

BAUHOF GROUP AS

2023. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	J. Smuuli tee 41 11415 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10636638
Telefon:	+372 606 1403
E-posti aadress:	info@bauhof.ee
Veebilehe aadress:	www.bauhof.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus:	1. jaanuar 2023. a.
Aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2023. a.

SISUKORD

SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
FINANTSSEISUNDI ARUANNE	6
KOONDKASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1. Üldine informatsioon.....	10
Lisa 2. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted	10
Lisa 3. Raamatupidamisarvestust puudutavad olulised otsused ja hinnangud	15
Lisa 4. Riskijuhtimine ja peamiste riskide kirjeldus	16
Lisa 5. Kapitalijuhtimine	18
Lisa 6. Raha ja pangakontod.....	19
Lisa 7. Nõuded ja ettemaksed.....	19
Lisa 8. Nõuded ostjate vastu	19
Lisa 9. Varud	20
Lisa 10. Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	20
Lisa 11. Materiaalne põhivara.....	21
Lisa 12. Immateriaalne põhivara.....	22
Lisa 13. Võlakohustised.....	23
Lisa 14. Rendiarvestus	24
Lisa 15. Võlad ja ettemaksed ning eraldised	24
Lisa 16. Maksud	25
Lisa 17. Omakapital.....	25
Lisa 18. Müügitulu	25
Lisa 19. Mitmesugused tegevuskulud.....	26
Lisa 20. Tööjõukulud	26
Lisa 21. Finantstulud ja -kulud.....	26
Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega	27
Lisa 23. Laenude tagatised ja panditud varad	28
Lisa 24. Tingimuslikud kohustused.....	28
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE.....	29
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK.....	32
JUHATUSE ALLKIRJAD 2023. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	33
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK).....	34

TEGEVUSARUANNE

Bauhof Group AS-i („Bauhof“ või „Ettevõte“) põhitegevuseks oli 2023. aastal jätkuvalt ehitusmaterjalide ja aiakaupade hulgi- ja jaemüük. Kokku tegutses 2023. aasta jooksul ja aasta lõpu seisuga Bauhof'i kaubamärgi all 13 kauplust ja e-pood.

Ehitusmaterjalide ja aiakaupade jaemüügi sektoris kahanes turg 2023. aastal 9%. Bauhof-i 2023. aasta käibeks kujunes kokku 116,6 miljonit eurot, mis tähendas võrreldes eelneva aastaga langust 5,8%. 2023. aastat iseloomustas ehitusmaterjalide ja aiakaupade jaemüügi sektori tihe hinnakonkurents.

2023. aasta käibest moodustas müük Eestis üle 99%.

Bauhof investeeris 2023. aastal ca 1 mln eurot. Suurimateks investeeringuteks olid ERP arendus summas 251 tuhat eurot ja e-poe arendamine summas 150 tuhat eurot, ning IT riistvara ja kaupluste seadmete uuendamine vastavalt summas 207 tuhat eurot ja 101 tuhat eurot. 2024. aastal on plaanis investeerida 1,1 mln eurot: 0,7 mln eurot erinevatesse IT projektidesse ning veel 0,4 mln eurot teistesse projektidesse, mis on peamiselt seotud kaupluste seadmete uuendamisega.

Ehitusmaterjalide ja aiakaupade müügis on olemas arvestatav hooajalisus. Kõige madalama käibega periood on tavaliselt aasta alguses, jaanuaris-veebruaries. Kõige aktiivsemad on kevad- ja suvekuud, seda suuresti tänu aiakaupade müügile. Samuti on täheldatav äritegevuse tsüklilisus ärimüügi osas, kus põhiklientideks on ehitusettevõtted, kelle ostumahud muutuvad vastavalt ehitusturu olukorrale.

Likviidsusrisi maandamise eesmärgil madalama käibega perioodil kasutab Bauhof faktooringut oma müügiarvete eest laekumiste kiirendamiseks ning arvelduslaenu käibekapitali finantseerimiseks.

Bauhofi tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Alates 04.04.2023 on Bauhof-i juhatuses Edvinas Volkas.

2024. aastal jätkab Bauhof tavapärase majandustegevust.

Peamised finantssuhtarvud

	2023. a	2022. a
Müügitulu (tuh EUR)	116 626	123 851
Tulu kasv/vähene mine	(5,83)%	6,61%
Brutokasumimäär	22,38%	21,94%
Puhaskasum/-kahjum (tuh EUR)	(724)	350
Puhasrentaablus	(0,62)%	0,28%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,95	0,97
EBIT	0,07%	1,67%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2023} - \text{müügitulu 2022}) / \text{müügitulu 2022} * 100$

Brutokasumimäär (%) = $(\text{müügitulu} - \text{müüdud kaubad, kasutatud materjalid ja teenused}) / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

EBIT (%) = $\text{ärikasum} / \text{varad kokku} * 100$



Edvinas Volkas
Juhatuse liige

Tallinnas, 28. märts 2024

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 28 esitatud Bauhof Group AS-i 2023. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses rahvusvaheliste aruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Bauhof Group AS on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Edvinas Volkas

Juhatuse liige

Tallinnas, 28. märts 2024. a

FINANTSSEISUNDI ARUANNE

Tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2023	31.12.2022
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	6	386	282
Nõuded ja ettemaksed	7	7 720	7 713
Varud	9	23 936	27 435
Käibevara kokku		32 042	35 430
Põhivara			
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	10,22	4 323	4 023
Kinnisvarainvesteeringud		32	32
Materiaalne põhivara	11	3 535	3 735
Rendivara kasutusõigus	14	33 909	37 815
Immateriaalne põhivara	12	7 492	7 499
Põhivara kokku		49 291	53 104
VARAD KOKKU		81 333	88 534
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustised			
Võlakohustised	13	9 131	8 321
Võlad ja ettemaksed	15	24 602	28 244
Lühiajalised kohustised kokku		33 733	36 565
Pikaajalised kohustised			
Võlakohustised	13	32 815	36 460
Pikaajalised kohustised kokku		32 815	36 460
KOHUSTISED KOKKU		66 548	73 025
Omakapital			
Aktsiakapital	17	3 062	3 062
Ülekurss		11 650	11 650
Kohustuslik reservkapital		306	306
Muud reservid		30	30
Jaotamata kasum (-kahjum)		(263)	461
OMAKAPITAL KOKKU		14 785	15 509
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU		81 333	88 534

Lisad lehekülgedel 10 kuni 28 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

