

61364

Raidi Lumiste

R.

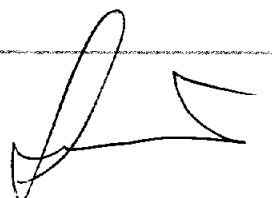
OÜ TAMMISAARE TALUMUUSEUM

2006.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Tammisaare Talumuuseum

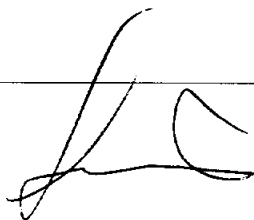
2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Mõega küla 94711 Muhu vald Saare maakond
Äriregistri nr.	10645502
Telefon:	3725 116 789
Faks:	3724 598 789
Põhitegevusala:	Turistide teenindamine ja toitlustamine maatalus
Aruandeaasta algus:	01.jaanuar 2006.a.
Aruandeaasta lõpp:	31.detsember 2006.a.
Tegevjuht:	Väino Tammisaar
Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4. Maksuvõlad	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Kasutusrent	17
Lisa 7. Omakapital	17
Lisa 8. Müügitulu	17
Lisa 9. Muud äritulud	17
Lisa 10. Kaubad, toore, materjalid, teenused	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	20
OÜ Tammisaare Talumuuseumi osanike nimekiri	21



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Tammisaare Talumuuseum alustas oma tegevust jaanuaris 2000.

Tegevus toimub Saare maakonnas.

OÜ Tammisaare Talumuuseumi põhitegevusalaks on turistide teenindamine ja toitlustamine maatalus. Samuti pakutakse turistidele võimalust ööbida selleks ettenähtud telkimisplatsil.

Veel tegeletakse kursuste, loengute ja õppuste korraldamisega ning pakutakse võimalust rentida ruume mitmesuguste ürituste läbiviimiseks.

Tulud, kulud, kasum

2006.a. oli osaühingu müügitulu 208 722 krooni, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 86%.

Müügitulust moodustas 21% turistide toitlustamine maatalus ja 79% teenuste osutamine. Lisaks müügitulule sai OÜ Tammisaare Talumuuseum muid äritulusid 14 977 krooni.

Osaühingu ärikasumiks kujunes 91 161 krooni, 2005. aastal oli ärikasum (-kahjum) -16 540 krooni.

Ettevõtte 2006.a. aasta põhivara kulum moodustas 16 591 krooni.

OÜ Tammisaare Talumuuseumi puhaskasum kujunes 82 823 krooni, (2005.a. puhaskasum (-kahjum) -16 494 krooni).

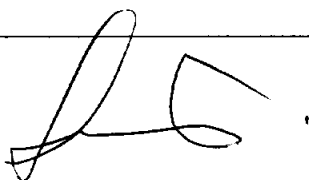
Investeeringud

2006. aastal osaühingus investeeriti maasse 2 166 krooni.

Personal

Osaühingus töötas 2006. aastal 1 töötaja ning arvestatud palgakulu oli 4 800 krooni.

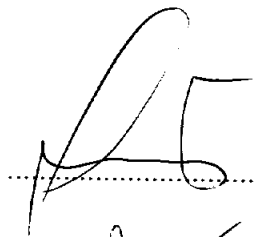
OÜ Tammisaare Talumuuseumi juhatus koosneb kahest liikmest. 2006. aastal juhatuse liikmetele väljamakseid tehtud ei ole.



Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

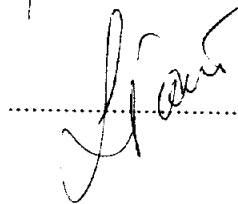
Tammisaare Talumuuseumi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on osade osaühingu arvel olevate maaüksuste müümine ja turistide teenindamise ning toitlustamise vähendamine. Suuremaid investeeringuid järgmisel majandusaastal plaanis ei ole.

Väino Tammisaar juhatuse liige

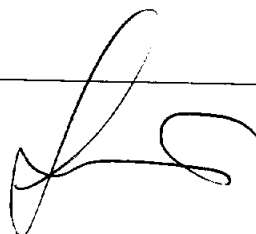


26. juuni 2007

Leida Tammisaar juhatuse liige



26. juuni 2007



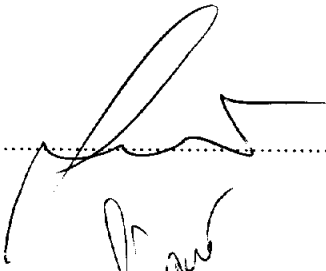
Raamatupidamise aastaaruanne

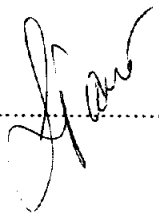
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 18 toodud OÜ Tammisaare Talumuuseumi 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tammisaare Talumuuseumi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tammisaare Talumuuseum on jätkuvalt tegutsev.

