

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: HK Hall AS

registrikood: 10650897

tänava nimi,
maja number: Suur- Sõjamäe 14B

linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11415

maakond: Harju

telefon: 6101035

faks: 6101215

e-posti aadress: info@jeti.ee

veebilehe aadress: www.jeti.ee

juhatuse liige.....

SISUKORD

<i>Tegevusaruanne</i>	<i>lk. 3</i>
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	<i>lk. 4</i>
<i>Juhatuse deklaratsioon</i>	<i>lk. 4</i>
<i>Bilanss(täismahus)</i>	<i>lk. 5</i>
<i>Kasumiaruanne(skeem 1täismahus)</i>	<i>lk. 6</i>
<i>Rahavoogude aruanne</i>	<i>lk. 7</i>
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	<i>lk. 8</i>
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad:</i>	<i>lk. 9</i>
<i>Kasutatud arvestuspõhimõtted</i>	<i>lk. 9</i>
<i>Lisa 1 Raha</i>	<i>lk. 12</i>
<i>Lisa 2 Nõuded ostjate vastu</i>	<i>lk. 12</i>
<i>Lisa 3 Maksud</i>	<i>lk. 12</i>
<i>Lisa 4 Ettemaksed teenuste eest</i>	<i>lk. 13</i>
<i>Lisa 5 Materiaalne põhivara</i>	<i>lk. 13</i>
<i>Lisa 6 Laenukohustused</i>	<i>lk. 14</i>
<i>Lisa 7 Viitvõlad</i>	<i>lk. 15</i>
<i>Lisa 8 Kapitalirent</i>	<i>lk. 15</i>
<i>Lisa 9 Aktsiakapital</i>	<i>lk. 15</i>
<i>Lisa 10 Müügitulu</i>	<i>lk. 16</i>
<i>Lisa 11 Seotud osapooled</i>	<i>lk. 16</i>
<i>Majandusaasta aruande allkirjad</i>	<i>lk. 17</i>

Tegevusaruanne

AS HK Hall (edaspidi Hall) kaks peamist tegevust on Suur-Sõjamäe tänaval asuva Jeti jäähalli (edaspidi Jeti) opereerimine ning alates 2006. aasta detsembrist Tallinna vanalinnas asuva Harju tänava liuvälja (edaspidi Uisuplats) opereerimine.

Jeti põhitegevuseks on jäärentimine kõikidele jääspordiga seotud harrastajatele, klubidele ja teistele organisatsioonidele. Jetis saab harrastada nii iluuisutamist, hokit, curlingut, kelguhokit kui ka kiiruisutamist.

Uisuplatsil saab uisutada perioodil november kuni märts selleks spetsiaalselt vanalinna antud perioodiks üles ehitatud liuväljal. Hallil on Uisuplatsi opereerimiseks sõlmitud Tallinna linnaga leping kuni 2013. aasta märtsi lõpuni.

Hallil on käsil kohtuprotsess seoses põhjendamatu tüürilepingu ülesütlemisega rendileandja poolt. Rendilepingu objektiks on Suur-Sõjamäel asuvad opereerimisruumid, kus Hallil on võimalus oma teenuseid osutada kuni 2030. aastani. 2008. aasta kevadel alustasid pooled läbirääkimisi eesmärgiga jõuda kohtuvälisele kokkuleppele ning 2009. aasta alguses on põhimõttelise kokkuleppeni ka jõutud.

Ettevõtte käive jäi samale tasemele võrreldes aasta varasemaga, kuid kasum vähenes. Üheks kasumi languse põhjuseks oli Tallinna linna poolt eraldatava eraspordibaasi toetuse vähenemine.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele maksti aruandeaastal tasusid kokku 806 800 krooni.

Fred Randver
Juhataja

juhatuse liige.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 toodud ASi HK Hall 2008.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

raamatupidamise aastaaruanne kajastab Asi HK Hall finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt

AS HK Hall on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

*juhatuse liige
Fred Randver
17.04.2009*

juhatuse liige.....

