

15. 10. 2004


TALLINNA REKORDI- JA REGISTRIOSAKOND

Madli Juhani

KONTROLLITUD

**AS LASNAMÄE PEREARSTIKESKUS
TALLINN**

2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Punane 61 13619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10644425
Telefon:	60 507 70
Faks:	50 507 74
E-mail:	medicum@medicum.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	aktsionäride nimekiri

15. 10. 2004

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Muud nõuded.....	13
Lisa 3 Varud.....	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5 Kasutusrent.....	14
Lisa 6 Muud võlad	14
Lisa 7 Maksud.....	14
Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud.....	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	15
Lisa 13 Muud tegevuskulud	15
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	19

SISSE TULNUD

15. 10. 2004

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Lasnamäe Perearstikeskuse peamiseks tegevusalaks on raviteenuste osutamine Eesti Vabariigis. Äriühing on AS Lasnamäe Tervisekeskus 100%-lise osaluse tütarettevõtja. AS Lasnamäe Perearstikeskus põhiliselt tegeleb perearstindusega. Eriarstiabi teenuseid ostetakse emaettevõtjalt.

Juriidiline aadress:	Punane 61 13619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10644425
Telefon:	2 60 507 70
Faks:	2 60 507 74
E-mail:	medicum@medicum.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

15. 10. 2004

TEGEVUSARUANNE

AS Lasnamäe Perearstikeskus tegevusalaks on ambulatoorse üldarstiabialaste meditsiiniteenuste osutamine. AS Lasnamäe Perearstikeskus osutab üldarstiaabi teenust 26 nimistusse kantud kindlustatud isikutele. 2003. aastal oli AS Lasnamäe Perearstikeskuse käive 16,9 miljonit krooni, mis on 108% rohkem kui 2002. aastal. Käibe kasv on tingitud Eesti Haigekassa hinnakirja hinnatõusust.

2003. aastal oli AS-i Lasnamäe Perearstikeskus keskmine töötajate arv 68 töötajat. 2003. a. oli töötajate palgakulu 7,5 miljonit krooni.

Peamine tegevuskeskkonnast tulenev risk on nõrk riiklik järelvalve erinevate perearstiabi osutajate üle. Lasnamäe Perearstikeskus on korrektselt täitnud seadustest ja muudest õigusaktidest tulenevaid kohustusi perearstiabi pakkumisel, kusjuures nimetatud kohustused toovad endaga kaasa märkimisväärseid kulusid. Nimetatud kohustuste süstemaatiline eiramine võimaldab konkureerivatel ettevõtetel oma tegevuskulusid oluliselt vähendada, mis loob ebavõrdse konkurentsi tingimused.

Ettevõtte töökorralduse poole pealt tuleb 2004.a. jooksul välja töötada efektiivne kontsernisisene tööjaotus perearstide, pereõdede, üldarstide ja eriarstide vahel perearstiabi funktsioonide katmiseks. Ühtlasi peame hakkama valmistuma Lasnamäe Perearstikeskuse tegevuse laiendamiseks Lasnamäe piiridest väljapoole.

SISSE TULNUD

15. 10. 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS-i Lasnamäe Perearstikeskus 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Lasnamäe Perearstikeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Kalev Karu

Tallinn, 28. juuni 2004

Intialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials GK
Kuupäev/date 30.06.04
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SISSE TULNUD

15. 10. 2004

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	112 685	1 127 484
Nõuded ostjate vastu		202 585	391 750
Muud nõuded	2	1 203 136	927
Varud	3	17 957	12 290
Käibevara kokku		1 536 363	1 532 451
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	12 259	16 531
Põhivara kokku		12 259	16 531
VARAD KOKKU		1 548 622	1 548 982
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		43 123	116 449
Muud lühiajalised võlad	6	0	383 662
Maksuvõlad	7	529 805	389 251
Viitvõlad	8	384 305	289 443
Lühiajalised kohustused kokku		957 233	1 178 805
KOHUSTUSED KOKKU		957 233	1 178 805
Omakapital			
Aktiivkapital	9	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		6 922	6 922
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-36 745	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		221 212	-36745
OMAKAPITAL KOKKU		591 389	370 177
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 548 622	1 548 982

