

56106

 Külli Kalda

OÜ TÜRİ LINNAVARA

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

Ärinimi	OÜ Türi Linnavara
Äriregistri kood	10652436
Aadress	Kohtu tn.2 Türi
Telefon	3848254
Elektronpost	linnavara@tyri.ee
Põhitegevusala	Hoonete ja tehnovõrkude haldamine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2006.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2006.a.
Tegevjuht	Urve Meerits
Audiitor	Kalmer Keevend
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri



U. Meerits
juhataja

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**
Kuup. 05.03.2007
Allkiri
Kalmer Keevend audiitor

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 4
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 5
Juhatuse deklaratsioon	lk. 5
Bilanss	lk. 6
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahavoo aruanne	lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk. 10
Lisa 2. Raha	lk. 12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	lk. 12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	lk. 12
Lisa 5. Laenukohustused	lk. 13
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	lk. 13
Lisa 7. Müügitulu	lk. 13
Lisa 8. Tööjõukulu	lk. 13
Lisa 9. Põhivara kulum ja väärtuse langus	lk. 13
Lisa 10. Finantstulud ja -kulud	lk. 14
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	lk. 14
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005.a.majandusaasta aruandele	lk. 15
Audiitori järeldusotsus	lk. 16
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 17
Osanike nimekiri	

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup. 01.03.2006

Allkiri

Kalmer Keevend audiitor

U. Meerits
juhataja

TEGEVUSARUANNE

OÜ Türi Linnavara juhatus on koostanud ettevõtte 2006.a.majandusaasta aruande.

Vaadeldava majandusaasta olulisemad sündmused olid:

Majandusaastal 2006 täideti laenukohustusi Rootsi Riikliku Energiaadministratsiooni ees kokku 842 330.-SEK (1 410 258.-EEK)ulatuses, millest põhilaenu tagasimakse oli 822 212.-SEK ja intresside tasumine 20 118.-SEK
Majandusaasta 2006 lõpuks jääb tasumata laenu 377 635.-SEK ehk 652 920.-EEK

2006.aastal võeti SEB EÜP-lt investeerimislaenu 1 300 000.-EEK

Renoveeriti soojustrassi osa kaevude K-43 ja K-45 vahel ja ehitati uus päästeameti sisestus. Rekonstrueeriti Haridus tn ja Kooli tn ristumisel kaev K-31.

Rekonstrueeriti Kaare tn läbiviik.

Ehitati uus soojustrassi osa spordihoonesse ja Bel-Est OÜ-sse. Demonteeriti mitte vajalik vana soojustrass.

Võeti vastu Türi linna soojusmajanduse arengukava.

	2006	2005
Müügitulu(kroonides)	1 540 840	2 359 793
Puhaskasum(-kahjum)	574 279	400 411

Juhatusel liikme tasu maksti alljärgnevalt:

Nimi	Tasu	Töötatud aeg kuudes
Raivo Pink	3 079	1
Urve Meerits	16 057	7
Kokku:	19 136	

Nõukogu liikmetele maksti tasu alljärgnevalt:

Nimi	Tasu
Ahto Karu	4 000
August Albert	2 000
Lembit Leinjärv	2 000
Raivo Pink	500
Peeter Lellsaar	2 000
Kokku:	10 500

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli kokku 2 inimest.

Tegevussuunad edaspidiseks:

Aastal 2007 on peaaesmärgiks lahendada järgmised küsimused:

Algatada vastavalt soojamajanduse arengukavale soojustrasside rekonstrueerimine

Vahendite otsimine soojustrasside rekonstrueerimiseks

Rekonstrueerida Lokuta pargis 300m tuge del soojustrassi

Juhatus:

Nimi

Allkiri

12.01.07 Kuupäev

Urve Meerits

U. Meerits
juhataja

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 05.03.2007
Allkiri Kalmer Keepend
audiitor

**OÜ TÜRİ LINNAVARA
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****JUHATUSE DEKLARATSIOON**

OÜ Türi Linnavara juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

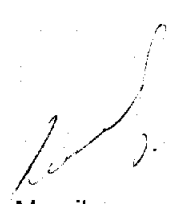
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Türi Linnavara finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud bilansikuupäeva 31.12.2006.a. ja aruande koostamise päeva 19.01.2007.a. vahel, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvele võetud ja esitatud.
OÜ Türi Linnavara on jätkuvalt tegutsev.

