

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts

registrikood: 10641929

tänava/talu nimi: Telliskivi

maja ja korteri number: 60/2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

faks: +372 6660333

e-posti aadress: igor.fedotov@iizi.ee

veebilehe aadress: www.iizi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Muud nõuded	16
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Kapitalirent	18
Lisa 11 Kasutusrent	19
Lisa 12 Võlad tarnijatele	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Muud võlad	20
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Muud ärikulud	23
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 23 Tulumaks	23
Lisa 24 Seotud osapooled	23
Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26



IIZI Kindlustusmaakler AS

Tegevusaruanne 2020



IIZI Kindlustusmaakler AS
on GrECo Grupi ettevõte

IIZI Kindlustusmaakler AS
Telliskivi 60-2, I-hoone | Tallinn 10412 | www.iizi.ee
Kindlustamine on iizi!

IIZI Kindlustusmaakler AS on kindlustusmaaklerettevõtte, mis kuulub alates 2018.a. juulist rahvusvahelisse GrECo ettevõtete gruppi. Kindlustusmaaklerina seisame alati kliendi eest. Meie ülesandeks on selgitada välja kliendi kindlustushuvi ja -vajadused ning nõustada klienti talle sobiva valiku tegemisel. Meil on kolm peamist kliendigruppi – eraisikud, ettevõtted ja koostööpartnerid ning järgnevalt selgitame neid lähemalt.

ÄRIKLIENTIDE TEENINDUS

IIZI Kindlustusmaakler AS-il on tugev ja professionaalne äriklientide teenindamise meeskond, mis on pidevalt täienenud. Usume, et kindlustuslahendused ja hea riskijuhtimine lisavad ettevõttele väärtust, panustavad äritegevuse kasvu ja võimaldavad teha julgemaid äriotsuseid. Meie rohkem kui 25 000 aktiivset äriklienti hindavad, et oleme neile heaks nõuandjaks ja pakume majanduskeskkonna muutustele vastavaid lahendusi.

ERAKLIENTIDE TEENINDUS

Nõustame ja teenindame eraisikust kliente ja väiksemaid ettevõtteid nii veebikeskkonnas kui paljudes esindustes üle Eesti. IIZI-l on 12 esindust üle Eesti ja seda on rohkem kui ühelgi teisel kindlustusmaaklerettevõttel või kindlustusseltsil. IIZI veebikeskkond võimaldab lihtsalt ja efektiivselt võrrelda erinevaid levinumaid kindlustuslahendusi ning maakleri nõu on lisaks elektroonilistele valmis- lahendustele üksnes veebivestluse või telefonikõne kaugusel. Ainukese kindlustusmaaklerina Eestis on IIZI-l ka oma telefonirakendus, kus kliendid saavad osta peamisi kindlustusliike, mugavalt omada ülevaadet oma kehtivatest lepingutest, arvetest ja muust kindlustusega seonduvast. IIZI-l on üle 100 000 aktiivse erakliendi.

PARTNERITE KINDLUSTUSLAHENDUSED

IIZI Kindlustusmaakler AS pakub teenuseid ka suurtele partnerettevõtetele nende endi kui ka oma klientide kindlustusvajaduse rahuldamiseks.

ÄRITEGEVUS 2020. AASTAL

IIZI Kindlustusmaakler AS-i äritegevust mõjutas oluliselt 2020. a kevadel alanud COVID-19 pandeemia ja seda mitmel moel. Kõige otsesemalt avaldas see mõju kevadel toimunud esinduste ja müügipunktide sulgemise kaudu, kust paljud eraisikust kliendid olid harjunud oma kindlustusvajadustele sobivaid poliise ostma. Kuigi IIZI-l on olemas kõik elektroonilised suhtluskanalid, siis paljud kliendid soovivad individuaalset teenindust esindustes. Teiseks avaldas COVID-19 pandeemia otsest mõju meie klientide majandustegevusele ja kriisist enam puudutatud sektorite kindlustuse ostmise mahud veidi vähenesid. IIZI jaoks oluline reisikindlustuse müük muutus minimaalseks. IIZI klientide arv tervikuna oluliselt ei vähenenud. Küll aga avaldas meie tuludele täiendavat mõju kindlustusturu hinnalangus ja uute sõidukite müügi kasvu peatumine.

