

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co;

registrikood: 10639559

tänava/talu nimi, Kentmanni tn 4 // Sakala tn 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10116

telefon: +372 6229990

faks: +372 6229999

e-posti aadress: info@eversheds-sutherland.ee

veebilehe aadress: www.eversheds-sutherland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Tulumaks	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co asutati 2000. aastal.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on õigusabi- ja advokaaditeenused; sh nõustavad advokaadid kliente pea kõigis äritegevusega seotud õigusvaldkondades. Ettevõtte on integreeritud maailma suurimate rahvusvaheliste advokaadibüroode hulka kuuluvasse Eversheds Sutherland koostöövõrgustikku, mis ühendab enam kui 5000 töötajat 74 büroos kokku 34 riigis Euroopas, USAs, Lähis-Idas, Aasias ja Aafrikas. Ettevõtte on üle 750 aktiivse kliendi.

Ettevõtte töötab igapäevaselt enda õigusteenuste kõrge kvaliteedi ja kliendikeskse lähenemise hoidmise ja edendamise nimel, arendades ettevõtte töötajaid, võttes tööle andekaid noori spetsialiste, parendades juhtimiskvaliteeti, töökeskkonda ja siseprotsesside tõhusust. Ettevõtte järjepidevat arengut on viimase 15 aasta jooksul igal aastal tunnustanud ka sõltumatu rahvusvaheline advokaadibüroode reitinguagentuur *Chambers & Partners*, tõstes ettevõtte ning mitmed selle tippspetsialistid Eesti advokaadibüroode hulgast esile.

2022. majandusaastal oli OÜ Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co käive 5 004 428 eurot (2021: 4 413 337 eurot) ning kasum 1 456 206 eurot (2021: 1 446 053 eurot). 16,4% teenustest müüdi välisriikidele (2021: 19,5%). Suurimad eksportriigid olid Suurbritannia, Soome, Läti, Araabia Ühendemiraadid ja Austraalia.

Ettevõtte olulisemad finantssuhtarvud on:

	2022	2021
Omakapitali tootlus (ROE) % puhaskasum / omakapital	85,14 %	84,90 %
Varade puhaskasum (ROA) % puhaskasum / varad	49,76 %	66,19 %
Käibevarad / Lühiajalised kohustused	2,35	4,54

Ettevõtte käivet ja kasumlikkust mõjutavatest teguritest märkimisväärne osa on väljaspool ettevõtte kontrolli. Näiteks on äri sektori kulutused õigusteenustele pigem korrelatsioonis ettevõtlussektori kindlustunde ja majanduskasvuga, ent ka ebakindluse ja/või kriisi perioodidel mitmete õigusteenuste segmendis nõudlus hoopis kasvab. Ettevõtte arvestab vajadusega erinevatele arengutele kohaselt reageerida ning püüab selleks võimaluste piires valmis olla.

Arvestades maailma- ja Eesti majanduse arengute raskesti ennustatavust ning olles hinnanud erinevate prognooside tõenäolist mõju büroo klientidele ning nõudlusele õigusteenuste turul, ettevõtte 2023. majandusaastaks käibe kasvu ei prognoosi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 578 205	864 278	2
Nõuded ja ettemaksed	1 279 756	1 246 682	3
Kokku käibevarad	2 857 961	2 110 960	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	68 268	73 897	5
Kokku põhivarad	68 268	73 897	
Kokku varad	2 926 229	2 184 857	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 215 766	481 615	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 215 766	481 615	
Kokku kohustised	1 215 766	481 615	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 120	5 120	7
Oma osad	-1 280	-1 280	
Kohustuslik reservkapital	384	384	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	250 033	252 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 456 206	1 446 053	
Kokku omakapital	1 710 463	1 703 242	
Kokku kohustised ja omakapital	2 926 229	2 184 857	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	5 004 428	4 413 337	8
Muud äritulud	538	16 755	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-653 935	-612 454	
Mitmesugused tegevuskulud	-755 093	-657 129	9
Tööjõukulud	-1 822 108	-1 436 506	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 324	-29 632	
Muud ärikulud	-2 616	-692	
Ärikasum (kahjum)	1 725 890	1 693 679	
Muud finantstulud ja -kulud	8 429	5 339	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 734 319	1 699 018	
Tulumaks	-278 113	-252 965	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 456 206	1 446 053	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co OÜ (edaspidi ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aruandena ja on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride (so. varade, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara maksumuse) üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes vara eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Immateriaalset vara (tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksud kajastatakse rentnikuna rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaks makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Juhul kui ettevõtte on jaotamiskõlblikku kasumit, esitatakse maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, aastaaruande lisades.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	1 578 205	864 278
Kokku raha	1 578 205	864 278

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	854 031	854 031	
Ostjatelt laekumata arved	915 911	915 911	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-61 880	-61 880	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	199	199	4
Laenunõuded	410 000	410 000	12
Muud nõuded	1 970	1 970	
Intressinõuded	1 970	1 970	
Ettemaksed	13 556	13 556	
Tulevaste perioodide kulud	13 556	13 556	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 279 756	1 279 756	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	869 667	869 667	
Ostjatelt laekumata arved	968 924	968 924	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-99 257	-99 257	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	164	164	4
Laenunõuded	360 000	360 000	12
Muud nõuded	2 967	2 967	
Intressinõuded	2 967	2 967	
Ettemaksed	13 884	13 884	
Tulevaste perioodide kulud	13 884	13 884	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 246 682	1 246 682	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	132	0	110
Käibemaks	0	77 297	0	59 481
Üksikisiku tulumaks	0	41 310	0	32 179
Erisoodustuse tulumaks	0	2 636	0	1 939
Sotsiaalmaks	0	76 388	0	59 407
Kohustuslik kogumispension	0	3 119	0	2 799
Töötuskindlustusmaksed	0	5 143	0	4 016
Ettemaksukonto jääk	199		164	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	199	206 025	164	159 931