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials EK

Kuupäev/date 30.06.04

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	10	16 932 382	15 593 059
Muud äritulud	11	564 340	7 950
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-7 193 938	-8 794 204
Muud tegevuskulud	13	-2 608 906	-483 209
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-5 586 609	-4 747 834
Sotsiaalmaks		-1 871 515	-1 590 140
Tööjõu kulud kokku		-7 458 124	-6 337 974
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-4 272	-4 272
Muud ärikulud		-10 977	-18 230
Ärikasum (-kahjum)		220 505	-36 880
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		707	135
Finantstulud ja -kulud kokku		707	135
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		221 212	-36 745

Initsiaalidega ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials CK
 Kuupäev/date 30.06.04
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		220 505	-36 880
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	4 272	4 272
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 013 044	373 873
Varude muutus		-5 667	-3 175
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-221 572	828 821
Makstud intressid		-711	-2 190
Kokku rahavood äritegevusest		-1 016 217	1 164 721
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-4 720
Saadud intressid		1 418	2 325
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 418	-2 395
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		0	-131 512
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-131 512
Rahavood kokku		-1 014 799	1 030 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 127 484	96 670
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 014 799	1 030 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	112 685	1 127 484

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials GK
 Kuupäev/date 30.06.04
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	400 000	0	138 434	538 434
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	6 922	-6 922	0
Makstud dividendid	0	0	-131 512	-131 512
2002. a kahjum	0	0	-36 745	-36745
Saldo seisuga 31.12.2002	400 000	6 922	-36 745	370 177
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	221 212	221 212
Saldo seisuga 31.12.2003	400 000	6 922	184 467	591 389

Täpsem informatsioon aktiikapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials GK
 Kuupäev/date 30.06.04
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Lasnamäe Perearstikeskus 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Intsiaalid/initials <u>GR</u>
Kuupäev/date <u>30.06.04</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| • Muud masinad ja seadmed | 4-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 5 aastat |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

G. Kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt (kui lepingutes ei ole sätestatud teisiti) kasumiariandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

15. 10. 2004

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenuste osutamine toimub lepingute alusel. Teenuse osutamise lepingu tulu hõlmab algselt lepingus kindlaks määratud tasu ja lepingu täitmise käigus aset leidnud muudatusi lepingu mahus, täiendavaid kompensatsiooninõudeid ning täiendavaid tasusid, kusjuures nende realiseerimine peab olema tõenäoline ning neid peab olema võimalikult usaldusväärselt hinnata.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Initialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials GR
Kuupäev/date 30.06.04
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	4 992	3 211
Pangakontod	101 798	1 124 273
Raha teel	5 895	0
Raha ja pangakontod kokku	112 685	1 127 484

Lisa 2 Muud nõuded

	31.12.2003	31.12.2002
Nõuded emattevõtte vastu (lisa 14)	1 200 816	0
Muud lühiajalised nõuded	2 320	927
Muud nõuded kokku	1 203 136	927

Lisa 3 Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	17 957	12 290
Varud ja müügioteel varad kokku	17 957	12 290

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002			
Soetusmaksumus	4 720	16 637	21 357
Akumuleeritud kulum	-944	-3 882	-4 826
Jääkmaksumus	3 776	12 755	16 531
2003. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	-944	-3 328	-4 272
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	4 720	16 537	21 357
Akumuleeritud kulum	-1 888	-7 210	-9 098
Jääkmaksumus	2 832	9 427	12 259

Initialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials GK
 Kuupäev/date 30.06.04
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Lisa 5 Kasutusrent

AS Lasnamäe Perekarstikeskus rendib kasutusrendi tingimustel mitteilurume. Aruandeperioodi rendikulu oli 2 028 000 (2002 : 0) krooni.

