

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Fermex International

registrikood: 10635998

alevik: Kobela alevik

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66405

telefon: +358 68362150

e-posti aadress: kadri.rauba@lindanektar.ee

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Kadri Rauba', located in the bottom right corner of the page.

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 5  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 6  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Raha                                           | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 11 |
| Lisa 4 Varud                                          | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 12 |
| Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 12 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad                         | 13 |
| Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad                       | 14 |
| Lisa 9 Kasutusrent                                    | 14 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                           | 15 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                            | 15 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad             | 16 |
| Lisa 13 Osakapital                                    | 16 |
| Lisa 14 Müügitulu                                     | 16 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 16 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud                     | 17 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                                   | 17 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                              | 17 |
| Lisa 19 Konsolideerimata bilanss                      | 18 |
| Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 19 |
| Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 19 |
| Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 20 |
| Aruande allkirjad                                     | 21 |
| Vandeaudiitori aruanne                                | 22 |



## Tegevusaruanne

Fermex International OÜ tütarfirma on AS Linda Nektar, mille tegevusalaks on naturaalsete puuvilja- ka marjaveinide tootmine.

Tütarettevõtte aasta müügitulu 3 719 405 eurot (2015: 2 757 055 eurot). Toodangut müüdi Eesti ja Euroopa Liidus. Tootmistegevus toimus Eestis.

AS Linda Nektar 2016. aasta investeeringud ulatusid 988 772 euroni (2015: 871 954 eurot). Materiaalsesse põhivarasse investeeriti 984 962 eurot (2015: 653 954 eurot) ja immateriaalsetesse põhivarasse 3 810 eurot (2015: 218 000 eurot).

Investeeringud hõlmasid tootmisseadmete ostusid olemasoleva tootmise laiendamiseks, kui ka soetusi ettevõtte poolt arendatava aroomitehnoloogia valdkonda.

Alates 2015 on AS Linda Nektar Nasdaq Balti First North aktsianimekirjas.

Fermex International omab AS Linda Nektaris 80,81% osalust.

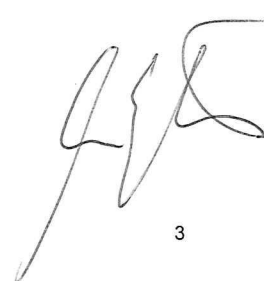
OÜ Fermex International'il 2016.aastal lepingulisi töötajaid ei ole.

2017.aastal jätkab tütarettevõtte AS Linda Nektar kääritatud jookide tootmist, aktiivselt tegeletakse tootearendusega.

Majandusnäitajad:

|                                                                           | 2016      | 2015      |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused | 6,00      | 5,96      |
| Maksevõimekordaja = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustused           | 4,96      | 4,77      |
| Puhas käibekapital = käibevarad - lühiajalised kohustused                 | 1 465 133 | 1 413 031 |

Ernst Erik Hagström  
Juhatuse liige



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2016       | 31.12.2015       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                                                    |                  |                  |         |
| Käibevarad                                                               |                  |                  |         |
| Raha                                                                     | 1 105 554        | 993 752          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 346 529          | 364 402          | 3       |
| Varud                                                                    | 306 057          | 339 693          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                                                  | <b>1 758 140</b> | <b>1 697 847</b> |         |
| Põhivarad                                                                |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 517              | 0                | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                                                   | 2 697 075        | 1 996 019        | 7       |
| Immateriaalsed põhivarad                                                 | 243 857          | 326 860          | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                                                   | <b>2 941 449</b> | <b>2 322 879</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>4 699 589</b> | <b>4 020 726</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                                                 |                  |                  |         |
| Kohustised                                                               |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustised                                                          | 1 500            | 0                |         |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 291 507          | 284 815          | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>                                     | <b>293 007</b>   | <b>284 815</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                                                  | <b>293 007</b>   | <b>284 815</b>   |         |
| Omakapital                                                               |                  |                  |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 2 556            | 2 556            | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 2 924 668        | 2 547 932        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 652 580          | 491 037          |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>3 580 060</b> | <b>3 041 781</b> |         |
| Vähemusosalus                                                            | 826 522          | 694 130          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>4 406 582</b> | <b>3 735 911</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>                                    | <b>4 699 589</b> | <b>4 020 726</b> |         |

