

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 30.06.2016

ärinimi: HK HALL OÜ

registrikood: 10650897

**tänava/talu nimi, Suur-Sõjamäe 14B
maja ja korteri number:**

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11415

telefon: +372 5271654

e-posti aadress: info@jeti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

HK Hall OÜ opereeritavad objektid on Tallinnas asuv Jeti jäähalli, Harju tänava ja Nõmme turul asuvad *pop-up* väliliuväljad ning Tondiraba jäähallis asuv curlinguareen.

Jeti jäähalli põhitegevuseks on jäärentimine kõikidele jääspordiga seotud harrastajatele, klubidele ja teistele organisatsioonidele. Peamised tegevused Jeti jäähallis on iluuisutamine, hoki ja curling. Uisuplatsidel saab uisutada perioodil detsember kuni märts selleks spetsiaalselt antud perioodiks üles ehitatud väliliuväljadel. Tondiraba jäähalli curlinguareen on mõeldud ainult curlingulaseks tegevuseks perioodil august kuni mai.

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale oli antud tegevusperioodil 10 töötajat. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud olid 7 260 eurot.

Fred Randver
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2016	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	107 613	22 151
Nõuded ja ettemaksud	24 002	124 556
Kokku käibevara	131 615	146 707
Põhivara		
Materiaalne põhivara	488 837	623 234
Kokku põhivara	488 837	623 234
Kokku varad	620 452	769 941
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	31 641	24 044
Võlad ja ettemaksud	12 867	102 129
Kokku lühiajalised kohustused	44 508	126 173
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	5 260	965
Võlad ja ettemaksud	260 000	350 000
Kokku pikaajalised kohustused	265 260	350 965
Kokku kohustused	309 768	477 138
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Ülekurss	1 534	1 534
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	281 269	288 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 881	-7 075
Kokku omakapital	310 684	292 803
Kokku kohustused ja omakapital	620 452	769 941

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2015 - 30.06.2016	2014
Müügitulu	919 668	734 845
Muud äritulud	37 000	18 500
Mitmesugused tegevuskulud	-565 040	-476 098
Tööjõukulud	-205 222	-174 333
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-166 672	-108 552
Muud ärikulud	-89	-91
Kokku ärikasum (-kahjum)	19 645	-5 729
Intressikulud	-1 791	-1 802
Muud finantstulud ja -kulud	27	456
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 881	-7 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 881	-7 075

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01.2015 - 30.06.2016	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	19 645	-5 729
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	166 672	108 552
Kokku korrigeerimised	166 672	108 552
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	100 554	-21 072
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-89 262	18 254
Kokku rahavood äritegevusest	197 609	100 005
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 000	-49 547
Laekunud intressid	27	712
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 973	-48 835
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 300	0
Saadud laenude tagasimaksed	-100 790	-16 469
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 446	-21 360
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 340	-2 709
Makstud intressid	-1 790	-1 801
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-93 174	-42 339
Kokku rahavood	85 462	8 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 151	13 320
Raha ja raha ekvivalentide muutus	85 462	8 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107 613	22 151

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	360 000	1 534	36 000	252 344	649 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-7 075	-7 075
Emiteeritud osakapital	-350 000				-350 000
Muutused reservides			-36 000	36 000	0
31.12.2014	10 000	1 534	0	281 269	292 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)				17 881	17 881
30.06.2016	10 000	1 534		299 150	310 684

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HK Hall 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha ettevõtte kassas ja pangakontol. Osahingul ei ole tähtjalisi hoiuseid ega rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed.....	4- 14 %
Ehitis.....	4 %
Muu inventar.....	20- 40 %

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2016	31.12.2014
Kassa	2 221	9 855
Pank	105 392	12 296
Kokku raha	107 613	22 151

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	30.06.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 755	4 755
Ostjatelt laekumata arved	4 755	4 755
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 868	4 868
Muud nõuded	1 051	1 051
Viitlaekumised	1 051	1 051
Ettemaksed	13 328	13 328
Tulevaste perioodide kulud	13 131	13 131
Muud makstud ettemaksed	197	197
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 002	24 002
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 908	69 908
Ostjatelt laekumata arved	69 908	69 908
Muud nõuded	41 313	41 313
Laenunõuded	36 057	36 057
Intressinõuded	5	5
Viitlaekumised	5 251	5 251
Ettemaksed	13 335	13 335
Tulevaste perioodide kulud	13 335	13 335
Kokku nõuded ja ettemaksed	124 556	124 556

