

Silja Angerjas

L-15

OÜ ADVOKAADIBÜROO LANDWELL

2000/2001.a. majandusaasta aruanne

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2000/2001. majandusaasta aruandele	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Pikaajalised võlad	12
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	13
Lisa 5 Rahavoogude aruanne	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	15

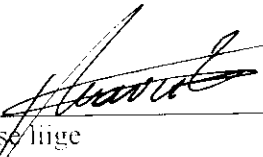
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Advokaadibüroo Landwell peamiseks tegevusalaks on õigusabi ja advokaaditeenused. Ettevõtte omab ligikaudu 100 klienti ning annab tööd 15 töötajale.

Juridiline aadress:	Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn, Eesti Vabariik
Äriregistri number:	10398819
Majandusaasta algus:	30.06.2000
Majandusaasta lõpp:	30.06.2001
Tel:	+372 6 141 990
Faks:	+372 6 141 999
Audiitor:	Mai Piirmets

Juhatuse allkirjad 2000/2001. majandusaasta aruandele

OÜ Advokaadibüroo Landwell 2000/2001 majandusaasta aruande allkirjastamine 14. detsembril 2001:


Juhatusliige
Maivi Ots

TEGEVUSARUANNE

OÜ Advokaadibüroo Landwell, mis asutati 01. juulil 2000 põhitegevuseks on õigusabi ja advokaaditeenused.

2000/2001 majandusaastal sõlmiti koostööleping AS PricewaterhouseCoopersiga.

2000/2001. aastal oli OÜ Advokaadibüroo Landwell käive 9,536 tuhat krooni. Seejuures 12% teenustest müüdi välisriikidele. Suurim eksportriik oli Soome.

2000/2001 majandusaastal investeeriti põhivarasse 1,215 tuhat krooni. Arengu- ja uurimisväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud. 2001/2002. aastal plaanitakse investeerida uude kontoritehnikasse ning mööblisse ligikaudu 200 tuhat krooni. Arengu- ja uurimisväljaminekuid majandusaastal 2001/2002 teha ei plaanita.

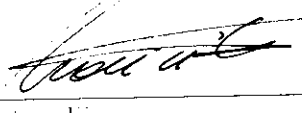
2000/2001 aruandeaastal oli keskmine töötajate arv 15. Töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega oli 2,277 tuhat krooni, sh. tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksudega moodustas 738 tuhat krooni. Juhatust aruandeaastal ei tasustatud.

Tallinn, raamatupidamis-
aastaaruande koostamise
aastaaruande koostamise
aastaaruande koostamise

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ Advokaadibüroo Landwell 2000/2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:



Juhatuses liige
Maivi Ots

Tallinn, 14. detsember 2001

OÜ Advokaadibüroo Landwell
Bilanss

AKTIVA	Lisa	30/06/01
Käibevara		
Raha ja pangakontod		826 690
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved		1 878 916
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-283 261
Kokku:		1 595 655
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded		105 481
Kokku:		105 481
Viitlaekumised		
Intressid		0
Kokku:		0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemak	1	3 248
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		27 427
Kokku:		30 675
Käibevara kokku:		2 558 501
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2	
Muu inventar		64 105
Akumuleeritud põhivara kulum		-7 704
Kokku:		56 401
Põhivara kokku:		56 401
AKTIVA KOKKU		2 614 902
PASSIVA		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud		2 596
Kokku:		2 596
Ostjate ettemaksed teenuste eest		50 204
Võlad hankijatele		73 479
Maksuvõlad	1	642 918
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele		210 668
Muud viitvõlad		1 237 446
Kokku:		1 448 114
Lühiajalised kohustused kokku:		2 217 311
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Võlad tütar- ja emaettevõtetele		0
Mittekonverteerita	3	355 726
Edasilükkunud tulumaksu kohustus		0
Kokku:		355 726
KOHUSTUSED KOKKU		2 573 037
OMAKAPITAL		
Osakapital		40 000
Aruandeaasta kasum(kahjum)		1 865
OMAKAPITAL KOKKU		41 865
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:		2 614 902

