

**MAJANDUSAASTA ARUANNE
2005**

20.11.2005
49029
allkand
optoel

Ettevõtte nimi

Osaühing SAARE SABA JA SARVED

Aadress

Kõrkküla
93824 Kärla vald
Saare maakond

Sidevahendid

Tel. 52 98 880

Ettevõtte registrinumber

10646157

Põhitegevusala

Põllumajandussaaduste tootmine ja müük

Juhatus

Meelis Sepp
Lembit Sepp
Eve Sepp

Majandusaasta algus

01.01.2005

Majandusaasta lõpp

31.12.2005

SISUKORD

	Lk.
TEGEVUSARUANNE	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD:	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	9,10
Lisa 1. Rahalised vahendid	11
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3. Varud	11
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	12
Lisa 6. Lühiajalised laenud	13
Lisa 7. Kapitalirent	13
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9. Pikaajalised laenud	14
Lisa 10. Müügitulu	15
Lisa 10. Muud äritulud	15
Lisa 12. Põllumajanduse lõpetamata tootmise jääkide muutus	16
Lisa 13. Põllumajandustoodangu varude jääkide muutus	16
Lisa 14. Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	16
Lisa 15. Tööjõukulud	17
Lisa 16. Intressikulud	17
Lisa 17. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	19

Lisa: Osanike nimekiri seisuga 31.12.2005. a.

.....
Meelis Sepp

Juhatusesimees

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Saare Saba ja Sarved on asutatud 23.02.2000. a.

Pärnu Maakohtu Registriosakonnas on Osaühing Saare Saba ja Sarved registreeritud 03.03.2000. a.

Osaühing Saare Saba ja Sarved tegevused 2005. a. olid põllumajandussaaduste tootmine, põllumajanduslikud teenustööd ning vähesel määral majutusteenus.

2006. aastal jätkab ettevõtte samade tegevusaladega, põhirõhk pannakse nagu ka 2005. aastal piimatootmisele.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Osaühing Saare Saba ja Sarved juhatuse on kolmeliikmeline. Aruandeaastal juhatuse liikmed töötasu ei saanud. Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsiooni maksti juhatuse liikmetele kokku 24 000 krooni. Keskmise töötajate arv oli 4,1 ja nende töötasu kokku oli 172 949 krooni.


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamataupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Saare Saba ja Sarved finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Saare Saba ja Sarved jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatusesimees	Meelis Sepp	
Juhatusliige	Lembit Sepp	
Juhatusliige	Eve Sepp	

BILANSS

Bilansi kirjed	Lisa nr.	2005	2004
Raha	1	29 447	420 760
Nõuded ja ettemaksed	2	88 809	90 928
Varud	3	556 250	733 390
Käibevara kokku		674 506	1 245 078
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	15 500	11 000
Materiaalne põhivara	5	3 424 001	1 819 309
Põhivara kokku		3 439 501	1 830 309
Varad kokku		4 114 007	3 075 387

Laenukohustused	6,7	584 735	174 988
Võlad ja ettemaksed	8	148 530	57 733
Lühiajalised kohustused kokku		733 265	232 721
Pikaajalised laenukohustused	7,9	1 354 155	1 078 974
Pikaajalised kohustused kokku		1 354 155	1 078 974
Osakapital nimiväärtuses		90 000	90 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 663 692	990 220
Aruandeaasta kasum		262 895	673 472
Omakapital kokku		2 026 587	1 763 692
Kohustused ja omakapital kokku		4 114 007	3 075 387


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

KASUMIARUANNE

Kasumiaruande kirjed	Lisa nr.	2005	2004
Müügitulu	10	1 065 799	994 374
Muud äritulud	11	737 274	743 917
Äritulud kokku		1 803 073	1 738 291

Põllumajanduse lõpetamata tootmise jääkide muutus	12	67 560	4040
Põllumajandusliku toodangu varude muutus	13	- 185 500	259 650
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	14	225 900	71 320
Varude jääkide muutus kokku		107 960	335 010

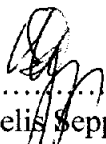
Tulud kokku		1 911 033	2 073 301
--------------------	--	------------------	------------------

Kaubad, toore, materjal ja teenused		- 789 116	- 757 984
Muud tegevuskulud		- 317 624	- 263 136
Tööjõukulud	15	- 226 620	- 148 141
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	- 187 456	- 123 669
Muud ärikulud		- 12 300	- 10 886
Ärikulud kokku		- 1 533 116	- 1 303 816

Ärikasum (-kahjum)		377 917	769 485
---------------------------	--	----------------	----------------

Intressikulud	16	- 115 022	- 96 113
Muud finantstulud ja -kulud		0	100
Finantstulud ja -kulud kokku		- 115 022	- 96 013