Kokku vähenes statistikaameti andmetel kahjukindlustusturul kogutud kindlustusmaksete kogumaht 2020. aastal võrreldes 2019. aastaga 3,7%. Kõige suurem langus toimus reisikindlustuses, võrreldes 2019. aastaga olid mahud 37% väiksemad. Suur mahtude langus toimus ka liiklus- ja kaskokindlustuses, vastavalt -12% ja -5%.

IIZI Kindlustusmaakler AS vahendas 2020. a. kindlustusmakseid 40,8 mln euro väärtuses (2019. a 46,5 mln eurot) ning teenis maaklertasu 6 436 tuhat eurot (2019. a võrreldaval baasil 7 135 tuhat eurot). Vahendatud kindlustuspreemiate maht vähenes 2020. aastal 2019. aastaga võrreldes 12,2% ning teenitud maaklertasud vähenesid 10%. IIZI Kindlustusmaakler

AS on jätkuvalt Eesti suurim kindlustusmaaklerettevõte, mille turuosa FI andmetel¹ oli 29% kogu Eesti kindlustusmaaklerite turust.

IIZI tegeles aktiivselt oma teenuste ja kindlustuse innovatsiooni arendamisega. Esimese kindlustusmaaklerina Eestis on meie teenuseid võimalik kasutada ka mobiilirakenduse kaudu. Klientidele on kõik nende kindlustuslepingutesse puutuv kättesaadav nii IIZI iseteeninduskeskkonnas kui mobiilirakenduses. 2020.a aastal tõi IIZI turule uue lahenduse liikluskindlustuse müügiks, kus pööratakse klientide tähelepanu järjest enam lisakaitsetele ja kogu kindlustusvajadusele, mitte üksnes hinnavõrdlusele. Lisaks saavad IIZI kliendid uue lahenduse kaudu osta liikluskindlustust ja täiendavaid kaitseid kuumaksetega.

Korporatiivklientide teenindamises oleme hakanud IIZI omanikeringi kuuluva GrECo International Holding AG strateegilist tuge, rahvusvahelist haaret ja laialdast *know-how'd* järjest enam kasutama. Samuti on meie meeskond täienenud uute spetsialistidega.

TÜTAR- JA SIDUSETTEVÕTTED

IIZI Kindlustusmaakleril on tütarettevõte IIZI Kindlustusagentuur OÜ osalusega 100%, asukohaga Eesti.

IIZI Kindlustusagentuur OÜ tegutses 2020. aastal Seesam Insurance AS agendina kodukindlustuse lepingute vahendamisel. IIZI Kindlustusagentuur OÜ käibeks kujunes 2020. aastal 35 429 eurot.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD 2020. AASTAL

Näitaja	2020	2019	Juurdekasv 2020/2019
Müügitulu	6 435 569	7 134 475	-10%
Ärikasum	855 223	1 080 727	-21%
Puhaskasum	707 168	939 328	-25%
Peamised suhtarvud			
Omakapitali tootlus (ROE) = puhaskasum/omakapital	40%	56%	
Varade tootlus (ROA) = puhaskasum/varad	14%	16%	
Puhaskasumi marginaal= puhaskasum/müügitulu	11%	12%	

¹ https://www.fi.ee/sites/default/files/fi_eesti_finantsteenusteturg_6_2020_c_est.pdf

MEIE INIMESED

IIZI kõige olulisem vara on meie inimesed. Meil oli 2020. aastal keskmiselt 95 töötajat (2019. a 100 töötajat), kelle tööjõukulu oli 3 765 tuhat eurot (2019. a 4 060 tuhat eurot). Lisaks töötasule pakub IIZI töötajatele muid hüvesid nagu tasustatud lisapuhkus talvel, sportimisvõimaluste toetamine või ettevõtte poolt ostetud ravikindlustus. IIZI toetab töötajate osalemist meeskonnaüritustel.

2020. aastal arendasime edasi oma sisekoolituste süsteemi, mis koos professionaalsete oskuste tõstmisele võimaldab igal ajahetkel tagada kindlustuse turustamisega tegelevate töötajate vastavuse Kindlustustegevuse seaduse § 178 esitavate nõuetega ning pakub häid võimalusi professionaalseks arenguks.