KOONDKASUMIARUANNE

Tuhandetes eurodes			
	Lisa	2023	2022
Müügitulu	18	116 626	123 851
Muud äritulud		154	233
Müüdud kaubad, kasutatud materjalid ja teenused	9	(90 529)	(96 683)
Mitmesugused tegevuskulud	19	(6 415)	(7 154)
Tööjõukulud	20	(12 747)	(11 991)
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12,14	(7 024)	(6 767)
Muud ärikulud		(10)	(14)
Ärikasum		55	1 475
Finantstulud	21	494	205
Finantskulud	13,21	(1 273)	(1 233)
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		(724)	447
Tulumaks		0	(97)
Aruandeperioodi puhaskasum/-kahjum		(724)	350
ARUANDEPERIOODI KOONDKASUM/-KAHJUM		(724)	350

Lisad lehekülgedel 10 kuni 28 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Tuhandetes eurodes

	Lisa	2023	2022
Rahavood äritegevusest			
Aruandeperioodi puhaskasum / -kahjum		(724)	350
Korrigeerimised			
Finantstulud ja -kulud	21	779	1 126
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12,14	7 024	6 767
Kasum põhivara müügist		(21)	(8)
Kahjum põhivara maha kandmisest	11	1	3
Reservide korrigeerimine		(141)	133
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		(57)	1 447
Varude muutus		3 470	(1 676)
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus		(3 619)	(1 194)
Rahavood äritegevusest kokku		6 712	6 948
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	11	(535)	(1 543)
Materiaalse põhivara müük	11	27	18
Immateriaalse põhivara soetus	12	(449)	(412)
Antud laenud	22	(4 300)	(4 000)
Antud laenude tagasimaksed	10,22	3 661	0
Laekunud intressid	21	1 053	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		(543)	(5 937)
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud (faktooring)	13	21	(203)
Arvelduskrediidi saldo muutus	13	559	2 721
Rendikohustise põhiosa maksed	14	(5 375)	(5 118)
Rendikohustise intressi maksed	14	(1 152)	(1 182)
Makstud intressid ja muud finantskulud	21	(118)	(45)
Laekunud intressid	21	0	59
Dividendide maksmine		0	(441)
Dividendide tulumaksu maksmine		0	(97)
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		(6 065)	(4 306)
Rahavood kokku		104	(3 295)
Raha ja rahalähendid perioodi alguses			
		282	3 577
Raha ja rahalähendite muutus		104	(3 295)
Raha ja rahalähendid perioodi lõpus		386	282

Lisad lehekülgedel 10 kuni 28 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Tuhandetes eurodes

	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (- kahjum)	Omakapi- tal kokku
Saldo 31.12.2021	3 062	11 650	306	30	552	15 600
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	350	350
Aruandeperioodi koondkasum kokku	0	0	0	0	350	350
Jaotatud dividendid	0	0	0	0	(441)	(441)
Tehingud omanikega kokku	0	0	0	0	(441)	(441)
Saldo 31.12.2022	3 062	11 650	306	30	461	15 509
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	0	(724)	(724)
Aruandeperioodi koondkahjum kokku	0	0	0	0	(724)	(724)
Saldo 31.12.2023	3 062	11 650	306	30	(263)	14 785

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 5 ja 17.

Lisad lehekülgedel 10 kuni 28 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1. Üldine informatsioon

Bauhof Group AS on jae- ja hulgikaubanduse ja sellega seotud teenuste osutamisega tegelev ettevõtte. Bauhof Group AS on 14. jaanuaril 2000. aastal Eesti Vabariigis aadressil J. Smuuli tee 41, Tallinn, registreeritud äriühing. Bauhof Group AS ainuaksionär on ERMI OÜ.

Käesolev aruanne on juhatuse poolt allkirjastatud avaldamiseks 28. märtsil 2024. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kiidab majandusaasta aruande heaks ettevõtte nõukogu ja kinnitab aktsionäride üldkoosolek.

Lisa 2. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

Koostamise alused

Bauhof Group AS 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Bauhof Group AS arvestus- ja esitusvaluutaks on euro (EUR). Kõik aruandes esinevad summad on ümardatud lähima tuhandeni, kui ei ole öeldud teisiti.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Muudatused arvestuspõhimõtetes ja esitusviisis

Uued standardid ja nende mõju aruandele

Ettevõtte 2023. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud kõiki uusi standardeid, standardite muudatusi ja tõlgendusi, mis on välja antud IASB (International Accounting Standards Board) ja rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite tõlgenduste komitee (IFRIC) poolt ja mis on ettevõtte tegevusele kohandatavad ning rakendusid 1. jaanuaril 2023 alanud aruandeperioodile.

Arvestuspõhimõtteid on rakendatud järjepidevalt kõigil aruandes esitatud perioodidel.

Alates 01.01.2023 muutus *IAS 1 ja IFRS rakendusjuhendi nr 2 muudatused: „Arvestuspõhimõtete avalikustamine”*.

IAS 1 muudeti, et nõuda ettevõtetelt oluliste arvestuspõhimõtete asemel nende oluliste arvestuspõhimõtete teabe avalikustamist. Muudatus sätestas olulise arvestuspõhimõtete teabe määratluse. Muudatus selgitas samuti, et arvestuspõhimõtete teave on eeldatavasti oluline, kui ilma selleta ei oleks finantsaruannete kasutajatel võimalik aru saada finantsaruannete muust olulisest teabest. Muudatuses on toodud illustreerivad näiteid arvestuspõhimõtete teabest, mida tõenäoliselt peetakse oluliseks ettevõtte finantsaruannete jaoks. Lisaks selgitas IAS 1 muudatus, et ebaoluline arvestuspõhimõtete teave ei pea olema avalikustatud. Kui aga seda avalikustatakse, siis see ei tohiks varjutada olulist arvestuspõhimõtete teavet. Selle muudatuse toetamiseks muudeti ka IFRS rakendusjuhendit nr 2 "Olulisuse otsuste tegemine", et anda juhiseid olulisuse mõiste rakendamiseks arvestuspõhimõtete avalikustamisel.

Ettevõtte on avalikustatud arvestuspõhimõtted üle vaadanud ning avalikustanud Ettevõtte olulised arvestuspõhimõtted.

Teistel alates 01.01.2023 kohustuslikuks muutunud uutel või muudetud standarditel ei olnud olulist mõju Ettevõtte raamatupidamise aruandele.

Välja on antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutuvad Ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2024 või hilisematel perioodidel ja mida Ettevõtte ei ole rakendanud ennetähtaegselt. Uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju Ettevõtte raamatupidamise aruandele.