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		262 895	673 472
--	--	----------------	----------------


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		377 917	769 485
Korrigeerimised:			
põhivara kulum ja väärtuse langus		187 456	123 669
kasum materiaalse põhivara müügist		- 65 334	- 30 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	17	2119	1 232 150
Varude muutus		177 140	- 239 010
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17	90 797	- 1 117 181
Makstud intressid		- 115 022	- 96 113
Saadud intressid		0	100
Rahavood äritegevusest kokku		655 073	643 100

Materiaalse põhivara soetus	5	- 328 214	- 202 678
Materiaalse põhivara müük	5	155 000	40 000
Muude finantsinvesteeringute soetus	4	- 4500	0
Laekunud SAPARD toetus		0	988 321
Bioloogiliste varade muutus		- 285 100	- 96 000
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		- 462 814	729 643

Saadud laenud	6,9	398 500	219 000
Laenude tagasimaksed	6,9	- 326 635	- 932 871
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	- 655 437	- 282 562
Rahavoogude muutused finantseerimistegevusest kokku		- 583 572	- 996 433

Rahavood kokku		- 391 313	376 310
-----------------------	--	------------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		420 760	44 450
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 391 313	376 310

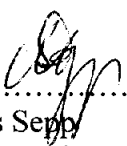
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		29 447	420 760
---	--	---------------	----------------



 Meelis Sepp
 Juhatuse esimees

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	90 000	10 000	990 220	1 090 220
Aruandeaasta 2004 puhaskasum			673 472	673 472
Saldo 31.12.2004	90 000	10 000	1 663 692	1 763 692
Aruandeaasta 2005 puhaskasum			262 895	262 895
Saldo 31.12.2005	90 000	10 000	1 926 587	2 026 587


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Saare Saba ja Sarved raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Saare Saba ja Sarved kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel rakendatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks. Bioloogilised varad on ümber hinnatud nende õiglasesse väärtusesse.

Materiaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse pikaajalise kasutuseaga (üle 1 aasta) varasid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni. Esemad soetusmaksumusega alla 5000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Hooned ja rajatised 1-8%

Masinaid ja seadmeid ja muu materiaalne põhivara 10-30%

.....
Meelis Sepp

Juhatuse esimees

Kapitalirendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul

Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel

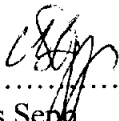
Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast

Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest

Renditud on spetsiifiline vara

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

Lisa 1. Rahalised vahendid

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetel näidatud jääkidega. Sularaha jääk võrdub kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

	2005	2004
Kassa	4	3076
Arvelduskonto Hansapangas	29 122	417 039
Arvelduskonto Sampo pangas	321	645
Kokku	29 447	420 760

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata nõuete osas on näidatud klientide tasumata summad toodete ja teenuste eest. Nõudeid hinnatakse individuaalselt, vaadeldes iga nõuet eraldi. Nõuded on kajastatud tõenäoliselt laekuvates summas, ebatõenäolisteks ühtegi nõuet hinnatud ei ole.

Maksude ettemaksed koosnevad käibemaksu ja kohustusliku kogumispensioni makse ettemaksetest.

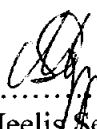
Ettemaksed teenuste eest on kindlustusmaksete ettemaks ja ettemaks elektri eest.

	2005	2004
Nõuded ostjate vastu	72 716	83 975
Maksude ettemaksed	7663	2263
Ettemaksed teenuste eest	8430	4690
Kokku	88 809	90 928

Lisa 3. Varud

Põllumajanduse lõpetamata toodang on sügiskünd. Põllumajandustoodanguna on kajastatud silo, heina ja teravilja jäägid. Taimekasvatuse tarbitavate bioloogiliste varadena on näidatud talivilja külv ning loomakasvatuse tarbitavate bioloogiliste varadena pullikud ja jäärad. Lehmikud on näidatud tootvate bioloogiliste varadena põhivara klassis, kuna neid kasvatatakse põhikarja täiendusena.

