

03-07-2003

MAJANDUSAASTA ARUANNE
2002

1-13
.....
Marie Tsine

Ärinimi	Front Invest OÜ
Registri number	10637514
Juriidiline aadress	Pärnu mnt.154-319 Tallinn 11317
Asukoha aadress	Liiva 4 Kuressaare 93816
Telefon	6 710 289
Mobiiltelefon	050 72 066
Põhitegevusala	Raamatupidamise teenused ja konsultatsioonid, kinnisvara ost-müük
Omandivorm	Eraomand
Juhatuse liige	Saima Pildre

Front Invest OÜ

Majandusaasta aruanne 2002-2003

Sisukord

Lk

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	9
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara järg	10
Lisa 4 Võlakohustused	10
Lisa 5 Viitvõlad	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	11
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	12
Juhatuse allkirjad 2002. Majandusaasta aruandele	13

03 -07- 2003

Tegevusaruanne

Front invest OÜ on registreeritud Tallinna Äriregistris 2000.a., põhitegevuseks on raamatupidamise teenused ja konsultatsioonid, kinnisvara ost-müük ja haldus ning transporditeenused Eesti Vabariigis.

Müügitegevus ei ole käivitunud, aastaaruandes kajastuvad mõningad tegevuskulud.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele ei ole 2002.a. makstud juhatuse liikme tasu, samuti ei ole kasutatud palgalist tööjõudu.

Majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

Front Invest OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, rahavoogude- ja omakapitali muutuste aruandest, bilansi lisadest ja kasumi jaotamise otsusest.



Saima Pildre ✓
Juhatuses liige

03 -07- 2003

Front Invest OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab, et on teadlik oma vastutusest lehekülgedel 5 kuni 11 toodud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev

Tallinnas, 30.juunil 2003


Saima Pildre ✓
Juhatuse liige

Front Invest OÜ

Majandusaasta aruanne 2002 ⁰³⁻⁰⁷⁻²⁰⁰³

Front Invest OÜ bilanss (kroonides)

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.02	31.12.01
Käibevara			
Raha-ja pangakontod	1	162	1 777
Viitlaekumised			
Intressid		0	23
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	2	0	300 000
Käibevara kokku		162	301 800
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	400 000	0
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	3	15 950	9 900
Kontoritehnika		25 192	0
Akumuleeritud põhivara kulum		-13 640	-3 630
Põhivara kokku		427 502	6 270
AKTIVA KOKKU		427 664	308 070
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	4	314 310	283 900
Viitvõlad			
Muud viitvõlad	5	1 654	0
Kohustused kokku		315 964	283 900
Omakapital			
Osakapital nominaalväärtuses	6	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-15 830	-8 700
Aruandeaasta kasum		87 530	-7 130
Omakapital kokku		111 700	24 170
PASSIVA KOKKU		427 664	308 070



Saima Pildre
Juhatuse liige

03-07-2003

Front Invest OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

Kasumiaruanne (kroonides)
Skeem 1

	Lisa nr.	2002.a.	2001.a.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive		0	0
Muud äritulud	7	100 000	0
Äritulud kokku		100 000	0
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		2 460	3 523
Põhivara kulum		10 010	3 630
Ärikulud kokku		12 470	7 153
Ärikasum		87 530	-7 153
Finantstulud			
Intressitulud		0	23
Finatskulud			
		0	0
Kasum majandustegevusest		87 530	-7 130
Aruandeaasta puhaskasum		87 530	-7 130



Saima Pildre
Juhatuses liige

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2002.a.	2001.a.
Rahavoog äritegevusest		
Puhaskasum	87 530	-7 130
Arvestatud amortisatsioon	10 010	3 630
Muutus nõuetes	23	29 977
Muutus varudes	0	0
Muutus kohustustes	1 654	0
Rahavood äritegevusest kokku	99 217	26 477
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-31 242	-9 900
Investeeringu väärtuse muutus	-100 000	-300 000
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-131 242	-309 900
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud lühiajaline laen	30 410	283 900
Raha-ja pangakontode muutus	-1 615	477


 Saima Pildre
 Juhatuses liige

SISSE TULNUD

03-07-2002

Omakapitali muutuste aruanne (Kroonides)