Aktsiaseltsi juhatus oli 2020. aastal kolmeliikmeline ja nõukogu 4-liikmeline. Juhatusel liikme tasudeks maksti aruandeperioodil kokku 97 tuhat eurot (2019. a 107 tuhat eurot), nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

LÄHITULEVIK

Meie prognooside kohaselt on 2021. aastal oodata kindlustus- ja sellega seoses ka kindlustusmaaklerturu jätkuvat kahanemist veel ca 5% võrra. Peamiseks põhjuseks on COVID-19 pandeemiast põhjustatud majanduskriis ja sellega kaasnevad jätkuvad kindlustuse hinna langused. IIZI kindlustusmaakler jätkab tegutsemist kõigis kolmes ärisegmendis ja investeerib uutesse lahendustesse, et kriisi möödudes jõudsalt kasvama hakata.

Eriline tähelepanu on 2021.a. suunatud erakliendi müügi- ja teenindusprotsessi veelgi mugavamaks muutmisele ning järjest kasvavale ravikindlustuse nõudlusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 458 335	1 498 406	2
Nõuded ja ettemaksed	756 758	1 042 448	3,4,5,7
Varud	9 516	12 223	
Kokku käibevarad	2 224 609	2 553 077	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 556	2 556	6
Nõuded ja ettemaksed	24 130	24 130	3
Materiaalsed põhivarad	309 852	390 496	8
Immateriaalsed põhivarad	2 401 484	2 772 681	9
Kokku põhivarad	2 738 022	3 189 863	
Kokku varad	4 962 631	5 742 940	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	48 040	137 375	10
Võlad ja ettemaksed	2 955 126	3 736 843	5,12,13,14
Kokku lühiajalised kohustised	3 003 166	3 874 218	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 219	92 058	10
Võlad ja ettemaksed	152 379	109 965	14
Kokku pikaajalised kohustised	185 598	202 023	
Kokku kohustised	3 188 764	4 076 241	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	63 347	63 347	
Ülekurss	35 408	35 408	
Kohustuslik reservkapital	6 748	6 748	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	961 196	621 868	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	707 168	939 328	15
Kokku omakapital	1 773 867	1 666 699	
Kokku kohustised ja omakapital	4 962 631	5 742 940	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 435 569	7 134 475	16
Muud äritulud	49 838	55 907	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 409	-200 090	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 101 749	-1 337 426	19
Tööjõukulud	-3 765 251	-4 060 132	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-451 910	-408 931	8,9
Muud ärikulud	-73 865	-103 076	21
Ärikasum (kahjum)	855 223	1 080 727	
Muud finantstulud ja -kulud	-5 090	14 944	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	850 133	1 095 671	
Tulumaks	-142 965	-156 343	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	707 168	939 328	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	855 223	1 080 727	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	451 910	408 931	8,9
Muud korrigeerimised	0	74	
Kokku korrigeerimised	451 910	409 005	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	287 164	-140 530	3
Varude muutus	2 706	-604	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-684 303	43 909	10,12,13,14
Laekunud dividendid	0	20 000	
Kokku rahavood äritegevusest	912 700	1 412 507	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-13 900	-133 773	8,9
Antud laenud	-2 500	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 026	0	
Laekunud intressid	833	240	22
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-152 479	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 541	-286 012	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-110 653	-101 471	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-23 689	-47 048	22
Makstud intressid	-5 923	-5 296	23
Makstud dividendid	-655 000	-625 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-142 965	-139 250	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-938 230	-918 065	
Kokku rahavood	-40 071	208 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 498 406	1 289 976	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-40 071	208 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 458 335	1 498 406	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	63 347	35 408	6 748	1 499 569	1 605 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	939 328	939 328
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-730 000	-730 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-147 701	-147 701
31.12.2019	63 347	35 408	6 748	1 561 196	1 666 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	707 168	707 168
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-600 000	-600 000
31.12.2020	63 347	35 408	6 748	1 668 364	1 773 867

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IIZI Kindlustusmaakler AS-i 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhiolemused on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab Rahandusministri määrus "Raamatupidamise Toimkonna juhendite kehtestamine".

