

AS HK Hall

2003. a. majandusaasta aruanne

SISSE TULNUD

29-06-2004

ℓ-21

AS HK Hall

2003. majandusaasta aruanne

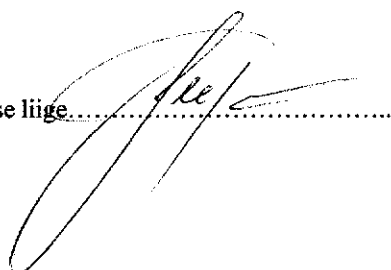
Angela Jürgenson

Ärinimi :	AS HK Hall
Rgistrikood :	10650897
Postiaadress :	Suur-Sõjamäe 14B, Tallinn
Telefon :	6101035
Majandusaasta algus :	01.01.2003
Majandusaasta lõpp :	31.12.2003
Põhitegevusala :	Sporditeenused
Tegevjuht :	Leo Jakobson
Audiitor :	Maie Uus

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
Majandusaasta aruandest eraldi

- * osanike nimekiri
- * audiitori järeldusotsus
- * majandusaasta kahjumi
katmise ettepanek

juhatuse liige



Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
LISAD.....	14
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed.....	14
Lisa 4. Maksuvõlad.....	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 6. Võlakohustused.....	16
Lisa 7. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	16
Lisa 8. Aktsiakapital.....	17
Lisa 9. Kapitalirent.....	17
Lisa 10. Müügitulu.....	17

Tegevusaruanne

Jeti Jäähall (edaspidi Jeti) on täna üks kolmest Tallinnas asuvast jäähallist, omades ligemale 50 protsenti jääst, mis mõeldud jääspordiks ja vaba aja sisustamiseks sügisest kevadeni. Just viimati mainitu on tänaseks suureks konkurentsieeliseks teiste turul tegutsevate jäähallide ees. Jeti tänase juhtkonna peamine ülesanne on leida sobiv strateegia, kuidas ühest küljest muuta oma tänased nõrkused võimalusteks ja teisalt, kuidas oma tugevusi veelgi paremini ära kasutada.

Jeti tugevused ja kindlad konkurentsieelised meie arvates on järgmised:

- Kõige odavam hind kõigis kategooriates;
- Liuväli – ainukese jäähallina on klientidel võimalus tulla uisutama igal nädalapäeval kõigil jäähalli lahtioleku aegadel;
- Curling – ainuke koht, kus võimalus antud spordialaga tegeleda;
- Tehasekompleks.

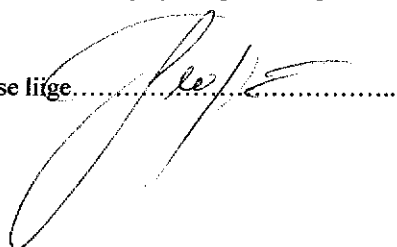
Jeti eesmärk on ka edaspidi pakkuda oma klientidele parima hinna ja kvaliteediga teenust. Kvaliteedi all peame silmas, et teenus, mida pakume oleks hästi kättesaadav ja taskukohane kõigile ning et külastajad lahkuksid siit positiivsete emotsioonidega.

Selleks, et oma eesmärgi paremini elluviia, oleme muutnud ettevõtte struktuuri lihtsamaks, efektiivsemaks ja läbipaistvamaks. Selle käigus plaanime kokku hoida ca 15-20 protsenti ulatuses tööjõukulusid. Suurt rõhku tahame panustada turundusse ehk teha Jeti paremini kuuldavaks ja nähtavaks nii eesti, kui vene keelse sihtgrupi seas. Selleks soovime kaasata oma tegevusse meediapartnereid (raadiod, kirjutav press, trükikoda). Samuti soovime uuendada oma kodulehte, mille efektiivsus meediavahendina peaks samuti tõusma uute klientide leidmisel.