T. Nilsen

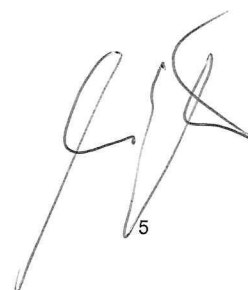
4

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2016           | 2015           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                | 3 719 405      | 2 757 055      | 14      |
| Muud äritulud                                            | 155 857        | 8 016          |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus     | -29 499        | 64 209         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -2 002 135     | -1 445 369     | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -292 485       | -375 068       | 16      |
| Tööjõukulud                                              | -327 911       | -296 553       | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                      | -370 719       | -254 577       | 7,8     |
| Muud ärikulud                                            | -5 001         | -4 249         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                 | <b>847 512</b> | <b>453 464</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt                        | 0              | 154 050        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                              | 104            | 261            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>847 616</b> | <b>607 775</b> |         |
| Tulumaks                                                 | -35 440        | -32 275        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>812 176</b> | <b>575 500</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | 652 580        | 491 037        |         |
| Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)                  | 159 596        | 84 463         |         |

Grant Thornton Baltic OÜ  
 Ahtri 6A, 10151 Tallinn, Estonia  
 KMKR Nr. EE100086678  
 Reg. kood 10384467

5

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2016             | 2015             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                  |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 847 512          | 453 464          |         |
| Korrigeerimised                                                |                  |                  |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 370 719          | 254 807          |         |
| Muud korrigeerimised                                           | -155 858         | 763 641          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>214 861</b>   | <b>1 018 448</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 17 356           | -166 049         |         |
| Varude muutus                                                  | 33 636           | -96 691          |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 10 047           | 30 266           |         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                               | 81 746           | 74 112           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>1 205 158</b> | <b>1 313 550</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                  |                  |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -918 015         | -871 954         |         |
| Laekunud intressid                                             | 104              | 261              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-917 911</b>  | <b>-871 693</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                  |                  |         |
| Saadud laenud                                                  | 1 500            | 0                |         |
| Makstud dividendid                                             | -141 505         | -129 100         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                     | -35 440          | -32 275          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>-175 445</b>  | <b>-161 375</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>111 802</b>   | <b>280 482</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 993 752          | 713 270          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>111 802</b>   | <b>280 482</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 1 105 554        | 993 752          | 2       |

*Thalsee*

*[Handwritten signature]*

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                                                             |                              |                             |               | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|
|                                | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |                              |                             | Vähemusosalus |           |
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |               |           |
| 31.12.2014                     | 2 556                                                       | 256                          | 2 399 759                   | 277 349       | 2 679 920 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |                              | 491 037                     | 84 463        | 575 500   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                                                             |                              | -115 091                    | -14 085       | -129 176  |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                                                             |                              | 263 264                     | 346 403       | 609 667   |
| 31.12.2015                     | 2 556                                                       | 256                          | 3 038 969                   | 694 130       | 3 735 911 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |                              | 652 580                     | 159 596       | 812 176   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                                                             |                              | -114 300                    | -27 205       | -141 505  |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                                                             |                              | -1                          | 1             | 0         |
| 31.12.2016                     | 2 556                                                       | 256                          | 3 577 248                   | 826 522       | 4 406 582 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Fermex International 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tütarettevõttes tehti 2016 aastal muudatused kulude klassifitseerimisel, mistõttu on muudatused ka emaettevõtte aruandes:

2015 majandusaasta aruandes 2015 kulud:

- Kaubad, toore, materjal ja teenused 1 410 098.-
- Mitmesugused tegevuskulud 410 339.-

2016 majandusaasta aruandes 2015 kulud:

- Kaubad, toore, materjal ja teenused 1 445 369.-
- Mitmesugused tegevuskulud 375 068.-

Muutus:

- Kaubad, toore, materjal ja teenused 35 271.-
- Mitmesugused tegevuskulud 35 271.-

#### Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2016.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Fermex International (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS Linda Nektar finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640€ ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640€, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- tootmishooned 15 - 16 aastat, parenduste puhul 5 aastat
- muud hooned 15 - 16 aastat, parenduste puhul 5 aastat
- masinad ja seadmed 3 - 10 aastat
- arvutustehnika 3 - 5 aastat
- kontorimööbel 3 - 7 aastat
- transpordivahendid 5 aastat
- tööriistad ja inventar 3 - 5 aastat
- arvutitarkvara 5 aastat
- muu immateriaalne põhivara 3 aastat

Maad ei amortiseerita.