Finantsvarad

Ettevõtte klassifitseerib finantsvarad esmasel arvele võtmisel ning edasi mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvarade väärtuse languse kahjumit rakendatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade suhtes. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad koosnevad nõuetest ostjate vastu, rahast ja rahalähenditest ning antud laenudest.

Väärtuse langus

Ettevõtte hindab korrigeeritud soetusmaksumuses kajastavate võlainstrumentide oodatavat krediidikahjumit tuleviku informatsiooni baasil. Rakendatav väärtuse languse meetodika sõltub sellest, kas krediidirisk on oluliselt suurenenud.

Eeldatava krediidikahju mõõtmine võtab arvesse: (i) erapooletut ja tõenäosusega kaalutud summat, mille määramisel hinnatakse mitmeid võimalikke erinevaid tulemusi, (ii) raha ajaväärtust ja (iii) aruande perioodi lõpus ilma liigsete kulude või pingutusteta kättesaadavat mõistlikku ja põhjendatud informatsiooni minevikus toimunud sündmuste, praeguste tingimuste ja tulevaste majandustingimuste prognooside kohta.

Nõuetele ostjate vastu ja lepingulistele varadele, kus puudub oluline finantseerimise komponent, rakendab Ettevõtte IFRS 9 järgi lubatud lihtsustatud lähenemist ning arvestab nõuete allahindlust nõuete pikkuse oodatava krediidikahjumina nõuete esmasel kajastamisel.

Faktooring

Faktooringtehingut, mille puhul müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustist kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustistele.

Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ostuhinda, varude ostuga kaasnevat tollimaksu ning muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tulu kajastamine

Müügitulu on tulu, mis tekib Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Tehinguhind on kogutasu, mida Ettevõttel on õigus saada lubatud kaupade või teenuste kliendile üleandmise eest ja millest on maha arvatud kolmandate isikute nimel kogutavad summad. Ettevõtte kajastab müügitulu siis, kui kontroll kauba või teenuse üle antakse üle kliendile.

Ettevõtte opereerib jaekaupluste ketti, kus müüakse ehitusmaterjale, aia- ja kodukaupu. Müügitulu kaupade müügist kajastatakse, kui Ettevõtte müüb toote kliendile.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------------|
| • Ehitised | 15 aastat |
| • Masinad ja seadmed | 2 – 15 aastat |
| • Infotehnoloogia seadmed | 3 – 5 aastat |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 5 – 17 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Igal aruandepäeval hindab juhtkond, kas teadaolevalt on indikatsioone põhivarade väärtuse languse

Immateriaalne põhivara

Immateriaalsed põhivarad jagunevad määratud ja määramata elueaga varadeks. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Äriühenduse käigus soetatud immateriaalsete varade soetusmaksumuseks on nende õiglane väärtus äriühenduse toimumise ajal. Edaspidi kajastatakse määratud elueaga immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal aruandepäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------------|---------------|
| • Ostetud litsentsid | 2 – 10 aastat |
|----------------------|---------------|

Määratud kasuliku tööeaga immateriaalsete varade puhul testitakse väärtuse langust juhul, kui esineb asjaolusid, mis viitavad sellele, et varade bilansiline jääkväärtus pole võib-olla kaetav. Vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetava väärtuseni.

Varade väärtuse langus

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendiarvestus

Ettevõtte on kõikides rendilepingutes rentnik. Ettevõtte rendib kaupluste- ja kontoripindasid, masinaid ja seadmeid, sõidukeid.

Lepingu sõlmimisel hindab Ettevõtte, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus.

Ettevõtte arvestab rendiperioodina rendi katkestamatut perioodi, mis hõlmab nii rendilepingu võimaliku pikendamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust kasutab, ja rendilepingu võimaliku lõpetamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust ei kasuta. Rentnik hindab piisavat kindlust selles, kas ta kasutab pikendamise õigust või jätab kasutamata lõpetamise õiguse, uuesti juhul, kui ilmneb mõni oluline sündmus või oluline asjaolude muutus, mis on rentniku kontrolli all ja mõjutab seda, kas rentnik on piisavalt kindel, et ta kasutab mõnda algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võtmata jäänud võimalust või jätab kasutamata mõne võimaluse, mis on algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võetud. Ettevõtte muudab rendiperioodi rendi katkestamatu perioodi muutumise korral.

Esmene mõõtmine

Rentnik kajastab kasutamisoiguse esemeks olevat vara ja rendikohustisi rendiperioodi alguse seisuga.

Esmasel kajastamisel mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara soetusmaksumuse rendiperioodi alguse seisuga.

Kasutamisoiguse esemeks olev vara on kajastatud finantsseisundi aruandes eraldi kirjel.

Rentnik mõõdab rendiperioodi alguses rendikohustise selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdiseväärtuses.

Edasine mõõtmine

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik kasutamissoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuse mudeli järgi. Soetusmaksumuse mudeli kasutamiseks mõõdab rentnik kasutamissoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid ja mida on korregeeritud vastavalt rendikohustise ümberhindamisele.

Ettevõtte on otsustanud mitte rakendada IFRS 16 nõudeid lühiajaliste rendilepingutele. Lühiajaliste rendilepingutega seotud maksed kajastatakse lineaarselt kuluna kasumiaruandes. Lühiajalised rendilepingud on lepingud, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised), saadud laenud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasi kajastatakse finantskohustisi nende korregeeritud soetusmaksumuse, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustiste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega ning neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud olulised tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandepäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna ja vajadusel sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandepäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul aruandekuupäeva järgselt, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt ning siirdehinna korregerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Teatud tingimustel rakendub madalam maksumäär 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, esitatakse aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Muud reservid

Vastavalt põhikirjale võib ettevõtte moodustada vabatahtliku reservi omakapitali sissemaksete tegemiseks. Vabatahtlikku reservkapitali võib teha nii rahalisi kui mitterahalisi sissemakseid. Vabatahtliku reservkapitali suuruse, sellesse sissemaksete ja väljamaksete tegemise otsustusõigus on aktsionäridel. Väljamakseid saab teha ulatuses, mille võrra omakapital ületab aktsiakapitali, ülekurssi ja kohustuslikku reservkapitali.

