

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ A.H. Aspenland

**registrikood:** 10650058

**küla:** Sutlema küla

**vald:** Kohila vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihtnumber:** 79710

**telefon:** +372 5119546

**e-posti aadress:** alar.haabma@mail.ee

## Sisukord

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                  | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                    | 4  |
| Bilanss                                         | 4  |
| Kasumiaruanne                                   | 5  |
| Rahavoogude aruanne                             | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                    | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad              | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                       | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                     | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 10 |
| Lisa 4 Varud                                    | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                     | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                      | 12 |
| Lisa 7 Osakapital                               | 12 |
| Lisa 8 Müügitulu                                | 12 |
| Lisa 9 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 13 |
| Lisa 10 Üldhalduskulud                          | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                             | 13 |
| Lisa 12 Finantstulud ja -kulud                  | 13 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                        | 14 |

## Tegevusaruanne

OÜ A. H. Aspenland asutati 2000.a.

OÜ A. H. Aspenland põhitegevusteks 2012 a oli kinnisvarabüroo tegevus.

Jätkuvalt tegeldi maastiku hoolduse ja korrashoiuga ning küttepuude varumisega.

Järgneval majandusaastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel ja otsida uusi kliente.

Lisaks põhitegevusele on OÜ A. H. Aspenland andnud laenusid teistele äriühingutele ja saanud väljaantud laenudelt intressitulu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 4 217          | 15 234         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 18 073         | 16 980         | 2       |
| Varud                                        | 3 125          | 2 173          | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>25 415</b>  | <b>34 387</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 162 125        | 163 488        | 2       |
| Materiaalne põhivara                         | 107 522        | 123 233        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>269 647</b> | <b>286 721</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>295 062</b> | <b>321 108</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 2 000          | 0              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 037          | 2 140          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>4 037</b>   | <b>2 140</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 037</b>   | <b>2 140</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 316 156        | 340 580        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -27 943        | -24 424        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>291 025</b> | <b>318 968</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>295 062</b> | <b>321 108</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 20 384         | 21 258         | 8       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -33 118        | -34 735        | 9       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>-12 734</b> | <b>-13 477</b> |         |
| Üldhalduskulud                              | -17 840        | -17 287        | 10      |
| Muud ärikskulud                             | 0              | -1 525         |         |
| <b>Ärikskasum (kahjum)</b>                  | <b>-30 574</b> | <b>-32 289</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 2 631          | 8 556          | 12      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-27 943</b> | <b>-23 733</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -691           |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-27 943</b> | <b>-24 424</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -30 574        | -32 289        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 16 794         | 15 247         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0              | 1 525          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>16 794</b>  | <b>16 772</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 604         | -565           |
| Varude muutus                                            | -952           | -1 494         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -103           | -814           |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -691           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-16 439</b> | <b>-19 081</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 083         | -21 124        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0              | 1 667          |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 1 363          | 1 829          |
| Laekunud intressid                                       | 3 142          | 4 707          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>3 422</b>   | <b>-12 921</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |
| Saadud laenud                                            | 5 000          | 0              |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -3 000         | 0              |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -2 600         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>2 000</b>   | <b>-2 600</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-11 017</b> | <b>-34 602</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>15 234</b>  | <b>49 836</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-11 017</b> | <b>-34 602</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>4 217</b>   | <b>15 234</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 343 180                     | 345 992 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | -24 424                     | -24 424 |
| Makstud dividendid          | 0                           | 0                            | -2 600                      | -2 600  |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 316 156                     | 318 968 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | -27 943                     | -27 943 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 288 213                     | 291 025 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ A.H. Aspenland 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Koostatud raamatupidamisaruanne kajastab 2012 majandusaasta 12 kuu kasumit ja bilanssi seisuga 31.12.2012. Osaühingu majandusaasta algas 01.01.2012.a. ja lõppes 31.12.2012.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni ja hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. . Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 575 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 575 euro, kajastatakse soetushetkel 100 %-liselt kuludena. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulumi arvestus algab arvelevõtmisele järgneval kuul.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 575 eurot.