Väino Tammisaar juhatuseliige  26. juuni 2007

Leida Tammisaar juhatuseliige  26. juuni 2007

Mõega küla Muhu vald, 26. juuni 2007

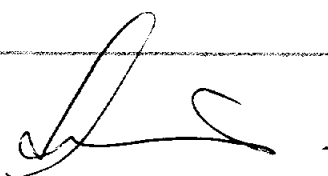


Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha	2	131 898	37 198
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3,4	2 733	2 076
Varud		3 020	3 020
Käibevara kokku		137 651	42 294
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	97 775	110 305
Põhivara kokku		97 775	110 305
AKTIVA (varad) KOKKU		235 426	152 599
PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised kohustused			
Võlad töövõtjatele		304	300
Maksuvõlad	4	461	461
Lühiajalised kohustused kokku		765	761
KOHUSTUSED KOKKU		765	761

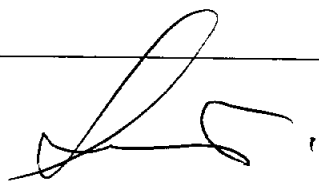
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		107 838	124 332
Aruandeaasta kasum/kahjum		82 823	-16 494
Omakapital kokku		234 661	151 838
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		235 426	152 599



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	208 722	112 077
Muud äritulud	9	14 977	22 516
Brutokasum		223 699	134 593
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-39 221	-36 622
Mitmesugused tegevuskulud		-70 330	-73 311
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 800	-4 800
Sotsiaalmaks		-1 596	-1 607
Tööjõu kulud kokku		-6 396	-6 407
Põhivara kulum	5	-16 591	-34 793
Ärikasum/kahjum		91 161	-16 540
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-8 338	46
Finantstulud ja -kulud kokku		-8 338	46
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		82 823	-16 494
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		82 823	-16 494



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Arikasum (-kahjum)		91 161	-16 540
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	16 591	34 793
Kasum põhivara mahakandmisest		-1 895	0
Makstud intressid		-8 523	0
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		-657	7 952
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		4	-21 779
Kokku rahavood äritegevusest		96 681	4 426
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-2 166	0
Saadud intressid		185	46
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 981	46
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		94 700	4 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		37 198	32 726
Raha ja raha ekvivalentide muutus		94 700	4 472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	131 898	37 198



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
Saldo 2003.a aastaaruandes	40 000	4 000	70 332	114 332
2004.a puhaskasum			54 000	54 000
Saldo seisuga 31.12.2004				
Saldo 2004.a aastaaruandes	40 000	4 000	124 332	168 332
2005.a. puhaskasum (-kahjum)			-16 494	-16 494
Saldo seisuga 31.12.2005				
Saldo 2005.a. aastaaruandes	40 000	4 000	107 838	151 838
Aruandeperioodi puhaskasum			82 823	82 823
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	190 661	234 661

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tammisaare Talumuuseumi 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud ajavahemikul 31.12.2007.a. kuni 26.06.2007.a.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osäühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

OÜ Tammisaare Talumuuseumi kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

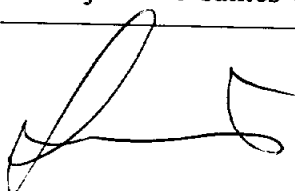
Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus



oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

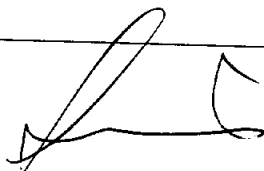
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2500 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2500 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni norm on seadmetel ja inventaril 20% aastas.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.



Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77; kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	49 521	15 579
Pangakontod	82 377	21 619
Raha kokku	131 898	37 198

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

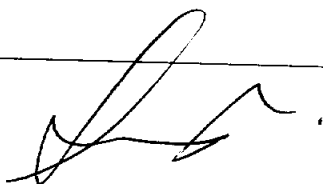
(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	2 733	2 076
Nõuded ja ettemaksed kokku	2 733	2 076

Lisa 4. Maksuvõlad

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 733	0	2 076	3
Üksikisiku tulumaks	0	173	0	183
Sotsiaalmaks	0	264	0	264
Kohustuslik kogumispension	0	8	0	8
Töötuskindlustusmaks	0	16	0	3
Kokku	2 733	461	2 076	461

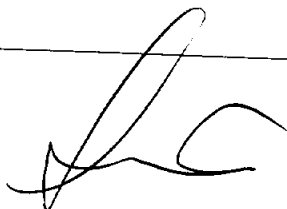


Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku	Kulum
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	80 376	145 958	37 503	263 837	x
Akumuleeritud kulum	0	-93 940	-24 799	-118 739	-118 739
Jääkmaksumus	80 376	52 018	12 704	145 098	x
2005. a toimunud muutused					
Muu väljaminek	0	-43 764	-6 990	-50754	x
Amortisatsioon	0	43 764	6 990	50 754	50 754
Amortisatsioonikulu	0	-27 628	-7 165	-34 793	-34 793
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	80 376	102 194	30 513	213 083	x
Akumuleeritud kulum	0	-77 804	-24 974	-102 778	-102 778
Jääkmaksumus	80 376	24 390	5 539	110 305	x
2006. a toimunud muutused					
Ostetud ja parendused perioodi jooksul	2 165	0	0	2 165	x
Muu väljaminek	0	-68 654	-21 288	-89 942	x
Amortisatsioon	0	70 550	21 288	91 838	91 838
Amortisatsioonikulu	0	-12 901	-3 690	-16 591	-16 591
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	82 541	33 540	9 225	125 306	x
Akumuleeritud kulum	0	-20 155	-7 376	-27 531	-27 531
Jääkmaksumus	82 541	13 385	1 849	97 775	x

2006. aastal kanti maha põhivara väärtuses 89 942 krooni, mis oli täielikult amortiseerunud, purunenud ja ei olnud enam majanduslikult otstarbekas.



Lisa 6. Kasutusrent

Toodud andmed sisaldavad nii kinnisvarainvesteeringute kui ka materiaalse põhivara rendikulu.

OÜ Tammisaare Talumuuseum on võtnud kasutusrendile sõiduauto.
(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sõiduauto kasutusrent	28 291	37 470

Lisa 7. Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 8. Müügitulu

OÜ Tammisaare Talumuuseumi müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

(kroonides)

	2006	2005
Toitlustamine ja talumuuseumi külastus	44 433	112 077
Teenuste osutamine	164 289	0
Kokku	208 722	112 077

Lisa 9. Muud äritulud

(kroonides)

	2006	2005
Loobumine laenuõudest	0	22 000
Maa rent	0	516
Kindlustushüvitis	13 082	0
Kasum põhivara mahakandmisest	1 895	0
Muud äritulud kokku	14 977	22 516



Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2006	2005
Tooraine ja materjal	24 370	21 489
Kütus	11 652	11 029
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	3 199	2 539
Muud teenused	0	1 565
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	39 221	36 622

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	107 838 krooni
• 2006. aasta puhaskasum	82 823 krooni
• Jaotamata kasumisse	82 823 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	190 661 krooni

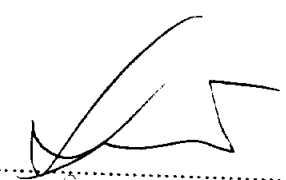
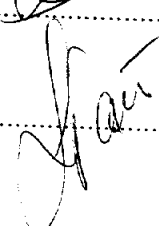
Väino Tammisaar juhatuses liige 26. juuni 2007

Leida Tammisaar juhatuses liige 26. juuni 2007

Juhatus allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

Osaühing Tammisaare Talumuuseumi juhatus kinnitab 2006. aasta kohta koostatud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Väino Tammisaar	juhatuse liige		26. juuni 2007
Leida Tammisaar	juhatuse liige		26. juuni 2007



OÜ Tammisaare Talumuuseum osanike nimekiri

1. Väino Tammisaar	isikukood 33004270013	Muhu vald Mõega küla	1 osa 20 000 krooni	50%
2. Leida Tammisaar	isikukood 44710270021	Muhu vald Mõega küla	1 osa 20 000 krooni	50%

