energeetiku teenuseid Turi linnale
- Osakapitali suurendamine mitterahalise sissemakse baasil
Kinnistu aadressiga Tehnika 5 "Lokuta katlamaja", Vabriku pst 4 katlamaja, soojatrassid tarbijateni ning autod ja traktorid haagistega
- Mitterahalise sissemaksena vastuvõetud varadega kaasnevate kohustuste ja koormaliste tapne maaratlemine
Mitterahaline sissemakse osakapitali suurendamisel 19 070 700 - EEK, koos eelneva osakapitaliga kokku 19 150 000 - EEK
Varadega tagatud (hupoteek + pant) laen 10 207 900 - EEK
Osakapital, mis kinnitatakse 8 942 100 - EEK
- Nõukogu liikmete arvu suurendamine kolmelt viiele

Antud aruandeperioodi jooksul ei õnnestunud labiraakimiste teel varade rentnikuga kehtestada kindlat kuurenti, mis garanteeriks võetud kohustuste täitmise laenu tagasimaksmisel. Lahendamata on plaanivaliste remontide ja avariiremontide finantseerimise küsimused.

TEGEVUSESUUNAD EDASPIDISEKS

Aastal 2001 on peaesmärgiks lahendada järgmised küsimused

- 1 Kehtestada varadele kindel kuurendimaar, mis tagaks laenukohustuste täitmise
- 2 Plaanivaliste remontide ja avariiremontide finantseerimise küsimusele optimaalse lahenduse leidmine
- 3 Turi linna soojamajanduse arengukava (hetkeseis, võimalikud arengusuunad, tasuvus uuringud)

OÜ TÜRİ LINNAVARA
RAAMATUPIDAMISE BILANSS
seisuga 31.12.2000.a.

7.11.2001. aastal
 registreeritud
SISSE TULNUD

25-05-2001

Aktiva

Pangakonto	420885
Nõuded ostjate vastu	302492
Vuitlakumised	328
Tulevaste perioodide kulu	5520
KAIBEVARA KOKKU	729225

Materiaalne põhivara	19163983
Kulum	-803683
PÕHIVARA KOKKU	18360300

AKTIVA KOKKU **19089525**

Passiva

Maksuvõlad	82259
Võlad hankijatele	1330
Järgm per.tasumisele	
Pikaajaline kohustus	1528942
Intressivõlg	147480
Võlg toovõtjale	7073
Pikaajaline kohustus	8196192
KOHUSTUSED KOKKU	9963276

Osakapital	79300
Osakapital	8862800
(seisuga 31.12.00 Ariregistrisse kandmata)	
Aruandeaasta kasum	184149
KOKKU	9126249

PASSIVA KOKKU **19089525**

OÜ TÜRI LINNAVARA KASUMIARUANNE

Õigustatud isik
Registreeritud
SISSE TULNUD

25-05-2001

Äritulud

Realiseerimise netokaive	772614
--------------------------	--------

Ärikulud

Materjal, ostetud tooted	5155
Ostetud kutus	975
Ostetud tood ja teenused	8494
Lookulud	99392
Mat põhivara kulum	803683
Muud kulud	6094
ARIKULUD KOKKU	923793

Muud ärikulud	281
----------------------	------------

Finantstulud	483089
---------------------	---------------

Finantskulud	147480
---------------------	---------------

Kasum	184149
--------------	---------------

OÜ TÜRİ LINNAVARA RAHAVOO ARUANNE Türi Linnavalitsus
Registristolend
seisuga 31.12.2000.a. **SISSE TULNUD**

25 -05- 2001

Kasum	184149
KOKKU	184149

Nõuete saldo muutus	-302492
Ettemaksude saldo muutus	-5520
Kaibemaksu saldo muutus	82259
Puhkusereserv	5318
Võlad hankijatele	1330
Vuitlaekumised	-328
Sots maks	1755
Intressivõlg	147480
RAHAVOOG ARITEGEVUSES	-70198

Põhivarade soetamine	-13988
Finantstulu	-482761
Amortisatsioon	803683
RAHAVOOG INVEST TEGEVUSSE	306934

RAHAVOOG KOKKU 420885

RAHA PERIOODI ALGUL 0
RAHA PERIOODI LÕPUL 420885

Lisa 2. Pangakonto

Tallinna Linnalaobus
Registreeritud
SISSE TULNUD

31.12.2000

25 -05- 2001

Pangakonto 420885

..

