

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Estomar

registrikood: 10649440

tänavatalu nimi, Laki 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12915

telefon: +372 6550942

fax: +372 5440943

e-posti aadress: info@estomar.ee

koduleht: <http://www.estomar.ee/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Estomar on 100 protsendiliselt Eesti kapitalil põhinev ehitusalane ettevõtte, mis alustas majandustegevust 2000 aastal ja on kantud äriregistrisse registreerimisnumbriga 10649440 ning registreeritud Riiklikus Majandustegevuse Registris registreeringu numbritega EH10649440-0001 ja TEL000226.

OÜ Estomar teostab kõiki üldehituslikke ja eritöid nii peatöövõtu kui ka alltöövõtu korras ettevõtetele, korteriühistutele ning eraisikutele, kaasaarvatud "võtmed kätte" teenuseni.

OÜ Estomar eesmärgiks on pakkuda komplektset, kvaliteetset ning tellijakeskset ehitusteenust. Kõrvaltegevuseks on transporditeenuste osutamine.

OÜ Estomar juhatuse koosseis koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele liikmetasu 2010. aastal ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* OÜ Estomar on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	2 858 468	1 066 058
Nõuded ja ettemaksed	604 598	424 109
Kokku käibevara	3 463 066	1 490 167
Põhivara		
Materiaalne põhivara	789 351	649 577
Immateriaalne põhivara	24 212	11 198
Kokku põhivara	813 563	660 775
Kokku varad	4 276 629	2 150 942
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 384 239	332 965
Eraldised	300 000	300 000
Kokku lühiajalised kohustused	1 684 239	632 965
Kokku kohustused	1 684 239	632 965
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	967 977	636 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 074 413	331 334
Kokku omakapital	2 592 390	1 517 977
Kokku kohustused ja omakapital	4 276 629	2 150 942

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	13 598 610	6 416 083
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 850 037	-5 456 428
Brutokasum (-kahjum)	1 748 573	959 655
Turustuskulud	-48 580	-60 776
Üldhalduskulud	-616 093	-593 495
Muud äritulud	0	118
Muud ärikulud	-3 904	-1 541
Ärikasum (-kahjum)	1 079 996	303 961
Finantstulud ja -kulud	-5 583	27 475
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 074 413	331 436
Tulumaks	0	-102
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 074 413	331 334

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 079 996	303 961
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	154 144	129 734
Kokku korrigeerimised	154 144	129 734
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-180 489	225 885
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 051 272	-909 768
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-102
Kokku rahavood äritegevusest	2 104 923	-250 290
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-306 932	-290 950
Laekunud intressid	697	27 475
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-306 235	-263 475
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-6 278	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 278	0
Kokku rahavood	1 792 410	-513 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 066 058	1 579 823
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 792 410	-513 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 858 468	1 066 058

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	500 000	33 224	653 419	1 186 643
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			331 334	331 334
Muutused reservides		16 776		16 776
Muud muutused omakapitalis			-16 776	-16 776
31.12.2009	500 000	50 000	967 977	1 517 977
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 074 413	1 074 413
31.12.2010	500 000	50 000	2 042 390	2 592 390

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTOMAR 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, selle põhinõuded kehtestab Eesti vabariigi Raamatupidamise seadus koos seda täiendavate Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassas oleva sularaha, pangakontode ning lühiajaliste pangadeposiitide ning lühiajaliste rahaturufondide osakute saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus allahindlused). Võimaluse korral, kui see on otstarbekas, hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust ostjate kaupa eraldi. Kogumi puhul lähtutakse varasemate perioodide kogemusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on keskmiselt 20 % aastas.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud muudest kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tingitud allahindlused.