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud tingimustele on IIZI Kindlustusmaakler AS keskmise suurusega ettevõtte ning on kohustatud koostama täismahus aruande.

Võrreldes aastaga 2019 oleme osaliselt muutnud kasumiaruandes käibe kajastamise viisi. Seejuures oleme ümber hinnanud teenuse osutamise kulusid RTJ 10 alusel. Sellest tulenevalt oleme varasemal perioodil kulude osas esitatud teenuse osutamise kulud näidanud kasumiaruandes kulude koosseisus, alates 2020 oleme neid käsitletud teenuse osutamise kuludena RTJ 10 p 42 ja p 43 tähenduses. Vastavad muudatused on esitatud kasumiaruande lisades nr 16 ja 18. Juhtkond on arvamisel, et käesolevas aruandes esitatud liigendus annab aruande kasutajatele parema ülevaate majandustegevuse tulemuse kujunemisest, võttes arvesse rahvusvahelist praktikat antud valdkonnast. Oleme kajastanud arvestuspõhimõtete muutuse mõju tagasiulatavalt.

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Müügitulu	7 756 676	-622 201	7 134 475
Kaubad, materjal, toore ja teenused	-822 291	622 201	-200 090

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingu kulutusi.

Finantsvarade kajastamine bilansis lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse äritegevuse rahavood kaudmeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtted on ettevõtted, mille üle on emaettevõttel kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte on kas otseselt või kaudselt võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitika eesmärgiga saada tütarettevõtte tegevusest kasu. Kontrolli olemasolu hindamisel võetakse arvesse kasutatavaid ja konverteeritavaid potentsiaalseid hääleõigusi.

Investeeringuid tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Raamatupidamise seaduse § 29 kohaselt ei pea äriühing koostama konsolideeritud aruannet, kuna 100% häälest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, GrECo Baltic Holding AS-le, kes on kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade, teenuste kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kasulik eluiga põhivarade gruppidel:

- Inventar 3-5 aastat
- Arvutustehnika 5 aastat
- Sõidua autod 5 aastat
- Tarkvara ja IT lahendused 5 aastat
- Kaubamärk 10 aastat

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määra tes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasuliku elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel tavapäraselt amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval.

Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel.

Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Tulud

Tulud on kirjendatud osamaksete põhiselt kajastamiseks võimalikult täpselt kindlustuslepingu sõlmimist, kehtivust, katkestamist, lepingute ja maksete haldusega seotud kulutusi ning riske.

Ettevõtte müügituludeks on:

- kindlustusvahenduse komisjonitasud,
- tulu edasimüüdud teenustelt ja kaupadelt,
- muud tulud.

Tulud kindlustusvahendusest on komisjonitasud müüdud kindlustuslepingute eest. Komisjonitasude arvestamisel võetakse arvesse kuu jooksul laekunud kindlustuspreemiad ning müüdud, kuid aruandekuupäevaks laekumata liikluskindlustuse preemiad. Iga kuu lõpus korrigeeritakse bruto komisjonitasusid ning koostööpartneritele makstavaid vahendustasusid vastavalt laekunud kindlustuspreemiatele.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Kasumiaruande real „Kaubad, toore, materjal ja teenused“ kajastuvad konsultatsiooniteenused, postikulu, koostööpartnerite vahendustasu ja edasimüüdud teenuste ja kaupade kulu; mitmesuguste tegevuskulude all ruumide rendi ja selle hooldamise kulud, arvutustehnika, sideteenuste, bürootarvete jm kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneb vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisega, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 15.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

- Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud).
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted ja sidusettevõtted).

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarved klientide raha	1 353 709	1 412 636
Arveldusarved majandusraha	77 320	58 894
Kassa	27 306	26 876
Kokku raha	1 458 335	1 498 406

Real "Arveldusarved klientide raha" kajastub klientide poolt IIZI-le makstud raha, mis kantakse edasi kindlustusandjatele.

Vastavalt Kindlustustegevuse seadusele ei või kindlustusmaakler nimetatud kontol olevaid vahendeid kasutada oma majandustegevuses, need ei kuulu vahendaja pankrotivarasse ja neile ei saa pöörata sissenõuet täitemenetluses kindlustusmaakleri vastu.