	2005	2004
Põllumajanduse lõpetamata toodang	88 350	20 790
Põllumajandustoodang	364 500	550 000
Tarbitavad bioloogilised varad taimekasvatus	10 000	3900
Tarbitavad bioloogilised varad loomakasvatus	93 400	158 700
Kokku	556 250	733 390


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	2005	2004
Saaremaa Hoiu-Laenuühistu osamaks	15 500	11 000
Kokku	15 500	11 000

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned	Masinad ja seadmed	Muu mat. pv	Lõpeta-mata ehit.	Tootvad biol. v.	Kokku
Soetusmaksu-mus 31.12.2004	187 323	65 000	946 050	35 754	729 867	192 000	2 155 994
Põhivara ost	120 695	200 000	1 200 845		75 174		1 596 714
Lõpetamata ehitis arvele		729 867			- 729 867		
Põhivara müük			- 295 000				- 295 000
Tootvad biol. varade suurenemine						283 000	283 000
Kasum biol. varade väärtuse muutusest						49 100	49 100
Tootvate biol. varade müük						- 47 000	-47 000
Soetusmaksu-mus 31.12.2005	308 018	994 867	1 851 895	35 754	75 174	477 100	3 742 808
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		8467	299 915	28 303			336 685
Majandusaasta kulum		31 841	152 514	3101			187 456
Kulumi mahakandmine			- 205 334				- 205 334
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		40 308	247 095	31 404			318 807
Jääkmaksumus 31.12.2004	187 323	56 533	646 135	7451	729 867	192 000	1 819 309
Jääkmaksumus 31.12.2005	308 018	954 559	1 604 800	4350	75 174	477 100	3 424 001



 Meelis Sepp
 Juhatuse esimees

Lisa 6. Lühiajalised laenud

Laenuandjad	Laenud omanikelt	Osühing Kompleks MG	Saaremaa Hoiu-Laenuühistu	Kokku
Algsaldo 31.12.2004	35 000	0	0	35 000
Saadud laenud	20 500	150 000	155 000	325 500
Saadud laenude tagasimaksed	- 55 500	- 150 000	-30 000	- 235 500
Lõppsaldo 31.12.2005	0	0	125 000	125 000
Intressimäär		8%	13%	X
Lõpptähtaeg		31.12.2005	28.01.2006	X

Lisa 7. Kapitalirent

Masinaid ja seadmed	Lisa nr.	2005	2004
Soetusmaksumus		1 284 675	669 350
Väärtuse vähenemine SAPARD toetuse võrra			- 209 675
Akumuleeritud kulum		- 117 095	- 199 464
Bilansiline jääkväärtus		1 167 580	260 211
Kapitalirendi lühiajaline kohustus	6	361 719	47 048
Kapitalirendi pikaajaline kohustus	9	361 177	62 785
Kapitalirendi kohustus kokku		722 896	109 833

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

	2005	2004
Tarnijatele tasumata võlad	123 787	34 699
Võlad töövõtjatele	15 418	10 760
Puhkusetasude kohustus	9325	8722
Muud viitvõlad	0	3552
Kokku	148 530	57 733


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

Lisa 9. Pikaajalised laenud

Pikaajalised kohustused	Pikaajaline laen osanikelt	Kapitali- rendi kohustus	Hansapanga laen	Maa hüpoteek	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2004		109 833	962 563	146 566	1 218 962
Kohustuse suurenemine	73 000	1 268 500			1 341 500
Kohustuste tasumine		- 655 437	- 88 111	- 3024	- 746 572
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	73 000	722 896	874 452	143 542	1 813 890
Kohustuste tasumine					
2006. a.		361 719	94 992	3024	459 735
2007. a.	73 000	214 421	100 532	3024	390 977
2008. a.		70 873	106 288	3024	180 185
2009. a.		56 451	112 593	3024	172 068
2010. a.		19 432	119 156	3024	141 612
2011. a.		0	126 091	3024	129 115
2012. a.		0	133 412	3024	136 436
2013. a.		0	81 388	3024	84 412
2014-2053. a.		0	0	119 350	119 350
Intressimäärad		4,67%-7,8 %	5,6%	5%	X
Lõplik tasumise tähtaeg		30.04.2010	30.07.2013	24.04.2053	X



 Meelis Sepp
 Juhatuse esimees

Lisa 10. Müügitulu

Kõik kaubad ja teenused realiseeriti Eesti Vabariigis.

	2005	Osakaal %	2004	Osakaal %
Põllumajandussaaduste müük	706 118	66,3	591 426	59,5
Tulu teenustest	359 681	33,7	368 191	37,0
Metsamaterjali müük			18 074	1,8
Ostukauba müük			16 683	1,7
Kokku	1 065 799		994 374	

	2005	Osakaal %	2004	Osakaal %
Piima müük	518 284	73,4	364 920	61,7
Veiste müük	83 888	11,9	103 099	17,4
Lammaste müük	1000	0,1		
Taimekasvatustoodangu müük	102 946	14,6	123 407	20,9
Kokku	706 118		591 426	

Lisa 11. Muud äritulud

	2005	2004
Põllumajandustoetused	671 716	713 917
Intressitulu pangakontodelt	224	
Tulu materiaalse põhivara müügist	65 334	30 000
	737 274	743 917