Tulud

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil (järel), kauba müügitulu siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid on üle läinud ostjale ning tehingu hind ning kulud on usaldusväärselt määratavad.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 022 389	769 738
Arvelduskontod	3	231 420
Tähtajalised hoiused	1 836 076	64 900
Kokku raha	2 858 468	1 066 058

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	593 150	414 852
Muud nõuded	5 500	7 500
Ettemaksed	5 948	1 757
Kokku Nõuded ja ettemaksed	604 598	424 109

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		133 298		8 076
Üksikisiku tulumaks		61 982		24 143
Sotsiaalmaks		93 737		33 972
Kohustuslik kogumispension		-344		-344
Töötuskindlustusmaksed		14 820		6 226
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		-401		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	745	303 092	344	72 073

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	380 258	125 131	409 709	915 098	68 876	983 974
Akumuleeritud kulum	-113 745	-56 871	-279 223	-449 839	-43 805	-493 644
Jääkmaksumus	266 513	68 260	130 486	465 259	25 071	490 330
Ostud ja parendused	267 407		18 543	285 950		285 950
Amortisatsioonikulu	-56 171	-22 190	-39 891	-118 252	-11 618	-129 870
Muud muutused	1 258	-2	1 911	3 167		3 167
31.12.2009						
Soetusmaksumus	647 665	125 131	433 313	1 206 109	64 414	1 270 523
Akumuleeritud kulum	-168 658	-79 063	-322 264	-569 985	-50 961	-620 946
Jääkmaksumus	479 007	46 068	111 049	636 124	13 453	649 577
Ostud ja parendused	171 955	9 483	108 794	290 232		290 232
Amortisatsioonikulu	-76 703	-23 535	-50 220	-150 458		-150 458
31.12.2010						
Jääkmaksumus	574 259	32 016	169 623	775 898	13 453	789 351

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	12 028	12 028
Akumuleeritud kulum	-2 800	-2 800
Jääkmaksumus	9 228	9 228
Ostud ja parendused	5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	-3 030	-3 030
31.12.2009		
Soetusmaksumus	17 028	17 028
Akumuleeritud kulum	-5 830	-5 830
Jääkmaksumus	11 198	11 198
Ostud ja parendused	16 700	16 700
Amortisatsioonikulu	-3 686	-3 686
31.12.2010		
Jääkmaksumus	24 212	24 212

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	860 964	237 164
Võlad töövõtjatele	181 122	23 728
Maksuvõlad	303 092	72 073
Saadud ettemaksed	39 060	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 384 238	332 965

Bilansikirje Eraldised summas 300 000 krooni on moodustatud osutatud teenustele antud garantiide katteks

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 598 610	6 416 083
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	13 598 610	6 416 083
Kokku müügitulu	13 598 610	6 416 083
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
49399	466 073	768 565
43911	224 638	1 118 705
41201	12 631 060	4 328 830
69202	276 839	199 983
Kokku müügitulu	13 598 610	6 416 083

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 162 930	656 925
Sotsiaalmaksud	407 131	263 577
Kokku tööjõukulud	1 570 061	920 502
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Targo Transport OÜ reg.nr.10714114 Juhatusel liige ,omanik Ago Märjamaa
Targo Transport OÜ reg.nr.10714114 Juhatusel liige ,omanik Tarmo Haav
Aisiko OÜ reg.nr 10889049 Juhatusel liige ,omanik Aivar Kodumäe
Marcron AS reg.nr 10019868 Nõukogu liige, Tarmo Haav

Ost Müük Nõue Võlg

Targo Transport OÜ 68309 0 0 0
Aisiko OÜ 4561915 77846 281101
Marcron AS 0 55000 6000 0

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Estomar (registrikood: 10649440) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HAAV	Juhatuse liige	28.06.2011
AIVAR KODUMÄE	Juhatuse liige	28.06.2011
AGO MÄRJAMA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	967 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 074 413
Kokku	2 042 390
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Kokku	500 000
kasumist maksta 500000 dividendideks	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	967 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 074 413
Kokku	2 042 390
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Kokku	500 000
kasumist maksta 500000 dividendideks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	12631060	92.88%	Jah
Sõitjate muu maismaavedu	49399	466073	3.43%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	276839	2.04%	Ei
Katusetööd	43911	224638	1.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kodumäe	36403300212	Tallinn, Harju maakond, Eesti	323400 EEK
Ago Märjama	36311280318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	138300 EEK
Tarmo Haav	36308160220	Eesti	38300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5644043
E-posti aadress	tarmo@estomar.ee