

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Lehola Varahaldus

registrikood: 10646217

tänavanimi: Pärnu mnt. 10

linn: Suure-Jaani linn

vald: Suure-Jaani vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71502

telefon: +372 5054710

faks: +372 4354210

e-posti aadress: lv@lv.ee

veebilehe aadress: www.lv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2015.a. jätkus OÜ Lehola Varahaldus traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmisel aastal saavutatud autoremondi turuosa kindlustamine. Oluliselt suurendati veeteenuste pakkumist nii Eesti Vabariigis kui ka teistesse Euroopa riikidesse. OÜ Lehola Varahaldus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on autoremondi teenuste pakkumise suurendamise ja kvaliteedi parandamise, ning autokaupade sortimendi suurendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2016.a käivet eeskätt autoremonditeenuste ja veeteenuste pakkumisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 345	3 664	
Nõuded ja ettemaksed	63 291	60 686	
Varud	67 047	67 134	2
Kokku käibevara	173 683	131 484	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	637 469	557 870	4
Kokku põhivara	637 469	557 870	
Kokku varad	811 152	689 354	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	104 082	109 399	6
Võlad ja ettemaksed	47 574	43 539	7
Kokku lühiajalised kohustused	151 656	152 938	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	229 517	168 273	6
Kokku pikaajalised kohustused	229 517	168 273	
Kokku kohustused	381 173	321 211	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	7 004	7 004	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	358 583	336 272	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 836	22 311	
Kokku omakapital	429 979	368 143	
Kokku kohustused ja omakapital	811 152	689 354	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	629 297	584 172
Muud äritulud	818	40 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-316 709	-372 004
Mitmesugused tegevuskulud	-75 404	-55 210
Tööjõukulud	-65 072	-62 314
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47 203	-55 125
Muud ärikulud	-51 600	-45 547
Kokku ärikasum (-kahjum)	74 127	33 972
Intressikulud	-11 537	-11 661
Muud finantstulud ja -kulud	-754	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 836	22 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 836	22 311

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	74 127	33 972
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 203	55 124
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 588	7 115
Kokku korrigeerimised	40 615	62 239
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 605	2 417
Varude muutus	87	-1 907
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 035	-10 979
Makstud intressid	-12 291	-11 661
Muud rahavood äritegevusest	52 328	40 000
Kokku rahavood äritegevusest	156 296	114 081
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 251	-97 722
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	23 500	10 072
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 751	-87 650
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 000	40 000
Saadud laenude tagasimaksed	-11 378	-11 368
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 514	-1 269
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-108 000	-52 407
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-106 864	-25 044
Kokku rahavood	39 681	1 387
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 664	2 277
Raha ja raha ekvivalentide muutus	39 681	1 387
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 345	3 664

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	7 004	336 272	345 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 311	22 311
31.12.2014	2 556	7 004	358 583	368 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)			61 836	61 836
31.12.2015	2 556	7 004	420 419	429 979

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Lehola Varahaldus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud lühiajalised nõuded

Muid lühiajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tingimulikud varad

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Järgnevalt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Rendid**

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühiajalise võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda, juhatust ja nõukogu ning nende lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	67 047	67 134
Kokku varud	67 047	67 134

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		5 020	4 007
Üksikisiku tulumaks		1 074	909
Sotsiaalmaks		2 676	2 259
Kohustuslik kogumispension		201	164
Töötuskindlustusmaksed		213	203
Ettemaksukonto jääk	10		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	9 184	7 542

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013										
Soetusmaksumus	3 311	3 835	348 306	2 120	218 831	569 257	1 150	222 339	222 339	799 892
Akumuleeritud kulum		-1 679	-69 910	-443	-194 249	-264 602	-1 150			-267 431
Jääkmaksumus	3 311	2 156	278 396	1 677	24 582	304 655	0	222 339	222 339	532 461
Ostud ja parendused			83 820			83 820		13 901	13 901	97 721
Amortisatsioonikulu		-183	-47 459	-443	-7 040	-54 942				-55 125
Müügid			-17 187			-17 187				-17 187
31.12.2014										
Soetusmaksumus	3 311	3 835	414 939	2 120	218 831	635 890	1 150	236 240	236 240	880 426
Akumuleeritud kulum		-1 862	-117 369	-886	-201 289	-319 544	-1 150			-322 556
Jääkmaksumus	3 311	1 973	297 570	1 234	17 542	316 346	0	236 240	236 240	557 870
Ostud ja parendused			156 890			156 890				156 890
Muud ostud ja parendused			156 890			156 890				156 890
Amortisatsioonikulu		-183	-39 537	-442	-7 040	-47 019				-47 202
Müügid			-30 089			-30 089				-30 089
31.12.2015										
Soetusmaksumus	3 311	3 835	541 740	2 120	218 831	762 691	1 150	236 240	236 240	1 007 227
Akumuleeritud kulum		-2 045	-156 906	-1 328	-208 329	-366 563	-1 150			-369 758
Jääkmaksumus	3 311	1 790	384 834	792	10 502	396 128	0	236 240	236 240	637 469

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	23 500	
Transpordivahendid	23 500	
Kokku	23 500	

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	261 572	56 518	205 054
Kapitalirendikohustused kokku	261 572	56 518	205 054
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	202 774	56 992	145 782

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	384 049	327 428
Kokku	384 049	327 428

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	21 875	21 875		
Käibekrediit	25 689	25 689		
Lühiajalised laenud kokku	47 564	47 564		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	24 463		24 463	
Pikaajalised laenud kokku	24 463		24 463	
Kapitalirendikohustused kokku	261 572	56 518	205 054	
Laenukohustused kokku	333 599	104 082	229 517	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	24 204	24 204		
Käiberediit	28 203	28 203		
Lühiajalised laenud kokku	52 407	52 407		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	22 491		22 491	
Pikaajalised laenud kokku	22 491		22 491	
Kapitalirendikohustused kokku	202 774	56 992	145 782	
Laenukohustused kokku	277 672	109 399	168 273	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 490	34 490
Võlad töövõtjatele	3 718	3 718
Maksuvõlad	9 184	9 184
Muud võlad	182	182
Muud viitvõlad	182	182
Kokku võlad ja ettemaksed	47 574	47 574
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 176	33 176
Võlad töövõtjatele	2 821	2 821
Maksuvõlad	7 542	7 542
Kokku võlad ja ettemaksed	43 539	43 539

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	49 759	47 483
Sotsiaalmaksud	15 312	14 831
Kokku tööjõukulud	65 071	62 314
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2016

Osaühing Lehola Varahaldus (registrikood: 10646217) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI OJASTE	Juhatuse liige	03.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	358 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 836
Kokku	420 419

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	429810	68.30%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	126456	20.09%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	67031	10.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Marxwood	10581216	Reegoldi küla, Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	1278 EUR
osaühing Olmar	10033360		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4354210
Mobiiltelefon	+372 5054710
E-posti aadress	lv@lv.ee
Veebilehe aadress	www.lv.ee