

Tallinna Linnakohtus
Registrikeskond
SISSIF TULNUD

11-08-2004

8-17

Õige. Ruban

Mayer Projekt OÜ

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2003 lõppenud
majandusaasta kohta*

<i>Majandusaasta algus</i>	<i>01. jaanuar 2003</i>
<i>Majandusaasta lõpp</i>	<i>31. detsember 2003</i>
<i>Ärinimi</i>	<i>Mayer Projekt OÜ</i>
<i>Registrikood</i>	<i>10642372</i>
<i>Aadress</i>	<i>Aruküla tee 8 Jüri alevik, Harjumaa</i>
<i>Sidevahendid</i>	<i>telefon: +372 56 467 098</i>
<i>Põhitegevusala</i>	<i>basseinide, mahutite ja kütteseadmete ehitus</i>

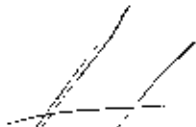
LISADOKUMENDID - osanike nimekiri

11-08-2004

SISUKORD

MAY 2004

SISUKORD	2
JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
OMAKAPITALI LIIKUMISTE ARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 – KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2 – NÕUDED OSTJATE VASTU	12
LISA 3 – MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED, MAKSUVÕLAD	12
LISA 4 – MATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 5 – MÜÜGITULU	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	16



14-08-2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

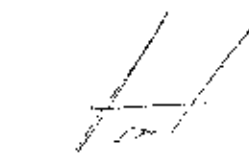
Osaühingu Mayer Projekt juhatus on 10. mail 2004 koostanud osaühingu tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta.

OÜ Mayer Projekt juhatus kinnitab:

- Lehekülgedel 5-12 toodud raamatupidamise aruanne järgib Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea tava nõudeid;
- raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid;
- juhatuse hinnangul on osaühing Mayer Projekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid kuni aruande koostamise kuupäevani 10. mail 2004.

Osaühingu juhatus esitab käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, audiitori järeldusotsusest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta, osaühingu koosolekule kinnitamiseks.



Urmas Mädo
Juhatuses liige

TEHNIKAS
KORRUSTUSKORITUS
SISSE TULNUD
11-08-2004

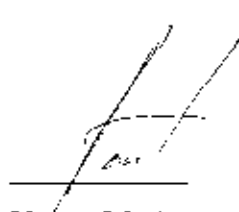
TEGEVUSARUANNE

Aasta 2003 jooksul jätkas osaühing Mayer Projekt tegevust basseinide, mahutite ning kütteseadmete tarnimise alal. Majandusaastaks püstitatud põhilised tegevuse eesmärgid täideti, majandusaasta tervikuna oli edukas lõppedes mõõduka kasumiga.

Järgmiseks, 2004. majandusaastaks planeerib juhatus osaühingu töö jätkamist valitud tegevusalal. Olulisi muudatusi ei ole ette näha.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid aastal 2003 ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgnevaiks majandusaastaks.

Majandusaasta jooksul osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud ning tasusid ei arvestatud. Juhatus liikmele tema kohustuste täitmise eest eraldi tasu makstud ei ole. Juhatus ega tegevjuhtkonna liikmete soodustusi tehtud ei ole, nende ametist vabastamise korral neile lahkumishüvitist ette nähtud ei ole.



Urmas Mädo
Juhatuses liige

11-08-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		72 583	25 674
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	63 957	241 317
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		- 15 623	0
Kokku		48 335	241 317
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		1 300	0
Kokku		1 300	0
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3 241	28 341
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		3 035	0
Kokku		6 276	28 341
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		0	172 430
Kokku		0	172 430
Käibevara kokku		128 494	467 762
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed		10 148	10 148
Muu materiaalne põhivara		39 489	176 000
Põhivara akumuleeritud kulum		- 4 362	- 119 112
Kokku		45 275	67 036
Põhivara kokku		45 275	67 036
AKTIVA KOKKU		173 769	534 798

11-08-2004

PASSIVA	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenu- ja võlakirjad		0	281 654
Kokku		0	281 654
 Võlad tarnijatele		52 837	195 809
 Maksuvõlad	3	9 449	4 484
 Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		0	1 615
Kokku		0	1 615
 Lühiajalised kohustused kokku		62 286	483 562
 Kohustused kokku		62 286	483 562
 Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 236	6 077
Aruandeaasta kasum		60 247	1 159
 Omakapital kokku		111 483	51 236
 PASSIVA KOKKU		173 769	534 798