Konsolideeritud aastaaruandes on immateriaalse põhivarana täiendavalt firmaväärtus, mis kantakse kuluks 10 aasta jooksul alates 2013 aastast.

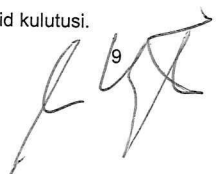
#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.



Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis peab moodustama vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### **Kulud**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu kohustus korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

#### **Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### **Seotud osapooled**

OÜ Fermex International aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osanikku;
- juhatuse liiget;
- eespool loetletud isiku lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2016       | 31.12.2015     |
|-------------------|------------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 1 698            | 2 008          |
| Arvelduskontod    | 1 103 856        | 991 744        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 105 554</b> | <b>993 752</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 293 234        | 293 234                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 293 234        | 293 234                          |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 48 390         | 48 390                           |                     | 5       |
| Ettemaksed                         | 5 422          | 4 905                            | 517                 |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 5 422          | 4 905                            | 517                 |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>347 046</b> | <b>346 529</b>                   | <b>517</b>          |         |

|                                    | 31.12.2015     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 312 883        | 312 883                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 312 883        | 312 883                          |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 47 071         | 47 071                           |                     | 5       |
| Ettemaksed                         | 4 448          | 4 448                            | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 4 448          | 4 448                            | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>364 402</b> | <b>364 402</b>                   |                     |         |

**Lisa 4 Varud**

(eurodes)

|                        | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 99 502     | 94 913     |
| Lõpetamata toodang     | 183 731    | 184 422    |
| Valmistoodang          | 7 298      | 36 106     |
| Müügiks ostetud kaubad | 532        | 532        |
| Ettemaksed varude eest | 14 994     | 23 720     |
| Kokku varud            | 306 057    | 339 693    |

**Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                        | 31.12.2016 |           | 31.12.2015 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              | 6 138      |           |            | 3 194     |
| Üksikisiku tulumaks                    |            | 4 264     |            | 4 329     |
| Erioodustuse tulumaks                  |            | 741       |            | 831       |
| Sotsiaalmaks                           |            | 8 877     |            | 8 578     |
| Kohustuslik kogumispension             |            | 494       |            | 367       |
| Töötuskindlustusmaksed                 |            | 446       |            | 578       |
| Aktsiisimaks                           | 25 300     |           | 16 100     | 0         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad  |            | 674       |            | 534       |
| Ettemaksukonto jääk                    | 16 952     |           | 30 971     |           |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 48 390     | 15 496    | 47 071     | 18 411    |

**Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad**

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja<br>registrikood                         | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                 | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                | 31.12.2015       | 31.12.2016 |
| 10211034                                               | AS Linda Nektar        | Eesti      | puuvilja- ja marjaveinide toot | 80.81            | 80.81      |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                         | 31.12.2015 | 31.12.2016 |
| AS Linda Nektar                                                | 201 327    | 201 327    |
| Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 201 327    | 201 327    |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                                    | Maa          | Ehitised       | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed | Kokku            |
|----------------------------------------------------|--------------|----------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------------------|
| <b>31.12.2014</b>                                  |              |                |                         |                               |                               |                       |                                   |                         |                                          |                  |
| Soetusmaksumus                                     | 6 700        | 705 409        |                         | 9 753                         | 1 729 461                     | 1 739 214             | 53 926                            | 215 138                 | 215 138                                  | 2 720 387        |
| Akumuleeritud kulum                                |              | -160 441       |                         | -4 469                        | -979 065                      | -983 534              | -10 326                           |                         |                                          | -1 154 301       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | <b>6 700</b> | <b>544 968</b> |                         | <b>5 284</b>                  | <b>750 396</b>                | <b>755 680</b>        | <b>43 600</b>                     | <b>215 138</b>          | <b>215 138</b>                           | <b>1 566 086</b> |
| Ostud ja parendused                                | 0            | 21 435         |                         | 1 633                         | 222 866                       | 224 499               | 1 515                             | 406 505                 | 406 505                                  | 653 954          |
| Maa ja varem kasutusel<br>olnud ehitiste ost       |              | 21 435         |                         |                               |                               |                       |                                   |                         |                                          | 21 435           |
| Muud ostud ja parendused                           |              |                |                         | 1 633                         | 222 866                       | 224 499               | 1 515                             | 406 505                 | 406 505                                  | 632 519          |
| Amortisatsioonikulu                                |              | -45 449        |                         | -2 730                        | -164 829                      | -167 559              | -11 013                           |                         |                                          | -224 021         |
| Ümberklassifitseerimised                           |              |                |                         |                               | 159 294                       | 159 294               |                                   | -159 294                | -159 294                                 | 0                |
| Ümberklassifitseerimine<br>lõpetamata projektidest |              |                |                         |                               | 159 294                       | 159 294               |                                   | -159 294                | -159 294                                 | 0                |
| <b>31.12.2015</b>                                  |              |                |                         |                               |                               |                       |                                   |                         |                                          |                  |
| Soetusmaksumus                                     | 6 700        | 726 844        |                         | 10 511                        | 2 106 911                     | 2 117 422             | 55 441                            | 462 349                 | 462 349                                  | 3 368 756        |
| Akumuleeritud kulum                                |              | -205 890       |                         | -6 324                        | -1 139 184                    | -1 145 508            | -21 339                           | 0                       |                                          | -1 372 737       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | <b>6 700</b> | <b>520 954</b> |                         | <b>4 187</b>                  | <b>967 727</b>                | <b>971 914</b>        | <b>34 102</b>                     | <b>462 349</b>          | <b>462 349</b>                           | <b>1 996 019</b> |
| Ostud ja parendused                                |              | 43 346         | 53 189                  | 4 009                         | 422 101                       | 479 299               | 3 599                             | 458 718                 | 458 718                                  | 984 962          |
| Uute ehitiste ost,<br>uusehitus, parendused        |              | 43 346         |                         |                               |                               |                       |                                   | 186 268                 | 186 268                                  | 229 614          |
| Muud ostud ja parendused                           |              |                | 53 189                  | 4 009                         | 422 101                       | 479 299               | 3 599                             | 272 450                 | 272 450                                  | 755 348          |
| Amortisatsioonikulu                                |              | -47 839        | -10 638                 | -3 343                        | -210 703                      | -224 684              | -11 383                           |                         |                                          | -283 906         |
| Ümberklassifitseerimised                           |              | 91 881         | 0                       | 0                             | 234 356                       | 234 356               | 0                                 | -326 237                | -326 237                                 | 0                |
| Ümberklassifitseerimine<br>lõpetamata projektidest |              | 91 881         | 0                       | 0                             | 234 356                       | 234 356               | 0                                 | -326 237                | -326 237                                 | 0                |
| <b>31.12.2016</b>                                  |              |                |                         |                               |                               |                       |                                   |                         |                                          |                  |
| Soetusmaksumus                                     | 6 700        | 862 071        | 63 498                  | 14 520                        | 2 744 398                     | 2 822 416             | 58 318                            | 594 830                 | 594 830                                  | 4 344 335        |
| Akumuleeritud kulum                                | 0            | -253 729       | -20 947                 | -9 667                        | -1 330 917                    | -1 361 531            | -32 000                           | 0                       |                                          | -1 647 260       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | <b>6 700</b> | <b>608 342</b> | <b>42 551</b>           | <b>4 853</b>                  | <b>1 413 481</b>              | <b>1 460 885</b>      | <b>26 318</b>                     | <b>594 830</b>          | <b>594 830</b>                           | <b>2 697 075</b> |

## Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Firmaväärtus | Arvutitarkvara | Muud immateriaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku    |
|---------------------|--------------|----------------|-------------------------------|------------------------------------|----------|
| <b>31.12.2014</b>   |              |                |                               |                                    |          |
| Soetusmaksumus      | 176 279      | 7 349          |                               |                                    | 183 628  |
| Akumuleeritud kulum | -41 279      | -2 703         |                               |                                    | -43 982  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 135 000      | 4 646          |                               |                                    | 139 646  |
| Ostud ja parendused |              |                | 215 000                       | 3 000                              | 218 000  |
| Amortisatsioonikulu | -18 000      | -1 470         | -11 316                       |                                    | -30 786  |
| <b>31.12.2015</b>   |              |                |                               |                                    |          |
| Soetusmaksumus      | 176 279      | 7 349          | 215 000                       | 3 000                              | 401 628  |
| Akumuleeritud kulum | -59 279      | -4 173         | -11 316                       |                                    | -74 768  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 117 000      | 3 176          | 203 684                       | 3 000                              | 326 860  |
| Ostud ja parendused |              |                |                               | 3 810                              | 3 810    |
| Amortisatsioonikulu | -18 000      | -916           | -67 897                       |                                    | -86 813  |
| <b>31.12.2016</b>   |              |                |                               |                                    |          |
| Soetusmaksumus      | 176 279      | 7 349          | 215 000                       | 6 810                              | 405 438  |
| Akumuleeritud kulum | -77 279      | -5 089         | -79 213                       | 0                                  | -161 581 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 99 000       | 2 260          | 135 787                       | 6 810                              | 243 857  |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                          | 2016          | 2015          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasutusrenditulu                                         | 519 150       | 547 600       |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
| Masinad ja seadmed                                       | 49 504        | 83 774        |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>49 504</b> | <b>83 774</b> |

