

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** MOVEK GRUPP OÜ

**registrikood:** 10635596

**tänava/talu nimi,** Tallinna mnt 92

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Uuemõisa alevik

**vald:** Haapsalu linn

**maakond:** Lääne maakond

**postisihtnumber:** 90401

**telefon:** +372 4720260

**faks:** +372 4720261

**e-posti aadress:** info@movekgrupp.com

**veebilehe aadress:** www.movekgrupp.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 3 Varud                                | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 7 Kasutusrent                          | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 13 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 14 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |

## Tegevusaruanne

2018 aastal oli Movek Grupp OÜ müügitulu 1 079 705 ( 2017.a 1 031 924) eurot. Sellest 1 040 438 ( 2017.a 966 826) eurot moodustas müügitulu energeetika osas ning 39 267 (2017.a 65 098 ) eurot keemiatoodete osas.

2018 aastal jätkas Movek Grupp OÜ tegevust soojuspumpade tootmise, paigalduse ja hooldusega. Keemiatootmise osa otsustasime lõpetada ning müüsi seadmed ja oskusteabe edasi.

Käesoleva majandusaasta lõpetasime kahjumiga summas 31 364 (2017.a kasum 9 381) eurot.

Movek Grupp jätkab 2019.a oma praegust tegevust soojuspumpade tootmisel ja seadmete müügil.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 25 855         | 26 959         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 144 127        | 59 849         | 2       |
| Varud                                        | 354 841        | 503 142        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>524 823</b> | <b>589 950</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 160            | 160            |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 380 970        | 405 507        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>381 130</b> | <b>405 667</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>905 953</b> | <b>995 617</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 33 169         | 138 043        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 294 657        | 194 449        | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>327 826</b> | <b>332 492</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 54 627         | 108 261        | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>54 627</b>  | <b>108 261</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>382 453</b> | <b>440 753</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 223 700        | 223 700        | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 31 956         | 31 956         |         |
| Muud reservid                                | 300 000        | 300 000        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -792           | -10 173        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -31 364        | 9 381          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>523 500</b> | <b>554 864</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>905 953</b> | <b>995 617</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2018           | 2017          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                            | 1 079 705      | 1 031 924     | 12      |
| Muud äritulud                                        | 82 670         | 22 748        | 13      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -6 400         | -127 011      | 3       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -858 938       | -487 195      | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -105 030       | -182 912      | 15      |
| Tööjõukulud                                          | -189 383       | -206 787      | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -28 610        | -28 767       | 5       |
| Muud ärikulud                                        | -144           | -4 049        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>-26 130</b> | <b>17 951</b> |         |
| Intressitulud                                        | 0              | 444           |         |
| Intressikulud                                        | -5 893         | -9 014        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | 659            | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>-31 364</b> | <b>9 381</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>-31 364</b> | <b>9 381</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Movek Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne perioodi 1.01.2018-31.12.2018 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhiselt ning ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Esitus- ja arvestusvaluutaks on euro.

Movek Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõlgad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit. st. kantakse kulusse nende soetamise järjekorras.

Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse kasutusele võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed (muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus ( s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus ( miinus müügikulutsed ) või vara kasutusväärtus ) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmed   | 5-10           |
| Transpordivahendid    | 5-10           |
| Arvutustehnika        | 3-5            |
| Muu inventar          | 3-10           |
| Ehitised ja rajatised | 10-50          |

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Movek Grupp OÜ on kajastanud kapitalirendina kõiki lepinguid, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

1. renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
2. rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
3. lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikult kasulikust elueast;
4. rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
5. renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna .

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama

tüüpi varade osas

rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Juhul kui on kahtlusi väljarenditava varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test vastavalt juhendile.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustusi tähtajaga alla aasta kajastatakse lühiajaliste kohustustena. Finantskohustusi tähtajaga üle ühe aasta kajastatakse pikaajalistena.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 kehtib maksumäär 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukordadele. Movek Grupp OÜ käsitleb seotud osapooltena:

1. ettevõtte omanikku;
2. tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 93 633         | 93 633         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 97 552         | 97 552         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -3 919         | -3 919         |         |
| Muud nõuded                        | 48 000         | 48 000         |         |
| Viitlaekumised                     | 48 000         | 48 000         |         |
| Ettemaksed                         | 2 494          | 2 494          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 494          | 2 494          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>144 127</b> | <b>144 127</b> |         |
|                                    |                |                |         |
|                                    | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 55 818         | 55 818         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 59 737         | 59 737         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -3 919         | -3 919         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 196            | 196            | 4       |
| Muud nõuded                        | 2 605          | 2 605          |         |
| Viitlaekumised                     | 2 605          | 2 605          |         |
| Ettemaksed                         | 1 230          | 1 230          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 230          | 1 230          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>59 849</b>  | <b>59 849</b>  |         |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 301 002        | 468 350        |
| Valmistoodang          | 26 100         | 32 500         |
| Ettemaksed varude eest | 27 739         | 2 292          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>354 841</b> | <b>503 142</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018 |               | 31.12.2017 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 0             | 0          | 51            |
| Käibemaks                                     | 0          | 26 821        | 0          | 18 192        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 10 777        | 0          | 7 838         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 23 803        | 0          | 16 229        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 809           | 0          | 898           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 901           | 0          | 824           |
| Intress                                       | 0          | 0             | 0          | 2 233         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |               | 196        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>63 111</b> | <b>196</b> | <b>46 265</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     | Maa          | Ehitised       | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku          |
|---------------------|--------------|----------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------|
|                     |              |                |                         |                    |                             |                |
| <b>31.12.2016</b>   |              |                |                         |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus      | 4 397        | 662 716        | 288 250                 | 288 250            | 44 360                      | 999 723        |
| Akumuleeritud kulum | 0            | -355 463       | -202 210                | -202 210           | -39 414                     | -597 087       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>4 397</b> | <b>307 253</b> | <b>86 040</b>           | <b>86 040</b>      | <b>4 946</b>                | <b>402 636</b> |
|                     |              |                |                         |                    |                             |                |
| Ostud ja parendused | 0            | 5 100          | 26 538                  | 26 538             | 0                           | 31 638         |
| Amortisatsioonikulu | 0            | -13 254        | -13 311                 | -13 311            | -2 202                      | -28 767        |
|                     |              |                |                         |                    |                             |                |
| <b>31.12.2017</b>   |              |                |                         |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus      | 4 397        | 667 816        | 314 788                 | 314 788            | 44 360                      | 1 031 361      |
| Akumuleeritud kulum | 0            | -368 717       | -215 521                | -215 521           | -41 616                     | -625 854       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>4 397</b> | <b>299 099</b> | <b>99 267</b>           | <b>99 267</b>      | <b>2 744</b>                | <b>405 507</b> |
|                     |              |                |                         |                    |                             |                |
| Ostud ja parendused | 0            | 0              | 0                       | 0                  | 4 073                       | 4 073          |
| Amortisatsioonikulu | 0            | -13 764        | -13 259                 | -13 259            | -1 587                      | -28 610        |
|                     |              |                |                         |                    |                             |                |
| <b>31.12.2018</b>   |              |                |                         |                    |                             |                |
| Soetusmaksumus      | 4 397        | 667 816        | 314 788                 | 314 788            | 48 433                      | 1 035 434      |
| Akumuleeritud kulum | 0            | -382 481       | -228 780                | -228 780           | -43 203                     | -654 464       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>4 397</b> | <b>285 335</b> | <b>86 008</b>           | <b>86 008</b>      | <b>5 230</b>                | <b>380 970</b> |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                          | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|
|                                          |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                      |             |             |
| Iveco Daily                              | 7 710      | 4 076                             | 3 634                  | 0           | 2,59%+6<br>k.euribor | EUR         | 30.01.2020  |
| Iveco Daily                              | 8 739      | 5 106                             | 3 633                  | 0           | 2,59%+6<br>k.euribor | EUR         | 30.01.2020  |
| Volvo XC                                 | 15 150     | 3 729                             | 11 421                 | 0           | 2,49%+6<br>k.euribor | EUR         | 15.11.2022  |
| <b>Kapitalirendikohustised<br/>kokku</b> | 31 599     | 12 911                            | 18 688                 | 0           |                      |             |             |