Urve Meerits

juhataja

12.01.2007.a.


U. Meerits
juhataja

5

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup. 05.03.2007.a.

Allkiri

Kalmer Keevend audiitor

Bilanss

(Kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha	2	352 439	293 562
Nõuded ja ettemaksed	3	136 983	56 956
Käibevara kokku		489 422	350 518
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	8 818 767	8 439 619
Põhivara kokku		8 818 767	8 439 619
VARAD KOKKU		9 308 189	8 790 137
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	729 971	1 683 040
Võlad ja ettemaksed	6	22 189	38 737
Lühiajalised kohustused kokku		752 160	1 721 777
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	1 222 948	309 558
Pikaajalised kohustused kokku		1 222 948	309 558
KOHUSTUSED KOKKU		1 975 108	2 031 335
Omakapital			
Osakapital		8 942 100	8 942 100
Reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		-2 193 298	-2 593 709
Aruandeaasta kasum/kahjum		574 279	400 411
OMAKAPITAL KOKKU		7 333 081	6 758 802
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9 308 189	8 790 137

U. Meerits
juhataja

ALLA KIRJUTATUD**IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup. 01.03.2007
Allkiri
Kalmer Keevend audiitor

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2006	2005
ÄRITULUD			
Müügitulu	7	1 540 840	2 359 793
Muud äritulud		4 854	5 654
ÄRITULUD KOKKU		1 545 694	2 365 447
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		125 328	47 461
Tööjõukulud	8	99 767	112 048
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	667 721	1 868 343
Muud ärikulud		12 214	8 433
ÄRIKULUD KOKKU		905 030	2 036 285
ÄRIKASUM(-KAHJUM)		640 664	329 162
Finantstulud ja -kulud	10	-66385	71 249
KASUM(-KAHJUM)ENNE MAKSUSTAMIST		574 279	400 411
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(-KAHJUM)		574 279	400 411

ALLA KIRJUTATUD juhataja
IDENTIFITSEERIMISEKS

7 Kuup. 07.03.2007

Allkiri

Kalmer Keevend audiitor

Rahavoo aruanne
 kroonides

Kaudne meetod

2006.a.

2005.a.

Rahavood äritegevusest**Puhaskasum**

574 279

400 411

Korrigeerimised(+/-)

Põhivara kulum ja väärtuse langus

667 721

1 868 343

Kasum(kahjum)valuutakohustuste kursivahest

36 899

-117 523

Kasum(kahjum)põhivara müügist

-478

Nõuded ostjate vastu

14 032

0

Viitlaekumised

-81

-165

Tulevaste perioodide kulud

-29

-5 135

Võlgnevus Hankijatele

-589

-321

Maksude muutus

-93 948

-823

Viitvõlad

4 355

4 667

Intressivõlg

-20 315

-24 732

Kokku rahavood äritegevusest

1 182 324

2 124 244

Rahavood investeerimistegevusest

Põhivara soetamine

-1 046 869

-561 674
800

Põhivara müük

Kokku rahavood investeerimistegevusest

-1 046 869

-560 874

Rahavood finantseerimistegevusest

Laenu soetamine

1 300 000

0

Laenu tagasimaksmine

-1 376 578

-1 513 258

Kokku rahavood finantseerimistegevusest

-76 578

-1 513 258

Rahajäägi kogumuutus

58 877

50 112

Raha algjääk

293 562

243 450

Raha lõppjääk

352 439

293 562

U. Meerits

ALLA KIRJUTATUD juhataja

IDENTIFITSEERIMISEKS

8

Kuup. 05.03.2007

Allkiri

Kalmer Keevend audiitor

Omakapitali muutuste aruanne
kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Kasum (-kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2004.a.	8 942 100	10000	-2 593 709	6 358 391
Aruandeaasta kasum/kahjum			400 411	400 411
Saldo 31.12.2005.a.	8 942 100	10 000	-2 193 298	6 758 802
Aruandeaasta kasum/kahjum			574 279	574 279
Saldo 31.12.2006.a.	8 942 100	10 000	-1 619 019	7 333 081

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 05.03.2007.a.
Allkiri
Kalmer Keevend audiitor

OÜ TÜRİ LINNAVARA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD seisuga 31.12.2006.a.