Lisa 3. Raamatupidamisarvestust puudutavad olulised otsused ja hinnangud

Rahvusvahelisi finantsaruandluse standardeid järgiva aastaaruande koostamine nõuab teatud juhtkonnapoolsete otsuste tegemist ja hinnangute andmist, mis avaldavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Samuti tehakse juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid ettevõtte raamatupidamise arvestuspõhimõtete ja hindamisaluste rakendamisel. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, ei pruugi need kokku langeda tegeliku tulemusega. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad kõige olulisemat mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on järgmised:

Firmaväärtuse väärtuse languse hindamine

Ettevõtte hindab äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtuse bilansilise väärtuse võimalikku vähenemist vähemalt kord aastas. Väärtuse hindamiseks leitakse nende raha genereerivate äriüksuste, millele firmaväärtus on allokeeritud, õiglane väärtus miinus müügiikulutused või kasutusväärtus. Kasutusväärtuse leidmiseks on juhtkond prognoosinud raha genereerivate üksuste tulevase rahavoogusid ning valinud sobiva diskontomäära rahavoogude nüüdisväärtuse määramiseks. Firmaväärtuse bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2023 oli 6 173 tuhat eurot (2022: 6 173 tuhat eurot). Majandusaastal läbiviidud firmaväärtuse testide tulemused näitasid, et firmaväärtuse allahindlust ei tuvastatud, nagu ka 2022. aastal. Detailsem informatsioon on avalikustatud lisa 12.

Lisa 4. Riskijuhtimine ja peamiste riskide kirjeldus

Ettevõtte äritegevusega seotud riskide juhtimine on oluline ja lahutamatu osa ettevõtte juhtimisest. Äriühingu nõukogu analüüsib regulaarselt koostöös tegevjuhtkonnaga äriühingu riske ja nende maandatust. Tegevjuhtkond tuvastab ja hindab riske, koostab maandamisplaanid ja teeb vajadusel ettepanekuid ressursside eraldamiseks oluliste riskidega tegelemiseks, edendab riskiteadlikkust ja riskijuhtimise viimist protsesside ja töötajateni.

Ettevõtte riskijuhtimise meetodika kohaselt defineeritakse riski kui tulevikus toimuvat võimalikku sündmust või stsenaariumi, mis võib mõjutada ettevõtte eesmärkide saavutamist. Risk võib olla nii oht kui võimalus. Ettevõtte võime identifitseerida, mõõta ja kontrollida erinevaid riske omab olulist mõju ettevõtte kasumlikkusele. Riskide kvantifitseerimine võimaldab võrrelda omavahel nii finants- kui mittefinantsriske, samuti teha kaalutletud otsuseid riski maandamise kohta, võrreldes selle kulukust riski mõju suhtes.

Finantsriskide juhtimine

Ettevõtte tegevusega võivad kaasnedä mitmed finantsriskid, millest olulisemat mõju avaldavad likviidsusrisk, krediidirisk ja tururisk (sh. valuutakursi risk, intressimäärarisk ja hinnarisk). Finantsriskide juhtimine on ettevõtte juhatuse pädevuses ja sisaldab riskide määratlemist, mõõtmist ja kontrollimist. Finantsriskide juhtimise eesmärk on finantsriskide maandamine ja finantstulemuste volatiilsuse vähendamine. Järelevalvet juhatuse poolt riskide maandamiseks võetud meetmete üle teostab ettevõtte nõukogu.

Tururisk

Valuutarisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Valuutariskivabadeks finantsvaradeks ja -kohustisteks loetakse euros nomineeritud finantsvarasid ja -kohustisi. Ettevõtte valuutariski maandamiseks on enamus lepinguid europõhised. Samuti on olulised pikaajalised laenulepingud sõlmitud eurodes, mistõttu käsitletakse neid valuutariskivabade kohustistena. Aruande perioodi lõpu seisuga ei olnud ettevõttel olulisi, euroga mitteseotud valuutades fikseeritud finantsvarasid ja -kohustisi. Ettevõtte on 2023. ja 2022. aastal hinnanud valuutariske ja ei leia vajadust kasutada täiendavaid meetmeid valuutariski maandamiseks.

Intressirisk

Intressiriskina käsitletakse sellist riski, kus intressimäärä tõustes võib kohustistelt tasutavate intressikulude suurenemine märkimisväärselt mõjutada ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Ettevõtte intressirisk tuleneb peamiselt pikaajalistest laenukohustistest.

Ettevõtte pikaajalised laenud on valdavalt seotud EURIBORiga, mistõttu sõltutakse rahvusvahelistel finantsturgudel toimuvatest arengutest. Ettevõtte intressiriski juhtimisel on oluline jälgida rahaturu intressikõvera liikumisi, mis väljendab turuosaliste ootusi turuintresside osas ning võimaldab hinnata EUR intressimäärade kujunemise trendi.

Ettevõtte arvelduslaenu tingimused on seotud Euro short-term rate (€STR) määraga, mis 2023. aasta lõpuga oli 3,88%; faktooringute tingimused 1-kuu EURIBORi määraga, mis 2023. aasta lõpuga oli 3,845%; garantiide ja akreditiivide tingimused 3-kuu EURIBORi määraga, mis 2023. aasta lõpuga oli 3,909%; liisingute tingimused 6-kuu EURIBORi määraga, mis 2023. aasta lõpuga oli 3,861%.

Intressiriski analüüsi käigus kaalutakse erinevaid võimalusi riskide maandamiseks. Sellisteks võimalusteks on refinantseerimine, olemasolevate positsioonide uuendamine ja alternatiivne finantseerimine. Aruandeaastal ja sellele eelnenud majandusaastal on juhtkond hinnanud ja teadvustanud intressiriski ulatust, kuid ei ole sõlmitud tehinguid intressiriski maandamiseks finantsinstrumentidega, kuna juhtkonna hinnangul on nende mõju ettevõtte intressiriski maandamiseks ebaoluline.

Krediidirisk

Krediidirisk on risk, et ettevõttele tekib rahaline kaotus, mis on põhjustatud finantsinstrumendi teise osapoole poolt, kuna viimane ei suuda oma kohustisi täita.

Ettevõtte on avatud krediidiriskidele, mis tulenevad äritegevusest (peamiselt nõuetest) ning investeerimistegevusest, s.h. deposiitidest pankades ja finantsasutustes.

Ettevõttel on olemas krediidiriskid äriklientide osas teostatava krediidimüügi osas. Paljud krediidimüügi nõuded on kindlustatud. Finantsvarad kokku bilansikirjel "Nõuded ja ettemaksed" summas 7 572 tuhat eurot, millest äritegevuseset tulenevad nõuded 3 537 tuhat eurot (2022: 3 247 tuhat eurot) ja nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtte vastu 4 035 tuhat eurot, väljendavad ettevõtte maksimaalset krediidiriski. Detailsem informatsioon on avalikustatud lisades 7, 8 ja 22.

