

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014
aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osühing MELIORIA

registrikood: 10640002

tänava nimi, maja ja korteri number: Saeveski tn 2-23
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 11214

telefon: +372 5084454, +372 6722291

e-posti aadress: vaido@melioria.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Melioria OÜ põhitegevuseks on valmisriiete ja aksessuaaride hulgimüük.

Aastal 2014 töötas Melioria OÜ-s 1 inimene - tegevjuht, kes vastutas ettemüügi ja administratiivse poole eest ning vastavalt vajadusele kaasati lepinguline turundusjuht. Sisseostetavad teenused olid logistika ja raamatupidamine.

2014 a toimus Melioria OÜ ja tema tütarettevõtte KV Retail OÜ ühinemine.

Melioria OÜ 2014.a eesmärgid - kasumi säilitamine ja suurendamine ei saanud täidetud seoses turusituatsiooni muutusega.

Melioria OÜ 2015.a tegevuseesmärgid on järgmised:

1. kasumi suurendamine
2. uute tegevusvaldkondade leidmine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	200 792	102 604	2
Nõuded ja ettemaksed	19 532	69 063	3
Varud	13 839	11 764	4
Kokku käibevara	234 163	183 431	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	65 228	5
Kokku põhivara	0	65 228	
Kokku varad	234 163	248 659	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 770	43 156	7
Kokku lühiajalised kohustused	9 770	43 156	
Kokku kohustused	9 770	43 156	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 448	197 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 133	5 155	
Kokku omakapital	224 393	205 503	
Kokku kohustused ja omakapital	234 163	248 659	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	120 196	148 489	11
Muud äritulud	4 325	3 925	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 781	-126 085	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 485	-14 049	
Tööjõukulud	-16 136	-15 916	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-158	
Muud ärikulud	0	-9	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 119	-3 803	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	8 951	
Muud finantstulud ja -kulud	14	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 133	5 155	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 133	5 155	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 119	-3 803	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	158	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 316	
Muud korrigeerimised	81 985	0	5
Kokku korrigeerimised	81 985	-1 158	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 531	3 300	3
Varude muutus	-2 075	27 162	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 065	-9 472	7
Kokku rahavood äritegevusest	138 625	16 029	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	2 500	
Antud laenude tagasimaksed	0	50 000	13
Laekunud intressid	14	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	14	52 507	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-31 956	0	7
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 495	0	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 451	0	
Kokku rahavood	98 188	68 536	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102 604	34 068	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	98 188	68 536	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	200 792	102 604	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	197 536	200 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 155	5 155
31.12.2013	2 556	256	202 691	205 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 133	2 133
Muud muutused omakapitalis	0	0	16 757	16 757
31.12.2014	2 556	256	221 581	224 393

13.11.2014.a ühines OÜ Melioria tütarettevõttega OÜ KV Retail. Ühinemise tulemusel saadi kasumit 16 757 EUR.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Melioria 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Sellisel puhul omandatud ettevõtte varasid ja kohustusi ei hinnata ostuanalüüsis ümber nende õiglasele väärtusele, vaid neid võetakse ostuanalüüsi koostamisel arvesse nende bilansilises väärtuses.

Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise maksumuse vahel ei kajastata firmaväärtusena, vaid seda kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähendamise või suurendamisena. Edasi kajastatakse tütar-ettevõtet kapitaliosaluse meetodil.

OÜ Melioria tütar-ettevõtteks oli OÜ KV Retail (100 %), kes ühines käesoleval majandusaastal emaettevõttega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse

arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %
- Muu inventar, IT seadmed ja sisseseade 20 - 30 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt osaühingu põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljmakseid osanikule.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (alates 01.01.2015 on maksumääraks 20/80) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooliks oli tütarettevõtte OÜ KV Retail.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha kassas	213	63
Arvelduskontod	200 579	102 541
Kokku raha	200 792	102 604

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 977	10 977	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	515	515	8
Ettemaksed	8 040	8 040	
Tulevaste perioodide kulud	8 040	8 040	
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 532	19 532	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	61 098	61 098	
Ettemaksed	7 965	7 965	
Tulevaste perioodide kulud	7 965	7 965	
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 063	69 063	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	12 788	11 764
Ettemaksed varude eest	1 051	0
Kokku varud	13 839	11 764

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11221804	KV Retail OÜ	Eesti	Valmisriiete jaemüük	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Muud muutused	31.12.2014
KV Retail OÜ	65 228	-65 228	0
Kokku	65 228	-65 228	0

02.09.2014.a. ühines OÜ KV Retail OÜ-ga Melioria, mis kanti Äriregistrist läbi 13.11.2014.a. Ühinemise tulemusel tekkiv kasum summas 16 757 EUR on kajastatud eelmiste perioodide kasumis.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	3 650	2 853
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	4 463	1 980
1-5 aasta jooksul	10 416	4 621

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	449	449	
Maksuvõlad	9 321	9 321	8
Kokku võlad ja ettemaksed	9 770	9 770	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 094	2 094	
Maksuvõlad	611	611	8
Muud võlad	40 451	40 451	
Dividendivõlad	31 956	31 956	
Muud viitvõlad	8 495	8 495	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 156	43 156	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	8 495	0
Käibemaks	0	304	113
Üksikisiku tulumaks	0	174	165
Sotsiaalmaks	0	328	314
Kohustuslik kogumispension	0	20	19
Ettemaksukonto jääk	515		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	515	9 321	611

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	177 265	160 126
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	44 316	42 565
Kokku tingimuslikud kohustused	221 581	202 691

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 198	26 063
Leedu	55 464	105 231
Läti	28 325	17 195
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	209	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	120 196	148 489
Kokku müügitulu	120 196	148 489
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Valmisriiete hulgimüük	120 196	148 489
Kokku müügitulu	120 196	148 489

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	12 131	11 963
Sotsiaalmaksud	4 005	3 953
Kokku tööjõukulud	16 136	15 916
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	31 669	44

2013	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksud
Tütarettevõtjad	0	2 550	50 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	11 931	11 419

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2015

Osaühing MELIORIA (registrikood: 10640002) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIDO VALLI	Juhatuse liige	09.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 133
Kokku	221 581
Katmine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 581
Kokku	221 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste ja rõivalisandite hulgimüük	46421	120196	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaido Valli	36708270223		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722291
Mobiiltelefon	+372 5084454
E-posti aadress	vaido@melioria.ee