

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing TOP HALDUS

registrikood: 10639223

tänavatalu nimi, Suislepa tee 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

telefon: +372 56267644

e-posti aadress: vest.erik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Registreerimine ja osanikud

Oü TOP Haldus (reg. nr. 10639223) registreeriti Tallinna Linnakohtu Registriosakonnas 25.01.2000.a. Osaühingu osakapital (3100 eurot) jaguneb kahe osaniku vahel alljärgnevalt:

1.

67% Erik Vest,

IK: 37302020235,

Elukoht: Suislepa tee 11, 11912 Tallinn

Osaku nimiväärtus: 2077 eurot

2.

33% Nataly Vest,

IK: 47504080272,

Elukoht: Suislepa tee 11, 11912 Tallinn

Osaku nimiväärtus: 1023 eurot

Peamised tegevusalad ja sündmused 2012.aastal

Peamine tegevusala oli:

Juriidiliste isikute maksualane nõustamine (kaubavahetusstatistika ning pakendi-, ja pakendiaktsiisiseadused),
EMTAK: 69202

Realiseerimise netokäive aastal 2012 oli 40531 eurot.

Ettevõtte kontori asukoht on Tallinnas , Suislepa tee 11

Tulevikusuunad ja arenguperspektiivid

2013. aasta peamine eesmärk on:

Laiendada tegevust ettevõtete maksualase nõustamise valdkonnas (Nt. INTRASTAT vormistus, reklaami-, pakendiseaduse konsultatsioonid, ettevõtete arengustrateegiate nõustamine.) Jätkata spordi- ja meelelahutusürituste korraldamist lastele, noortele ning täiskasvanutele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 177	1 170	1
Finantsinvesteeringud	7 646	25 716	
Nõuded ja ettemaksed	5 600	2 938	
Kokku käibevara	14 423	29 824	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	508	784	3
Kokku põhivara	508	784	
Kokku varad	14 931	30 608	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 446	1 912	2
Kokku lühiajalised kohustused	2 446	1 912	
Kokku kohustused	2 446	1 912	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 100	3 196	
Kohustuslik reservkapital	310	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 885	18 422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 190	6 758	
Kokku omakapital	12 485	28 696	
Kokku kohustused ja omakapital	14 931	30 608	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	40 531	33 282	1
Mitmesugused tegevuskulud	-10 972	-9 761	4
Tööjõukulud	-10 537	-11 612	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-275	-275	3
Ärikasum (kahjum)	18 747	11 634	
Finantstulud ja -kulud	-6 603	946	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 144	12 580	
Tulumaks	-5 954	-5 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 190	6 758	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 747	11 634
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	275	275
Kokku korrigeerimised	275	275
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 662	-1 204
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	534	205
Laekunud intressid	91	1 723
Makstud intressid	-629	-777
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 954	-5 822
Kokku rahavood äritegevusest	10 402	6 034
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-22 400	-21 900
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-6 065	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	18 070	5 839
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 395	-16 061
Kokku rahavood	7	-10 027
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 170	11 197
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7	-10 027
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 177	1 170

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 196	320	40 322	43 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 758	6 758
Makstud dividendid			-21 900	-21 900
31.12.2011	3 196	320	25 180	28 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 190	6 190
Emiteeritud osakapital	-96	-10	106	0
Makstud dividendid			-22 400	-22 400
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2012	3 100	310	9 075	12 485

Seoses Eesti üleminekuga eurole 01.01.2011 ja vajadusega konverteerida ettevõtte osakapital 1- euro täiskordseks vähenes 2012 aastal nii ettevõtte osakapitali kui ka ettevõtte reservkapitali suurus. Osa- ja reservkapitali vähenemisest vabanenud finantsvahendid on kajastatud eelmiste perioodide jaotamata kasumis.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TOP Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2012 - 31.12.2012 kohta.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja ettemaksed on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõudesummad on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Ülejäänud kohustused on esitatud lühiajalistena. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis, potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik fikseerida on ära toodud aastaaruande lisades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele pikema kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või ärikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed, inventar	5

Seotud osapooled

TOP Haldus OÜ ei ole 2012 aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Tulud

Tulud koosnevad ettevõtete konsultatsiooniteenustasudest, millest on maha arvatud käibemaks ja muud teenuste osutamisega otseselt seotud mahahindlused. Tulused arvestatakse tekkepõhiselt.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamispõhimõtted.

Kohustuslik reservkapital

TOP Haldus OÜ kohustusliku reservkapitali suuruseks on kehtestatud 10% ettevõtte osakapitalist ehk 310 eurot.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		744		532
Käibemaks		847		424
Üksikisiku tulumaks		67		84
Erisoodustuse tulumaks		48		57
Sotsiaalmaks		286		328
Kohustuslik kogumispension		13		14
Töötuskindlustusmaksed		27		30
Ettemaksukonto jääk	2		27	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	2 032	27	1 469

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	2 210	5 032	542	7 784	1 862	9 646
Akumuleeritud kulum	-2 210	-4 319	-196	-6 725	-1 862	-8 587
Jääkmaksumus	0	713	346	1 059	0	1 059
Amortisatsioonikulu		-167	-108	-275		-275
Muud muutused		-1	1			0
31.12.2011						
Soetusmaksumus	2 210	5 031	542	7 783	1 862	9 645
Akumuleeritud kulum	-2 210	-4 486	-303	-6 999	-1 862	-8 861
Jääkmaksumus	0	545	239	784	0	784
Amortisatsioonikulu		-168	-108	-276		-276
31.12.2012						
Soetusmaksumus	2 210	5 031	542	7 783	1 862	9 645
Akumuleeritud kulum	-2 210	-4 654	-411	-7 275	-1 862	-9 137
Jääkmaksumus	0	377	131	508	0	508

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	2 901	2 697
Kütus	2 901	2 697
Mitmesugused bürookulud	86	143
Lähetuskulud	814	0
Muud	7 171	6 921
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 972	9 761

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	7 840	8 640
Sotsiaalmaksud	2 697	2 972
Kokku tööjõukulud	10 537	11 612
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	
Tütarettevõtjad	0	0	
Sidusettevõtjad	0	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	249

Oü TOP Haldus tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Ettevõtte seotud osapooled puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing TOP HALDUS (registrikood: 10639223) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK VEST	Juhatuse liige	30.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 190
Kokku	9 075
Katmine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	40531	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nataly Vest	47504080272		1023 EUR
Erik Vest	37302020235		2077 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56267644
E-posti aadress	vest.erik@gmail.com