Tallinna Linnakohtu
 arvestusüksus
SISSE TULNUD

11-08-2004

KASUMIARUANNE

(Skeem 2. kroonides)

	Lisa	2003 Aasta	2002 Aasta
Müügitulu	5	1 359 010	1 283 892
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		1 164 730	1 207 178
Brutokasum		<u>194 280</u>	<u>176 714</u>
Turustuskulud		31 257	53 689
Õldhalduskulud		99 217	119 965
Muud äritulud		668	100 001
Muud ärikulud		4 268	1 830
Äri kasum		<u>60 206</u>	<u>1 231</u>
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		0	- 136
Muud finantstulud ja -kulud		41	64
Finantstulud ja -kulud kokku		<u>41</u>	<u>- 72</u>
Kasum enne maksustamist		60 247	1 159
Aruandeaasta puhaskasum		<u>60 247</u>	<u>1 159</u>

SISSE TULNUD

11-08-2004

OMAKAPITALI LIIKUMISTE ARUANNE

	2003	2002
<i>Osakapital:</i>		
Nimiväärtus 01.01	40 000	40 000
Nimiväärtus 31.12	40 000	40 000
<i>Kohustuslik reservkapital:</i>		
Saldo 01.01	4 000	4 000
Saldo 31.12	4 000	4 000
<i>Jaotamata kasumi jääk:</i>		
Saldo 01.01	7 236	6 077
Saadud kasumit perioodi jooksul	+ 60 247	+ 1 159
Saldo 31.12	67 483	7 236

Juhul, kui osäühing Mayer Projekt maksaks kogu seisuga 31.12.2003 kogunenud vaba omakapitali netodividendidena välja, kujuneks nimetatud kuupäevaga fikseeritud osanike struktuuri korral osäühingu ettevõtte tulumaksu kohustuseks 23 710 krooni.



11-08-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

RAHAVOOGUDE PÕHITEGEVUSEST	2003	2002
Aruandeperioodi puhaskasum	+ 60 247	+ 1 159
Korrigeerimine mitterahaliste kannetega:		
Amortisatsioon	+ 61 250	+ 59 683
Korrigeerimine käibekapitali muutustega:		
Ostjatelt laekumata arved	+ 192 982	- 114 880
Muud lühiajalised nõuded	- 1 300	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	+ 22 065	- 28 341
Varud	+ 172 431	- 172 431
Hankijatele tasumata arved	- 142 972	+ 192 735
Maksuvõlad	+ 4 965	+ 2 471
Viitvõlad	- 1 615	- 521
Rahavood põhitegevusest kokku	+ 368 052	- 60 124
RAHAVOOGUDE INVESTEERINGUTEST		
Ostetud materiaalne põhivara	- 39 489	0
Rahavood investeerimisest kokku	- 39 489	0
RAHAVOOGUDE FINANTSEERIMISEST		
Võetud/tasutud lühiajalised laenud	- 281 654	+ 61 654
Tasutud kapitalirendi maksed	0	- 3 248
Rahavood finantseerimisest kokku	- 281 654	+ 58 406
Rahavood kokku	+ 46 909	- 1 718
SULARAHA JA SELLE EKVIVALENDID 01.01	25 674	27 392
SULARAHA JA SELLE EKVIVALENDID 31.12	72 583	25 674




11-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 – KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Osaühingu Mayer Projekt 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded kehtestab kehtiv Raamatupidamise seadus ning Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Aruanne kirjeldab majandustehinguid lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi, eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud uue esitusviisiga vastavusse.

Järgnevalt on toodud peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldoid.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotus kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt perioodile.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse osaühingus varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega alates 10 tuhat krooni.

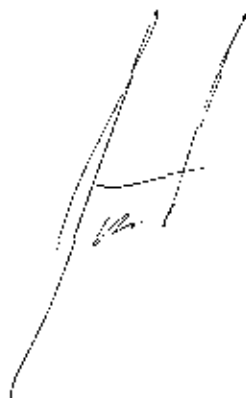
Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on ~~arvestatud~~ ^{arvestatud} akumuleeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Sisse toetud

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Seisuga 31.12.2003 bilansis kajastatud põhivarade amortisatsiooninormid jäävad vahemikku 10...33 %.

