

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Lord Invest

registrikood: 10638040

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Nurmenuku tee 36

postisihthnumber: 11914

telefon: +372 5512150

e-posti aadress: tiinalepik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Lord Invest lõpetas 2024 aasta lõpuks aktiivse kauplemise lillepoes aga otsib jätkuvalt uut kaubanduspinda, et tegevusega jätkata.

Tiina Lepik

Lord Invest OÜ juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 356	5 596	2
Finantsinvesteeringud	0	4 536	
Nõuded ja ettemaksed	90	6 317	
Varud	0	11 249	3
Kokku käibevarad	3 446	27 698	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	3 457	5
Kokku põhivarad	0	3 457	
Kokku varad	3 446	31 155	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	8 462	7
Kokku lühiajalised kohustised	0	8 462	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	43 482	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	43 482	
Kokku kohustised	0	51 944	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	72 168	30 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-53 801	-51 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 733	-2 318	
Kokku omakapital	3 446	-20 789	
Kokku kohustised ja omakapital	3 446	31 155	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	14 889	46 429
Muud äritulud	1 776	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 566	-40 480
Mitmesugused tegevuskulud	-2 842	-5 952
Tööjõukulud	0	-675
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-133	-1 597
Muud ärikulud	-94	-50
Ärikasum (kahjum)	-15 970	-2 325
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-105	0
Intressikulud	-1 658	-27
Muud finantstulud ja -kulud	0	34
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 733	-2 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 733	-2 318

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Lord Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise seadustest ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti Vabariigi heast raamatupidamisetavast. Majandusaasta algas 01. jaanuaril ja lõppes 31. detsembril 2024. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi järgi nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse tehingupäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste akstiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid fondi osakud jne), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allhindlused. Nõuded hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse bilansis konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga.

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvestus

Materiaalseks põhivaraks loetakse üle 1 aastase kasutusega varasid, mille soetusmaksumus ületab 639 euri. Lühema kasuliku tööeaga ja madalama soetusmaksumusega varad kantakse nende soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtuvalt vara eeldatavast tööeast ja kulumisastmest. Amortisatsiooninormid määratakse igale konkreetsele põhivarale eraldi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalseks põhivarakse loetakse üle 1 aastase kasutuseaga füüsilise substansita identifitseeritav vara, mida kasutatakse oma tegevuses ja mille soetusmaksumus ületab 639 euri.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast 3 kuni 5 aasta jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaarväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohekm kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodil kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõukulud, põhivara kulum ja väärtuse langus ning mitmesugused muud ärikulud. Perioodikulud ei kapitaliseerita.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arveldusarve	1 126	244
Sularaha	2 230	5 352
Kokku raha	3 356	5 596

Lisa 3 Varud
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	0	11 249
Kokku varud	0	11 249

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			164
Erisoodustuse tulumaks			32
Sotsiaalmaks			53
Ettemaksukonto jääk	90	321	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90	321	249

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	15 966	5 620	21 586	13 901	35 487
Akumuleeritud kulum	-10 912	-5 620	-16 532	-13 901	-30 433
Jääkmaksumus	5 054	0	5 054	0	5 054
Amortisatsioonikulu	-1 597		-1 597		-1 597
31.12.2023					
Soetusmaksumus	15 966	0	15 966	0	15 966
Akumuleeritud kulum	-12 509	0	-12 509	0	-12 509
Jääkmaksumus	3 457	0	3 457	0	3 457
Amortisatsioonikulu	-133		-133		-133
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 324		-3 324		-3 324
31.12.2024					
Soetusmaksumus	0		0		0
Akumuleeritud kulum	0		0		0
Jääkmaksumus	0		0		0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	5 100	
Transpordivahendid	5 100	
Kokku	5 100	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Muud laenud	43 482		43 482		5%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	43 482		43 482			
Laenukohustised kokku	43 482		43 482			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 213	8 213
Võlad töövõtjatele		0
Maksuvõlad	249	249
Kokku võlad ja ettemaksed	8 462	8 462

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 889	46 429
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 889	46 429
Kokku müügitulu	14 889	46 429
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled ja taimede jaemüük	14 889	46 429
Kokku müügitulu	14 889	46 429

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	0	595
Sotsiaalmaksud	0	70
Kokku tööjõukulud	0	665
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	43 482
Kokku laenukohustised	0	43 482

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 182	6 600	200	43 482
Kokku laenukohustised	43 182	6 600	200	43 482

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 482	250	43 732	1 658
Kokku laenukohustised	43 482	250	43 732	1 658

MÜÜDUD	2024
	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 100
Kokku müüdnud	5 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	0	227

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2025

OÜ Lord Invest (registrikood: 10638040) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LEPIK	Juhatuse liige	23.01.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-53 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 733
Kokku	-71 534
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	72 168
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-71 534
Kokku	634

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	EMTAK 2025	14889	100.00%	Jah