

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Estomar

registrikood: 10649440

tänava/talu nimi, Laki tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12915

telefon: +372 5644043, +372 56977586

e-posti aadress: tarmo@estomar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Estomar on 100 protsendiliselt Eesti kapitalil põhinev ehitusalane ettevõtte, mis alustas majandustegevust 2000 aastal ja on kantud äriregistrisse registreerimisnumbriga 10649440

OÜ Estomar teostab kõiki üldehituslikke ja eritöid nii peatöövõtu kui ka alltöövõtu korras ettevõtetele, korteriühistutele ning eraisikutele, kaasaarvatud "võtmed kätte" teenuseni.

OÜ Estomar eesmärgiks on pakkuda komplektset, kvaliteetset ning tellijakeskset ehitusteenust. Kõrvaltegevuseks on transporditeenuste osutamine.

OÜ Estomar juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel liikmetele liikmetasu 2016. aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	105 163	114 550
Nõuded ja ettemaksed	63 350	22 563
Varud	13 768	1 638
Kokku käibevarad	182 281	138 751
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	67 310	83 717
Kokku põhivarad	67 310	83 717
Kokku varad	249 591	222 468
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	127 264	100 563
Kokku lühiajalised kohustised	127 264	100 563
Kokku kohustised	127 264	100 563
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	65 000	65 000
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 709	102 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422	-48 642
Kokku omakapital	122 327	121 905
Kokku kohustised ja omakapital	249 591	222 468

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	661 623	673 352
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-627 718	-687 106
Brutokasum (-kahjum)	33 905	-13 754
Turustuskulud	-452	-156
Üldhalduskulud	-32 037	-38 129
Muud äritulud	0	4 682
Muud ärikulud	-155	-351
Ärikasum (kahjum)	1 261	-47 708
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-840	-1 073
Muud finantstulud ja -kulud	0	139
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	422	-48 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422	-48 642

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTOMAR 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, selle põhinõuded kehtestab Eesti vabariigi Raamatupidamise seadus koos seda täiendavate Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassas oleva sularaha, pangakontode ning lühiajaliste pangadeposiitide ning lühiajaliste rahaturufondide osakute saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus allahindused). Võimaluse korral, kui see on otstarbekas, hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust ostjate kaupa eraldi. Kogumi puhul lähtutakse varasemate perioodide kogemusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on keskmiselt 20 % aastas.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud muudest kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tingitud allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil (järel), kauba müügitulu siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid on üle läinud ostjale ning tehingu hind ning kulud on

usaldusväärselt määratavad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	63 746	74 312
Sotsiaalmaksud	23 075	26 757
Kokku tööjõukulud	86 821	101 069
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	10 859	21 120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

OÜ Estomar (registrikood: 10649440) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HAAV	Juhatuse liige	03.07.2017
AIVAR KODUMÄE	Juhatuse liige	03.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422
Kokku	54 131
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 131
Kokku	54 131

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422
Kokku	54 131
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 131
Kokku	54 131

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	604461	91.36%	Jah
Sõitjate muu maismaavedu	49399	22600	3.42%	Ei
Katusetööd	43911	18392	2.78%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	12937	1.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ago Märjama	36311280318	Vaimõisa küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	8839 EUR (Lihtomand)
Aivar Kodumäe	36403300212	Saue linn, Harju maakond, Eesti	53713 EUR (Lihtomand)
Tarmo Haav	36308160220		2448 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5644043
Mobiiltelefon	+372 56977586
E-posti aadress	tarmo@estomar.ee