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised                 | 20 aastat      |
| Masinaid ja seadmed      | 2-10 aastat    |
| Muu materiaalne põhivara | 2-10 aastat    |

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt

kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Tulud

Tulud arvestatakse realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 8 199          | 8 199                             | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 160            | 160                               | 0                   | 0           | 3       |
| Muud nõuded                        | 171 839        | 9 714                             | 162 125             | 0           |         |
| Laenuõuded                         | 165 960        | 3 835                             | 162 125             | 0           |         |
| Intressinõuded                     | 5 879          | 5 879                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>180 198</b> | <b>18 073</b>                     | <b>162 125</b>      | <b>0</b>    |         |
|                                    |                |                                   |                     |             |         |
|                                    | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 6 556          | 6 556                             | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 199            | 199                               | 0                   | 0           | 3       |
| Muud nõuded                        | 173 713        | 10 225                            | 163 488             | 0           |         |
| Laenuõuded                         | 167 323        | 3 835                             | 163 488             | 0           |         |
| Intressinõuded                     | 6 390          | 6 390                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>180 468</b> | <b>16 980</b>                     | <b>163 488</b>      | <b>0</b>    |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 160        | 0          | 0          | 342        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 150        | 0          | 150        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 253        | 0          | 253        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 21         | 0          | 14         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 28         | 0          | 44         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |            | 199        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>160</b> | <b>452</b> | <b>199</b> | <b>803</b> |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal | 3 125        | 2 173        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>3 125</b> | <b>2 173</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          | Kokku          |
|---------------------|---------------|---------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------------|
|                     | Maa           | Ehitised      | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |                |
| <b>31.12.2010</b>   |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Soetusmaksumus      | 23 490        | 39 307        | 69 611                  | 907                                | 8 686                         | 79 204                | 2 331                          | 760                     | 760                                      | 145 092        |
| Akumuleeritud kulum | 0             | 0             | -19 218                 | -907                               | -2 307                        | -22 432               | -2 111                         | 0                       | 0                                        | -24 543        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>23 490</b> | <b>39 307</b> | <b>50 393</b>           | <b>0</b>                           | <b>6 379</b>                  | <b>56 772</b>         | <b>220</b>                     | <b>760</b>              | <b>760</b>                               | <b>120 549</b> |
|                     |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Ostud ja parendused | 0             | 0             | 20 333                  | 0                                  | 0                             | 20 333                | 791                            | 0                       | 0                                        | 21 124         |
| Amortisatsioonikulu | 0             | -1 965        | -11 285                 | 0                                  | -1 737                        | -13 022               | -260                           | 0                       | 0                                        | -15 247        |
| Müügid              | 0             | 0             | -3 193                  | 0                                  | 0                             | -3 193                | 0                              | 0                       | 0                                        | -3 193         |
|                     |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| <b>31.12.2011</b>   |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Soetusmaksumus      | 23 490        | 39 307        | 82 578                  | 0                                  | 8 686                         | 91 264                | 3 122                          | 760                     | 760                                      | 157 943        |
| Akumuleeritud kulum | 0             | -1 965        | -26 330                 | 0                                  | -4 044                        | -30 374               | -2 371                         | 0                       | 0                                        | -34 710        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>23 490</b> | <b>37 342</b> | <b>56 248</b>           | <b>0</b>                           | <b>4 642</b>                  | <b>60 890</b>         | <b>751</b>                     | <b>760</b>              | <b>760</b>                               | <b>123 233</b> |
|                     |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Ostud ja parendused | 0             | 0             |                         | 1 083                              | 0                             | 1 083                 | 0                              | 0                       | 0                                        | 1 083          |
| Amortisatsioonikulu | 0             | -1 965        | -12 790                 | -144                               | -1 737                        | -14 671               | -158                           | 0                       | 0                                        | -16 794        |
|                     |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| <b>31.12.2012</b>   |               |               |                         |                                    |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Soetusmaksumus      | 23 490        | 39 307        | 82 578                  | 1 083                              | 8 686                         | 92 347                | 791                            | 760                     | 760                                      | 156 695        |
| Akumuleeritud kulum | 0             | -3 930        | -39 120                 | -144                               | -5 781                        | -45 045               | -198                           | 0                       | 0                                        | -49 173        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>23 490</b> | <b>35 377</b> | <b>43 458</b>           | <b>939</b>                         | <b>2 905</b>                  | <b>47 302</b>         | <b>593</b>                     | <b>760</b>              | <b>760</b>                               | <b>107 522</b> |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2012     | 2011         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 1 667        |
| Transpordivahendid | 0        | 1 667        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>1 667</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 376        | 376                               | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 209      | 1 209                             | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 452        | 452                               | 0                   | 0           | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 2 037      | 2 037                             | 0                   | 0           |         |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 24         | 24                                | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 313      | 1 313                             | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 803        | 803                               | 0                   | 0           | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 2 140      | 2 140                             | 0                   | 0           |         |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 20 384        | 21 258        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>20 384</b> | <b>21 258</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>20 384</b> | <b>21 258</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Maastiku hooldus ja korrashoid              | 1 040         | 3 633         |
| Kinnisvarabüroode tegevus                   | 9 568         | 7 201         |
| Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine       | 425           | 2 362         |
| Metsavarumine                               | 8 626         | 6 062         |
| Transporditeenus                            | 725           | 380           |
| Ruumide rent                                | 0             | 250           |
| Metsamajanduslase koostöö arendamine        | 0             | 1 370         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>20 384</b> | <b>21 258</b> |

## Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

|                                                        | 2012          | 2011          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 3 331         | 4 325         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                       | 3 120         | 4 055         |
| Energia                                                | 674           | 750           |
| Kütus                                                  | 674           | 750           |
| Transpordikulud                                        | 3 579         | 3 797         |
| Tööjõukulud                                            | 5 620         | 6 561         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 16 794        | 15 247        |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>33 118</b> | <b>34 735</b> |

## Lisa 10 Üldhalduskulud (eurodes)

|                               | 2012          | 2011          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Transpordikulud               | 5 249         | 4 313         |
| Mitmesugused bürookulud       | 1 903         | 1 197         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud | 86            | 2 053         |
| Tööjõukulud                   | 9 507         | 9 576         |
| Muud                          | 1 095         | 148           |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>   | <b>17 840</b> | <b>17 287</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2012          | 2011          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 11 741        | 13 367        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 386         | 2 770         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>15 127</b> | <b>16 137</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 3             |

## Lisa 12 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

|                                     | 2012         | 2011         |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Intressitulud                       | 2 631        | 8 556        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>2 631</b> | <b>8 556</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja<br>muud olulised soodustused |       |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                  | 2012  | 2011  |
| Arvestatud tasu                                                                  | 3 867 | 3 629 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

**OÜ A.H. Aspenland (registrikood: 10650058) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALAR HAABMA        | Juhatuse liige     | 25.06.2013           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 316 156        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -27 943        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>288 213</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 288 213        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>288 213</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 316 156        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -27 943        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>288 213</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 288 213        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>288 213</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus             | 68311      | 9568            | 46.94%      | Jah            |
| Metsavarumine                         | 02201      | 8626            | 42.32%      | Ei             |
| Maastiku hooldus ja korrashoid        | 81301      | 1040            | 5.10%       | Ei             |
| Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine | 43391      | 425             | 2.08%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                     | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| Siim Haabma    | 38704250302                               | Sutlema küla,<br>Kohila vald, Rapla<br>maakond, Eesti | 639 EUR                      |
| Ragmar Haabma  | 38103096540                               | Pikri 3, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti          | 639 EUR                      |
| Alar Haabmaa   | 36006250299                               | Kohila alev,<br>Kohila vald, Rapla<br>maakond, Eesti  | 1278 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5119546        |
| E-posti aadress | alar.haabma@mail.ee |