Kuigi rahale ja rahalähenditele tuleb samuti rakendada IFRS 9 oodatava krediidikahjumi mudelit, siis tuvastatud väärtuse langus oli ebaoluline 31. detsembri 2023 ja 2022 seisuga.

Pikaajalised nõuded summas 4 323 tuhat eurot (2022: 4 023 tuhat eurot) (lisa 10) on samuti avatud krediidiriskile. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esinenud lühiajalise- ega pikaajalise laenunõude puhul väärtuse langust, kuna antud laen on osa grupisisesest rahavoogude planeerimise mudelist ning konsolideerimisgrupi ettevõtte on jätkuvalt maksevõimeline.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et ettevõtte ei suuda oma finantskohustisi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsuse ehk ettevõtte tegevusest tulenevate kohustiste täitmiseks piisavate rahaliste vahendite olemasolu säilitamine on ettevõtte üks olulisi finantsvaldkonna tegevusi. Likviidsusrisi maandamiseks kasutab ettevõtte erinevaid finantseerimise allikaid, milleks on panga finantseerimisinstrumendid ja ostjate nõuete ja tarnelepingute regulaarne monitooring. Ettevõttel on kindel finantssektori tugi, toetamaks ettevõtte likviidsust ja arenguprotsessi. Ettevõtte on kogenud, et soodsate intressimääradega täiendavate finantseerimisvahendite leidmine on võimalik, samuti on võimalus olemasolevaid laene vajadusel refinantseerida või pikendada.

Ettevõtte diskonteerimata finantskohustiste jaotus maksetähtaegade lõikes

Tuhandetes eurodes

31.12.2023	< 3 kuud	3 - 12 kuud	1-5 aastat	> 5 aastat	Kokku
Intressi kandvad võlakohustised (lisa 13)	3 415	0	0	0	3 415
Rendikohustised (lisa 13)	1 648	5 015	26 374	9 796	42 833
Võlad hankijatele (lisa 13,15)	18 038	4 070	2	0	22 110
	23 101	9 085	26 376	9 796	68 358

Tuhandetes eurodes

31.12.2022	< 3 kuud	3 - 12 kuud	1-5 aastat	> 5 aastat	Kokku
Intressi kandvad võlakohustised (lisa 13)	2 835	0	0	0	2 835
Rendikohustised (lisa 13)	1 626	4 860	24 211	15 998	46 695
Võlad hankijatele (lisa 13,15)	22 108	3 834	5	0	25 947
	26 569	8 694	24 216	15 998	75 477

Majandusaasta lõpu seisuga oli käibekapital negatiivne 1 691 tuhande euro ulatuses. Võrreldaval majandusaastal 1 135 tuhande euro ulatuses. Käibekapitali vähenemine vähendas ka ettevõtte lühiajaliste kohustiste kattekordajat (käibevara jagatud lühiajaliste kohustistega) 0,02 võrra, tasemeni 0,95. 2022 aastal oli vastav näitaja 0,97. Juhtkonna hinnangul ei sea madal või negatiivne käibekapital ohtu ettevõtte edasist jätkusuutlikkust ning ettevõtte ei ole likviidsusprobleemi kuni 30.11.2024 sõlmitud arvelduskrediidilepingust tulenevalt. Tulenevalt pankade tavapärasest praktikast on arvelduslaen sõlmitud 12-kuuliseks perioodiks ning ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole ette näha probleeme arvelduslaenu pikendamisel järgnevatel perioodideks.

Lisa 5. Kapitalijuhtimine

Ettevõtte esmaseks kapitali (nii võõr- kui omakapitali) juhtimise eesmärgiks on kindlustada tugev kapitali struktuur, mis toetaks ettevõtte äritegevuse stabiilsust ja tegevuse jätkuvust, optimeeriks kapitali hinda ja sedakaudu kindlustaks aktsionäride huve. Vastavalt jaekaubanduses levinud praktikale kasutab ettevõtte kapitali jälgimiseks võlgnevuste suhtarvu, mis arvutatakse netovõla suhtena kogukapitali. 31.12.2023 seisuga kujunenud suhtarv oli 51,1% (31.12.2022: 50,3%), mida ettevõtte juhtkond hindab tugevaks.

Tuhandetes eurodes		
	31.12.2023	31.12.2022
Intressi kandvad kohustised (lisa 13,14)	41 946	44 781
Raha ja pangakontod (lisa 6)	(386)	(282)
Netovõlg	41 560	44 499
Omakapital	14 785	15 509
Omakapital ja kohustised kokku	81 333	88 534
<i>Võlgnevuste suhtarv *</i>	<i>51,1%</i>	<i>50,3%</i>

*Võlgnevuste suhtarv = Netovõlg / Omakapital ja kohustised kokku

Netovõlg = Intressi kandvad kohustised – raha ja pangakontod

Finantsinstrumentide õiglane väärtus

Juhtkonna hinnangul ei erine ettevõtte finantsvarade ja -kohustiste bilansiline väärtus oluliselt nende õiglasest väärtusest. Nõuded ostjatele ja võlad hankijatele on lühiajalised ja seega on juhtkonna hinnangul nende bilansiline väärtus lähedane nende õiglasele väärtustele. Enamus ettevõtte pikaajalistest võlakohustistest tulenevad rendilepingutest ja baseeruvad EURIBORi määral. Juhtkonna hinnangul ei ole ettevõtte riskimarginaalid oluliselt muutunud ja ettevõtte võlakohustuste intressimäärad vastavad turutingimustele.

Eelnevast tulenevalt hindab juhtkond, et pikaajaliste kohustiste ja nõuete õiglased väärtused on ligilähedased nende bilansilistele väärtustele.

Lisa 6. Raha ja pangakontod

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	193	135
Pangakontod	57	47
Raha teel	136	100
Raha kokku	386	282

Lisa 7. Nõuded ja ettemaksed

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ostjate vastu (lisa 8)	2 894	2 617
Nõuded seotud osapoolte vastu (lisa 22)	4 035	4 254
Muud lühiajalised nõuded	643	630
Finantsvarad kokku	7 572	7 501
Muud ettemakstud kulud	130	160
Maksude ettemaksed (lisa 16)	18	52
Nõuded ja ettemaksed kokku	7 720	7 713

Lisa 8. Nõuded ostjate vastu

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ostjate vastu	2 783	2 684
Nõuded seotud osapoolte vastu (lisa 22)	1	9
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	(21)	(190)
Kaardimaksed	131	114
Nõuded ostjate vastu kokku (lisa 7)	2 894	2 617

Nõuded ostjate vastu allahindlus:

Tuhandetes eurodes

	2023	2022
Allahinnatavad nõuded ostjate vastu	2 111	2 057
Allahindluse määr	1,0%	9,2%
Allahindlus	(21)	(190)

Käesoleval majandusaastal on nõuete allahindluse määr 1,0%. Võrreldaval perioodil allahinnatud nõuded suures mahus laekusid ning allahindluse määr ilma täiendava allahindluseta oleks olnud 2,2%.