.....	initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for purpose of identification only
initsiaalid/ initials	<i>FR</i>
kuupäev/ date	<i>17.04.09</i>
Acta Audit OÜ, Tallinn	

Bilanss (täismahus) kroonides

AKTIVA (varad)

Lisa nr 31.12.2008 31.12.2007

Käibevara

Raha

1 101512 384239

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

2 970283 836325

Muud lühiajalised nõuded

4692 6558

Ettemaksed teenuste eest

4 246730 215599

Kokku

1221705 1058482

Varud

211494 240751

Käibevara kokku

1534711 1683472

Põhivara

Materiaalne põhivara

5

Ehitised

6673214 7130582

Masinad ja seadmed

7511508 8332998

Muu materiaalne põhivara

132151 230551

Põhivara kokku

14316873 15694131

AKTIVA (varad) KOKKU

15851584 17377603

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

6

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

1799964 3212581

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

619604 678280

Võlad töövõtjatele

137189 263545

Maksuvõlad

3 343996 351218

Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud

7 668450 592875

Ostjate ettemaksed

0 7161

Kokku

1769239 1893079

Lühiajalised kohustused kokku

3569203 5105660

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

6

Konverteeritavad võlakohustused

4508000 4508000

Kapitalirendi kohustused

326050 503468

Kokku

4834050 5011468

Muud pikaajalised võlad

231776 321720

Pikaajalised kohustused kokku

5065826 5333188

Kohustused kokku

8635029 10438848

Omakapital

Aksiakapital

8

6000000 6000000

Ülekurss

24000 24000

Kohustuslik reservkapital

600000 230375

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)

314755 136886

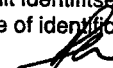
Aruandeaasta kasum(kahjum)

277800 547494

Omakapital kokku

7216555 6938755

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/ initials	
kuupäev/ date	17.04.09
Acta Audit OÜ, Tallinn	

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU**15851584 17377603****Kasumiaruanne (skeem 1 täismahus)****(kroonides)****skeem 1**

	<i>Lisa nr</i>	<i>2008.a.</i>	<i>2007.a.</i>
Äritulud			
<i>Müügitulu</i>	10	8404186	7944090
<i>Muud äritulud</i>		890000	1235000
Kokku äritulud		9294186	9179090
Ärikulud			
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>		5161680	4706517
<i>Tööjõu kulud</i>		2190482	2249617
<i>palgakulud</i>		1644141	1687637
<i>sotsiaalmaksud</i>		546341	561980
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	5	1421068	1396462
<i>Muud ärikulud</i>		2029	4230
Kokku ärikulud		8775259	8356826
Ärikasum(-kahjum)		518927	822264
Finantstulud ja -kulud			
<i>muud finantstulud</i>		746	1438
<i>kasum(-kahjum) valuutakursi muutusest</i>		-18499	40802
<i>intressikulud</i>		-223374	-317010
Kokku finantstulud ja -kulud		-241127	-274770
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		277800	547494

juhatuse liige.....

 Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only

Initsiaalid/ initials

kuupäev/ date

Acta Audit OÜ, Tallinn

Rahavoogude aruanne

	<i>Lisa nr</i>	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
<i>Puhaskasum (-kahjum)</i>		277800	547494
<i>Korrigeerimised:</i>			
<i>Põhivara kulum</i>	5	1421068	1396462
<i>Käibevarade jääkide muutus</i>		-133966	-615730
<i>Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus</i>		-123840	-691589
Kokku rahavood äritegevusest		1441062	636637
Rahavood investeerimistegevusest			
<i>Materiaalse põhivara soetus</i>	5	-43810	-211710
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-43810	-211710
Rahavood finantseerimistegevusest			
<i>Saadud laenud</i>	6	2395188	1000000
<i>Saadud laenude tagasimaksed</i>		-2276709	-1533009
<i>Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed</i>		-1813256	-835813
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1694777	-1368822
Rahavood kokku		-297525	-943895
<i>Raha perioodi alguses</i>		384239	1368936
<i>Raha perioodi lõpus</i>		101512	384239
<i>Valuutakursi muutuse mõju rahale</i>		14798	-40802
Raha jäägi muutus		-297525	-943895

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/ initials	<i>[Signature]</i>
kuupäev/ date	17.04.09
Acta Audit OÜ, Tallinn	

Omakapitali muutuste aruanne

	<i>Aksiakapital</i>	<i>Ülekurss</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Jaotamata kasum/ kahjum</i>	<i>Kokku</i>
Saldo seisuga 31.12.2007					
2007.a. aastaaruandes kajastatud	6 000 000	24 000	230 375	684 380	6 938 755
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2007	6 000 000	24 000	230 375	684 380	6 938 755
Reservkapitali moodustamine			369 625	-369 625	
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	0	277 800	277 800
Saldo seisuga 31.12.2008	6 000 000	24 000	600 000	592 555	7 216 555

Täpsem informatsioon aksiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only Initsiaalid/ initials <u>JA</u> kuupäev/ date <u>17.04.09</u> Acta Audit OÜ Tallinn
--

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS HK Hall 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha ettevõtte kassas ja pangakontol. Osahingul ei ole tähtsajalisi hoiuseid ega rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

juhatuse liige.....