|                                          | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|
|                                          |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                      |             |             |
| Renault Traffic                          | 1 268      | 1 268                             | 0                      | 0           | 2,1%+6<br>k.euribor  | EUR         | 30.06.2018  |
| Iveco Daily                              | 11 787     | 4 077                             | 7 710                  | 0           | 2,59%+6<br>k.euribor | EUR         | 30.01.2020  |
| Iveco Daily                              | 11 787     | 4 077                             | 7 710                  | 0           | 2,59%+6<br>k.euribor | EUR         | 30.01.2020  |
| Volvo XC                                 | 23 770     | 8 621                             | 15 149                 | 0           | 2,49%+6<br>k.euribor | EUR         | 15.11.2022  |
| <b>Kapitalirendikohustised<br/>kokku</b> | 48 612     | 18 043                            | 30 569                 | 0           |                      |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
| Masinad ja seadmed                       | 60 849        | 72 665        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>60 849</b> | <b>72 665</b> |

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                  | 2018  | 2017  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrenditulu | 5 542 | 5 434 |

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2018  | 2017  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 3 443 | 3 443 |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                        |             |              |             |             |
| Laen Swedbankist                     | 20 000     | 20 000                           |                        |             | 5%           | EUR         | 02.2019     |
| Krediitkaardi võlgnevus              | 258        | 258                              |                        |             | 0%           | EUR         | 10.01.2019  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 20 258     | 20 258                           |                        |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                        |             |              |             |             |
| Pikaajaline laen omakult             | 35 939     | 0                                | 35 939                 | 0           | 0%           | EUR         | tähtajatu   |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 35 939     | 0                                | 35 939                 | 0           |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 31 599     | 12 911                           | 18 688                 | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 87 796     | 33 169                           | 54 627                 | 0           |              |             |             |
|                                      |            |                                  |                        |             |              |             |             |
|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                        |             |              |             |             |
| Pikaajaline laen omakult             | 57 692     | 0                                | 57 692                 | 0           | 0%           | EUR         | 31.12.2019  |
| Laen Swedbankist                     | 140 000    | 120 000                          | 20 000                 | 0           | 5%           | EUR         | 02.2019     |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 197 692    | 120 000                          | 77 692                 | 0           |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 48 612     | 18 043                           | 30 569                 | 0           |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 246 304    | 138 043                          | 108 261                | 0           |              |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |                |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2018    | 31.12.2017     |
| Ehitised                                              | 60 849        | 303 496        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>60 849</b> | <b>303 496</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 144 517        | 144 517        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 8 799          | 8 799          |         |
| Maksuvõlad                       | 63 111         | 63 111         | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 78 230         | 78 230         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 78 230         | 78 230         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>294 657</b> | <b>294 657</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 108 699        | 108 699        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 005          | 9 005          |         |
| Maksuvõlad                       | 46 265         | 46 265         | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 30 480         | 30 480         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 30 480         | 30 480         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>194 449</b> | <b>194 449</b> |         |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                       | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Tingimuslikud kohustised              |              |              |
| Garantiitööd                          | 5 000        | 5 000        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b> | <b>5 000</b> | <b>5 000</b> |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 223 700    | 223 700    |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                                            | 2018             | 2017             |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                               |                  |                  |
| Eesti                                                      | 902 083          | 871 991          |
| Läti                                                       | 3 901            | 14 490           |
| Rootsi                                                     | 420              | 480              |
| Soome                                                      | 162 521          | 133 013          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                 | <b>1 068 925</b> | <b>1 019 974</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                        |                  |                  |
| Norra                                                      | 10 780           | 11 950           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>          | <b>10 780</b>    | <b>11 950</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                     | <b>1 079 705</b> | <b>1 031 924</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                              |                  |                  |
| Kütte- ja kliimaseadmete tootmine                          | 1 040 438        | 966 826          |
| Seebi, pesemis-, puhastus- ja poleerimisvahendite tootmine | 39 267           | 65 098           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                     | <b>1 079 705</b> | <b>1 031 924</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                           | 2018          | 2017          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kindlustushüvitis                         | 0             | 449           |
| Renditulu                                 | 5 542         | 5 434         |
| Vanametalli müük                          | 233           | 400           |
| EAS toetus                                | 0             | 15 366        |
| Eelmiste perioodide parandus              | 72 000        | 0             |
| Lootusetute debitorsete võlgade laekumine | 1 180         | 0             |
| Muud                                      | 3 715         | 1 099         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                | <b>82 670</b> | <b>22 748</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018           | 2017           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 654 787        | 364 556        |
| Teenustööd ja alltöövõtt                         | 204 151        | 122 639        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>858 938</b> | <b>487 195</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 3 443          | 3 443          |
| <b>Energia</b>                            | <b>6 049</b>   | <b>5 434</b>   |
| Elektrienergia                            | 6 049          | 5 434          |
| Mitmesugused bürookulud                   | 6 993          | 8 554          |
| Lähetuskulud                              | 1 321          | 2 278          |
| Koolituskulud                             | 0              | 642            |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 6 831          | 0              |
| Väheväärtuslikud vahendid                 | 4 082          | 4 995          |
| Transport                                 | 7 099          | 4 244          |
| Reklaam ja messikulu                      | 12 034         | 5 630          |
| Teenused                                  | 18 622         | 16 139         |
| Autokulud                                 | 27 276         | 34 964         |
| Kaitseriietus                             | 538            | 650            |
| Kindlustus                                | 4 516          | 7 250          |
| Ruumide remont                            | 504            | 83 375         |
| Muud                                      | 5 722          | 5 314          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>105 030</b> | <b>182 912</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 140 850        | 155 298        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 48 533         | 51 489         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>189 383</b> | <b>206 787</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale        | 9              | 12             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 7              | 10             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2              | 2              |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 36 239     | 0          | 57 692     |