Lisa 9. Varud

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
Ostetud kaubad müügiks	23 498	27 221
Materjalid	194	191
Ettemaksed varude eest	244	23
Varud kokku	23 936	27 435

Ettevõtte kajastab müüdud kaupade, kasutatud materjalide ja teenuste kuluna ostetud kaupade ja teenuste maksumust, pakkematerjalide ja kaupade veokulusid, kaupade allahindluseid ja maha kandmise kulusid:

Tuhandetes eurodes

	2023	2022
Müüdud kaubad	(86 876)	(92 166)
Müüdud teenused	(1 326)	(1 607)
Varude allahindlus ja maha kandmine	(938)	(1 302)
Muud täiendavad müügikulud	(1 389)	(1 608)
Müüdud kaubad, kasutatud materjalid ja teenused kokku	(90 529)	(96 683)

Varude alla hindamisel lähtutakse varude vanuseliselt struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31. detsember 2023 oli raamatupidamisliku allahindluse reservi suuruseks 190 tuhat eurot (31.12.2022: 201 tuhat eurot).

Varud on panditud osana kommertspandist (lisa 23).

Lisa 10. Pikaajalised nõuded ja ettemaksed

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
Pikaajalised ettemakstud tulevaste perioodide kulud	23	23
Pikaajaline laen (lisa 22)	4 300	4 000
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed kokku	4 323	4 023

Lisa 11. Materiaalne põhivara

Tuhandetes eurodes

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
31.12.2021 seisuga					
Soetusmaksumus	170	727	8 488	414	9 799
Akumuleeritud kulum	(164)	(617)	(5 951)	0	(6 732)
Jääkmaksumus	6	110	2 537	414	3 067
2022. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused	0	34	484	846	1 364
Ümberklassifitseerimine	0	0	1 124	(1 124)	0
Ümberklassifitseerimine (lisa 14)	0	1	0	0	1
Müük	0	(10)	0	0	(10)
Mahakandmine	0	0	(3)	0	(3)
Amortisatsioonikulu	(3)	(29)	(651)	0	(683)
31.12.2022 seisuga					
Soetusmaksumus	170	728	10 009	136	11 043
Akumuleeritud kulum	(167)	(623)	(6 518)	0	(7 308)
Jääkmaksumus	3	105	3 491	136	3 735
2023. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused	0	26	339	142	507
Ümberklassifitseerimine	0	0	198	(198)	0
Ümberklassifitseerimine (lisa 14)	0	65	44	0	109
Müük	0	(6)	0	0	(6)
Mahakandmine	0	0	(1)	0	(1)
Amortisatsioonikulu	0	(61)	(748)	0	(809)
31.12.2023 seisuga					
Soetusmaksumus	170	1 015	10 462	80	11 727
Akumuleeritud kulum	(167)	(886)	(7 139)	0	(8 192)
Jääkmaksumus	3	129	3 323	80	3 535

2023. aasta investeeringute maksumuseks kujunes 507 tuhat eurot (2022: 1 364 tuhat eurot).

Seisuga 31.12.2023 oli jääkmaksumuseta, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus 5 635 tuhat eurot (31.12.2022: 4 692 tuhat eurot).

Materiaalsed põhivarad on panditud osana kommertspandist (lisa 23).

Lisa 12. Immateriaalne põhivara

Tuhandetes eurodes

	Arvuti tarkvara	Firmaväärtus	Ettemaksed	Immateriaalne põhivara kokku
31.12.2021 seisuga				
Soetusmaksumus	2 048	6 173	145	8 366
Akumuleeritud kulum	(1 051)	0	0	(1 051)
Jääkmaksumus	997	6 173	145	7 315
2022. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused	211	0	245	456
Ümberklassifitseerimine	390	0	(390)	0
Amortisatsioonikulu ja allahindlus	(272)	0	0	(272)
31.12.2022 seisuga				
Soetusmaksumus	2 600	6 173	0	8 773
Akumuleeritud kulum	(1 274)	0	0	(1 274)
Jääkmaksumus	1 326	6 173	0	7 499
2023. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused	418	0	29	447
Amortisatsioonikulu ja allahindlus	(254)	0	0	(254)
31.12.2023 seisuga				
Soetusmaksumus	3 018	6 173	29	9 220
Akumuleeritud kulum	(1 728)	0	0	(1 728)
Jääkmaksumus	1 290	6 173	29	7 492

2023. aasta investeeringute maksumuseks kujunes 447 tuhat eurot (2022: 456 tuhat eurot).

Seisuga 31.12.2023 oli jääkmaksumuseta, kuid veel kasutuses olevate immateriaalsete põhivarade soetusmaksumus 502 tuhat eurot (31.12.2022: 409 tuhat eurot).

Firmaväärtus on arvele võetud 01.11.2013 toimunud ühinemise käigus.

Firmaväärtuse väärtuse test on läbi viidud seisuga 31. detsember 2023 ja 2022. Kaetava väärtuse leidmisel võeti aluseks tuleviku rahavood üheksa aasta lõikes. Testi tulemusena selgus, et rahavoogude nüüdisväärtus katab firmaväärtuse.

Firmaväärtuse testimisel kasutatud määrad tuginevad ettevõtte kogemusele ja majanduskeskkonna hinnangule. Juhtkonna hinnangul on väärtuse testides tehtud eeldused realistlikud ning konservatiivsed. Väärtuse arvutamisel on lähtutud järgmistest eeldustest: diskontomäär 8,65% (31.12.2022:7,64%), käibekasvu prognoos 2,8% keskmiselt üheksa aastase perioodi jooksul (31.12.2022:2,9%).

Väärtuse arvutamisel kasutatud määrade muutus ühe protsendipunkti võrra ei põhjusta vara kaetava väärtuse langust alla vara bilansilise väärtuse seisuga 31.12.2023.