.....	Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for purpose of identification only
.....	Intsiaalid/ initials
.....	kuupäev/ date
.....	Acta Audit OÜ, Tallinn

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinaid ja seadmeid.....	4- 14 %
Ehitisi.....	4 %
Muu inventar.....	20- 40 %

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for purpose of identification only	
Initsiaalid/ initials	<i>AK</i>
kuupäev/ date	17.04.09
Acta Audit OÜ, Tallinn	

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva 31.12.2008 ja aruande koostamispäeva 27.03.2009 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaastale eelnevatel aastatel toimunud tehingutega.

juhatuse liige.....

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only
Initialid/ initials <u>JK</u>
kuupäev/ date <u>12.04.09</u>
Acta Audit OÜ, Tallinn

Lisa 1 Raha

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Sularaha kassas	4 718	13 884
Pangakontod	96 794	370 355
Raha ja pangakontod kokku	101 512	384 239

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ostjatelt laekumata arved	970 283	836 325
Nõuded ostjate vastu kokku	970 283	836 325

Lisa 3 Maksud

<u>Maksuliik</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Käibemaks	195 182	141 802
Üksikisiku tulumaks	49105	72 555
Sotsiaalmaks	93721	128 518
Töötuskindlustusmaks	2133	3 504
Kogumispension	3855	4 614
Maksude intressid	0	225
Kokku	343 996	351 218

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/ initials	<i>JA</i>
kuupäev/ date	17.04.09
Acta Audit OÜ, Tallinn	

Lisa 4 Ettemaksed teenuste eest

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Tulevaste perioodide kulud	246 730	215 599
Ettemaksed teenuste eest kokku	246 730	215 599

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	<i>Maa ja ehitised</i>	<i>Masina- ja seadmed</i>	<i>Muu inventar ja sisseseade</i>	<i>KOKKU</i>
Soetusmaksumus				
31.12.2007	9 819 798	10 951 357	490 744	21 261 899
Soetamine	0	43810	0	43 810
Soetusmaksumus				
31.12.2008	9 819 798	10 995 167	490 744	21 305 709
Akumuleeritud kulum				
31.12.2007	-2 689 216	-2 618 359	-260 193	-5 567 768
Arvestatud kulum	-457 368	-865 300	-98 400	-1 421 068
Akumuleeritud kulum				
31.12.2008	-3 146 584	-3 483 659	-358 593	-6 988 836
Jääkmaksumus				
31.12.2007	7 130 582	8 332 998	230 551	15 694 131
Jääkmaksumus				
31.12.2008	6 673 214	7 511 508	132 151	14 316 873

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only Initsiaalid/ initials <u>Sh</u> kuupäev/ date <u>17.04.09</u> Acta Audit OÜ, Tallinn

Lisa 6 Laenukohustused

31.12.2008	<i>Laenu saldo</i>	<i>sh pikaajaline</i>	<i>sh lühiajaline</i>	<i>Makse</i>	<i>Intressi-</i>
		<i>osa</i>	<i>osa</i>	<i>tähtaeg</i>	<i>määr</i>
<i>Liisingkohustus</i>	119 494	76 042	43 452	24.05.2010	5,00%
<i>Laen MTÜ Eesti Curlingu Liit</i>	191 564	159 637	31927	15.11.2014	0%
<i>Omaniku laen</i>	4 508 000	4 508 000	0		0%
<i>Laen ECL</i>	144 279	72 138	72141	31.12.2010	0%
<i>Liisingkohustus</i>	162 800	80 244	82 556	30.11.2010	7,53%
<i>Laen Swedbank</i>	1 400 000	0	1 400 000	21.12.2009	8,2%
<i>Liisingkohustus</i>	221 174	169 765	51 409	29.03.2011	5,16%
<i>Laen SEB</i>	118 479	0	118 479	4.01.2009	9,2%
<i>kokku</i>	6 865 790	5 065 826	1 799 964		

31.12.2007	<i>Laenu saldo</i>	<i>sh pikaajaline</i>	<i>sh lühiajaline</i>	<i>Makse</i>	<i>Intressi-</i>
		<i>osa</i>	<i>osa</i>	<i>tähtaeg</i>	<i>määr</i>
<i>Liisingkohustus</i>	370 041	0	370 041	28.07.2008	6,52%
<i>Liisingkohustus</i>	160 832	119 494	41 338	24.05.2010	5,00%
<i>Laen Hansapangast</i>	175 026	0	175 026	10.10.2008	4,2%
<i>Laen MTÜ Eesti Curlingu Liit</i>	283 200	183 509	99691	15.11.2014	0%
<i>Omaniku laen</i>	4 508 000	4 508 000	0		0%
<i>Laen ECL</i>	138 211	138 211	0	31.12.2010	0%
<i>Liisingkohustus</i>	240 456	162 800	77 656	30.11.2010	6,13%
<i>Laen Hansapangast</i>	2 400 000	0	2 400 000	21.11.2008	6,7%
<i>Liisingkohustus</i>	270 003	221 174	48 829	29.03.2011	5,16%
<i>kokku</i>	8 545 769	5 333 188	3 212 581		

Llaenude

tagatisteks on registreeritud hüpoteek kinnistule, kommertspant vallasvarale ja käenduslepingud.

