

OSAÜHING TOMLADEN
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2000

...

Ärinimi	Osaühing Tomladen
Äriregistri kood	10636667
Aadress	Pärnu mnt 139E, 11317 Tallinn
Telefon	(372) 6509 220
Faks	(372) 6509 203
Põhitegevusalad	kinnisvaratehingud, rendimajanduse arendamine ärikonsultatsioonid
Tegevjuht	Toomas Kõuhkna
Juhatus	
liige	Toomas Kõuhkna

OU TOMLADEN MAJANDUSAASTA ARUANNE 2000

.....

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OU Tomladen juhatus on koostanud 2000. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kulumi jaotamise ettepaneku

OU Tomladen majandusaastaaruanne (lk 1-9) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kulumi jaotamise ettepanekust

Juhatus

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Juhatuseluge

Toomas Kõuhkna

15.06.01



TEGEVUSARUANNE 2000

OU Tomladen asutati 1999. aastal

2000. aastal investeeriti ennevaatesse põhivara objektidesse 413 049 krooni

Realiseerimise netokaive oli 25 800 krooni

2001. aasta põhiteemaigiks on seatud ostetud kinnisvara objektide rendamine

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele ja tegevjuhile tasusid ei makstud

Juhatus

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Juhatuse liige

Toomas Kõuhkari

15.06.01



BILANSS

VARAD	31 12 2000	31 12 1999
Käibevara		
Raha ja pangakontod	37 362	40 000
Nõuded ostjate vastu	10 600	
Ettetähtsustatud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasimõuded	12	
Muud ettemaksustatud tulevaste perioodide kulud	25 000	2 836
Ettetähtsustatud tulevaste perioodide kulud kokku	25 012	2 836
Käibevara kokku	72 975	42 836
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Ma ja chitised	209 160	
Ettetähtsustatud mitteraalse põhivara eest	203 889	
Materiaalne põhivara kokku	413 049	
Põhivara kokku	413 049	0
VARA KOKKU	486 024	42 836

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31 12 2000	31 12 1999
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele	9 700	
Vutvõlad		2 836
Lühiajalised kohustused kokku	9 700	2 836
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Mitterekonverteerivad võlakohustused	414 500	
Pikaajalised kohustused kokku	414 500	
Kohustused kokku	424 200	2 836
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Aruande aasta kasum (-kahjum)	21 824	
Omakapital kokku	61 824	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	486 024	42 836

KASUMIARUANNE

	2 000	1 999
Realiseerimise netokaive	25 800	0
Realiseeritud toodete/ kaupade, teenuste) kulu	0	0
BRUTOKASUM (-KAHJUM)	25 800	0
Uldhalduskulud	3 979	0
ARIKASUM (-KAHJUM)	21 821	0
Finantstulud		
Muud intressi-ja finantstulud	2	0
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	21 824	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	21 824	0

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OU Tomladen raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2000 ja lõppes 31. detsember 2000. Raamatupidamise aastaruande arnutajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutusega varad. Kulumi arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tootest. Maad ei amortiseerita.

Kohustused

Kohustused, millede maksetahtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui muudud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OU-l Tomladen on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Rahavoogude aruanne

	2000	1999
Rahavood aritegevusest		
Ostjatele laekunud arved	19 844	
Hankijatele tasutud arved	19 800	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-2 836	
Laekunud intressid	2	
Muud tasutud artikulid	-1 290	
Rahavood aritegevusest kokku	-4 089	0
Rahavood investeerimisest		
Tasutud põhivara eest	-209 160	
Ettemakstud materiaalse põhivara eest	-203 889	
Rahavood investeerimisest kokku	-413 049	0
Rahavood finantseerimisest		
Laekunud osakapitali sissেমaksted		40 000
Saadud laenud	414 500	
Rahavood finantseerimisest kokku	414 500	40 000
Raha ja pangakontode netomuutus	-2 638	40 000
Raha ja pangakontod 01.01.2000	40 000	
Raha ja pangakontod 31.12.2000	37 362	

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Maa ja chitused
Soetusmaksumus	
Soetatud põhivara	209 160
Akumuleeritud kulum	
Arvestatud kulum	0
Ettemakstud materiaalse põhivara eest	203 889
Jaäkväärtus 31.12.2000	413 049

Lisa 4 Omakapitali aruanne

OU Tomladen osakapitalil koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 40 000 krooni
Osadest on risutud rahalise sisselaskesega

Omakapitali muutuste aruanne

2000 aasta alguses	40 000
Tulmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	21 824
2000 aasta lõpus	61 824

2000. aasta kasumi jaotamise ettepanek

OU Toimiden juhatus teeb ettepaneku 2000. aasta puhiskasumit mitte jaotada

2000. aasta puhiskasum	21 824
------------------------	--------

Elumiste perioodide jaotamata puhiskasumi jaak pärast 2000. a. majandusaasta aruande kinnitamist	21 824
---	--------