Lisaks tööjõukulude vähendamisele plaanime leida viise, kuidas teisi suuremaid kuluartikleid vähendada. Lähitulevikus on Jetil plaan ehitada ka oma puurkaev, mis esialgsete arvutuste järgi peaks veega seotud kulutusi kärpima ca 35-40%. Samuti üritame paremini optimeerida kulutusi elektrile ja gaasile.

Jetile mõeldes ei peaks inimesed ette kujutama spordiasutust, vaid pigem meelelahutusk kohta, kus tubasel hooajal jääspordi ja jääspordialadega aega veeta. Üheks uueks suunaks on kindlasti curlingu arendamine, millele oleme juba sel aastal suurt rõhku asetanud. Tänaseks on selles suunas ära tehtud suur töö: suuresti tänu Jetile on loodud Eesti Curlingu Liit (edaspidi ECL), viidud läbi esimesed riigi meistrivõistlused, ECL võeti vastu Rahvusvahelise Curlingu Föderatsiooni (WCF) liikmeks katseajaga, ECL-st sai Eesti Olümpiakomitee liige ja on korraldatud huvilistele esimene curlingu koolitus. Lisaks on curling võitnud suure poolehoidu firmaürituste näol. Esmakordselt võtab Eesti osa Euroopa meistrivõistluste B-grupist, mis toimuvad k.a detsembris ning millel on kindlasti pressu huvi olemas. See omakorda aitab inimestele curlingu olemasolu teadvustada.

Et paremini oma kliente teenindada oleme plaaninud ehitada Jeti Jäähalli statsionaarsed curlingu rajad, mis aitaks oluliselt kaasa ala arengule, alandada hinda ja aidata curlingu kättesaadavust. Teisalt oleme plaaninud saata ühe oma töötaja juuli alguses kursustele Saksamaale, Füssenisse tutvumaks curlingu jäätegemise spetsiifika, õige tehnika ja erinevate populariseerimise



võimalustega. Curlingu radade valmistamine ja curlingu mängu areng aitaks oluliselt tõsta huvi Tallinna põhikoolides ja gümnaasiumides, kes tänu paremale transpordi teenusele on täna leidnud tee Premia jäähalli, kus aga curlingut pole üldse võimalik mängida. Seevastu Tallinnast väljaspool asuvad koolid on juba aastaid käinud Jeti Jäähallis, kuna hind on olnud soodsam ja transpordiga ligipääs peamistelt maanteedelt – Tartu, Peterburi, Pärnu - hea. Huvi curlingu vastu on näidanud ka TPÜ, kes on andnud nõusoleku kaaluda curlingu lisamist oma õppekavadesse.

Tulude suurendamise võimalusi näemegi suunatud müügiga firmadele (curling), põhi- ja keskkoolidele (uisutamine ja curling). Samuti on seoses curlingu tegevuse aktiviseerimisega võimalik katta pärast uisuhooaja lõpetamisest tekkivat tühimikku. Curlinguga seotud turniirid (meistrivõistlused, rahvusvahelised turniirid) on võimalik tuua septembrisse-oktoobrisse ja aprilli ja maikuuksse. Üheks uueks suunaks on ellukutsuda jäädiskod, mis oleksid nn eksklusiivvõistlused sagedusega üks kord kuus. Samuti on Jetil juba täna olemas reserv hinnatõstmisele. Mõningates kategooriates – täiskasvanute uisupilet - võib hind tõusta küll ainult 5 krooni, kuid sellele vaatamata pakume konkurentidest ca 20 protsenti odavamalt teenust, kuigi meie hind tõusis üle 10 protsendi. Mis puutub noorte spordiklubidesse ja uue hooaja treeninghindadesse, siis on täna raske sellele küsimusele vastata, kuna ühe jäähalli – Tallinna Linnahalli jäähall – saatus on lahtine. Kui antud jäähall suletakse, tekib turul olukord, kus nõudlus ületab kindlasti pakkumist ja teatud määral see kajastub ka hindades. Siiski ei ole Jeti eesmärk sellises situatsioonis "kasu" lõigata, vaid oleme huvitatud sellest, et ükski jääspordihuviline nn "ukse taha ei jääks". Meie huvi on nii iluuisutamist, jäähokit kui curlingut ka arendada, et turgu suurendada ja seeläbi 5. aasta perspektiivis kvantiteedilt tulu saavutada.