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.06.2016		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 868		18 033
Üksikisiku tulumaks		1 771	3 637
Sotsiaalmaks		3 497	7 394
Kohustuslik kogumispension		229	420
Töötuskindlustusmaksed		234	524
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 868	5 731	30 008

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	626 689	822 365	86 706	1 535 760
Akumuleeritud kulum	-315 361	-488 212	-49 948	-853 521
Jääkmaksumus	311 328	334 153	36 758	682 239
Ostud ja parendused		42 700	6 847	49 547
Amortisatsioonikulu	-31 341	-66 193	2 282	-95 252
Muud muutused			-13 300	-13 300
31.12.2014				
Soetusmaksumus	626 689	865 065	80 253	1 572 007
Akumuleeritud kulum	-346 702	-554 405	-47 666	-948 773
Jääkmaksumus	279 987	310 660	32 587	623 234
Ostud ja parendused		19 000		19 000
Amortisatsioonikulu	-45 714	-87 479	-16 309	-149 502
Muud muutused		-3 895		-3 895
30.06.2016				
Soetusmaksumus	626 689	880 170	80 253	1 587 112
Akumuleeritud kulum	-392 416	-641 884	-63 975	-1 098 275
Jääkmaksumus	234 273	238 286	16 278	488 837

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	30.06.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Subaru	8 687	3 427	5 260
Renault	3 032	3 032	
Kapitalirendikohustused kokku	11 719	6 459	5 260

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
auto	3 783	2 818	965
Kapitalirendikohustused kokku	3 783	2 818	965

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	30.06.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	2 195	2 195		
SEB	22 987	22 987		
Lühiajalised laenud kokku	25 182	25 182		
Kapitalirendikohustused kokku	11 719	6 459	5 260	
Laenukohustused kokku	36 901	31 641	5 260	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	749	749		
SEB	20 477	20 477		
Lühiajalised laenud kokku	21 226	21 226		
Kapitalirendikohustused kokku	3 783	2 818	965	
Laenukohustused kokku	25 009	24 044	965	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	30.06.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 915	2 915	
Võlad töövõtjatele	4 221	4 221	
Maksuvõlad	5 731	5 731	
Muud võlad	260 000		260 000
Muud viitvõlad	260 000		260 000
Kokku võlad ja ettemaksud	272 867	12 867	260 000

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	60 130	60 130	
Võlad töövõtjatele	11 991	11 991	
Maksuvõlad	30 008	30 008	
Muud võlad	350 000		350 000
Muud viitvõlad	350 000		350 000
Kokku võlad ja ettemaksud	452 129	102 129	350 000

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	30.06.2016	31.12.2014
Töötasude kohustus	4 221	9 847
Puhkusetasude kohustus	0	2 144
Kokku võlad töövõtjatele	4 221	11 991

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	01.01.2015 - 30.06.2016	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	919 668	732 948
Soome	0	1 897
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	919 668	734 845
Kokku müügitulu	919 668	734 845
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordirajatiste käitus EMTAK kood 93111	919 668	734 845
Kokku müügitulu	919 668	734 845

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	01.01.2015 - 30.06.2016	2014
Dotatsioon	37 000	18 500
Kokku muud äritulud	37 000	18 500

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.01.2015 - 30.06.2016	2014
Palgakulu	152 857	130 286
Sotsiaalmaksud	52 365	44 047
Kokku tööjõukulud	205 222	174 333
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2016	31.12.2014	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	260 000		350 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		36 000	

01.01.2015 - 30.06.2016	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 262	49 644
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 755	64 072

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.01.2015 - 30.06.2016	2014
Arvestatud tasu	7 260	33 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2016

HK HALL OÜ (registrikood: 10650897) 01.01.2015 - 30.06.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRED RANDVER	Juhatuse liige	31.08.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	281 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 881
Kokku	299 150
Katmine	
Kokku	299 150

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	919668	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leo Jakobson	35309235226	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1091 EUR
Mart Maastik	36405172710	Karala küla, Lääne-Saare vald, Saare maakond, Eesti	359 EUR
Kamm Ettevõtmiste OÜ	10526364	Eesti	4833 EUR
FRAI OÜ	12521388	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3717 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5271654
E-posti aadress	info@jeti.ee