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Türi Linnavara juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 19.01.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

hooned	2-5%aastas
rajatised	2-5%aastas
masinad ja seadmed	5-15%aastas
arvutustehnika	20%aastas
kontorimööbel	10%aastas
transpordivahendid	20%aastas
tööriistad ja inventar	25-30%aastas

Maad ei amortiseerita.

U. Meerits
juhataja

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on OÜ Türi Linnavara reservkapital moodustamisel, mis moodustaks 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

U. Meerits
juhataja

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 07.03.2007
Allkiri Kalmer Keevend
Kalmer Keevend audiitor

OÜ TÜRİ LINNAVARA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD seisuga 31.12.2006.a.

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Türi Linnavara juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 19.01.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 20000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

hooned	2-5%aastas
rajatised	2-5%aastas
masinad ja seadmed	5-15%aastas
arvutustehnika	20%aastas
kontorimööbel	10%aastas
transpordivahendid	20%aastas
tööriistad ja inventar	25-30%aastas

Maad ei amortiseerita.

U. Meerits
juhataja

ALLA KIRJUTATUD

10

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 05.03.2007

Allkiri

Kalmer Keevend audiitor

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on OÜ Türi Linnavara reservkapital moodustamisel, mis moodustaks 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

ALLA KIRJUTATUD**IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup. 01.03.2007

Allkiri

Kalmer Keevend audiitor

U. Meerits
juhataja

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Raha SEB EÜP arvelduskontol	52 439	293 562
Raha SEB EÜP tähtajaline hoius	300 000	0
Kokku raha	352 439	293 562

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
nõuded ostjate vastu	27 269	41 300
maksude ettemaksed		
käibemaks	100 518	6 570
ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
varakindlustus	8 586	8 557
laekumata intressid	610	529
Nõuded ja ettemaksed kokku	136 983	56 956

Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine

	maa	maaraja-	hooned ja	seadmed	liikurid	muu inv.	lõp.-ta	ettem.pv	Kokku
		tised	ehitised			ja sisse-	ehitus	eest	
Soetusmaksumus									
31.12.2004	214 200	6 246 679	4 060 607	9 336 002	313 800	38 506	22 000		20 231 794
31.12.2005	214 200	6 606 301	4 155 207	9 465 454	313 800	33 427			20 788 389
31.12.2006	351 348	7 516 022	4 155 207	9 435 454	313 800	33 427			21 805 258
soet. 2005.a.		146 059	94 600	129 452			191 563		561 674
soet. 2006.a.		589 721					320 000	137 148	1 046 869
ümberkl. 2005.a.		213 563					-213 563		0
ümberkl. 2006.a.	137 148	320 000					-320 000	-137 148	0
müük 2005.a.						-800			-800
mahak. 2005.a.						-4 279			-4 279
mahak. 2006.a.				-30 000					-30 000
Kulum 31.12.2004		1 754 606	504 636	7 932 831	271 960	21 151			10 485 184
31.12.2005		2 189 024	625 680	9 195 118	313 800	25 148			12 348 770
31.12.2006		2 656 738	747 544	9 238 094	313 800	30 315			12 986 491
arvest.kul. 2005.a.		434 418	121 044	1 262 287	41 840	6 276			1 865 865
arvest.kul. 2006.a.		467 714	121 864	72 976	0	5 167			667 721
müüd. vara 2005.a.						-478			-478
mahak.vara 2005.a.						-1 801			-1 801
mahak.vara 2006.a.				-30 000					-30 000
Jääkmaksumus									
31.12.2004	214 200	4 492 073	3 555 971	1 403 171	41 840	17 355	22 000		9 746 610
31.12.2005	214 200	4 417 277	3 529 527	270 336	0	8 279			8 439 619
31.12.2006	351 348	4 859 284	3 407 663	197 360	0	3 112			8 818 767