Lisa 13. Võlakohustised

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
Lühiajalised võlakohustised		
Arvelduskrediit	3 280	2 721
Faktooringkohustis	135	114
Rendikohustised (lisa 4, 14)	5 716	5 486
Lühiajalised võlakohustised kokku	9 131	8 321
Pikaajalised võlakohustised		
Rendikohustised (lisa 4, 14)	32 813	36 455
Võlad hankijatele (lisa 4)	2	5
Pikaajalised võlakohustised kokku	32 815	36 460
Võlakohustised kokku	41 946	44 781

Pangalaenud ja kapitalirendi kohustised on fikseeritud eurodes.

Arvelduskrediidileping on sõlmitud limiidiga 7 000 tuhat eurot, tähtajaga kuni 30.11.2024 ja intressimääraga €STR + 2,5% aastas (2022: limiit 7 000 tuhat eurot, tähtaeg 30.11.2023 ja intressimäär 3 kuu Euribor + 2,5% aastas).

Võlakohustiste muutused olid järgmised:

Tuhandetes eurodes			
	Võlad	Rendikohustised	Kokku
Võlakohustised 01.01.2022	326	46 943	47 269
Rahavood (koos intressiga)	2 518	(6 300)	(3 782)
Muud muutused	(41)	(1)	(42)
Uued rendilepingud (lisa 14)	0	115	115
Arvestatud intress (lisa 21)	39	1 182	1 221
Võlakohustised 31.12.2022	2 842	41 939	44 781
Rahavood (koos intressiga)	465	(6 527)	(6 062)
Muud muutused	45	(48)	(3)
Uued rendilepingud (lisa 14)	0	128	128
Rendilepingute muudatused (lisa 14)	0	1 835	1 835
Arvestatud intress (lisa 21)	115	1 152	1 267
Võlakohustised 31.12.2023	3 467	38 479	41 946

Lisa 14. Rendiarvestus

Finantsseisundi aruandes on kajastatud järgmine rendivara kasutusõigus seoses rendilepingutega:

Tuhandetes eurodes

	Rendipind	Masinad ja seadmed	Kokku
Jääkmaksumus 01.01.2022	42 901	612	43 513
2022. a toimunud muutused			
Uued rendilepingud (lisa 13)	88	27	115
Ümberklassifitseerimine	0	(1)	(1)
Amortisatsioonikulu	(5 654)	(158)	(5 812)
Seisuga 31.12.2022			
Jääkmaksumus 31.12.2022	37 335	480	37 815
2023. a toimunud muutused			
Uued rendilepingud (lisa 13)	0	128	128
Rendilepingute muudatused (lisa 13)	1 835	0	1 835
Ümberklassifitseerimine (lisa 11)	0	(109)	(109)
Amortisatsioonikulu	(5 644)	(116)	(5 760)
Seisuga 31.12.2023			
Jääkmaksumus 31.12.2023	33 526	383	33 909

Arvele võetud rendipindade kasutusõigus on arvestatud ilma pikendamisõiguse optsioonideta, kuna Ettevõtte ei ole piisavalt kindel, et ta seda võimalust kasutab. Rendilepingute pikendamise õigust kasutades oleks Ettevõtte rendipindade kasutusõigus bilansis seisuga 31.12.2023 suurem 16 985 tuhande euro võrra (31.12.2022: 18 754 tuhat eurot). Rendimaksud diskonteeritakse intressimääraga 1,51% - 5,36%.

2023. aastal olid rentidega seotud rahalised väljamaksed koos intressidega kokku summas 6 827 tuhat eurot (2022: 6 538 tuhat eurot). Sealhulgas lühiajaliste rentide maksumus käesoleval majandusaastal oli 300 tuhat eurot (2022: 238 tuhat eurot) (lisa 19).

Lisa 15. Võlad ja ettemaksed ning eraldised

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
Lühiajalised võlad ja ettemaksed:		
Võlad hankijatele (lisa 4)	22 108	25 942
Saadud ettemaksed kaupade ja teenuste eest	350	430
Maksuvõlad (lisa 16)	979	725
Võlad töövõtjatele	920	910
Muud võlad	245	237
Lühiajalised võlad ja ettemaksed kokku	24 602	28 244

Lisa 16. Maksud

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	18	530	52	313
Üksikisiku tulumaks	0	130	0	124
Sotsiaalmaks	0	280	0	257
Ettevõtte tulumaks	0	11	0	6
Töötuskindlustusmaks	0	19	0	17
Kogumispension	0	9	0	8
Kokku	18	979	52	725

Maksuvõlad on kajastatud lisas 15 ja ettemaksed lisas 7.

Lisa 17. Omakapital

Ettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2023 koosnes 3 061 690 lihtaktsiast nimiväärtusega 1 euro (2022: 3 061 690 lihtaktsiat nimiväärtusega 1 euro).

Ettevõtte miinimumkapital on 2 500 tuhat eurot. Aktsionäride üldkoosoleku otsusega võib ilma põhikirja muutmata aktsiakapitali suurendada kuni 10 000 tuhande euron.

31. detsembril 2023 oli ettevõttel jaotamata kahjumit (263) tuhat eurot. 31. detsember 2022 oli Ettevõtte jaotamata kasum 461 tuhat eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasnenuks sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega bilansipäeva seisuga 31.12.2023 ei oleks jaotamata kasumist omanikele võimalik dividende välja maksta. Bilansipäeva seisuga 31.12.2022 saanuks eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele dividendidena välja maksta 369 tuhat eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasnenuks dividendide tulumaks summas 92 tuhat eurot, kui mitte arvesse võtta soodsamat tulumaksumäära.

Lisa 18. Müügitulu

Tuhandetes eurodes

	2023	2022
Geograafilised piirkonnad		
Eesti Vabariik	116 082	123 293
Muud riigid	544	558
Geograafilised piirkonnad kokku	116 626	123 851
Tegevusvaldkond		
Jaemüügitulu	63 579	60 295
E-poe tulu	10 379	9 708
Ärimüügitulu	41 767	52 752
Tulu teenuste müügist	901	1 096
Tegevusvaldkond kokku	116 626	123 851

Ettevõttel ei olnud aruandeperioodil ega võrreldaval perioodil kliente, kellelt saadavad müügitulud ületaksid 10% ettevõtte müügitulust.