Lisaks soovime uuendada Sauna kompleksi, muutes selle hubasemaks ja funktsionaalsemaks. Kõiki neid ülalmainitud eesmärke aitab paremini elluviia ka fakt, et alates k.a aasta augustist ja detsembrist lõpeb Jetil üks võlaleping ja üks faktooringleping, mis omakorda tähendab alates 2005. aasta jaanuarist kuu kohustuste vähenemist ca 70 000 krooni võrra.

Tänane juhtkond on arvamisel, et Jeti kolm esimest tegevusaastat on olnud väga õpetlikud ja vajalikud. Oleme teinud vigu, kuid nendest vigadest püüdnud ka õppida. Rõõmustab, et jääsport on taas võitmas populaarsust. Hiljuti läbiviidud uuringust selgus, et uisutamine oli suusatamise järgselt teine noorte meelissportimisviis talvisel perioodil. Usume siiralt, et oleme õigel teel.

Ettevõtte käive aastal 2003 oli 3 580 976 krooni, mille juures kahjum majandus-tegevusest oli 560 642 krooni. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13. Palgakulu 863 149 moodustus jäähalli ning kontoritöötajate töötasudest. Sellest tegevjuhtkonna tasud 96 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 17 toodud ASi HK Hall 2003.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

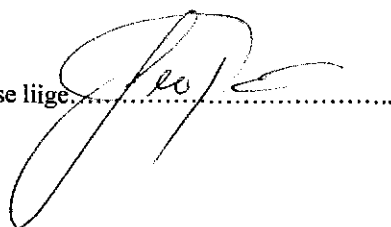
raamatupidamise aastaaruanne kajastab ASi HK Hall finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt

AS HK Hall on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatusesimees
Leo Jakobson

juhatuse liige



AS HK Hall

2003. a. majandusaasta aruanne
29.06.2004

Bilanss

AKTIVA

31.12.2003 31.12.2002

Käibevara

Raha ja pangakontod (lisa 1)	386783	305248
Nõuded ostjate vastu (lisa 2)		
Ostjatelt laekumata arved	111135	194636
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	206	675
Ettemaksed (lisa 3)		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51252	150
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	207272	225268
Kokku	258524	225418
Käibevara kokku	756648	725977

Põhivara

Materiaalne põhivara (lisa 4)		
Maa ja ehitised(soetusmaksumuses)	9011444	9011444
Masinad ja seadmed(soetusmaksumuses)	6682325	6682325
Muu materiaalne põhivara(soetusmaksumuses)	103413	63120
Põhivara akumulieeritud kulum(miinus)	-2017732	-1376009
Põhivara kokku	13779450	14380880
AKTIVA (VARAD) KOKKU	14536098	15106857

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused (lisa 6,9)		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1191030	2289383
Lühiajalised laenud	0	774600
Kokku	1191030	3063983
Võlad tarnijatele	214293	136509
Maksuvõlad	95712	66783
Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud) lisa 7		
Võlad töövõtjatele	167457	62121
Muud viitvõlad	4030	0
Kokku	171487	62121
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	300000
Lühiajalised kohustused kokku	1672522	3629396

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused (lisa 6,9)		
Konverteeritavad võlakohustused	7057285	5022685
Kapitalirendi kohustused	1993584	2081427
Kokku	9050869	7104112
Muud pikaajalised võlad	200000	200000
Pikaajalised kohustused kokku	9250869	7304112
Kohustused kokku	10923391	10933508

Omakapital

Aktsiakapital(lisa 8)	6000000	6000000
Ülekurss	24000	24000
Eelmiste aastate kasum(kahjum)	-1850651	-1235239
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-560642	-615412
Omakapital kokku	3612707	4173349
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	14536098	15106857

juhatuse liige.....