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Koop. 05.03.2007
Allkiri
Kalmer Keevend audiitor

U. Meerits
juhataja

Lisa 5 Laenukohustused

STEM laen, tasumistähtajaga 31.03.2007, on võetud Vabriku tn. katlamaja ja kesklinna soojavõrkude rekonstrueerimiseks. Selle laenu tasumine toimub SEK-des
2006.a. võeti laenu AS SEB Eesti Ühispangalt summas 1 300 000.-EEK, soojustrasside renoveerimiseks ja ehituseks. Laenu tähtpäev on 30.07.2013.a.

saldo	31.12.2005	12 kuu jookul	1-5 a j.	üle 5 a.	intr.määr
STEM laen	1 992 598	1 683 040	309 558.		6.%
saldo	31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 a j.	üle 5 a.	intr.määr
STEM laen	652 919	652 919			6%.
SEB EÜP laen	1 300 000	77 052	1 060 674.	162 274	4,85%.

Laenu tagatiseks on pandileping Vabriku pst.katlamajale, mille bilansiline väärtus on:

31.12.2005.	31.12.2005
5 990 610.	6 204 322

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

31.12.2006. 31.12.2005

võlad hankijatele	0	589
võlad töövõtjatele (puhkuse reserv)	12 287	7 932
intressivõlad	9 902	30 216
Võlad ja ettemaksed kokku	22 189	38 737

Lisa 7 Müügitulu

2006 2 005

renditulu	1 506 945.	2 292 000
teenused	33 895	67 793
Müügitulu kokku	1 540 840.	2 359 793

Kogu realiseerimine on toimunud Eesti Vabariigi piires.

Lisa 8 Tööjõukulud

2006 2005

juhatuse liikme ja nõukogu tasud	29 636	38 571
töötasud	42 000	42 000
puhkuse reserv	3 267	3 504
sotsiaalmaks	24 722	27 751
töötuskindlustus	142	222
Tööjõukulud kokku	99 767	112 048

Lisa 9 Põhivara kulum ja väärtuse langus

2006 2 005

arvestatud kulum	667 721	1 865 865
kahjum põhivara mahakandmisest	0	2 478
Põhivara kulum ja väärtuse langus kokku:	667 721	1 868 343


U. Meerits
juhataja

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup. 07.03.2007
Allkiri 
Kalmer Keevend audiitor

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

2 006

2 005

intressikulu	-30 096	-46 803
kasum/ -kahjum valuutakursi muutusest	-36 899	117 523
muu finantstulu(intress pangalt)	610	529
Finantstulud ja -kulud kokku	-66 385	71 249

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Türi Linnavara on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid alljärgnevalt:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	2006.a.		2005.a.	
		Ost	Müük	Ost	Müük
Türi Vallavalitsus	omanik	211	33 895	9 245	79 996

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2006.a. võlg	31.12.2005.a. võlg
Türi Vallavalitsus	0	589

14

Ku...
Allkin...
K...
...auditor

U. Meerits
juhataja

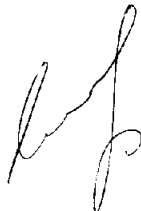
**TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006.a.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Türi Linnavara tegevjuhtkond on koostanud 2005.a.tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

Tegevjuhtkond:

Nimi

Urve Meerits



Allkiri

05.03.07 Kuupäev

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Nõukogu:

Nimi

Allkiri

Kuupäev

Ahto Karu

OÜ Türi Linnavara nõukogu liige



05.03.2007

Peeter Lellsaar

OÜ Türi Linnavara nõukogu liige



05.03.2007

Raivo Pink

OÜ Türi Linnavara nõukogu liige



05.03.2007

Lembit Leinjärvi

OÜ Türi Linnavara nõukogu liige



Enn Mäger

OÜ Türi Linnavara nõukogu liige



05.03.2007

U. Meerits
juhataja

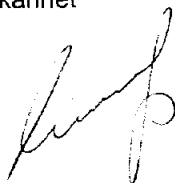
ALLKIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 05.03.2007 a.
Allkiri
Kalmer Keevend audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Türi Linnavara juhatus teeb ettepaneku 2006.a.kasum kanda eelmiste perioodide kahjumi katteks.