Lisa 6 Muud võlad

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad emattevõttele (lisa 14)	0	383 662
Kokku	0	383 662

Lisa 7 Maksud

Maksuliik	31.12.2003 Maksuvõlg	31.12.2002 Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	194	97
Üksikisiku tulumaks	195 189	147 122
Sotsiaalmaks	313 433	228 816
Kohustuslik kogumispension	7 048	2 731
Töötuskindlustusmaks	13 941	10 485
Kokku	529 805	389 251

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	361 885	267 023
Muud viitvõlad	22 420	22 420
Viitvõlad kokku	384 305	289 443

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aktsiakapital (kroonides)	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2003 moodustas 173 406 (2002: 0) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 128 321 (2002: 0) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 45 085 (2002: 0) krooni.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials 6K
Kuupäev/date 30.06.04
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

Lisa 10 Müügitulu

AS Lasnamäe Perearstikeskus müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Raviteenused haigekassadele	15 857 956	14 954 493
Raviteenused mittekindlustatudele	129 576	91 132
Tasulised raviteenused	944 850	545 716
Muud teenused	0	1 718
Kokku	16 932 382	15 593 059

Lisa 11 Muud äritulud

	2003	2002
Perearsti toetus	553 501	0
Muud äritulud	10 839	7 950
Muud äritulud kokku	564 340	7 950

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Tellitud meditsiinilised teenused	7 062 999	8 649 892
Meditiiniline inventar	24 757	80 598
Meditiiniline materjal	77 811	54 517
Muud materjalid	28 371	9 197
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	7 193 938	8 794 204

Lisa 13 Muud tegevuskulud

	2003	2002
Koolitus	348 440	305 450
Kantselei- ja bürookulud	159 259	131 466
Ruumide üür	2 028 000	0
Muud tegevuskulud	73 207	46 293
Muud tegevuskulud kokku	2 608 906	483 209

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

AS Lasnamäe Perarstikeskus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials CK
 Kuupäev/date 30.06.04
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15. 10. 2004

OÜ Koduõde on 2003. a ostnud (materjale ja teenuseid) järgmistelt seotud osapooltelt:

	2003	2002
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	27 726
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	73 831	4 008
Materjalide ost kokku	73 831	31 734
 Emaettevõtte	 9 115 276	 8 619 611
Teenuste ost kokku	89 115 276	8 619 611

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003	31.12.2002
Emaettevõtte	1 200 816	0
Lühiajalised nõuded kokku	1 200 816	0
 Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	 4 691	 1 487
Emaettevõtte	0	383 662
Lühiajalised kohustused kokku	4 691	385 149

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials 6K
 Kuupäev/date 30.06.04
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS.PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Lasnamäe Perearstikeskus AS-i aktsionäridele

Oleme auditeerinud Lasnamäe Perearstikeskus AS-i (ettevõtte) 31. detsembril 2003 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-16 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Margus Lutsoja
Vannutatud audiitor

30. juuni 2004

SINISE TULNUD

15. 10. 2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Lasnamäe Perearstikeskuse juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta puhaskasum summas krooni alljärgnevalt:

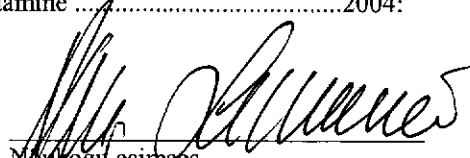
1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 11 061 krooni
2. jaotamata kasum – 210 151 krooni

15. 10. 2004

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

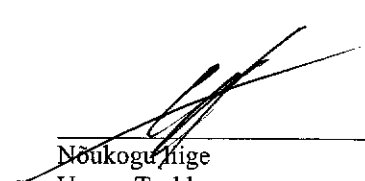
AS Lasnamäe Perearstikeskus 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
.....2004 otsusega, allkirjastamine2004:

Juhatus liige
Kalev Karu


Nõukogu esimees
Kivar Linnamäe


Nõukogu liige
Margus Linnamäe


Nõukogu liige
Jaanus Vool


Nõukogu liige
Urmas Tsahkna

15. 10/2008

