

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

0-17

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Riina Iher

OÜ SEEMNEVILI

registrikood: 10635538

Juhatus: Pauli Tapio Pieti

Martin Tikkerbär

Asukoht: Põllu 3, 90303 LIHULA

Sidevahend: telefon +358 03 378 4183
fax +358 03 378 4193

Põhitegevusala: põllumajandus

juhatuse liige



SEEMNEVILI OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003
30.06.2004

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasuamiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1. Põhivara liikumine.....	12
Lisa 2 Realiseerimise netokäive.....	12
Lisa 3 Maksud.....	13
KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	14
ALLKIRJAD AASTAARUANDELE	15
OMAKAPITAL JA OSANIKE NIMEKIRI	

3 0 -06- 2004

OÜ SEEMNEVILI

Majandusaasta aruanne

2003

TEGEVUSARUANNE

OÜ Seemnevili põhitegevuseks on sertifitseeritud seemne- ja sordivilja kasvatus. Aasta 2003 oli OÜ Seemnevili teine tegevusaasta.

Põhirõhk 2003 aastal oli pandud seemne keskuse väljaehitamisele ning esimese saagi saamisele.

2003a kevadel tegi OÜ Seemnevili oma esimese sertifitseeritud teravilja kevadkülvil 150 hektaril. Külvati 70 ha nisu ning 80 ha otra.

Valmis OÜ Seemnevili viljakuivati ja sorteerimis ning pakendamislüin.

Alustati OÜ Seemnevili kontor-elamu ehitust, mis valmib 2004 a suveks.

Sügisel toimus viljakoristus. Saagikus oli esimese aasta kohta planeeritud ning juhatuse liikmed andsid sellele rahuldava hinnangu.

2003 aasta sügisel pikendati koostöölepingut AS Kemira GrowHow'ga.

Vastu võeti põhimõtteline otsus suurendada 2004 aastaks külvipinda 400 hektarini millest osa ostetakse ning osa renditakse. Plaanis on alustada teenuse pakkumist järgmistes valdkondades:

- *Viljakuivatus teenus
- *Viljasorteerimise teenus
- *Vilja puhtimise ja pakendamise teenus
- *Vilja ladustamise teenus
- *Viljakoristus teenus
- *Taimekaitse pritseteenus

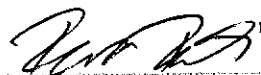
2004 aastal taotleme investeerimistoetusi vajamineva tehnika ostmiseks.

2003. aasta realisatsioon oli 735 tuhat krooni.

Palgakulu kokku oli 466 tuhat krooni, sellest juhatuse liikmele palgakulu 208 tuhat krooni.

Juhatus hindab OÜ Seemnevili tegevust 2003 aastal rahuldavaks. Püstitatud põhiülesanded said täidetud. Loodi rahuldavad eeltingimused 2004 aasta majandustegevuseks - seemne- ja sordivilja kasvatamise jätkumiseks. Pandi alus ning loodi võimalused OÜ Seemnevili edasiseks tegevuseks.

Juhatus liikmed:



SEEMNEVILI OÜ

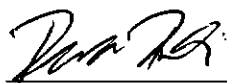
Fallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003
2004

JUHTIMA ÕIGUSTATUD ISIKU(TE) KIRJALIK DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel kuni toodud OÜ SEEMNEVILI 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ SEEMNEVILI finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ SEEMNEVILI on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvestatud ja esitatud.



