

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULENUD

24. 07. 2001

*V. Mäe*

## ***Mayer Projekt OÜ***

*Majandusaasta aruanne  
31. detsembril 2000 lõppenud  
majandusaasta kohta*

24.07.2001

## JUHATUSE KINNITUS

|                            |                                                |
|----------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Majandusaasta algus</b> | 1. jaanuar 2000                                |
| <b>Majandusaasta lõpp</b>  | 31. detsember 2000                             |
| <b>Ettevõtte nimetus</b>   | osaühing Mayer Projekt                         |
| <b>Äriregistri number</b>  | 106423733                                      |
| <b>Aadress</b>             | Aruküla tee 8, Jüri asula, Rae vald            |
| <b>Tegevjuht</b>           | Urmas Mädo, juhatuse liige                     |
| <b>Telefon</b>             | +372 56 467 098                                |
| <b>Põhitegevusala</b>      | basseinide, mahutite ning kütteseadmete ehitus |

Osaühingu Mayer Projekt juhatus on 30. juunil 2001 koostanud osaühingu tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuete kohaselt ning see kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Mayer Projekt vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on osaühing Mayer Projekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Osaühingu juhatus esitab majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta, osaühingu koosolekule kinnitamiseks.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liige.



**Urmas Mädo**  
Juhatuse liige  
30. juuni 2001

24.07.2001

**SISUKORD**

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>JUHATUSE KINNITUS .....</b>                              | <b>2</b>  |
| <b>SISUKORD .....</b>                                       | <b>3</b>  |
| <b>TEGEVUSARUANNE .....</b>                                 | <b>4</b>  |
| <b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....</b>                   | <b>5</b>  |
| BILANSS .....                                               | 5         |
| KASUMIARUANNE .....                                         | 7         |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....                    | 8         |
| LISA 1 - KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED .....                 | 8         |
| LISA 2 - RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                          | 10        |
| LISA 3 - MAKSUDE ETTEMAKSED, TAGASINÕUDED, MAKSUVÕLAD ..... | 10        |
| LISA 4 - VARUD .....                                        | 11        |
| LISA 5 - REALISEERIMISE NETOKÄIVE .....                     | 11        |
| LISA 6 - POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT .....         | 11        |
| <b>KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....</b>                     | <b>12</b> |

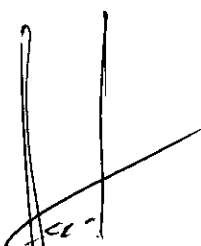
## TEGEVUSARUANNE

Aasta 2000 oli osäühingu Mayer Projekt esimene tegevusaasta – seetõttu puudub võimalus võrrelda osäühingu finantsnäitajaid eelmiste perioodide tulemuselga. Põhitegevusalaks lõppenud majandusaastal kujunes mahutite, basseini ning küttesüsteemide paigaldamine ning jaemüük, osühing lõpetas majandusaasta kasumiga.

Järgmiseks, 2001. majandusaastaks planeerime osäühingu arengut kooskõlas Eesti majanduse üldise arengutrendiga. Loodame leida uusi kliente ja sealjuures suurendada nii käivet kui ka kasumit.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid aastal 2000 ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgnevas majandusaastaks.

Majandusaasta jooksul oli osäühingus keskmiselt 1 töötajat, kes on ka juhatuse liige. Töötasufond oli kokku 2310 krooni.



*Urmas Mädo*  
Juhatuse liige  
30. jauni 2001

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

## BILANSS

*(kroonides)*

| VARAD                                  | Lisa | 31.12.2000 | Algbilanss |
|----------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>Käibevara</b>                       |      |            |            |
| Raha ja pangakontod                    | 2    | 13294      | 40000      |
| Nõuded ostjate vastu                   |      |            |            |
| Ostjatelt laekumata arved              |      | 227147     | -          |
| Kokku                                  |      | 227147     | -          |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud |      |            |            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded     | 3    | 19577      | -          |
| Kokku                                  |      | 19577      | -          |
| Varud                                  | 4    |            |            |
| Ostetud kaubad müügiks                 |      | 176000     | -          |
| Ettemaksed hankijatele                 |      | 44413      | -          |
| Kokku                                  |      | 220413     | -          |
| <b>Käibevara kokku</b>                 |      | 480431     | 40000      |
| <b>VARAD KOKKU</b>                     |      | 480431     | 40000      |

| KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL              | Lisa | 31.12.2000 | Algbilanss |
|---------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |      |            |            |
| Võlad hankijatele                     |      |            |            |
| Hankijatele tasumata arved            |      | 344139     | -          |
| Kokku                                 |      | 344139     | -          |
| Maksuvõlad                            | 3    | 1184       | -          |
| Viitvõlad                             |      |            |            |
| Võlad töövõtjatele                    |      | 1296       | -          |
| Muud viitvõlad                        |      | 19924      | -          |
| Kokku                                 |      | 21220      | -          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |      | 366543     | -          |
| <b>Omakapital</b>                     |      |            |            |
| Osakapital nimiväärtuses              |      | 40000      | 40000      |
| Aruandeaasta kasum                    |      | 73888      | -          |
| <b>Omakapital kokku</b>               |      | 113888     | 40000      |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |      | 480432     | 40000      |