11-08-2004



Enimise tulumaksu
Regressivakond
SISSE TULNUD

11-08 2004

LISA 2 – NÕUDED OSTJATE VASTU

Osaühing Mayer Projekt kajastab nõudeid ostjate vastu korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seisuga 31.12.2003 moodustasid ostjatele laekumata arved 63 957 krooni, sh. üks nõue.
summas 15 623 krooni on juhatuse hinnangul ebatõenäoliselt laekuv. Nimetatud summas on
nõudeid ostjate vastu alla hinnatud.

LISA 3 – MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED, MAKSUVÕLAD

(kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
Maksude ettemaksed		
Isiku tulumaksu viivis	60	0
Sotsiaalmaks	3 055	0
Sotsiaalmaksu viivis	34	0
Töötuskindlustusmakse	92	0
Ettemaks tollimaaklerile	0	3 574
Käibemaks	0	24 767
Kokku	3 241	28 341
Maksuvõlad		
Isiku tulumaks	3	1 731
Isiku tulumaksu viivis	0	29
Sotsiaalmaks	0	1 750
Sotsiaalmaksu viivis	0	120
Käibemaks	9 283	0
(sh ettemaks tollimaaklerile)	- 5 626	0
Käibemaksu viivis	163	791
Ettevõtte tulumaksu viivis	0	10
Töötuskindlustusmakse	0	52
Töötuskindlustusmakse viivis	0	1
Kokku	9 449	4 484

Handwritten signature/initials

Handwritten mark

11-08-2004

LISA 4 – MATERIAALNE PÕHIVARA

	2003			2002		
	Masinad ja seadmed	Muu inventar, sisseseade	Kokku	Masinad ja seadmed	Muu inventar, sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus 01.01	10 148	176 000	186 148	10 148	176 000	186 148
Soetatud perioodi jooksul	0	+ 39 489	+ 39 489	0	0	0
Maha kantud/võõrandatud perioodi jooksul	0	- 176 000	- 176 000	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12	10 148	39 489	49 637	10 148	176 000	186 148
Akumuleeritud kulum 01.01	1 778	117 334	119 112	762	58 667	59 429
Arvestatud kulumit perioodi jooksul	+ 1 016	+ 60 234	+ 61 250	+ 1 016	+ 58 667	+ 59 683
Maha kantud/võõrandatud objektide kulum	0	- 176 000	- 176 000	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12	2 794	1 568	4 362	1 778	117 334	119 112
Jääkmaksumus 01.01	8 370	58 666	67 036	9 386	117 333	126 719
Jääkmaksumus 31.12	7 354	37 921	45 275	8 370	58 666	67 036

LISA 5 – MÜÜGITULU

Osahingu 2003. aasta müügitulu oli 1 359 010 krooni, mis saadi kogu ulatuses basseini-
mahutite ning küttesüsteemide tarnimisega seoses. Kogu tulu saadi Eestist.



11-08-2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Mayer Projekt OÜ juhatuse ettepanek

Aastal 2003 oli osühingu Mayer Projekt puhaskasum 60 247 krooni. Osühingu juhatus teeb ettepaneku suunata kogu nimetatud kasum jaotamata kasumi kontole.


Urmas Mädo

Juhatuses liige

10. mai 2004

11.08.2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS MAYRT PROJEKT OÜ OSANIKELE

Olen auditeerinud **MAYER PROJEKT OÜ** (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mille olen lisanud enda poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigususe eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtivate auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulistes osades korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestuspriitsiipide ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnagute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamisaruanne seisuga 31. detsember 2003.a. kajastab kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust.

Tallinn, 30. juuli 2004.a.

Mai Palmipuu
Vannutatud audiitor

Originaalallkirjadega: osanikele
Arregistriks

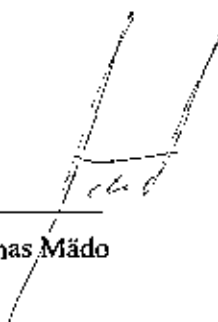
Tallinna Linnavalitsuse
Registriosakond
SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

11-08-2004

MAYER PROJEKT OÜ, aadressil: Pärnu tänav 10, 10130 Tallinn

Käesolevale majandusaasta aruandele on 10. mail 2004 alla kirjutanud osaühingu juhatuse
liige:


Urmas Mädo

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

11-06-2004

**MAYER PROJEKT OÜ
OSANIKE NIMEKIRI 2003 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDE
KINNITAMISE SEISUGA (10.05.2004)**

Osaniku nimi, isikukood	Osaniku aadress	Osa nimiväärtus
Urmas Mädo Isikukood: 35610180238	Tallinn, Sõpruse pst. 229-79	40 000 krooni