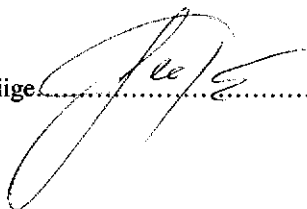
AS HK Hall

2003. a. majandusaasta aruanne 2004

Kasumiaruanne

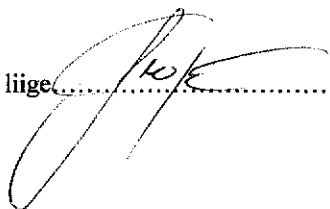
	2003.a.	2002.a.
1. Müügitulu (lisa 10)	2155976	3646516
2. Muud äritulud	1425000	0
3. Mitmesugused tegevuskulud	1996884	2178219
4. Tööjõu kulud	1157124	915043
a) palgakulud	863149	685395
b) sotsiaalmaksud	293975	229648
5. Põhivara kulum	641723	640223
6. Muud ärikulud	29103	2058
Ärikasum(-kahjum)	-243858	-89027
7. Finantstulud ja -kulud		
a) muud finantstulud ja -kulud	270	350
b) intressikulud	317054	526735
Kokku finantstulud ja -kulud	-316784	-526385
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-560642	-615412

juhatuse liige

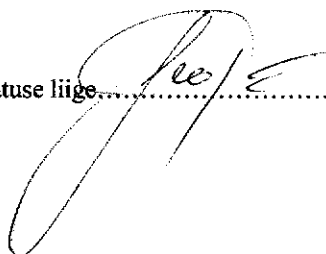


Rahavoogude aruanne

	2003.a.	2002.a.
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum (-kahjum)	-560642	-615412
Põhivara kulum	641723	640223
Käibevarade jääkide muutustest	50864	-133979
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest	-755161	1055178
Kokku rahavood äritegevusest	-623216	946010
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-40293	-9000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40293	-9000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2034600	1047500
Laenude tagasimaksed	-564902	-718665
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-724654	-1042217
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	745044	-713382
Rahavood kokku	81535	223628
Raha perioodi alguses	305248	81620
Raha perioodi lõpus	386783	305248
Raha jäägi muutus	81535	223628



Omakapitali muutuste aruanne				
	<i>Aksiakapital</i>	<i>Ülekurs</i>	<i>Jaotamata kasum/ kahjum</i>	<i>Kokku</i>
Saldo seisuga 31.12.2002				
2002. a aastaaruandes kajastatud	6,000,000	24,000	-1,850,651	4,173,349
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	6,000,000	24,000	-1,850,651	4,173,349
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	-560,642	-560,642
Saldo seisuga 31.12.2003	6,000,000	24,000	-2,411,293	3,612,707
Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.				



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS HK Hall 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha ettevõtte kassas ja pangakontol. Aktsiaseltsil ei ole tähtajalisi hoiuseid ega rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

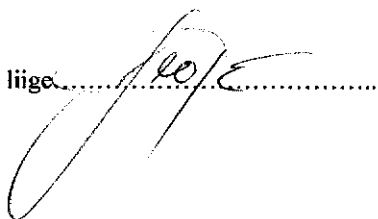
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära



meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed.....	4 %
Ehitis.....	4 %
Muu inventar.....	20 %

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.



Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruanne -06- 2004 kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruanne tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

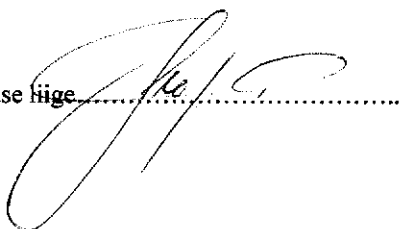
Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruanne perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.



