

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Port One

registrikood: 10640605

tänavatalu nimi, Veerenni 58a-49

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 6799500

faks: +372 6799501

e-posti aadress: info@port1.ee, Port1@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Bilansivälised varad ja kohustused	17

Tegevusaruanne

Tegevusala: Rahvusvahelisi vedusid teostavate transpordi- ja logistikaettevõtete teenindamine.

Port One OÜ müüb ja vahendab Eesti, Läti ja Leedu ettevõtetele kütust kogu Euroopa territooriumil, samuti saavad kliendid tasuda teede kasutamise eest Euroopas.

Port1 kaardiga saab kütuste eest tasuda enam kui 1300 tanklas Venemaa, Kasahstani, Ukraina, Valgevene, Poola, Läti, Leedu ja Eesti põhitrassidel.

IDS (Kuwait Petroleum) kaartidega teenindame oma kliente Lääne-Euroopa trassidel ca 600 tanklas. Süsteem on loodud spetsiaalselt raskeveokite teenindamiseks.

Teemakse saab meiega koostöös tasuda Saksamaal, Austrias, Itaalias, Prantsusmaal, Hispaanias, Portugalis, Belgias, Hollandis, Luksemburgis, Šveitsis, Skandinaavias, Sloveenias, Tšehhis.

Aastast 2002. tegeleme käibemaksude tagastamise korraldamisega transpordiettevõtetele, samuti finantseerime tagastatavaid käibemakse.

2012.aasta esimest poolt iseloomustas maanteetransporditööstuse mahtude mõõdukas kasv ja ettevõtete majandusseisude järkjärguline paranemine. Aasta viimast kvartalit iseloomustas aga tavapäraste hooajaliste veomahtude kasvu seiskumine ning nõudluse vähenemine. Samuti on aasta jooksul tõusnud kütusehinnad.

2012 aastal tegime ettevalmistusi Port1 kaardi kasutuse laiendamiseks ning 2013 aastal tekib meie klientidel võimalus tasuda ka näiteks autoremondi eest.

Lisaks bilansis näidatud käibele vahendasime teenuseid ca 39 mln euro ulatuses.

2013.a. eesmärgid:

- laiendada koostööd olemasolevate partneritega
- laiendada Port1 kaardi kasutusvaldkonda
- tagada igale kliendile interneti kaudu ligipääs oma andmetele
- aidata klientidel paremini kütusekulusid ning raha hinda arvestada

Ettevõttes oli 8 töötajat. Palgakulu oli 2012.a. 230 642 eurot. Juhatusel liikmele maksti töötasu 35 285 eurot. Juhatusel liikmetele eraldi tasusid, garantiisid nende lahkumisel ette nähtud ei ole.

Suhtarvude baasil saab lõppenud majandusaastat järgnevalt:

	2012.a.	2011.a.
Müügitulu	31 961 032	28 280 497
Aruandeaasta kasum	1 258 677	1 313 838
Käibe kasv	13.01%	35.01%
Kasumi kasv	-4.20%	42.73%
Puhasrentaablus	3.94%	4.65%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3.88	3.41
ROA	18.62%	20.64%
ROE	25.05%	29.10%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2012-müügitulu 2011)/müügitulu 2011*100

Brutokasumimäär(%)=brutokasum/müügitulu*100

Kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2012-puhaskasum 2011)/puhaskasum 2011*100

Puhasrentaablus (%)=(puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)=(puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%)=(puhaskasum/omakapital kokku *100