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only Initsiaalid/ initials <u>La</u> kuupäev/ date <u>17.04.09</u> Acta Audit OU, Tallinn

Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad töövõtjatele	137 189	263 545
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud	668 450	592 875
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	805 639	856 420

Lisa 8 Kapitalirent

AS HK Hall rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	31.12.2008	Masinaid ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2008		1 085 290
Akumuleeritud kulum 31.12.2008		568 214
Kulum 2008		240 048

	31.12.2007	Masinaid ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2007		7 861 323
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		2 262 491
Kulum 2007		490 392

Lisa 9 Aktsiakapital

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Aktsiakapital (krooni)	6 000 000	6 000 000
Aktsiate arv (tk)	600 000	600 000
Aktsia nimiväärtus (krooni)	10	10

juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only Initsiaalid/ initials <u> <i>LR</i> </u> kuupäev/ date <u> 17.04.09 </u> Acta Audit OÜ, Tallinn
--

Lisa 10 Müügitulu

Spordirajatiste käitlus **EMTAK kood:** **93111**
AS HK Hall müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	8 404 186	7 944 090

AS HK Hall müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
teenuste müük	8 404 186	7 944 090
dotatsioon	890 000	1 235 000

Lisa 11 Seotud osapooled

	2008	2007
	Müük	Müük
Juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	389 522	353 383

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanikud ja nendega seotud ettevõtted	4 467 240	4 929 411
Pikaajalised kohustused kokku	4 467 240	4 929 411

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu

Juhatuse ja nõukogu liikmed said aruandeaastal tasu (palk ja juhatuse liikme tasu) kogusummas 806 800 krooni.

juhatuse liige.....

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/ initials Jh
kuupäev/ date 17.04.09
Acta Audit OÜ, Tallinn

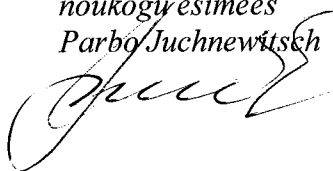
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatuse on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja sõltumatu audiitori aruandest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

juhatuse liige
Fred Randver
17.04.2009



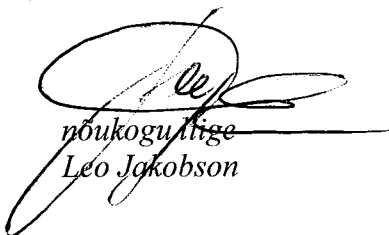
nõukogu esimees
Parbo Juchnewitsch



nõukogu liige
Mart Maastik



nõukogu liige
Leo Jakobson



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

<i>eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>	<i>314 755</i>
<i>aruandeaasta kasum</i>	<i>277 800</i>
<i>eelmiste perioodide kasumiks jääb</i>	<i>592 555</i>

AS HK Hall müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
93111	Spordirajatiste käitlus	8 404 186

juhatuse liige.....

AS HK Hall omanike nimekiri seisuga 27. märts 2009.a.

HR Logistics OÜ
Asukoht : Tallinn
Registrikood : 10546881

Kamm Ettevõtmiste OÜ
Asukoht : Tallinn
Registrikood : 10526364

Leo Jakobson
Elukoht : Tallinn
Isikukood : 35309235226

Mart Maastik
Elukoht : Tallinn
Isikukood : 36405172710

Fred Randver
Elukoht : Tallinn
Isikukood : 37810060283

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**AS HK Hall aktsionäridele**

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi HK Hall raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.



Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi HK Hall finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et ettevõtte on käibevahendite puudus, lühiajalised kohustused ületavad käibevara 2 miljonit krooni (2,3 korda), mis viitab märkimisväärse ebakindluse olemasolule ja võimalikele probleemidele ettevõtte tegevuse jätkuvuses. Aastaruandes ei sisaldu võimalikud korrigeerimised, mis osutuksid vajalikuks, kui ettevõtte jätkuvus katkeks.

17. aprill 2009

Aime Liiv

Vannutatud audiitor

Acta Audit OÜ

Punane 56 Tallinn 13619

Reg.nr.10022824