Eelmiste perioodide tulem	-2 193 298
2006. aasta kasum	574 279
Lõplik tulem peale kannet	-1 619 019

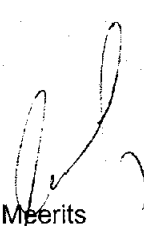
Juhatus:
Nimi



Allkiri

12.01.07 Kuupäev

Urve Meerits

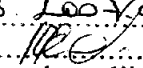


U. Meerits
juhataja

16.

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

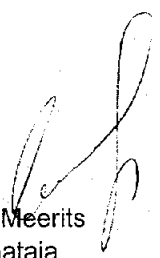
Kuup. 05.03.2007

Allkiri 

Kalmer Keevend audiitor

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Türi Vallavalitsus
Aadress	Kohtu tn.2 Türi
Osalus	100%
Omandamise aeg	2000.a.



U. Meerits
juhataja

**Sõltumatu audiitori järeldusotsus
Osühing Türi Linnavara osanikele****Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta**

Oleme auditeerinud juuresolevat osühing Türi Linnavara (edaspidi „ettevõtte”) 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest koostöös eesti raamatupidamise hea tavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Meie kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksime eetikanõudeid ning planeeriksime ja sooritaksime auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvame, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006.a. finantstulemuseks **574 279 krooni kasumit** ja bilansimahuks **9 308 189 krooni**, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

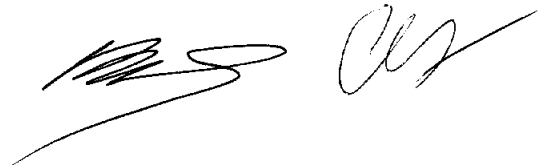

12. veebruar 2007.a., Türil



Kalmer Koovend
Audiitor
tunnistus nr. 147









TÜRI VALLAVALITSUS KORRALDUS

Türi

3. aprill 2007 nr 335

OÜ Türi Linnavara 2006. majandusaasta aruande kinnitamine

OÜ Türi Linnavara on 100% Türi valla osalusega äriühing. Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks äriseadustiku § 168 lõike 1 punkti 5 ja § 179 lõike 3, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja § 30 lõike 1 punkti 3 ning § 45 lõike 3, Türi Vallavolikogu 25. oktoobri 2006 määruse nr 70 "Türi valla põhimäärus" § 62 lõike 1 ja lõike 2 punkti 4, Türi Vallavolikogu 25. jaanuari 2006 määruse nr 16 „ OÜ Türi Linnavara põhikiri“ § 13 lõike 2 punkti 3 ning § 17 lõike 4 punkti 2, OÜ Türi Linnavara audiitori teostatud auditeerimise järeldus-otsuse (lisatud korraldusele ühel lehel) ja OÜ Türi Linnavara koostatud 2006. majandusaasta aruande (lisatud korraldusele 17 lehel),

Türi Vallavalitsus annab välja korralduse

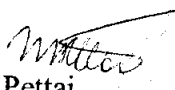
1. Kinnitada OÜ Türi Linnavara 2006. majandusaasta aruanne.
2. Kinnitada OÜ Türi Linnavara 2006. majandusaasta kasumiks 574 279 (viissada seitsekümmend neli tuhat kakssada seitsekümmend üheksa) krooni ja suunata kasum ettevõtte arenguks.

/allkiri/Toomas Marrandi
Vallavanem**/allkiri/**Maire Pettai
Vallasekretäri asendaja

AMETLIK KINNITUSMÄRGE

05.04.2007, Türil

Kinnitan, et ärakiri Türi Vallavalitsuse 03.04.2007 korraldusest nr 335,
asukohaviide Türi Vallavalitsuse dokumendiregistris 2-1, on originaaliga samane.
Originaaldokument on ühel köitmata lehel.


Maire Pettai
Vallasekretäri asendaja