IDS(Kuwait Petroleum) käive pole bilansis kajastatud, kuna tegemist on vahendustegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	595 078	755 935	2
Nõuded ja ettemaksed	5 621 517	5 183 781	3
Varud	541 767	364 993	5
Kokku käibevara	6 758 362	6 304 709	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	26 919	59 699	6
Kokku põhivara	26 919	59 699	
Kokku varad	6 785 281	6 364 408	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 761 067	1 848 871	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 761 067	1 848 871	
Kokku kohustused	1 761 067	1 848 871	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	11
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 624 932	3 061 094	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 258 677	1 313 838	
Kokku omakapital	5 024 214	4 515 537	
Kokku kohustused ja omakapital	6 785 281	6 364 408	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	31 961 032	28 280 497	12
Muud äritulud	2 582	8 612	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 569 258	-25 504 917	
Mitmesugused tegevuskulud	-527 192	-1 036 051	
Tööjõukulud	-230 642	-214 446	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 572	-28 918	
Muud ärikulud	-142 685	-45 699	15
Ärikasum (kahjum)	1 478 265	1 459 078	
Finantstulud ja -kulud	-20 221	14 254	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 458 044	1 473 332	
Tulumaks	-199 367	-159 494	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 258 677	1 313 838	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 478 265	1 459 078	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 572	28 918	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	6 859	0	
Kokku korrigeerimised	22 431	28 918	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-520 008	-896 232	
Varude muutus	-176 774	128 007	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-78 766	457 322	
Makstud intressid	-1 289	-1 288	16
Makstud ettevõtte tulumaks	-207 608	-188 191	
Kokku rahavood äritegevusest	516 251	987 614	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 350	0	6
Antud laenud	-149 798	-231 323	
Antud laenude tagasimaksed	268 346	50 000	
Laekunud intressid	10 999	15 539	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	139 897	-165 784	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	108 035	184 115	19
Saadud laenude tagasimaksed	-108 035	-184 115	19
Makstud dividendid	-781 000	-707 958	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-781 000	-707 958	
Kokku rahavood	-124 852	113 872	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	755 935	642 063	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-124 852	113 872	
Valuutakursside muutuste mõju	-36 005	0	16
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	595 078	755 935	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	127 823	12 782	3 661 094	3 801 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 313 838	1 313 838
Makstud dividendid			-600 000	-600 000
31.12.2011	127 823	12 782	4 374 932	4 515 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 258 677	1 258 677
Makstud dividendid			-750 000	-750 000
31.12.2012	127 823	12 782	4 883 609	5 024 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Port One 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Port One kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused 31.12.2012 on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused.“

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Materiaalsed põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurost.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Amortisatsiooni määr aruandeaastal

transpordivahendid 25%,

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Port One aastaaruande koostamisel on loetud seotus osapoolteks:

- omanikke(emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid(sh.emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	289	383
Arvelduskontod	282 661	605 552
Tähtajalised hoiused	312 128	150 000
Kokku raha	595 078	755 935

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 282 221	4 282 221		
Ostjatelt laekumata arved	4 416 767	4 416 767		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-134 546	-134 546		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	105 481	105 481		
Muud nõuded	83 941	83 941		
Laenunõuded	77 476	77 476		
Intressinõuded	6 077	6 077		
Viitlaekumised	388	388		
Mitmesugused nõuded	1 149 874	1 149 874		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 621 517	5 621 517		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 412 325	4 412 325		
Ostjatelt laekumata arved	4 615 331	4 615 331		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-203 006	-203 006		
Muud nõuded	196 242	196 242		
Laenunõuded	196 023	196 023		
Intressinõuded	2	2		
Viitlaekumised	217	217		
Mitmesugused nõuded	575 214	575 214		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 183 781	5 183 781		

Laenunõuded juriidilistele isikutele on intressimääraga 10-12%,tagatiseta.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	99 644		17 074
Üksikisiku tulumaks		6 390	6 089
Erisoodustuse tulumaks		814	1 798
Sotsiaalmaks		11 386	10 740
Kohustuslik kogumispension		488	296
Töötuskindlustusmaksed		1 285	1 353
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 745	1 398
Ettemaksukonto jääk	5 837		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	105 481	24 108	38 748

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ettemaksed varude eest	541 767	364 993
Kokku varud	541 767	364 993

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	77 862	81 320	159 182	159 182
Akumuleeritud kulum	-2 590	-67 974	-70 564	-70 564
Jääkmaksumus	75 272	13 346	88 618	88 618
Amortisatsioonikulu	-15 573	-13 346	-28 919	-28 919
31.12.2011				
Soetusmaksumus	77 862	81 320	159 182	159 182
Akumuleeritud kulum	-18 163	-81 320	-99 483	-99 483
Jääkmaksumus	59 699	0	59 699	59 699
Amortisatsioonikulu	-15 572		-15 572	-15 572
Müügid	-17 208		-17 208	-17 208
31.12.2012				
Soetusmaksumus	47 504	81 320	128 824	128 824
Akumuleeritud kulum	-20 585	-81 320	-101 905	-101 905
Jääkmaksumus	26 919	0	26 919	26 919

