

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Firm Group

registrikood: 10650503

tänavanimi: Roosikrantsi tn 4a-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

telefon: +372 5131841

e-posti aadress: indrek.toome@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Firm Group OÜ äriidee on välja töötada ja leida uusi kasumlikke arendusprojekte.

Vastavalt Juhatuse poolt kavandatule ning arvestades kinnisvara arenduse olukorda Eestis, ei alustatud ka 2018. aasta jooksul uute arendusprojektidega.

Kui majandusolukord muutub on kavas uute arendusprojektidega alustada 2019. aastal, arvestusega, et kinnisvara arenduseks soodus situatsioon Eestis seda soodustab.

2018. majandusaasta lõpetas Firm Group OÜ 27 771 euro suuruse kahjumiga (2017 aastal oli kasum 23 641 eurot)

Firm Group OÜ osakapital nimiväärtuses on 2 556 eurot.

ja omakapital 31.12.2018 seisuga 658 653 eurot.

Firm Group OÜ juhatuse liikmed mingeid tasusid ega hüvitisi 2018. aastal ei saanud.

Firm Group OÜ-l töötajaid ei ole.

Raamatupidamisteenust osutab vastava lepingu alusel OÜ Avanty Invest.

Indrek Toome

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	510 493	533 408
Kokku käibevarad	510 493	533 408
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	14 459	19 315
Nõuded ja ettemaksed	149 396	149 396
Kokku põhivarad	163 855	168 711
Kokku varad	674 348	702 119
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	55	55
Kokku lühiajalised kohustised	55	55
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	15 640	15 640
Kokku pikaajalised kohustised	15 640	15 640
Kokku kohustised	15 695	15 695
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	681 312	657 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 771	23 641
Kokku omakapital	658 653	686 424
Kokku kohustised ja omakapital	674 348	702 119

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-27 771	23 641
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 771	23 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 771	23 641

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Firm Group raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Firm Group kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. OÜ Firm Group kvalifitseerub Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 lõige 15 alusel väikeettevõtjaks ning on seetõttu esitanud lühendatud aastaaruande versiooni vastavalt § 15 lõikele 2 kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses. Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Väljamakstud dividendide maksumääraks on 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	2 567	2 567
Arvelduskontod	847	846
Paigutused ülilikviidsetesse fondidesse	507 079	529 995
Kokku raha	510 493	533 408

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	149 396	149 396
Laenunõuded	149 396	149 396
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 396	149 396

	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	149 396	149 396
Laenunõuded	149 396	149 396
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 396	149 396

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 640	15 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2019

Osaühing Firm Group (registrikood: 10650503) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK TOOME	Juhatuse liige	16.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	681 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 771
Kokku	653 541
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	653 541
Kokku	653 541

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Toome	34309190275	Põide vald, Saare maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5131841
E-posti aadress	indrek.toome@gmail.com