

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Firm Group

registrikood: 10650503

tänavanimi: Roosikrantsi tn

maja ja korteri number: 4a-9

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

telefon: +372 5131841

e-posti aadress: indrek.toome@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Firm Group OÜ äriidee on välja töötada ja leida uusi kasumlikke arendusprojekte.

Vastavalt Juhatuse poolt kavandatule ning arvestades kinnisvara arenduse olukorda Eestis, ei alustatud ka 2019. aasta jooksul uute arendusprojektidega.

Kui majandusolukord muutub on kavas uute arendusprojektidega alustada 2019. aastal, arvestusega, et kinnisvara arenduseks soodus situatsioon Eestis seda soodustab.

2019. majandusaasta lõpetas Firm Group OÜ 60 702 euro suuruse kasumiga (2018 aastal oli kahjum 27 771 eurot)

Firm Group OÜ osakapital nimiväärtuses on 2 556 eurot.

ja omakapital 31.12.2019 seisuga 719 355 eurot.

Firm Group OÜ juhatusel liikmed mingeid tasusid ega hüvitisi 2019. aastal ei saanud.

Firm Group OÜ-l töötajaid ei ole.

Raamatupidamisteenust osutab vastava lepingu alusel OÜ Avanty Invest.

Indrek Toome

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	567 618	510 493
Kokku käibevarad	567 618	510 493
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	18 036	14 459
Nõuded ja ettemaksed	149 396	149 396
Kokku põhivarad	167 432	163 855
Kokku varad	735 050	674 348
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	55	55
Kokku lühiajalised kohustised	55	55
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	15 640	15 640
Kokku pikaajalised kohustised	15 640	15 640
Kokku kohustised	15 695	15 695
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	653 541	681 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 702	-27 771
Kokku omakapital	719 355	658 653
Kokku kohustised ja omakapital	735 050	674 348

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	60 702	-27 771
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 702	-27 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 702	-27 771

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Firm Group raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Firm Group kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. OÜ Firm Group kvalifitseerub Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse § 3 lõige 15 alusel väikeettevõtjaks ning on seetõttu esitanud lühendatud aastaaruande versiooni vastavalt § 15 lõikele 2 kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses. Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Väljamakstud dividendide maksumääraks on 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	2 567	2 567
Arvelduskontod	847	847
Paigutused ülilikviidsetesse fondidesse	564 204	507 079
Kokku raha	567 618	510 493

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	149 396	149 396
Laenunõuded	149 396	149 396
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 396	149 396
	31.12.2018	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	149 396	149 396
Laenunõuded	149 396	149 396
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 396	149 396

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 640	15 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.11.2020

Osaühing Firm Group (registrikood: 10650503) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK TOOME	Juhatuse liige	03.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	653 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 702
Kokku	714 243

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Toome	34309190275	Põide vald, Saare maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5131841
E-posti aadress	indrek.toome@gmail.com