

20-04-2005

13

2005. a MAJANDUSAASTA ARUANNE

Marie Tsine

KONTROLLITUD

Ettevõtte nimetus	OÜ Aurincop
Äriregistri number	10638423
Majandusaasta	01. 01. 2005 – 31. 12. 2005
Aadress	Peterburi tee 38 , Tallinn
Telefon	5130443
Tegevjuht	Olev Mihkelson
Põhitegevusala	Kinnisvara vahendus, arendus ja haldamine

OÜ Aurincop
Reg. Nr. 10638423

2005. a. majandusaasta aruanne

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Põhivara liikumine	9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Maksud	10
Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne	11
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	12

2005. a. majandusaasta aruanne

26-04-2008

2005. a. oli OÜ Aurincop käive 899 tuh. krooni. Põhitegevusaladeks on kinnisvara vahendus, arendus ja haldamine.
Müügitulu saadi ruumide rentimisest.

O. Mihkelson
Juhatuse liige



OÜ Aurincop
Reg. Nr. 10638423

2005. a. majandusaasta aruanne

20-04-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon majandusaasta aruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Aurincop 2005. aasta aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu Aurincop finantsseisundit ning majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani - 23. 02. 2006 . a. , on raamatupidamise aastaaruandes nõuete kohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing Aurincop on jätkuvalt tegutsev äriühing.

O. Mikhelson
Juhatuse liige



Tallinn
23. 02. 2006. a.

BILANSS

2004-04-2008

31.12.2005

31.12.2004

Varad		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	62661	
Nõuded ostjate vastu	82774	
Mitmesugused ettemaksed		
Maksude ettemaksed (lisa 3)	89368	10081
Käibevara kokku	234803	10081
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	32000	32000
Kinnisvarainvesteeringud	2087805	945500
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	1300000	1300000
Akumuleeritud põhivara kulum	-299000	-273000
Materiaalne põhivara kokku	1001000	1027000
Põhivara kokku (lisa 1)	3120805	2004500
Varad kokku	3355608	2014581
Kohustused ja omakapital		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	6035	110095
Maksuvõlad	0	2282
Muud viitvõlad	32566	32567
Lühiajalised kohustused kokku	38601	144944
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlad	1290000	664000
Kohustused kokku	1328601	808944
Omakapital		
Osakapital	40000	40000
Reserv	4000	4000
Eelmiste perioodide kasum(-kahjum)	1161637	802330
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	821370	359307
Omakapital kokku	2027007	1205637
Kohustused ja omakapital kokku	3355608	2014581

O. Mihkelson
Juhatuse liige



10.11.2005
2005-04-2005

KASUMIARUANNE

	2005.a.	2004.a.
ÄRITULUD		
Müügitulu (Lisa 2)	899117	581400
Äritulud kokku	899117	581400
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	51021	175697
Kulum	26000	26000
Muud ärikulud	768	20414
Ärikulud kokku	77789	222111
ÄRIKASUM(-kahjum)	821328	359289
Finantstulud	42	18
	0	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	821370	359307

O. Mikhelson
Juhatuse liige



2005-04-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005.a.	2004.a.
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	821370	359307
Põhivara kulum	26000	26000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-162061	271919
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	519657	313194
Kokku rahavood äritegevusest	1204966	970420
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	-32000
Kinnisvarainvesteeringud	-1142305	-945500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1142305	-977500
Rahavood kokku	62661	-7080
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	7080
Raha- ja raha ekvivalentide muutus	62661	-7080
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62661	0

O. Mikhelson
Juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 1.01.2004	40000	4000	399201	403129	846330
Eelm.per. Kasum	0		403129	-403129	0
2004. a. kasum				359307	359307
Seisuga 31.12.2004	40000	4000	802330	359307	1205637
Seisuga 1.01.2005	40000	4000	802330	359307	1205637
Eelm.per. Kasum	0		359307	-359307	0
2005. a. kasum				821370	821370
Seisuga 31.12.2005	40000	4000	1161637	821370	2027007

O. Mihkelson
Juhatuse liige



Lisa 1

15.12.2005
01.12.2005
20-04-2005

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

Saldo seisuga 31.12.2003	Ehitised, hooned	Kokku
Soetusmaksumus	1300000	1300000
Akumuleeritud kulum	-247000	-247000
Jääkmaksumus	1053000	1053000
2004. a. toimunud muutused		
Soetatud +	0	0
Aruande perioodi kulum -	-26000	-26000
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	1300000	1300000
Akumuleeritud kulum	-273000	-273000
Jääkmaksumus	1573000	1573000
2005. a. toimunud muutused		
Soetatud +	0	0
Aruande perioodi kulum -	-26000	-26000
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	1300000	1300000
Akumuleeritud kulum	-299000	-299000
Jääkmaksumus	1599000	1599000

Hoonetel arvestatakse amortisatsiooni 2% aastas.

KINNISVARAINVESTEERINGUD

Saldo seisuga 31. 12.2003	
Soetusmaksumus	0
2004. a. toimunud muutused	
Soetatud +	945500
Saldo seisuga 31.12.2004	
	945500
2005. a. toimunud muutused	
Soetatud +	1142305
Saldo seisuga 31.12.2005	
	2087805

O. Mihkelson
Juhatuse liige



REKLAAM
OÜ
2004-2005

Lisa 2

MÜÜGITULU

Müügitulu 2005. a. oli 899117.- krooni. Põhitegevusala on kinnisvara vahendus, arendus ja haldamine. Müügitulu on toimunud Eestis.

Lisa 3

MAKSUD

maksuliik	2005 ettemaks	2005 võlg	2004 ettemaks	2004 võlg	2004 intr.võlg
Käibemaks	89368		10081	0	1870
E/V tulumaks				412	
Kokku	89368		10081	412	1870

O. Mihkelson
Juhatuse liige



OÜ Aurincop
Reg. Nr. 10638423

2005. a. majandusaasta aruanne

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Elmiste perioodide kasumi jääk 01. 01. 2005	1161637
Aruandeperioodi puhaskasum	821370
Reservkapitali moodustamiseks	0
Elmiste perioodide kasumi jääk peale 2005. A. majandusaasta aruande kinnitamist	1983007

O. Mihkelson
Juhatuse liige



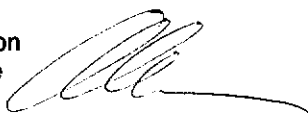
OÜ Aurincop
Reg. Nr. 10638423

2005. a. majandusaasta aruanne

Juhatuse allkiri 2005. a.
majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande,
mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise
ettepanekust, läbi vaadanud ning esitamiseks heaks kiitnud.

Olev Mihkelson
Juhatuse liige



Tallinn
23. 02. 2006

OÜ Aurincop
Reg. nr. 10638423

15.05.2014
14:11:41
CDU 11.11.1407
20-04-180

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi: Olev Mihkelson
Isikukood: 34311250249
Elukoht: Viimsi vald, Tammneeme
Osakuid : 40000.- krooni

Olev Mihkelson
Juhatuse liige