0

OÜ Advokaadibüroo Landwell
Kasumiaruanne

	Lisa	2000/2001
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	4	9 536 126
Muud äritulud		1 832 321
Äritulud kokku		11 368 447
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 577 664
Mitmesugused tegevuskulud		-2 856 198
Tööjõukulud		
Palgakulu		-1 720 334
Sotsiaalmaksud		-556 612
Kulum	2	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 030 456
Muud ärikulud		-761 595
Ärikulud kokku		-11 502 859
Ärikasum		-134 412
Finantstulud		
Kasum valuutakursi muutustest		123 009
Muud intressi ja finantstulud		33 927
Kokku finantstulud		156 936
Finantskulud		
Kahjum valuutakursi muutustest		-2
Intressikulu		-20 657
Kokku finantskulud		-20 659
Kasum (kahjum) majandustegevusest		1 865
Aruandeaasta puhaskasum		1 865

OÜ Advokaadibüroo Landwell
Rahavoo aruanne

	Lisa	2000/2001
Ärikasum		1 865
Korrigeerimine kulumiga	2	559 356
Nõuded ostjatele saldo muutus		(1 595 655)
Lühiajaliste nõuete muutus		(136 156)
Võla muutus hankijatele		73 479
Lühiajaliste kohustuste muutus		2 141 236
Kahjum põhivara mahakandmisest		471 100
Raha sissetulek äritegevusest		1 515 225
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		1 515 225
Materiaalse põhivara soetus	2	(1 215 177)
Materiaalse põhivara müük		128 320
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST		(1 086 857)
Saadud laenud		358 322
Emiteeritud osad	5	40 000
RAHAVOOG FINANTSEERMISEST		398 322
RAHAVOOG KOKKU		826 690
Raha perioodi alguses		0
Raha perioodi lõpus		826 690

Omakapitali muutuste aruanne
 (tuhandetes kroonides)

	Osa- Kapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Osade emiteerimine	40	0	40
2000/2001.a. puhaskasum	0	2	2
30.06.2001	40	2	42

Ettevõtte osakapital on 40,000 krooni, mis jaguneb 1 osaks.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Advokaadibüroo Landwell 2000/2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Advokaadibüroo Landwell kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|-------|
| • Masinad ja seadmed (sh paigaldamata) | 20 %; |
| • Arvutustehnika | 40 %; |
| • Kontoritehnika | 20 %; |
| • Mööbel | 20 %; |
| • Muu inventar | 20 %; |

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Eraldised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 30.06.2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 30.06.2001 ja aruande koostamispäeva 20.12.2001 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 1 Maksud

(tuh. kroonides)

Maksuliik	30.juuni 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	534
Üksikisiku tulumaks	0	50
Sotsiaalmaks	0	59
Erisoodustuse tulumaks	3	0
Kokku	3	643

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(tuh. kroonides)

	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetamine	1,215	1,215
Müük ja mahakandmine	-1,151	-1,151
Soetusmaksumus 30.06.2001	64	64
Arvestatud kulum	-559	-559
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	551	551
Akumuleeritud kulum 30.06.2001	-8	-8
Jääkmaksumus 30.06.2001	56	56

Lisa 3 Pikaajalised võlad

(tuh. kroonides)

30.06.2001

	Laenu saldo	sh. pikaajaline osa	sh. lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Pikaajaline laen AS'ilt PricewaterhouseCoopers	356	356	0	31.12.2003	0%

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

(tuh. kroonides)

OÜ Advokaadibüroo Landwell realiseerimise netokäive moodustab 9,536 tuhat krooni ning jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2000/2001
Eesti	8,449
Soome	305
Dominikaani	213
Belize	213
Rootsi	77
Läti	72
Norra	57
Muud	150
Kokku	9,536

Lisa 5 Rahavoogude aruanne

Finantseerimistegevusega seotud rahalised tehingud:

- OÜ Advokaadibüroo Landwell osakapitali sissemaksmisel tehti rahaline sissemakse summas 40,000 krooni, mis on rahavoogude aruandes real "emiteeritud osad".

Audiitori järeldusotsus

Olen kontrollinud **OÜ Advokaadibüroo Landwell** 30.06.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on **OÜ Advokaadibüroo Landwell** juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000/2001. a. majandusaasta finantstulemuseks 1865 krooni suurust kasumit ja bilansimahtu seisuga 30.06.2001 2 614 902 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Advokaadibüroo Landwell** 30.06.2001 lõppenud majandusaasta tulemust ja finantsseisundit.



Mai Piirmets

vannutatud audiitor

tunnistus nr. 15

Tallinnas, 12. detsember 2001

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ Advokaadibüroo Landwell juhatus teeb ainsuosaanikule ettepaneku jaotada 2000/2001. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- 1) eraldised kohustuslikku reservkapitali – 1,000 krooni
- 2) jaotamata kasum – 865 krooni.