

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Ärinimi	Osaühing Coolbars
Äriregistri kood	10651075
Tänav ja maja number	Kurni 12a
Postisihtnumber	11623
Linn	Tallinn
Maakond	Harjumaa
Telefon	+372 6722 390
Elektronpost	anti@aksiaal.ee
Juhatuse liikmed	Anti Kordemets Külle Kordemets Räni Meister

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

1. Sisukord

1. Sisukord	2
2. Tegevusaruanne	3
3. Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
4. Juhatuse liikmete allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11

2. Tegevusaruanne

OÜ Coolbars põhitegevusalaks on “Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus” (EMTAK kood 68201). Täiendavaks tegevusalaks on ”Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine” (EMTAK kood 71121)

Peamiseks tegevuseks 2007. majandusaastal oli kinnisvara rentimine Hollandi saatkonnale. Lisaks sellele on juurutatud projekteerimistöde teostamine ja projektdokumentatsiooni vormistamine teenusena.. Aasta tulemina teeniti 291,626.- krooni puhaskasumit.

Aastal 2008 jääb pöhirõhk projekteerimistöödele. Alates 01.08.2008. lõpetatakse renditeenuse pakkumine täielikult. Planeeritud on lisada pakutavate teenuste hulka alternatiivmeditsiinil põhinevaid tervishoiuteenuseid massaaži ja joogatreeningute juhendamist. Selleks on alustatud ka töötaja spetsiifilist väljaõpet.

OÜ Coolbars juhatuse koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikme tasusid aastal 2007 ei makstud. Ettevõttel oli 2007.aastal keskmiselt üks töötaja ja arvestati töötasu 70 tuhat krooni.

OÜ Coolbars jätkab oma tegevust 2008.aastal.

Anti Kordemets
Juhatuse liige

3. Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Coolbars 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Coolbars finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ning õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.06.2008 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Coolbars on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Anti Kordemets
Juhatuseliige

25.06.2008

Bilanss

AKTIVA (VARAD)

kroonides

KÄIBEVARA	isa nr	31.12.2007	31.12.2006
Raha		1 596 177	1 546 251
Nõuded ja ettemaksed		0	94 400
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		0	94 400
KÄIBEVARA KOKKU		1 596 177	1 640 651
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara		53 548	24 390
<i>Masinad ja seadmed</i>		39 998	0
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		13 550	24 390
PÕHIVARA KOKKU		53 548	24 390
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 649 725	1 665 041

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		31.12.2007	31.12.2006
Võlad ja ettemaksed		16 175	323 117
<i>Võlad tarnijatele</i>		2 621	3 185
<i>Võlad töövõtjatele</i>		6 000	4 000
<i>Maksuvõlad</i>	4	7 554	15 932
<i>Saadud ettemaksed</i>		0	300 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		16 175	323 117
OMAKAPITAL			
Osakapital		600 000	600 000
Kohustuslik reservkapital		60 000	0
Jaotamata kasum		973 550	741 924
OMAKAPITAL KOKKU		1 633 550	1 341 924
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1 649 725	1 665 041

Kasumiaruanne

	Lisa nr	01.01.-31.12.2007	01.01.-31.12.2006
Müügitulu	5	946 391	464 370
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-345 100	-160 000
Mitmesugused tegevuskulud		-204 682	-193 195
Tööjõukulud			
<i>Palgakulu</i>		-70 000	-47 892
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-23 310	-15 948
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-11 691	-43 908
ÄRIKASUM		291 608	3 427
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud		18	19
KAHJUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		291 626	3 446
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(KAHJUM)		291 626	3 446

Rahavoogude aruanne

	kroonides	
	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	291 608	3 427
Korrigeerimine põhivara kulum ja väärtuse langusega	11 691	43 908
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	94 400	1 257
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-306 942	8 588
Kokku rahavood äritegevusest	90 757	57 180
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-40 849	-27 100
Saadud intressid	18	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 40 831	-27 081
RAHAVOOD KOKKU	49 926	30 099
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	1 546 251	1 516 152
RAHA MUUTUS	49 926	30 099
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	1 596 177	1 546 251