Real "Arveldusarved majandusraha" kajastatakse muu IIZI raha, mis kuulub IIZI-le ja ei ole seotud kindlustusmaksete kogumisega.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	661 792	661 792	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	661 792	661 792	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 680	4 680	0	0	5
Muud nõuded	11 137	11 137	0	0	7
Laenunõuded	1 474	1 474	0	0	
Viitlaekumised	9 663	9 663	0	0	
Ettemaksed	79 149	79 149	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	79 149	79 149	0	0	
Deposiidid	24 130	0	0	24 130	
Kokku nõuded ja ettemaksed	780 888	756 758	0	24 130	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	930 175	930 175	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	930 175	930 175	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 494	5 494	0	0	5
Muud nõuded	27 988	27 988	0	0	7
Laenunõuded	220	220	0	0	
Viitlaekumised	27 768	27 768	0	0	
Ettemaksed	78 791	78 791	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	77 791	77 791	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 000	1 000	0	0	
Deposiidid	24 130	0	0	24 130	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 066 578	1 042 448	0	24 130	

Deposiitide all on kajastatud Tallinna ja Tartu kontorite üüri tagatisraha vastavalt lepingutele.

Ettevõtte lühiajaliste varade ja lühiajaliste kohustiste vahe ehk käibekapital on negatiivne. See tuleneb müügitulu ja kohustiste arvestuspõhimõtetest. IIZI müügitulu ja nõuded klientidele kajastatakse hetkel, mil poliis väljastati (liikluskindlustuses) või kui saabus kindlustusmakse tasumise tähtaeg ja klient selle tasus. Sõltuvalt IIZI ja kindlustusseltsi kokkuleppest, arveldatakse kliendi poolt tasutud maksed IIZI ja seltsi vahel teatud regulaarsusega. Mitmete kindlustusseltside puhul tekib IIZI-l kohustus kindlustusmakse tasumise osas ka siis, kui klient IIZI-le veel maksnud pole. IIZI aga ei kajasta oma bilansis samaväärseid nõudeid klientide vastu, kuigi kajastab oma kohustist kindlustusseltsi ees.

IIZI likviidsuse seisukohast on oluline arvestada, et selliste kindlustusandjate puhul, kus IIZI võlgneb kindlustusseltsile makse ilma, et klient oleks IIZI-le tasunud, on IIZI ja kindlustusandja leppinud kokku saldode arveldamise tavapärastelt 14 päeva jooksul ning see on ka tavapärane aeg, mil klient IIZI-le kindlustusmakse tasub või siis kindlustuseping võlgnevuse tõttu katkeb. Seega pole nõuete ja kohustiste nihkega kajastamisest tuleneval negatiivsel käibekapitalil märkimisväärset mõju IIZI likviidsusele.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	661 792	930 175	3
Ostjatelt laekumata arved	280 419	420 354	
Laekumata kindlustuspreemiad	381 373	509 821	
Kokku nõuded ostjate vastu	661 792	930 175	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	3 698	1 503	4 487	1 897
Üksikisiku tulumaks	0	40 418	0	37 096
Erisoodustuse tulumaks	0	25 544	0	27 439
Sotsiaalmaks	0	140 785	0	140 623
Kohustuslik kogumispension	0	4 284	0	4 064
Töötuskindlustusmaksed	0	4 916	0	4 824
Ettemaksukonto jääk	982		1 007	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 680	217 450	5 494	215 943

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10753887	IIZI Kindlustusagentuur OÜ	Eesti	kindlustuse vahendamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
IIZI Kindlustusagentuur OÜ	2 556	2 556
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 556	2 556

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 474	1 474	0	0	5%	EUR	01.08.2021
Laen töötajale	1 474	1 474	0	0	5%	EUR	01.08.2021
Viitlaekumised	9 663	9 663	0	0			
Viitlaekumised	9 663	9 663	0	0			
Kokku muud nõuded	11 137	11 137	0	0			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	220	220	0	0	2%	EUR	05.02.2020
Laen töötajatele	220	220	0	0	2%	EUR	05.02.2020
Viitlaekumised	27 768	27 768	0	0			
Viitlaekumised	27 768	27 768	0	0			
Kokku muud nõuded	27 988	27 988	0	0			