Lisa 19. Mitmesugused tegevuskulud

Tuhandetes eurodes

	2023	2022
Rendikulud (lisa 14)	(300)	(238)
Müügiga seotud teenuste ja materjalide kulud	(2 336)	(2 361)
Turunduskulud	(1 281)	(1 534)
Soojuse- ja elektrikulud	(1 055)	(1 526)
Büroo- ja muud kulud	(552)	(618)
Andmeside ja IT kulud	(739)	(724)
Personaliga seotud kulud	(152)	(153)
Tegevuskulud kokku	(6 415)	(7 154)

Lisa 20. Tööjõukulud

Tuhandetes eurodes

	2023	2022
Palgakulu	(9 311)	(8 820)
Sotsiaalmaksud	(3 130)	(2 957)
Erisoodustused	(306)	(214)
Tööjõukulud kokku	(12 747)	(11 991)
<i>Keskmine töötajate arv aruandeperioodil</i>	<i>505</i>	<i>490</i>

Tööjõukulud sisaldavad nii 2023. aastal kui ka võrdlusaastal töötajate väljateenitud puhkusetasusid ning välja maksmata preemiaid.

Lisa 21. Finantstulud ja -kulud

Tuhandetes eurodes

	2023	2022
Finantstulud		
Intressitulu laenudelt seotud osapooltele (lisa 22)	467	204
Muud finantstulud	27	1
Finantstulud kokku	494	205
Finantskulud		
Pangalaenude intressikulud	(111)	(33)
Rendikohustiste intressikulu	(1 152)	(1 182)
Faktooringu intressikulu	(4)	(6)
Muud finantskulud	(6)	(12)
Finantskulud kokku (lisa 13)	(1 273)	(1 233)

Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega

Bauhof Group AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- Bauhof Group AS juhatuse ja nõukogu liikmed;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bauhof Group AS kontrollivaks osapooleks, ainuaktsionäriks, on Ermi OÜ (Eesti Vabariik). Emaettevõtte Ermi OÜ kuulub ERMI Group UAB koosseisu.

Bauhof Group AS on ostnud kaupu ja teenuseid ning müünud kaupu järgmistele seotud osapooltele:

Tuhandetes eurodes

	Ostud 2023	Müügid 2023	Ostud 2022	Müügid 2022
Emaettevõtte	0	0	0	1
Juhatuse ja nõukogu liikmed	0	1	0	0
Teised konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	166	6	198	5
Kaupade ja teenuste ost-müük kokku	166	7	198	6

Bauhof Group AS on andnud laene ja arvestanud intresse seotud osapooltele:

Tuhandetes eurodes

	2023	2022
Antud laenud (lisa 7,10)	8 300	7 661
Arvestatud intressid (lisa 21)	467	204
Arvestatud laenud ja intressid kokku	8 767	7 865

Seisuga 31.12.2023 on konsolideerimisgrupi ettevõttele antud laenud kokku 8 300 tuhat eurot. Laen 4 000 tuhat eurot intressimääraga 2% + 6kuu EURIBOR, tähtajaga 31.07.2024 ja laen 4 300 tuhat eurot intressimääraga 2,68% + 6kuu EURIBOR, tähtajaga 23.02.2026 (lisa 7, 10, 21).

Seisuga 31.12.2022 oli konsolideerimisgrupi ettevõttele antud laen 4 000 tuhat eurot, 2% + 6kuu EURIBOR, tähtajaga 31.07.2024. Emaettevõttele antud laen 3 661 tuhat eurot ja intressid summas 593 tuhat eurot on Ettevõttele tagastatud 2023. aastal.

Saldod seotud osapooltega:

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
LA nõuded seotud osapoolte vastu		
Laen emaettevõttele (lisa 7)	0	3 661
Laenu intressinõue emaettevõttele (lisa 7,21)	0	593
Laen konsolideerimisgrupi ettevõttele (lisa 7)	4 000	0
Muud nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 7,8)	35	9
LA nõuded seotud osapoolte vastu kokku	4 035	4 263

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023	31.12.2022
PA nõuded seotud osapoolte vastu		
Laen konsolideerimisgrupi ettevõttele (lisa 10)	4 300	4 000
PA nõuded seotud osapoolte vastu kokku	4 300	4 000
LA kohustised seotud osapoolte ees		
Teised konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	10	13
LA kohustised seotud osapoolte ees kokku	10	13

Aruandeperioodil on juhatuse liikmetele arvestatud tasusid kokku summas 188,1 tuhat eurot (2022 aastal arvestati juhatuse liikmetele tasusid kokku 129,7 tuhat eurot).

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil ei ole teostatud seotud osapoolte nõuete allahindlusi.

Lisa 23. Laenude tagatised ja panditud varad

Ettevõttel on seatud kommertspandid ettevõtte vallasvarale summas 16,5 miljonit eurot (2022: 16,5 miljonit eurot) ja kaubamärkidele 4 miljonit eurot (2022: 4 miljonit eurot). Informatsioon varude kohta on toodud lisa 9 ja materiaalsete põhivarade kohta lisa 11.

Seatud kommertspant ja panditud kaubamärgid tagavad ka muude seotud osapoolte kohustusi.

Ettevõtte juhatuse hinnangul on ebatõenäoline, et nimetatud garantiid tulevikus realiseeruvad.

Lisa 24. Tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustused seoses Maksu- ja Tolliametiga

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. 2023. ja 2022. aastal maksuauditit läbi ei viidud. Ettevõtte juhatuse hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

BAUHOF GROUP AS-i aktsionärile

Meie arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt BAUHOF GROUP AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2023;
- koondkasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulist teavet arvestuspõhimõtete kohta ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsiooni, sealhulgas tegevusaruande, aruandlus

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet ja müügitulu jaotust vastavalt Eesti Majanduse Tegevusalade Klassifikaatorile (EMTAK) (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes ja muus informatsioonis, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

AS PricewaterhouseCoopers



Oksana Popova
Vandeaudiitor, litsents nr 633



Peep Kivistik
Vandeaudiitor, litsents nr 732

28. märts 2024
Tallinn, Eesti

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Tuhandetes eurodes

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	461
Aruandeaasta kahjum	-724
Jaotamata kahjum kokku	-263

Juhatus teeb ettepaneku 2023. aasta kahjum katta eelmiste perioodide ja tulevaste perioodide kasumitega.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2023. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Bauhof Group AS 2023. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



Edvinas Volkas
Juhatuse liige

Tallinn, 28. märts 2024

**MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE
KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

Tuhandetes eurodes

EMTAKi kood	EMTAKi grupi nimetus	2023
47191	Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	116 626
	Müügitulu kokku	116 626

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	116626000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6061403
Faks	+372 6061401
E-posti aadress	info@bauhof.ee
Veebilehe aadress	www.bauhof.ee