	Osade arv	Osakapital	Eelmiste per. jaot.kasum	Aruande-aasta kasum	Kokku
01.01.01	1	40 000	0	-8 700	31 300
2000.a. puhaskasumi jagamine			-8 700	8 700	0
2001.a. puhaskasum				-7 130	-7 130
31.12.01	1	40 000	-8 700	-7 130	24 170
01.01.02	1	40 000	-8 700	-7 130	24 170
2001.a. puhaskasumi jagamine			-7 130	7 130	0
2001.a. puhaskasum				87 530	87 530
31.12.02	1	40 000	-15 830	87 530	111 700


 Saima Pildre
 Juhatuse liige

03-07-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Front Invest OÜ juhatus on koostanud Äriseadustikust lähtuvalt raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude- ja omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Front Invest OÜ kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Majandusaasta algas 01.01. 2002 ja lõppes 31.12.2002

Juhatus hinnangul on Front Invest OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Lisa 1	Raha-ja pangakontod	Summa
	Raha kassas	58
	Hansapangas	82
	Eesti Ühispanngas	22
	Kokku	162

Lisa 2 Varud

2001.aastal osteti Saare Maakonnas asuv kinnistu 10,6 ha, mille soetusmaksumus oli 300 000 krooni.

Seoses turuväärtuse tõusuga hinnati aruandeaastal finantsinvesteering 100 000 krooni võrra ülesse.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Soetusmaksumus	Perioodi alguses	Soetamine	Müük	Perioodi lõpus	Jääkväärtus perioodi lõpus
2001.a.	Masinad ja seadmed	0	9 900	0	9 900	6 270
2002.a.	Masinad ja seadmed	9 900	6 050	0	15 950	
	Kontoritehnika	0	25 192	0	25 192	
	Kokku	9 900	31 242	0	41 142	27 502

03-07-2003

Lisa 3 (järg)

Materiaalne põhivara

	Akumuleeritud kulum	Perioodi algul	Arvestatud	Maha- kantud	Perioodi lõpul
2001.a.	Masinad ja seadmed	0	3 630	0	3 630
2002.a.	Masinad ja seadmed	3 630	4 970	0	8 600
	Kontoritehnika	0	5 040	0	5 040
	Kokku	3 630	10 010	0	13 640

Põhivaraks loetakse vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 6 000 krooni ja kasulik tööiga pikem kui 1 aasta.

Amortisatsiooni arvestuse meetod on lineaarne ja kehtestatud norm on 40 % aastas

Lisa 4 Võlakohustused

2001.aastal saadi omanikult lühiajaline intressita laen summas 283 900 krooni, mille tagastamise tähtaeg oli 31.12.2002.a.

Aruandeaastal saadi täiendavalt juurde 24 410 krooni põhivara soetamiseks ning pikendati tagastamise tähtaega 31.12.2003.a.

Samuti saadi omanikuga seotud Äriühingult lühiajaline intressita laen summas 6 000 krooni, tagastamise tähtaeg 31.12.2003.a.

Lisa 5 Viitvõlad

Viitvõla moodustab võlg omanikule majanduskulude katteks summas 1 654 krooni.

Lisa 6 Osakapital

Osakapital koosneb ühest osast, mille nominaalväärtus on 40 000 krooni ja kuulub ühele osanikule.

Põhikirja järgi on maksimaalne lubatud osakapitali suurus 160 000 krooni.

Front Invest OÜ ainuosanik on:

	Elukoht	Isikukood	Osa väärtus
Saima Pildre	Liiva 4	43905070012	40 000 krooni
	Kuussaare	93816	

03-07-2003

Lisa 7 Realiseerimise netokäive ja muud äritulud

2002.aastal ei ole müügikäivet toimunud.

Muud äritulud tekkisid finantsinvesteeringu ümberhindlusest 100 000 krooni seoses investeeringu turuväärtuse tõusuga.


Saima Pildre ✓
Juhatuselige

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

03-07-2003

Majandusaasta kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
seisuga 31.12.2002

2002.a. puhaskasum

Reservkapitali moodustamiseks

Jaotamata kasum kokku
peale aastaaruande kinnitamist

Summa

-15 830 krooni

87 530 krooni

-4 000 krooni

67 700 krooni


Saima Pildre ✓
Juhatuseliige

Front Invest OÜ

Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TULU

03-01-2003

Juhatuse allkirjad 2002. majandusaasta aruandele

Front Invest OÜ juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30. Juunil 2003.a. osanike üldkoosoleku poolt ning mis on allkirjastatud samal kuupäeval.


Saima Pildre ✓
Juhatuse liige