Pauli Tapio Pieti
OÜ Seemnevili
juhatuse liige

"....." _____ 2004



Martin Tikkerbär
OÜ Seemnevili
juhatuse liige

" " _____ 2004

2003

Leht 1

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

	31.12.2003	SISSE TULNUD 01.01.2003	Võrdlus 30.06.2004
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod			
kokku	42850	46425	-3575
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	299875	3620	296255
Mitmesugused nõuded kokku	299875	3620	296255
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79786	110508	-30722
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	79786	110508	-30722
Varud			
Tooraine ja materjal	388322		388322
Varud kokku	388322		388322
KOKKU KÄIBEVARA	810833	160553	650280
PõHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	2704162	1613000	1091162
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	561267	174750	386517
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-222939	-31159	-191780
Lõpetamata ehitus	168457		168457
Materiaalne põhivara kokku	3210947	1756591	1454356
KOKKU PõHIVARA	3210947	1756591	1454356
AKTIVA KOKKU	4021780	1917144	2104636
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud)		2120210	-2120210
Pikaajalise kapitalirendi maksed järgmisel perioodil	112954		112954
Võlakohustused kokku	112954	2120210	-2007256
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved	27102	7041	20061
Võlad tarnijatele kokku	27102	7041	20061
Maksuvõlad			
kokku	106652	28365	78287
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	24546		24546
Muud viitvõlad	8223		8223
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud) kokku	32769		32769
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	279477	2155616	-1876139

	31.12.2003	Tallinna Linna kohus 01.01.2003 SISSE TULNUD	Võrdlus
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		3 0 -06- 2004	
Pikaajalised võlakohustused			
Konverteeritavad võlakohustused	1648259		1648259
Pikaajalised kapitalirendi võlad	478103		478103
Pikaajalised võlakohustused kokku	2126362		2126362
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED	2126362		2126362
KOKKU KOHUSTUSED	2405839	2155616	250223
OMAKAPITAL			
Sissemakstud registreerimata kapital			
kokku	1920000	10796	1909204
Osa/Aktsiakapital nimiväärtuses			
kokku	40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			
kokku	-289268	-16967	-272301
Aruandeaasta kasum (kahjum)			
kokku	-54791	-272301	217510
KOKKU OMAKAPITAL	1615941	-238472	1854413
PASSIVA KOKKU	4021780	1917144	2104636

RA 2A

Leht 1

2003

Tallinna Linnakohtus
Registriorikohad

2002

SISSE TULNUD

Äritulud

Müügitulu	735050	3 0 -06012004
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	300000	0
Muud äritulud	262818	0.....
Kokku äritulud	1297868	10169

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused	350826	3500
Mitmesugused tegevuskulud	297324	184097
Tööjõu kulud		
Palgakulu	358064	48090
Sotsiaalmaksud	119947	15775
Kokku tööjõu kulud	478011	63865
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	191780	31159
Kokku kulum	191780	31159
Muud ärikulud	0	0
Kokku ärikulud	1317941	282622
Ärikasum (-kahjum)	-20073	-272452
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	66	151
Kokku finantstulud	66	151
Finantskulud		
Intressikulud	34784	
Kokku finantskulud	34784	0
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-54791	-272301
Puhaskasum (kahjum)	-54791	-272301

Puhaskasum

-54791 -272301

Rahavood äritegevusest

Muud lühiajalised nõuded	-296254	-3620
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30722	-108610
Tooraine ja materjal	-388322	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	191780	31159
Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud)	-2120210	2120210
Pikaajalise kapitalirendi maksed järgmisel perioodil	112954	
Tarnijatele tasumata arved	20061	7041
Isiku tulumaksu võlg	31501	12120
Sotsiaalmaksu võlg	45328	15540
Muud maksud	-603	
Arvestatud muud maksud	5004	705
Tasutud muud maksud	-2943	
Palga võlg	24546	
Muud viitvõlad, va trahvid	8223	

Rahavood äritegevusest kokku

-2338214 2074544

Rahavood investeerimisest

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	-1091162	-1613000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	-386517	-174750
Lõpetamata ehitus	-168457	

Rahavood investeerimisest kokku

-1646136 -1787750

Rahavood finantseerimisest

Konverteeritavad võlakohustused	1648259	
Pikaajalised kapitalirendi võlad	478103	
Sissemakstud registreerimata kapital	1909204	10796
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-272301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	272301	

Rahavood finantseerimisest kokku

4035566 10796

Rahavood kokku

-3575 25289

Za ZA

OÜ SEEMNEVILI

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	aktsiakapital	aazio	sissemak kapital	eelmiste per. kasum/kahjum	aruandeaasta kasum/kahjum	omaaktsiad	kokku
31.12.02	40000	0	1920000		-54791	0	1905209
2000 kasumi jagamine	0	0	0	0	0	0	0
Dividendid	0	0	0		0	0	0
Dividendide tm.	0	0	0		0	0	0
Emissioon	0	0	0	0	0	0	0
Omaaktsiad	0	0	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	-289268		0	-289268
31.12.03	40000	0	1920000	-289268	-54791	0	1615941