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2018							
Soetusmaksumus	0	221 940	10 876	22 652	255 468	160 186	415 654
Akumuleeritud kulum	0	-99 267	-8 534	-21 594	-129 395	0	-129 395
Jääkmaksumus	0	122 673	2 342	1 058	126 073	160 186	286 259
Ostud ja parendused	60 257	41 380	0	29 991	71 371	43 525	175 153
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	60 257					0	60 257
Muud ostud ja parendused		41 380	0	29 991	71 371	43 525	114 896
Amortisatsioonikulu	-13 561	-30 008	-1 529	-15 568	-47 105	0	-60 666
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-9 712	0	-291	-10 003	0	-10 003
Ümberliigitamised	134 576	0	0	68 888	68 888	-203 464	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	134 576	0	0	68 888	68 888	-203 464	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	-247	-247
31.12.2019							
Soetusmaksumus	194 833	205 066	10 876	114 049	329 991	0	524 824
Akumuleeritud kulum	-13 561	-80 733	-10 063	-29 971	-120 767	0	-134 328
Jääkmaksumus	181 272	124 333	813	84 078	209 224	0	390 496
Amortisatsioonikulu	-19 483	-26 507	-813	-19 825	-47 145	0	-66 628
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-14 016	0	0	-14 016	0	-14 016
31.12.2020							
Soetusmaksumus	194 833	171 086	9 617	114 049	294 752	0	489 585
Akumuleeritud kulum	-33 044	-87 276	-9 617	-49 796	-146 689	0	-179 733
Jääkmaksumus	161 789	83 810	0	64 253	148 063	0	309 852

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	101 040	3 293 506	3 394 546
Akumuleeritud kulum	-26 587	-247 012	-273 599
Jääkmaksumus	74 453	3 046 494	3 120 947
Amortisatsioonikulu	-18 915	-329 351	-348 266
31.12.2019			
Soetusmaksumus	101 040	3 293 506	3 394 546
Akumuleeritud kulum	-45 502	-576 363	-621 865
Jääkmaksumus	55 538	2 717 143	2 772 681
Ostud ja parendused	13 900	0	13 900
Amortisatsioonikulu	-17 946	-329 351	-347 297
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-37 800	0	-37 800
31.12.2020			
Soetusmaksumus	30 940	3 293 506	3 324 446
Akumuleeritud kulum	-17 248	-905 714	-922 962
Jääkmaksumus	13 692	2 387 792	2 401 484

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	81 259	48 040	33 219	1,6%-2,5%+3/6 kuu Euribor	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	81 259	48 040	33 219		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Transpordivahendid	118 781	26 723	92 058	1,6%-2,5%+3/6 kuu Euribor	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	118 781	26 723	92 058		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	83 810	124 333
Kokku	83 810	124 333

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	166 614	206 865
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	150 610	156 923

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tarnijatele tasumata arved	161 475	210 985
Kindlustusseltsidele edasi kandmata kindlustuspreemiad	1 885 125	2 467 272
Kokku võlad tarnijatele	2 046 600	2 678 257

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	203 846	214 792
Puhkusetasude kohustis	78 323	74 700
Kokku võlad töövõtjatele	282 169	289 492

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	50 000	50 000
Väljamaksmata dividendid	50 000	50 000
Muud viitvõlad	509 980	509 980
Muud viitvõlad	16 540	16 540
Kulude reservid	341 061	341 061
Arvelduskrediit	0	0
Muud võlad	152 379	152 379
Kokku muud võlad	559 980	559 980
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	105 000	105 000
Väljamaksmata dividendid	105 000	105 000
Muud viitvõlad	667 812	667 812
Muud viitvõlad	59 561	59 561
Kulude reservid	387 633	387 633
Arvelduskrediit	110 653	110 653
Muud võlad	109 965	109 965
Kokku muud võlad	772 812	772 812

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	333 673	312 239
Kokku tingimuslikud kohustised	333 673	312 239

31.12.2020 seisuga on IIZI Kindlustusmaakler AS-i jaotamata kasum 1 668 364 eurot.