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	10 350	0
Transpordivahendid	10 350	0
Kokku	10 350	0

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	35 262	22 434
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	15 016	14 172
1-5 aasta jooksul	36 980	42 383

Kasutusrendikulud tekkisid transpordivahendite rendist.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 671 748	1 671 748		
Võlad töövõtjatele	11 545	11 545		
Maksuvõlad	24 108	24 108		
Muud võlad	53 666	53 666		
Dividendivõlad	37 975	37 975		
Muud viitvõlad	15 691	15 691		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 761 067	1 761 067		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 579 948	1 579 948		
Võlad töövõtjatele	10 694	10 694		
Maksuvõlad	38 748	38 748		
Muud võlad	79 378	79 378		
Dividendivõlad	77 215	77 215		
Muud viitvõlad	2 163	2 163		
Saadud ettemaksed	140 103	140 103		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 848 871	1 848 871		

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	9 390	8 737
Puhkusetasude kohustus	2 155	1 958
Kokku võlad töövõtjatele	11 545	10 695

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 858 051	3 456 196
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 025 558	918 736
Kokku tingimuslikud kohustused	4 883 609	4 374 932

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	127 823	127 823
Osakapitali suurus on 127 823 eurot, mis koosneb kolmest osast nimiväärtusega 97 145 eurot, 21 730 eurot ja 8 948 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 081 379	1 824 843
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	10 265 350	7 811 837
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 346 729	9 636 680
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	19 614 303	18 643 817
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	19 614 303	18 643 817
Kokku müügitulu	31 961 032	28 280 497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütuse kaardimüük väljaspool territooriumi	28 999 999	26 334 412
Kütuse kaardimüük Eestis	1 569 642	1 434 804
Muud müügitulud	1 391 391	511 281
Kokku müügitulu	31 961 032	28 280 497

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 260	3 961
Muud	322	4 651
Kokku muud äritulud	2 582	8 612

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-178 672	-165 856
Sotsiaalmaksud	-51 970	-48 590
Kokku tööjõukulud	-230 642	-214 446
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-17 208	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-122 537	-20 982
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-12
Muud	-2 940	-24 705
Kokku muud ärikulud	-142 685	-45 699

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	17 073	15 541
Intressitulu laenudelt	10 085	9 397
Muud intressitulud	6 988	6 144
Intressikulud	-1 289	-1 287
Muud intressikulud	-1 289	-1 287
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-36 005	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-20 221	14 254

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	781 000	199 367	707 958	159 494
Kokku	781 000	199 367	707 958	159 494

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Armadio OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	32 972	0	29 648
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 839		

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	183 240	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 385	0
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	203 970	74
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 385	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	35 285	31 050

Seotud osapooltelt ostetakse opereerimisteenuseid vastavalt pikaajalisele koostööleppele.

Lisa 19 Bilansivälised varad ja kohustused

Ettevõttele on väljastatud neli pangagarantiid summas 1 750 000 eurot, tagatiseks tähtajalised hoiused 125 000 usd lõpptähtajaga 16.august 2013 ja 150 000 eur lõpptähtajaga 17.detsember 2013.a. Ettevõttel on sõlmitud arvelduslaenu leping limiidiga 319 558.24 eurot, intressimääraga 1.35%.Laenu tagatiseks kommerts pant.Bilansipäeva seisuga arvelduslaenu ei kasutatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2013

Osaühing Port One (registrikood: 10640605) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO VALM	Juhatuse liige	02.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Port One osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Port One raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Port One finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

Osaühing Port One 31.12.2011 lõppenud aasta finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes väljastas modifitseerimata audiitori aruande.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

EM Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Tallinn

06.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Port One (registrikood: 10640605) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	06.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 624 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 258 677
Kokku	4 883 609
Jaotamine	
Dividendideks	750 000
Kokku	750 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	30569641	95.65%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	1391391	4.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valaland OÜ	11027781	Rauna 44, Saue linn, Harju maakond, Eesti	140000 EEK
Somata Grupp OÜ	11519277	Lillevälja 4, Tallinn, Harju maakond, Eesti	340000 EEK
Osaühing Armadio	10671787	Võrse 7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1520000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6799500
Faks	+372 6799501
Mobiiltelefon	+372 5063148
E-posti aadress	Port1@hot.ee
E-posti aadress	info@port1.ee