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

juhatuse liige



SEEMNEVILI OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ SEEMNEVILI 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2003 ja lõppes 31. detsember 2003.
Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Maa on arvele võetud soetusmaksumuses ja seda ei amortiseerita.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivararal järgmine:

* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20%
Hooned	5%

Tulud ja kulud

30 -06- 2004

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l SEEMNEVILI on tekkinud summale nõudeõigus.

SEEMNEVILI OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003 2004
30-06-2004

LISA 1

Põhivara liikumine:

Materiaalne põhivara

Põhivara rühm

	Hooned	Masinad ja seadmed	MAA	Kokku
Soetusmaksumus				
01.01.2003	1043000	174750	570000	1787750
Soetamine	940003	386517	151159	1477679
Müük				
Soetusmaksumus				
31.12.2003	1983003	561267	721159	3265430
Akumuleeritud kulum				
31.12.2002	8692	22467	0	31159
Arvestatud kulum	78540	113240	0	191780
Müüdud põhivara kulum		0	0	0
31.12.2003	87232	135707	0	222939
Jääkväärtus				
31.12.2002	1034308	152283	570000	1756591
31.12.2003	1895771	425560	721159	3042491

SEEMNEVILI OÜ

Talinn Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 2.

MÜÜGITULU

Tegevusala	aasta 2003	aasta 2002
Seemnevilja müük		
Eesti	735050	10169
Kõik kokku	735050	10169

OÜ SEEMNEVILI

Talimaa Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003-2004

LISA 3

Maksude jagunemine:

OÜ SEEMNEVILI maksud jagunevad

	31.12.2003		
	ettemaks	põhimaks	intress
Käibemaks	+79786	0	0
Isiku tulumaks	0	-43366	-255
Sotsiaalmaks	0	-60517	-351
Töötuskindlustus	0	-2750	-16
Kohustuslik kogumispension	0	-830	-6
Maamaks	1439	0	0
Kokku	81225	-107463	-628

	31.12.2002		
	ettemaks	põhimaks	intress
Käibemaks	+110508	0	0
Isiku tulumaks	0	-12120	0
Sotsiaalmaks	0	-15540	0
Töötuskindlustus	0	-705	0
Kokku	+110508	-28365	0

juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ SEEMNEVILI vaba omakapital seisuga 31.12.2003 on 1 615 941 krooni.

Juhatus tegi osanikele ettepaneku kasutada kõik vabad vahendid täiendavateks investeeringuteks põllumaade ja vajaliku tehnika soetamiseks..
2003.a. on käivitus seemnevilja kasvatus ja on sõlmitud lepingud toodangu realiseerimiseks.

Jaotuskõlblik kasum kokku 0.00 krooni.

Juhatusel liige



OÜ SEEMNEVILI

lõhuna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Majandusaasta aruanne 2003.....

Allkirjad OÜ SEEMNEVILI 2003 aastaaruandele:

Juhatuse liikmed:



Pauli Tapio Pieti

“ “juuni 2004



Martin Tikkerbär

“ “juuni 2004

Juhatuse liige



OÜ SEEMNEVILI

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2003
SISSEVIJUTUD
30-06-2004

OSANIKE NIMRKIRI JA OSAKAPITALI JAGUNEMINE

OÜ SEEMNEVILI osakapital on aastaaruande kinnitamise päeval 40 000.- krooni ja koosneb kolmest osast:

PAULI TAPIO PIETI sünd. 21.08.1952, elukoht Soome Vabariik, Terälahti, 34260
Sorrantie 28

19 600.00 krooni

MERVI HEIDI IRMELI PIETI sünd. 18.02.1951, elukoht Soome Vabariik, Terälahti,
34260, Sorrantie.

20 000.00 krooni

MARTIN TIKKERBÄR, isikukood 37109035212, elukoht Rakke vald,
Lääne-Virumaa

400.00 krooni

juhatuse liige