Tütarettevõtte Linda Nektar on kasutusrendi tingimustel andnud rendile vara kuni 2018 Augustini.

Aruandekohustuslane kui rentnik

Grant Thornton Baltic OÜ  
 Ahtri 6A, 10151 Tallinn, Estonia  
 KMKR Nr. EE100086678  
 Reg. kood 10384467

*Thelma*

|                                                                         | 2016       | 2015       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 4 852      | 24 680     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 282        | 6 870      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 517        | 0          |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 269 987        | 269 987        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 3 938          | 3 938          |         |
| Maksuvõlad                       | 15 496         | 15 496         | 5       |
| Muud võlad                       | 2 086          | 2 086          |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 086          | 2 086          |         |
| Saadud ettemaksed                | 0              | 0              |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 0              | 0              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>291 507</b> | <b>291 507</b> |         |

|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 183 156        | 183 156        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 829          | 2 829          |         |
| Maksuvõlad                       | 18 411         | 18 411         | 5       |
| Muud võlad                       | 6 307          | 6 307          |         |
| Muud viitvõlad                   | 6 307          | 6 307          |         |
| Saadud ettemaksed                | 74 112         | 74 112         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 74 112         | 74 112         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>284 815</b> | <b>284 815</b> |         |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Puhkusetasude kohustis          | 3 938        | 2 829        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>3 938</b> | <b>2 829</b> |

*T. Nilsen*

*QSK*  
15

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016       | 31.12.2015       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 2 861 798        | 2 431 174        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 715 450          | 607 794          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>3 577 248</b> | <b>3 038 968</b> |

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                                 | 2016             | 2015             |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes     |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                    |                  |                  |
| Eesti                                           | 2 733 640        | 2 396 529        |
| Läti                                            | 477 073          | 151 672          |
| Soome                                           | 508 692          | 208 854          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>      | <b>3 719 405</b> | <b>2 757 055</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>3 719 405</b> | <b>2 757 055</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                   |                  |                  |
| Siidri- ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine | 3 170 558        | 2 199 284        |
| Reovee puhastamine                              | 7 754            | 7 321            |
| Materjali müük                                  | 1 526            | 2 850            |
| Seadmete rent                                   | 519 150          | 547 600          |
| Kaupade müük                                    | 20 417           | 0                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>3 719 405</b> | <b>2 757 055</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016              | 2015              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | -1 766 091        | -1 293 567        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -6 304            | 0                 |
| Teenused                                         | -229 740          | -151 802          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-2 002 135</b> | <b>-1 445 369</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016            | 2015            |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Uurimis- ja arengukulud                | -116 062        | -189 733        |
| Lähetuskulud                           | -40 595         | -48 058         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -10 512         | -9 329          |
| First North kulud                      | -15 664         | -8 648          |
| Auditeerimis- ja õigusabikulud         | -32 490         | -14 003         |
| Muud                                   | -77 162         | -105 297        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-292 485</b> | <b>-375 068</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2016            | 2015            |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                            | -245 875        | -222 758        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -82 036         | -73 795         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-327 911</b> | <b>-296 553</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 12              | 11              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                 |                 |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 11              | 10              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 4               | 4               |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 668      | 1 278      |

| 2016                                                                                                                             | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |              |             |             |
| Osanik                                                                                                                           | 1 500         | 3            | EUR         | 31.12.2017  |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2016   | 2015  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                                                                                  | Ostud  | Ostud |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 697 | 585   |

OÜ Fermex International aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoleks:

- osanikku;
- juhatuse liiget;
- eespool nimetatud isiku lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- AS Linda Nektar juhatuse ja nõukogu liikmeid.

## Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 2 037          | 1 768          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 037</b>   | <b>1 768</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 201 327        | 201 327        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>201 327</b> | <b>201 327</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>203 364</b> | <b>203 095</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 1 500          | 0              |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 500</b>   | <b>0</b>       |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 500</b>   | <b>0</b>       |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 85 983         | 86 187         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 113 069        | 114 096        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>201 864</b> | <b>203 095</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>203 364</b> | <b>203 095</b> |

## Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 486         | -919           |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-1 486</b>  | <b>-919</b>    |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 114 555        | 115 015        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>113 069</b> | <b>114 096</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>113 069</b> | <b>114 096</b> |

## Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                | 2016            | 2015            |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                         |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                              | -1 486          | -919            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>-1 486</b>   | <b>-919</b>     |
| Rahavood investeerimistegevusest               |                 |                 |
| Laekunud dividendid                            | 114 555         | 115 015         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>  | <b>114 555</b>  | <b>115 015</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest              |                 |                 |
| Saadud laenud                                  | 1 500           | 0               |
| Makstud dividendid                             | -114 300        | -115 500        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>-112 800</b> | <b>-115 500</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                          | <b>269</b>      | <b>-1 404</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses     | 1 768           | 3 172           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>       | <b>269</b>      | <b>-1 404</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus       | 2 037           | 1 768           |

*T. Nilsen*

## Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                                                                                      | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) | Kokku            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>31.12.2014</b>                                                                                    | 2 556                       | 256                          | 201 278                     | 204 090          |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       |                             |                              | 114 096                     | 114 096          |
| Väljakuulutatud<br>dividendid                                                                        |                             |                              | -115 091                    | -115 091         |
| <b>31.12.2015</b>                                                                                    | 2 556                       | 256                          | 200 283                     | 203 095          |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             |                             |                              | -201 327                    | -201 327         |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil |                             |                              | 3 042 825                   | 3 042 825        |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2015</b>                                  | <b>2 556</b>                | <b>256</b>                   | <b>3 041 781</b>            | <b>3 044 593</b> |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       |                             |                              | 113 069                     | 113 069          |
| Väljakuulutatud<br>dividendid                                                                        |                             |                              | -114 300                    | -114 300         |
| <b>31.12.2016</b>                                                                                    | 2 556                       | 256                          | 199 052                     | 201 864          |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             |                             |                              | -201 327                    | -201 327         |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil |                             |                              | 3 480 523                   | 3 480 523        |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2016</b>                                  | <b>2 556</b>                | <b>256</b>                   | <b>3 478 248</b>            | <b>3 481 060</b> |

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2017

Fermex International OÜ (registrikood: 10635998) 01.01.2016-31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitatud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Ernst Erik Hagström

Juhatuse liige





# Grant Thornton

An instinct for growth™

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Grant Thornton Baltic OÜ  
Ahtri 6a  
10151 Tallinn  
Estonia

T +372 626 4500  
F +372 626 4501  
E [info@ee.gt.com](mailto:info@ee.gt.com)  
[www.grantthornton.ee](http://www.grantthornton.ee)

REG. CODE 10384467  
VAT CODE EE100086678

### OÜ Fermex International osanikele

#### Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Fermex International konsolideerimisgrupi (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

#### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

#### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Audit  
Internal audit  
Outsourcing  
Tax  
Legal  
Financial advisory



## **Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega**

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsüpi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## **Vandeauditi kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga**

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

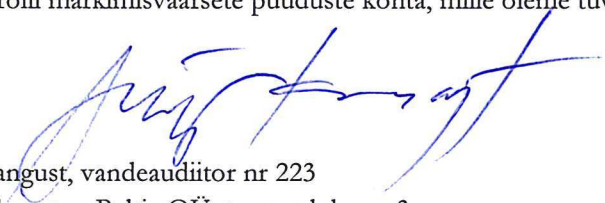
- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsübi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis



modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.



Aivar Kangust, vandeaudiitor nr 223  
Grant Thornton Baltic OÜ, tegevusluba nr 3  
Tallinn, 29. mai 2017

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 924 668        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 652 580          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 577 248</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 3 577 248        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 577 248</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 924 668        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 652 580          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 577 248</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 3 577 248        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>3 577 248</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                 | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|--------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>Ernst Erik<br/>Hagström</b> | <b>18.06.1956</b>                         | <b>Soome</b>      | <b>2556 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                              |
|------------------------|-----------------------------------|
| <b>Telefon</b>         | <b>+358 68362150</b>              |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>kadri.rauba@lindanektar.ee</b> |