Maksimaalne summa, mida 31.12.2020 seisuga saaks dividendideks maksta on 1 334 691 eurot.

Sellega kaasneks tulumaksukulu 333 673 eurot.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 216 350	6 926 963
Suurbritannia	84 337	43 695
Leedu	23 078	23 584
Läti	8 541	2 388
Poola	931	4 978
Rootsi	8 388	14 586
Saksamaa	2 271	3 007
Soome	43 857	57 675
Taani	6 076	11 029
Malta	4 030	8 080
Prantsusmaa	9 027	5 189
Austria	28 683	31 036
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 435 569	7 132 210
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	2 265
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	2 265
Kokku müügitulu	6 435 569	7 134 475
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusvahenduse komisjonitasud	6 367 326	7 051 957
Poliiside administreerimine	59 446	71 909
Muud tulud vahendustegevusest	8 797	10 609
Kokku müügitulu	6 435 569	7 134 475

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum ostetud kauba müügist	7 947	16 055
Muud	41 891	39 852
Kokku muud äritulud	49 838	55 907

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 635	7 090
Grupi sees ostatud teenused	23 134	0
Pangateenus	93 689	80 135
Postikulu	43 559	52 317
Finantsinspektsiooni järelevalvetasu	71 362	60 534
Koostööpartnerite vahendustasu	227	0
Muud	1 803	14
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	237 409	200 090

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	166 614	206 865
Mitmesugused bürookulud	69 856	109 270
Lähetuskulud	4 829	23 376
Koolituskulud	47 717	33 447
Sõiduauto kulud	34 559	56 984
Turundus- ja reklaamikulud	208 574	294 490
Side ja arvutustehnika	200 938	242 131
Konsultatsiooniteenus	1 344	1 438
Liikmemaksud	13 023	12 368
Kindlustus	8 560	17 510
Litsentsitasud	65 374	69 695
Muud	280 361	269 852
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 101 749	1 337 426

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 826 511	3 119 867
Sotsiaalmaksud	938 740	940 265
Kokku tööjõukulud	3 765 251	4 060 132
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	95	100
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	96	111
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kingitused, vastuvõtukulud, erisoodustused	73 865	103 076
Kokku muud ärikulud	73 865	103 076

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	833	240
Intressikulu kapitalirendilt	-1 731	-1 906
Muud finantstulud ja -kulud	-4 192	-3 390
Saadud dividendid	0	20 000
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-5 090	14 944

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020			2019		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	600 000	142 965	0	730 000	139 260	17 093
Eesti	600 000	142 965	0	730 000	139 260	17 093
Kokku	600 000	142 965	0	730 000	139 260	17 093

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	GrECo Baltic Holding AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	GrECo International Holding AG
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	50 000	0	105 000
Tütarettevõtjad	1 700	0	1 700	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	64 695	831	56 069	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	20 400	0	20 400
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	28 372	180 840	14 298	190 150
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 340	152 479	7 427
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 020	0	8 352	769

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	96 554	107 701

Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Erinevalt eelmisest majandusaastast, kus kevadel kehtestati eriolukord seoses koroonaviirusega (COVID-19), sellist eriolukorda käesoleva majandusaasta aruande koostamise hetkeks kehtestatud ei ole. Kuna sellist võimalust ei saa välistada, siis selliseks juhtumiks on juhtkond koostanud kriisiolukorra tegevusplaani. Oma 2021. aasta plaane tehes oleme juba võtnud arvesse senist COVID-19 mõju meie enda ja meie klientide majandustegevusele, mida on kirjeldatud tegevusaruandes.

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel ei ole olnud muid olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2021

IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts (registrikood: 10641929) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KEPP	Juhatuse liige	15.04.2021
IGOR FEDOTOV	Juhatuse liige	15.04.2021
KAIDO KONSAP	Juhatuse liige	15.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjasepuutuvate eetikanõuetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

15. aprill 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

IIZI Kindlustusmaakler Aktsiaselts (registrikood: 10641929) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	15.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	961 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	707 168
Kokku	1 668 364

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	6435569	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6660333
E-posti aadress	igor.fedotov@iizi.ee
Veebilehe aadress	www.iizi.ee