AS HK Hall

2003. a. majandusaasta aruanne

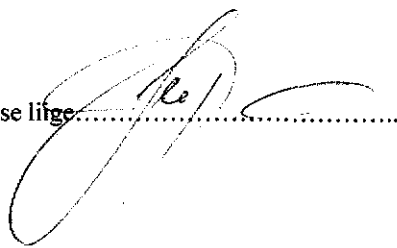
Talupidajate ühisühendus
registreeritud
SISSE TULENUD
29-06-2004

Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

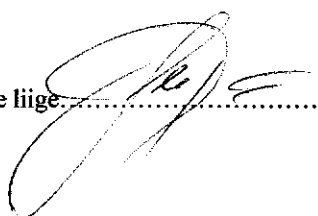
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 01.06.2004 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaastale eelnevatel aastatel toimunud tehingutega.

juhatuse liige.....



LISAD

Lisa 1. Raha ja pangakontod		
	12/31/03	12/31/02
Sularaha kassas	46,606	12,252
Pangakontod	340,177	292,996
Raha ja pangakontod kokku	386,783	305,248
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu		
	12/31/03	12/31/02
Ostjatelt laekumata arved	111,135	194,636
Nõuded ostjate vastu kokku	111,135	194,636
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed		
	12/31/03	12/31/02
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	51252	150
Tulevaste perioodide kulud	207272	225268
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	258524	225418



29 -06- 2004

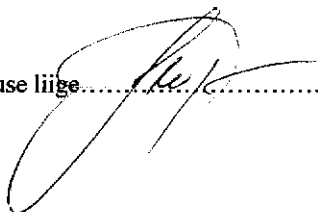
**Lisa 4.
Maksuvõlad**

	31.detsember 2003		31.detsember 2002	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	51102	0		4040
Üksikisiku tulumaks	0	34275	0	23448
Sotsiaalmaks	0	57455	0	37240
Töötuskindlustusmaks	0	2617	0	1689
Kogumispension	0	984	0	124
Maksude intressid	150	381	150	242
Kokku	51252	95712	150	66783

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus				
31.12.2002	9011444	6682325	63120	15756889
Soetamine	0	0	40293	40293
Soetusmaksumus				
31.12.2003	9011444	6682325	103413	15797182
Akumuleeritud kulum				
31.12.2002	-774158	-579133	-22718	-1376009
Arvestatud kulum	-360456	-267292	-13975	-641723
Akumuleeritud kulum				
31.12.2003	-1134614	-846425	-36693	-2017732
Jääkmaksumus				
31.12.2002	8237286	6103192	40402	14380880
Jääkmaksumus				
31.12.2003	7876830	5835900	66720	13779450

juhatuse liige



Lisa 6. Vólakohustused**31.12.2002**

	Laenu saldo sh pikaajaline sh lühiajaline		Makse
	osa	osa	tähtaeg
Liisingkohustus	3207436	2081427	1126009 25.06.2005
Laen Ühisliisingust	1163374	0	1163374 28.12.2003
Laen	5997285	5222685	774600

31.12.2003

	Laenu saldo sh pikaajaline sh lühiajaline		Makse
	osa	Osa	tähtaeg
Liisingkohustus	2482781	1993584	489197 28.07.2008
Laen Ühisliisingust	598472	0	598472 28.12.2004
Laen Ühisliisingust	103360	0	103360 13.08.2004
Laen	7257285	7257285	0

Lisa 7. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	12/31/03	12/31/02
Võlad töövõtjatele	167,457	62,121
Muud viitvõlad	4,030	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	0	300,000
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	171,487	362,121

Lisa 8. Aktsiakapital

Aktsiakapitali suurus on 6 000 000 krooni
Aktsiakapital on jagatud 600 000 nimeliseks aktsiaks.
Aktsiate nimiväärtus on 10 krooni.

