

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** HAIMRE-GROUP OSAÜHING

**registrikood:** 10651454

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 27

**maja ja korteri number:**

**alev:** Märjamaa alev

**vald:** Märjamaa vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihtnumber:** 78202

**e-posti aadress:** alkoch@hotmail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

## Tegevusaruanne

Haimre-Group OÜ 2019.aasta majandusaasta põhitegevusalaks oli toitlustamine kohvik-restoranis Kochvik. Kõrvaltegevusaladeks oli lisaks toitlustamisele samas hoones asuva majutuskoha ning poe majandamine ja kinnisvara üürileandmine.

2019.aastal otsustasime sulgeda kohvik-restorani, kuna äritegevus oli piirkonnas väga sesoonne ning ärisuuna aastaringne tööhoidmine ei olnud juhatuse hinnangul majanduslikult otstarbekas.

Plaanis on olemasolevate ärisuundade edasiarendamine ja digitaliseerimine selleks, et võimalikult efektiivselt turukonkurentsi tingimustes äritegevust jätkata. Jätkuvalt on meil plaanis uusi ja vanu kliente teenindada, säilitada häid suhteid oma koostööpartnerite ning tarnijatega ja leida uusi ärisuundi sisenemiseks. Peamine on ettevõtte jätkusuutlik arendamine.

2019.aastal oli müügitulu 144 572 eurot, mis oli 2017.aastaga võrreldes 6% kõrgem. Kogu tegevus toimub Eesti Vabariigi territooriumil.

OÜ HAIMRE-GROUP on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 713	33 520
Nõuded ja ettemaksud	930	8 774
Varud	10 911	12 893
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>54 554</b>	<b>55 187</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	280 597	292 819
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>280 597</b>	<b>292 819</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>335 151</b>	<b>348 006</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	25 625	283
Võlad ja ettemaksud	5 790	10 621
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>31 415</b>	<b>10 904</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	40 956	76 470
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>40 956</b>	<b>76 470</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>72 371</b>	<b>87 374</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 988
Kohustuslik reservkapital	4 357	4 357
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 287	256 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 148	-8 347
<b>Kokku omakapital</b>	<b>262 780</b>	<b>260 632</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>335 151</b>	<b>348 006</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	153 053	144 572
Muud äritulud	176	3 169
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 546	-66 515
Mitmesugused tegevuskulud	-21 599	-32 592
Tööjõukulud	-44 827	-44 036
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 588	-12 243
Muud ärikulud	-137	-70
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>2 532</b>	<b>-7 715</b>
Intressitulud	0	186
Intressikulud	-403	-819
Muud finantstulud ja -kulud	19	1
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>2 148</b>	<b>-8 347</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>2 148</b>	<b>-8 347</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Haimre-Group 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täidavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Haimre-Group kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Haimre-Group OÜ aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja ettemaksud.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

(s.o. nominaalväärtus miinus vajaduse korral tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varude võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahondlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja millede kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusesse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasutusead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku kasutusiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele; võetud laenud, viivisvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

**Sihtfinantseerimine****Tulud**

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärset määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

**Kulud**

Kulude arvestus on korraldatud ettevõttes tegevuspõhiselt, mis annab selge ülevaate toodetele ja tegevusvaldkondadele tehtud kuludest.

**Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses.

Alates 1.01.2015 on jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooled seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled osatühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2017</b>									
Soetusmaksumus	37 298	285 136				1 521		96 662	420 617
Akumuleeritud kulum	0	-23 193				-1 521		-96 662	-121 376
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>37 298</b>	<b>261 943</b>				<b>0</b>		<b>0</b>	<b>299 241</b>
Ostud ja parendused				3 104		3 104	2 717		5 821
Amortisatsioonikulu		-11 405		-466		-466	-372		-12 243
<b>31.12.2018</b>									
Soetusmaksumus	37 298	285 136	1 521	3 104		4 625	2 717	0	329 776
Akumuleeritud kulum	0	-34 598	-1 521	-466		-1 987	-372	0	-36 957
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>37 298</b>	<b>250 538</b>	<b>0</b>	<b>2 638</b>		<b>2 638</b>	<b>2 345</b>	<b>0</b>	<b>292 819</b>
Ostud ja parendused					366	366			366
Amortisatsioonikulu		-11 406		-621	-18	-639	-543		-12 588
<b>31.12.2019</b>									
Soetusmaksumus	37 298	285 136	1 521	3 104	366	4 991	2 717		330 142
Akumuleeritud kulum	0	-46 004	-1 521	-1 087	-18	-2 626	-915		-49 545
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>37 298</b>	<b>239 132</b>	<b>0</b>	<b>2 017</b>	<b>348</b>	<b>2 365</b>	<b>1 802</b>		<b>280 597</b>

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	34 913	34 009
Sotsiaalmaksud	9 914	10 027
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>44 827</b>	<b>44 036</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--



	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Arvestatud tasu	6 000	6 000

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.10.2020

**HAIMRE-GROUP OSAÜHING (registrikood: 10651454) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KENNETH KOCH	Juhatuse liige	10.10.2020
ALEKSANDER KOCH	Juhatuse liige	12.10.2020

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 148
<b>Kokku</b>	<b>250 435</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 148
<b>Kokku</b>	<b>250 435</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	72116	47.12%	Jah
Hotellid ja muu sarnane majutus	5510	32240	21.06%	Ei
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	30641	20.02%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18056	11.80%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kenneth Koch	39406142036	Eesti	2996 EUR (Lihtomand)
Aleksander Koch	35812250337	Eesti	2995 EUR (Lihtomand)
MK KAUBANDUSE OÜ	12411783	Eesti	1997 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alkoch@hotmail.ee