	2005	2004
Ühtne pindalatoetus	248 212	197 134
Põllukultuuride toetus	33 173	66 071
Piimalehma kasvatamise toetus		42 600
Veisetoetus	75 300	32 908
Utetoetus	5564	4386
Keskkonnatoetus	41 189	166 286
Ebasoodsamate piirkondade toetus	177 053	186 182
Sõnnikuhoidlate vastavusse viimise toetus	74 619	
Maaparandussüsteemide hooldustoetus	7606	
Nõuandetoetus	9000	
Loodusõnnetuskahjude hüvitis		18 350
	671 716	713 917


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

Lisa 12. Põllumajanduse lõpetamata tootmise jääkide muutus

	2005
Sügiskünn	67 560
Kokku	67 560

Lisa 13. Põllumajandustoodangu varude jääkide muutus

	2005
Taimekasvatustoodang arvele	650 000
Taimekasvatustoodang müügiks	-53 936
Taimekasvatustoodang seemneks	-15 000
Taimekasvatustoodang söödaks	-766 564
Loomakasvatustoodang arvele	797 436
Loomakasvatustoodang müügiks	- 506 195
Loomakasvatustoodang söödaks	-291 241
Kokku	- 185 500

Lisa 14. Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt

	2005
Taimekasvatuse bioloogiliste varade juurdekasv	6100
Põhikarja suurenemine	70 000
Põhikarja loomad müügiks	- 35 000
Kasum/kahjum põhikarja loomadelt	88 000
Noorkarja juurdekasv	140 000
Noorkari müügiks	-52 000
Noorkarja sisekäive	- 76 000
Kasum/kahjum noorkarjalt	87 300
Lammaste juurdekasv	8400
Lambad müügiks	-700
Kasum/kahjum bioloogilistelt lammastelt	- 10 200
Kokku	225 900


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

Lisa 15. Tööjõukulud

	2005	2004
Palgakulu	173 552	110 984
Sotsiaalmaksu kulu	52 227	36 616
Töötuskindlustusmaksu kulu	841	541
Kokku	226 620	148 141

Lisa 16. Intressikulud

	2005	2004
Lühiajaliste laenude intressid	23 890	21 703
Pikaajaliste laenude intressid	53 174	57 339
Kapitalirendi intressid	37 808	16 921
Maa hüpoteegi intressid	150	150
Kokku	115 022	96 113

Lisa 17. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Kirjete loetelu ja selgitus	Lisa nr.	2004	2004
<u>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</u>		2119	1 232 150
ostjatelt laekumata võlad	2	- 11 259	11 183
mitmesugused nõuded		0	988 321
maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	5400	232 577
kindlustusmaksete ettemaksed	2	3699	-3539
lühiajalised ettemaksed teenuste eest	2	41	3608
<u>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus</u>		90 797	- 1 117 181
võlad hankijatele	8	89 088	-141 640
võlad töövõtjatele	8	4658	3050
puhkusetasude kohustus	8	603	8722
muud viitvõlad	8	- 3552	1008
muud pikaajalised võlad ja eraldised		0	- 988 321
<u>Materiaalse põhivara soetus</u>		- 328 214	- 202 678
s.h. põhivara soetus kokku	5	- 2 326 581	- 202 678
Korrigeerimine:			
kapitalirendi tingimustes renditud põhivara	9	1 268 500	0
lõpetamata ehitus arvele	5	729 867	0


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Saare Saba ja Sarved kasum 2005. a. oli 262 895 krooni. Kuna põhikirjajärgne kohustuslik reservkapital on moodustatud, kanda kogu kasum eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvele.

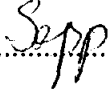
Eelmiste perioodide kasumi jääk 2004. a. lõpus	1 663 692
2005. a. kasum	262 895
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005. a. majandusaasta aruande kinnitamist	1 926 587


.....
Meelis Sepp
Juhatuse esimees

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Saare Saba ja Sarved juhatus on koostanud 2005. a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Saare Saba ja Sarved majandusaasta aruanne 2005 on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20. aprillil 2006. a.

Juhatusesimees	Meelis Sepp	
Juhatuseliige	Lembit Sepp	
Juhatuseliige	Eve Sepp	

OÜ SAARE SABA JA SARVED
OSANIKE NIMEKIRI seisuga 31.12.2005. a.

1. Lembit Sepp, elukoht Saare maakond Kärla vald Kõrkküla, isikukood 34006060039, osa nimiväärtus 88 000 krooni.
2. Meelis Sepp, elukoht Saare maakond Kärla vald Kõrkküla, isikukood 36603040021, osa nimiväärtus 1000 krooni.
3. Eve Sepp, elukoht Kuressaare Niidu 10 - 4, isikukood 46612290024, osa nimiväärtus 1000 krooni.


.....
Meelis Sepp
Juhatuse liige