Omakapitali muutuste aruanne

	kroonides			
	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2005	600 000		738 478	1 338 478
2006. a. puhaskasum			3 446	3 446
Saldo 31.12.2006	600 000		741 924	1 341 924
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		60 000	-60 000	

OÜ Coolbars
2007.a. majandusaasta aruanne

Aruandeperioodi puhaskasum			291 626	291 626
Saldo 31.12.2007	600 000	60 000	973 550	1 633 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Coolbars 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigis Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Coolbars kasutab Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Andmed on esitatud Eesti kroonides ümardatuna täiskroonideni.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Iga nõue arvestatakse eraldi ja kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudesummade laekumise tõenäolisust hinnatakse individuaalselt.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse **materiaalse põhivarana** need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 20 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja põhivara iseloomust tulenevalt on amortisatsiooninorm 40%.

Kõik **finantskohustused** (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksu liik	31.12.2007		31.12.2006	
	Kohustus	Nõue	Kohustus	Nõue
Käibemaks	4 648		281	
Maksuintress	0		41	
Sotsiaalmaks	1 980		1 320	
Kinni peetud üksikisiku tulumaks	872		14 254	
Töötuskindlustusmakse	54		36	
Kokku	7 554	0	15 932	0

OÜ Coolbars

2007.a. majandusaasta aruanne

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud maksumääradest. Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Seetõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

OÜ Coolbars seotud osapooltena on defineeritud osanikud ja juhatuse liikmed, nende pereliikmed ning nendega seotud ettevõtted.

Tehinguid seotud osapooltega 2007. aastal ei toimunud.

Vastavalt Äriseadustiku § 190 lõikele 1 ja raamatupidamise seaduse § 14 lõikele 3 on majandusaasta aruanne auditeerimata.

Raamatupidamisbilanss on koostatud seisuga 31. detsember 2007.a. Võrdlusaluseks on bilanss 31.12.2006.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0	396 252	396 252
Ostud aruandeperioodil	40 849	0	40 849
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	40 849	396 252	437 101
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	371 862	371 862
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	851	10 840	11 691
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	851	382 702	383 553
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	0	24 390	24 390
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	39 998	13 550	53 548

Lisa 3. Maksud

Lisa 4. Osakapital

Osakapital	600 000
Osade arv	2
Osakapitali miinimum põhikirja järgi	600 000
Osakapitali maksimum põhikirja järgi	2 400 00
Kohustuslik minimaalne reservkapital äriseadustiku järgi	60 000
Äriseadustiku kohustusliku reservkapitali nõude täitmine	60 000

Lisa 5. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 976 550 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 168 963 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 804 587 krooni.

Lisa 6. Müügitulu

2007. aasta müügitulu on teenitud Eesti Vabariigis.

EMT AK	Tulu kirjeldus	2007		2006	
		Summa	Osakaal %	Summa	Osakaal %
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	300,000	32	300,000	65
71121	Ehituslik insener- tehniline projekteerimine ja nõustamine	646,391	68	164,370	35
	KOKKU	946 391	100	464 370	100

4. Juhatuse liikmete allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Osaühing Coolbars 2007. aasta majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ning kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatuse liige	_____	Anti Kordemets
Juhatuse liige	_____	Külle Kordemets
Juhatuse liige	_____	Räni Meister

25.06.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

2007. aasta majandusaasta aruande alusel on OÜ Coolbars 2007. aasta puhaskasum 291 626 krooni.

Juhatus teeb ettepaneku liita teenitud kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Anti Kordemets
Juhatuse liige

25.06.2008

Osanike üldkoosolek kinnitas OÜ Coolbars 2007. a. majandusaasta aastaaruande 25.06.2008.a.

OÜ Coolbars osanikud

(majandusaasta aruande kinnitamise päeva seisuga)

	Nimi	Isikukood	Aadress	Osade arv	Osa väärtus, EEK
1.	Anti Kordemets	36209140241	Tallinn	1	559 500
2.	Räni Meister	36103190232	Tallinn	1	40 500

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Coolbars (registrikood: 10651075) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Anti Kordemets (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008