**KASUMIARUANNE***(kroonides)*

|                                    | <b>Lisa</b> | <b>2000</b>    |
|------------------------------------|-------------|----------------|
| Realiseerimise netokäive           | 5           | 1285346        |
| Realiseeritud kaupade kulu         |             | <u>1100668</u> |
| <b>Brutokasum</b>                  |             | 184678         |
| Turustuskulud                      |             | 46398          |
| Üldhalduskulud                     |             | 59620          |
| Muud äritulud                      |             | 4128           |
| Muud ärikulud                      |             | <u>9074</u>    |
| <b>Ärikasum</b>                    |             | 73714          |
| <b>Finantstulud</b>                |             |                |
| Muud intressi- ja finantstulud     |             | <u>174</u>     |
| <b>Finantstulud kokku</b>          |             | <u>174</u>     |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>    |             | 73888          |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b> |             | 73888          |
| Tulumaks                           | 6           | <u>-</u>       |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>     |             | <u>73888</u>   |

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### LISA 1 - KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Osühingu Mayer Projekt 2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud heast raamatupidamistavast lähtuvalt. Hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestab 1. jaanuaril 1995 jõustunud Raamatupidamise seadus, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrused, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on toodud peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

#### Nõuete hindamine

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtudes tõenäolisest laekumisest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning moodustatud vastav reserv bilansis. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

#### Varud

Laos olevad ostukaubad on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastuvatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

#### Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende katmine on tõenäoline. Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

**Tulude arvestus**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt perioodile ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

**Reservid**

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva 31. detsember 2000 ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva 31. juuni 2001 vahemikul.

**Raamatupidamislikud hinnangud**

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse hinnangute andmist, mis mõjutavad osaühingu varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

**LISA 2 - RAHAVOOGUDE ARUANNE***(kroonides)*

|                                              |                            |
|----------------------------------------------|----------------------------|
| <b>RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST</b>               | <b>2000</b>                |
| Aruandeperioodi puhaskasum                   | +73888                     |
| Korrigeerimine käibekapitali muutustega:     |                            |
| Ostjatelt laekumata arved                    | -227147                    |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud       | -19577                     |
| Varud                                        | -220413                    |
| Hankijatele tasumata arved                   | +344139                    |
| Maksuvõlad                                   | +1184                      |
| Viitvõlad                                    | +21220                     |
| <b>Rahavood põhitegevusest kokku</b>         | <b>-26706</b>              |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>            |                            |
| <b>Rahavood investeerimisest kokku</b>       | <b>-</b>                   |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>            |                            |
| <b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>      | <b>-</b>                   |
| <b>Rahavood kokku</b>                        | <b>-26706</b>              |
| <b>SULARAHA JA SELLE EKVIVALENDID algbil</b> | <b><u>40000</u></b>        |
| <b>SULARAHA JA SELLE EKVIVALENDID 31.12</b>  | <b><u><u>13294</u></u></b> |

**LISA 3 - MAKSUDE ETTEMAKSED, TAGASINÕUDED, MAKSUVÕLAD***(kroonides)*

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
|                           | <b>31.12.2000</b>          |
| <b>Maksude ettemaksed</b> |                            |
| Käibemaks                 | <u>19577</u>               |
| <b>Kokku</b>              | <b><u><u>19577</u></u></b> |
| <b>Maksuvõlad</b>         |                            |
| Isiku tulumaks            | 260                        |
| Sotsiaalmaks              | <u>924</u>                 |
| <b>Kokku</b>              | <b><u><u>1184</u></u></b>  |

#### LISA 4 - VARUD

Osahingu Mayer Projekt varud koosnevad edasimüügi eesmärgil soetatud **kaupadest** summas 176000 krooni ning hankijatele tehtud ettemaksetest summas 44413 krooni. Varud võetakse bilansis arvele **soetusmaksumuses**, mille hulka kuulub vara ostuhind ning vara soetamisega otseselt seotud muud kulud ning mittetagastuvad maksud, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamine toimub **FIFO** meetodil. Varud on inventeeritud. Varusid aasta 2000 jooksul alla hinnatud ei ole.

#### LISA 5 - REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realiseerimise netokäive summas 1285346 krooni saadi 100 % ulatuses kaupade ning teenuste müügist Eesti isikutele.

#### LISA 6 - POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

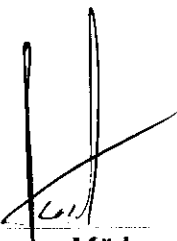
Alates 1. jaanuarist 2000 kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam ettevõtte tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt.

Nimetatud seaduse kohaselt maksab äriühing tulumaksu määras 26/74 kõikidelt füüsilistele isikutele, tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute nimekirja mittekanud mittetulundusühingutele ja sihtasutustele ning mitteresidentidele rahalises või mitterahalises vormis väljamakstud dividendidelt või muudelt kasumieraldistelt. Residendist äriühingule makstavaid dividende ei maksustata.

**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Osäühingu Mayer Projekt juhatus teeb ettepaneku jaotada 2000. majandusaasta lõpuks kogunenud 73888 krooni suurune kasum järgnevalt:

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| kohustuslikku reservfondi | 4000 krooni,  |
| dividendideks             | - krooni,     |
| jätta jaotamata           | 69888 krooni, |
| fondiemissiooni reservi   | - krooni.     |



**Urmas Mädo**  
Juhatusse liige  
30. juuni 2000

# Mayer Projekt OÜ

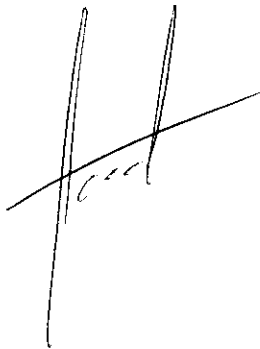
Osanike nimekiri  
Seisuga 31.12.2000.a.

1.Urmas Mädo

elukoht Tallinn  
isikukood 35610180238  
osa suurus 40000.-

30.06.2001

Juhatuse liige  
Urmas Mädo

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'H' shape with a horizontal line crossing it, and some smaller, less distinct strokes below.