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

31.12.2000

Arveldused ostjatega 302492

Lisa 4. Mitmesugused nõuded ja ettemaksed

31.12.2000

Muud ettemakstud kulud 5520

Lisa 5. Materiaalne põhivara

31.12.2000

Materiaalne põhivara jaakvaartuses 18360300

Jaakmaksumus

Arvele võetud	Kulum
Soetusmaksumuses	
01.01.2000	31.12.2000

31.12.2000

Maa	214200		214200
Maarajatised	5447000	130417	5316583
Hooned ja ehitised	3995800	38781	3957019
Seadmed	9167200	611367	8555833
Masinad	325800	21720	304080
Muu inventar ja sisseseade	13983	1398	12585
KOKKU	19163983	803683	18360300

Lisa 6 . Maksuvõlad

Palik, Linn Lohu
Registriosakond
SISSE TULNUD

31.12.2000

25 -05- 2001

Kaibemaks 82259

Lisa 7 . Võlad hankijatele

31.12.2000

Võlgnevus hankijatele 1330

Lisa 8 . Jargm.per.tasumisele pikaajalise kohustuse osa.

31.12.2000

Pik kohustuse tul perioodi makse 1528942

Lisa 9 . Pikaajaline kohustus

31.12.2000

Pikaajaline kohustus 8196192

Lisa 10 . Võlg toovõtjale

31.12.2000

Puhkuse reserv 5318

Sots Maks 1755

Lisa 11 . Osakapital

	31.12.2000
Osakapital	79300
Osakapital	8862800
(31.12.2000 -ks ariregistris kinnitamata osakapital)	

Liikuvate vahendite
Registreeritud
SISSE LUB NUD

25 -05- 2001

Registristeade
SISSETEENUD

JUHATUSE ETTEPANEK KASUMI JAOTAMISEKS

25 -05- 2001

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:

• Suunata reservkapitali	60 000.-
• Suunata järgmise majandusaasta kohustuste katteks	124 149.-
KOKKU	184 149.-

OU Turi Linnavara nõukogu teeb osanikele ettepaneku
jaotada 2000 .a majandusaasta kasum järgmiselt:

• Suunata reservkapitali	10 000 -
• Suunata järgmise majandusaasta kohustuste katteks	174 149.-
KOKKU	184 149.-

Raul Metsant
Juhataja



25 -05- 2001

Audiitori järeldus-otsus OÜ TÜRİ LINNAVARA
osanike üldkoosolekule.

Turul,

14 märtsil 2001 a

Olen kontrollinud *OU Türi Linnavara* 2000 majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus Minu ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Soortasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditortegevuse eeskirjadega Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi Audit kaigus olen valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes sisalduvad näitajad Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000 aasta finantstulemuseks 184.149 krooni kasumit ja bilansimahuks 19.089,525 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt *OU Türi Linnavara* finantsseisundit seisuga 31 detsember 2000 ja 2000 majandusaasta kasumit


Halmer Kreevend
Auditor
tunnistus nr 147





Linnapea
Korraldus
SISSE TULENUD

25-05-2001

TÜRI LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Turi

ARAKIRI
24 aprill 2001 nr 281

OU Turi Linnavara 2000. a. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558, 1999, 82, 755, 2000, 51, 322) paragrahvi 35 lõike 3, Turi Linnavolikogu 29 juuni 2000 a. määrusega nr 22 kinnitatud Turi linna põhimaaruse (KO 2000, 66, 996, 95, 1369, 2001, 17, 359) punkti 22.2 alapunkti 1 ja alapunkti 48.2, ariseadustiku (RT I 1995, 26/28, 355, 1998, 91/93, 1500, 1999, 10, 155, 23, 355, 24, 360, 57, 596, 102, 907, 2000, 29, 172, 49, 303, 55, 365, 57, 373) paragrahvi 168 lõike 1 punkti 5, paragrahvi 179 lõike 3, paragrahvi 335 lõike 2, auditori 14 märtsi 2001 a. koostatud OU Turi Linnavara auditeerimise järeldus-otsuse (lisatud korraldusele ühel lehel) ja OU Turi Linnavara 02. aprilli 2001 a. koostatud kasumijaotamise ettepaneku (lisatud korraldusele ühel lehel),

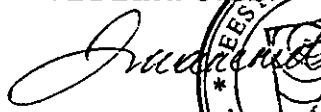
Turi Linnavalitsus annab välja korralduse

- 1 Kinnitada OU Turi Linnavara aastaaruanne ja hinnata OU Turi Linnavara 2000 a. majandustegevus rahuldavaks
- 2 Jaotada OU Turi Linnavara puhaskasum 184 149 (ukssada kaheksakümmend neli tuhat ukssada nelikümmend üheksa) krooni järgmiselt
 - 1) reservfondi 10 000 (kümme tuhat) krooni,
 - 2) kaibevara taandamiseks 174 149 (ukssada seitshekümmend neli tuhat ukssada nelikümmend üheksa) krooni
- 3 Korraldus jõustub 27. aprillil 2001 a.

/allkiri/
Toomas Laimets
Linnapea

/allkiri/
Lii Laanemets
Linnasekretar

ARAKIRI ÕIGE


Lii Laanemets
Linnasekretar
25.04.2001