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	52 010	52 010	15 873	67 883
Akumuleeritud kulum	0	-34 519	-34 519	-9 923	-44 442
Jääkmaksumus	0	17 491	17 491	5 950	23 441
Ostud ja parendused	34 008	10 590	44 598	35 479	80 077
Amortisatsioonikulu	-10 381	-11 714	-22 095	-7 526	-29 621
31.12.2021					
Soetusmaksumus	34 008	45 658	79 666	42 326	121 992
Akumuleeritud kulum	-10 381	-29 291	-39 672	-8 423	-48 095
Jääkmaksumus	23 627	16 367	39 994	33 903	73 897
Ostud ja parendused	0	26 285	26 285	13 410	39 695
Amortisatsioonikulu	-11 325	-17 072	-28 397	-16 927	-45 324
31.12.2022					
Soetusmaksumus	34 008	42 190	76 198	52 276	128 474
Akumuleeritud kulum	-21 706	-16 610	-38 316	-21 890	-60 206
Jääkmaksumus	12 302	25 580	37 882	30 386	68 268

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	16 667
Transpordivahendid	0	16 667
Kokku	0	16 667

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	102 495	102 495	
Võlad töövõtjatele	246 230	246 230	
Maksuvõlad	206 025	206 025	4
Muud võlad	892	892	
Muud viitvõlad	892	892	
Saadud ettemaksed	660 124	660 124	
Muud saadud ettemaksed	660 124	660 124	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 215 766	1 215 766	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	125 403	125 403	
Võlad töövõtjatele	189 178	189 178	
Maksuvõlad	159 931	159 931	4
Muud võlad	848	848	
Muud viitvõlad	848	848	
Saadud ettemaksed	6 255	6 255	
Muud saadud ettemaksed	6 255	6 255	
Kokku võlad ja ettemaksed	481 615	481 615	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	5 120	5 120
Osade arv (tk)	8	8
Ettevõtte osakapital koosneb 8 osast, iga osa suurus on 640 eurot. 31.12.2021. ja 31.12.2022. tagasiostetud kaks osa nimiväärtusega 640 eurot, kokku 1280 eurot.		

2022. aastal osteti tagasi üks osa suuruses 640 eurot, mis müüdi 2022. aasta lõpus 640 euro eest.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 183 983	3 554 092
Soome	51 275	68 651
Läti	75 702	67 147
Poola	8 518	34 548
Saksamaa	12 093	23 400
Leedu	33 848	25 178
Küpros	90	14 670
Prantsusmaa	2 413	43 130
Rootsi	7 465	70 351
Tšehhi	563	16 509
Hispaania	17 757	2 109
Luksemburg	59 380	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	29 566	54 828
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 482 653	3 974 613
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Austraalia	23 531	0
Šveits	8 305	15 699
Araabia Ühendemiraadid	78 004	3 311
Ameerika Ühendriigid	14 488	89 325
Seišellid	30 049	0
Suurbritannia	351 419	288 500
Venemaa	0	8 387
Briti Neitsisaared	1 147	26 520
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	14 832	6 982
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	521 775	438 724
Kokku müügitulu	5 004 428	4 413 337
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	5 004 428	4 413 337
Kokku müügitulu	5 004 428	4 413 337

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	134 070	132 088
Energia	28 498	17 294
Mitmesugused bürookulud	199 403	110 521
Lähetuskulud	13 381	951
Koolituskulud	35 638	11 052
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-49 575	34 724
Sõiduautokulud	48 560	66 938
Sidekulud	55 879	34 625
Liikmemaksud	49 745	48 266
Ostetud teenused	56 139	78 195
Muud	183 355	122 475
Kokku mitmesugused tegevuskulud	755 093	657 129

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 362 469	1 074 713
Sotsiaalmaksud	449 615	353 353
Töötuskindlustus	10 024	8 440
Kokku tööjõukulud	1 822 108	1 436 506
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	35
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	34
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 448 985	278 113	1 241 495	252 965
Eesti	1 448 985	278 113	1 241 495	252 965
Kokku	1 448 985	278 113	1 241 495	252 965

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 1 706 239 eurot (31.12.2021: 1 699 018 eurot). Jaotamata kasumist 1 122 328 eurot kuulub madalama maksumääraga maksustamisele ja ülejäänud 583 911 euro väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Potentsiaalne tulumaksukohustus kokku on 262 946 eurot.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	411 970	362 967
Kokku nõuded ja ettemaksed	411 970	362 967

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	398 500	360 000	-398 500	360 000	4 932
Kokku antud laenud	398 500	360 000	-398 500	360 000	4 932

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	360 000	410 000	-360 000	410 000	3 746
Kokku antud laenud	360 000	410 000	-360 000	410 000	3 746

MÜÜDUD	2022	2021	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	977	12 467	0
Kokku müüdnud	977	12 467	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	22 440	22 440

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2023

Osaühing Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co (registrikood: 10639559) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIVI OTS	Juhatuse liige	28.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditori number 406

Auditorteenuse OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

28.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Advokaadibüroo Eversheds Sutherland Ots&Co (registrikood: 10639559) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	28.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	250 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 456 206
Kokku	1 706 239
Jaotamine	
Dividendideks	1 443 239
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	263 000
Kokku	1 706 239

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	250 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 456 206
Kokku	1 706 239
Jaotamine	
Dividendideks	1 443 239
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	263 000
Kokku	1 706 239

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	5004428	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6229990
Faks	+372 6229999
E-posti aadress	info@eversheds-sutherland.ee
Veebilehe aadress	www.eversheds-sutherland.ee