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Heino Uussaar                                                                                                                    | 0             | 22 503                      | 0%           | EUR         | tähtajatu   |
| Maarja Uussaar                                                                                                                   | 1 750         | 0                           | 0%           | EUR         | tähtajatu   |

| 2017                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Heino Uussaar                                                                                                                    | 52 642        | 48 850                      | 0%           | EUR         | 31.12.2019  |
| Maarja Uussaar                                                                                                                   |               |                             |              |             |             |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2018   |        | 2017   |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                                         | Ostud  | Müügid | Ostud  | Müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 12 694 | 10 553 | 14 941 | 26 910 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 32 536 | 32 488 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2019

**MOVEK GRUPP OÜ (registrikood: 10635596) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HEINO UUSSAAR      | Juhatuse liige     | 15.01.2020           |
| MAARJA UUSSAAR     | Juhatuse liige     | 15.01.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -792           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -31 364        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-32 156</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)  | -31 362        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-31 362</b> |

Vähendada erakordset reservkapitali perioodi kahjumu summas

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -792           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -31 364        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-32 156</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus      | 43221      | 659898          | 61.12%      | Jah            |
| Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete tootmine | 28251      | 380540          | 35.24%      | Ei             |
| Seebi, pesemis-, puhastus- ja poleervahendite tootmine   | 20411      | 39267           | 3.64%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Heino Uussaar  | 35303234733                               | Eesti             | 223700 EUR<br>(Lihtomand)    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Telefon           | +372 4720260        |
| Faks              | +372 4720261        |
| E-posti aadress   | info@movekgrupp.com |
| Veebilehe aadress | www.movekgrupp.com  |