Lisa 9. Kapitalirent

AS HK Hall rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2003

Soetusmaksumus 31.12.2003
Akumuleeritud kulum 31.12.2003
Kulum 2003

Masinaid ja seadmeid

6 682 325
846 425
267 292

31.12.2002

Soetusmaksumus 31.12.2002
Akumuleeritud kulum 31.12.2002
Kulum 2002

Masinaid ja seadmeid

6 682 325
579 133
267 293

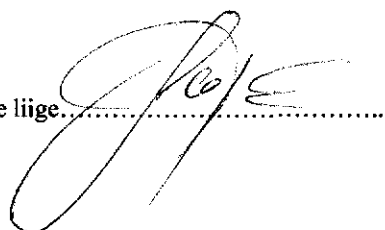
Lisa 10. Müügitulu

AS HK Hall müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	2155976	3646516

AS HK Hall müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

teenuste müük	2003	2002
	2155976	3646516



29-06-2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS HK HALL AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud aktsiaseltsi HK HALL 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkon-Napoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamisaruannete kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003 .aasta finantstulemuseks 560 642 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12. 2003 .a. 14 536 098 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi HK HALL majandusaasta finantstulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

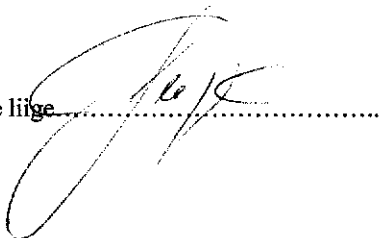
18.juunil 2004.a., Tallinnas

Maie Uus
audiitor
tunnistus nr.294



Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

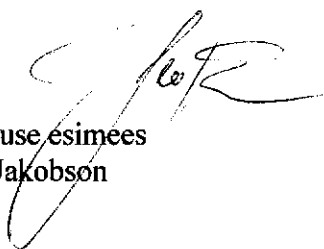
eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-1 850 651
aruandeaasta kahjum	-560 642
eelmiste perioodide kahjumiks jääb	-2 411 293



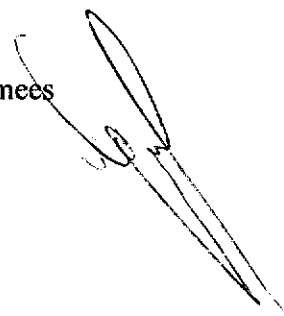
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järelalusotsusest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

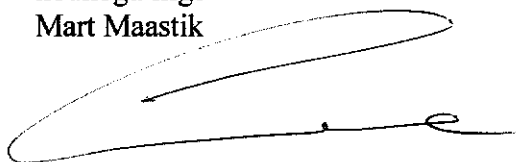
juhatuse esimees
Leo Jakobson



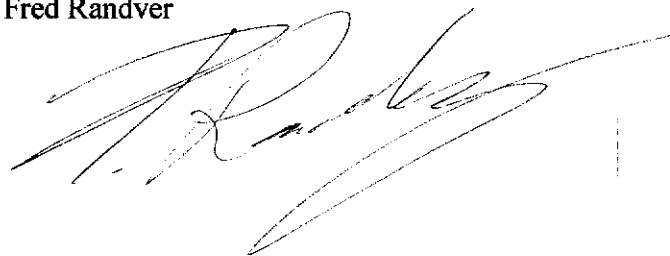
nõukogu esimees
Agu Lellep



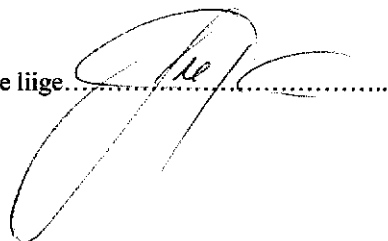
nõukogu liige
Mart Maastik



nõukogu liige
Fred Randver



juhatuse liige



AS HK Hall

2003. a. majandusaasta aruanne

Tallinn, 29.06.2004
Registriametis
SISSE TULENUD
29-06-2004

AS HK Hall omanike nimekiri seisuga 01. juuni 2004.a.

Agu Lellep
Elukoht : Tallinn
Isikukood :35905010268

Leo Jakobson
Elukoht : Tallinn
Isikukood : 35309235226

Mart Maastik
Elukoht : Harjumaa, Harku vald
Isikukood : 36405172710

Horpinton Finance Ltd.

juhatuse liige

