

Oruhelva
373520
Riigi Vastutuse
Kontrollikomisjon
KESSE TULNUD
2009

L-17

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2008 - 31.12.2008

ERT KONSULT OÜ
reg kood 10646393

J. Linn

Ettevõtte andmed:

Majandusaasta:

Ettevõtte nimi

ERT KONSULT OÜ

Registrikood:

10646393

Aadress:

Tondi 1, Tallinn

Telefon:

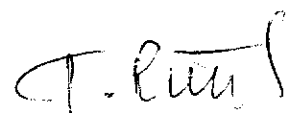
5034283

Ettevõtluse vorm:

Osaühing

Juhatus on koostanud 2008 a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2007 a. majandusaasta aruanne on kinnitatud 30.06.2009



Ettevõtte andmed	2
Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Müügitulu tegevusalade järgi	14
Müügitulu geograafiliste piirkondade järg	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri	17

TEGEVUSARUANNE

ERT Konsult OÜ tegeleb korteriühistute juhtimise nõustamisega.

2007. aastal hävis ERT Konsult OÜle kuuluval kinnistul toimunud tulekahjus ERT Konsult OÜ vara. Hoone taastamist alustatati 2008. aastal.

Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud, töölepinugu alusel põhikohaga oli 2008.aastal üks

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga ja EV Raamatupidamise seadusest ja EV Raamatupidamistoimkonna juhenditest ja protokollilistest otsustest lähtuvalt ning muudest arunde koostamist reglementeerivate EV seadustest lähtuvalt. Tulude ja kulude ning kasumi kirlendamiseks on kasutatud kasumiaruannet. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiipidest lähtuvalt. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Juhatuse hinnangul on OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Aastaaruanne on koostatud 30. 06. 2009. a.

Juhatuse liikmed:

Tiina Rüütle

Sven-Erik Reiter

Bilanss seisuga 31.12.2008

	31.12.2008	31.12.2007
A K T I V A		
<u>Käibevara</u>		
Raha ja pangakontod		
Raha ja pangakontod	29646	306
Kokku	29646	306
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata arved	69150	3800
Kokku	69150	3800
Muud lühiajalised nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	6804	0
Kokku	6804	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed	37940	1646
<u>Käibevara kokku</u>	<u>143539</u>	<u>5752</u>
<u>Põhivara</u>		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	320305	320305
Masinad ja seadmed	164583	189583
<u>Põhivara kokku</u>	<u>484888</u>	<u>509888</u>
AKTIVA KOKKU	<u>628427</u>	<u>515640</u>

PASSIVA

Kohustused**Lühiajalised kohustused****Võlad hankijale**

Hankijatele tasumata arved	128782	4942
----------------------------	--------	------

Mitmesugused võlad

Muu lühiajaline kreditoorne võlgnevus	0	277555
---------------------------------------	---	--------

Maksuvõlad	0	1592
------------	---	------

<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>	<u>128783</u>	<u>284089</u>
---	----------------------	----------------------

Pikaajalised kohustused

Pikaajaline laen muudelt krediidasutustel	0	50000
---	---	-------

<u>Pikaajalised kohustused kokku</u>	<u>0</u>	<u>50000</u>
---	-----------------	---------------------

Omakapital

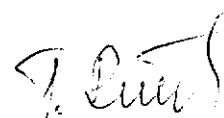
Osakapital	40000	40000
------------	-------	-------

Helmiste perioodide kasum (-kahjum)	141551	108665
-------------------------------------	--------	--------

Aruandeaasta kasum (-kahjum)	318093	32886
------------------------------	--------	-------

<u>Omakapital kokku</u>	<u>499645</u>	<u>181551</u>
--------------------------------	----------------------	----------------------

PASSIVA KOKKU	<u>628427</u>	<u>515640</u>
----------------------	----------------------	----------------------



Kasumiaruanne 01.01.2008 - 31.12.2008 (kroonides)**ÄRITULUD**

Realiseerimise netokäive	244060	206020
Realiseerimise netokäive	90720	
Kindlustushüvitis	685268	0

TEGEVUSKULUD

Tegevuskulud	654494	138434
--------------	--------	--------

TÖÖJÕUKULUD

Palgad	28722	1020
Sotsiaalmaks	9478	337
Töötuskindlustus	88	0

KULUM

Amortisatsioon	25000	25000
----------------	-------	-------

FINANTSTULUD

Intressid	46	4
	16838	

FINANTSKULUD

Intressid	1056	8348
-----------	------	------

KASUM/-KAHJUM MAJANDUSTEGE	318093	32886
----------------------------	--------	-------

Tulumaks	0	0
----------	---	---

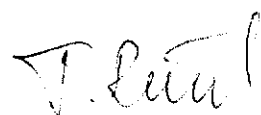
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	318093	32886
-------------------------	--------	-------

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2008	2007
Rahavood põhitegevusest		
Äriasum/-kahjum	302266	41229
Korrigeerimised		
Amortisatsioon	25000	18327
Põhitegevusega seotud nõuete muutus	-108448	1254
Põhituegevusega seotud kohustuste muut	122248	-3957
Makstud intressid	-1056	-8348
Kokku rahavood põhitegevusest	340010	48505
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus		
Saadud intressid	16884	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16884	4
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	230000	
Laenude tagasimaksed	-557555	-54429
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-327555	-54429
Rahavood kokku	<u>29339</u>	<u>-5919</u>
Raha ja ekvivalendid perioodi algul	306	6225
Raha ja ekvivalentide muutus	29339	-5919
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	29646	306

Omakapitali aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum/kahjum	Netovara
31.12.2007	40 000	32 886	181 551
31.12.2008	40 000	318 093	499 645



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kulusse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ja tesitist otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varusid kajastamisel lähtutakse FIFO meetodist.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varad, mille soetusmaksumus ületab 20000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi objektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid

Seadmed 20%

Sõidukid 10-25%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulikeluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivara amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandlusperioodis kuludes.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende, määraga 26/74 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud EestiPanga valutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamiskuupäeva vahelisel ajal, kuid

on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse majandusaasta aruandes.

Rendiarvestus

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jookul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Kauba müügipuhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt jadividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE KAUPA

Tegevusala	Piirkond	
Äri-jm juhtimiselane nõustamine	Eesti	1020048

Müügitulu tegevusalade järgi EMTAK 2008

Hoonehalduse abitegevused	81101	334780	206020
---------------------------	-------	--------	--------

ERT Konsult OÜ juhatus on koostanud 2008. a. Tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande.

Juhatusel liikmed:

Tiina Rüütli 46707310303

Sven-Erik Reiter 36707100229

T. Rüütli

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2007. a puhaskasum

Jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

2008. aasta ERT Konsult OÜ kasum	318093
eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldole, mille tulemusena eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldoks kujuneb	459645

Sven-Erik Reiter	juhatuse liige
------------------	----------------

Tiina Rüütle	juhatuse liige
--------------	----------------



Osanike nimekiri

Sven-Erik Reiter	36707100229	5021902
------------------	-------------	---------

T. Luu