

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Seemnevili

registrikood: 10635538

tänava/talu nimi, Põllu 3

maja ja korteri number:

linn: Lihula vallasine linn

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90303

telefon: +358 033784183

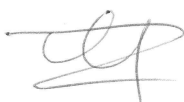
faks: +358 033784193

e-posti aadress: mika.pieti@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

OÜ Seemnevili põhitegevus on sertifitseeritud seemne- ja sordivilja kasvatus.

2010 aastal oli ettevõtte müügikäive 885 tuhat krooni, toetusi saadi 1032 tuhat krooni. Kasumit teeniti 2010 aastal 478 tuhat krooni.

2010.aastal ettevõtte põhivaradesse ei investeeritud.

OÜ Seemnevili juhatus koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liige on ka ettevõtte tegevjuht. Töötasu tegevjuhile 2010 aastal ei makstud. Juhatusele ei ole ette nähtud mingeid garantiisid tagasikutsumisel ega tähtaja möödumisel.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	118 122	1 233	
Nõuded ja ettemaksed	175 712	132 027	2
Varud	1 286 271	1 473 617	4
Kokku käibevara	1 580 105	1 606 877	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 624 973	8 672 468	5
Kokku põhivara	8 624 973	8 672 468	
Kokku varad	10 205 078	10 279 345	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	510 298	1 419 898	6,7
Võlad ja ettemaksed	1 105 451	2 707 800	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	1 615 749	4 127 698	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 371 176	4 064 665	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	8 371 176	4 064 665	
Kokku kohustused	9 986 925	8 192 363	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	80 000	80 000	
Registreerimata osakapital	0	2 346 990	
Ülekurss	16 000	16 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-356 010	1 886 546	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	478 163	-2 242 554	
Kokku omakapital	218 153	2 086 982	
Kokku kohustused ja omakapital	10 205 078	10 279 345	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	885 217	3 391 842	9
Muud äritulud	1 032 546	945 566	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-2 248 611	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-643 513	-2 625 239	
Mitmesugused tegevuskulud	-214 150	-439 260	
Tööjõukulud	-36 502	-809 481	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47 496	-47 496	5
Muud ärikulud	-116 190	-134 636	
Ärikasum (-kahjum)	859 912	-1 967 315	
Finantstulud ja -kulud	-381 749	-275 239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	478 163	-2 242 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	478 163	-2 242 554	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	859 912	-1 967 315
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 496	47 496
Muud korrigeerimised	0	-2
Kokku korrigeerimised	47 496	47 494
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43 685	525 195
Varude muutus	187 346	2 503 575
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 602 349	-173 352
Laekunud intressid	0	269
Kokku rahavood äritegevusest	-551 280	935 866
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 600 305	1 938 079
Saadud laenude tagasimaksed	-426 699	-1 020 544
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-708 538
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-140 131	0
Makstud intressid	-365 306	-275 508
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	668 169	-1 066 511
Kokku rahavood	116 889	-130 645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 233	131 878
Raha ja raha ekvivalentide muutus	116 889	-130 645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	118 122	1 233




Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	80 000	2 346 990	16 000	1 886 546	4 329 536
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-2 242 555	-2 242 555
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2009	80 000	2 346 990	16 000	-356 008	2 086 982
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				478 163	478 163
Muutused muudest omanike sissemaksetest		-2 346 990			-2 346 990
Muud muutused omakapitalis				-2	-2
31.12.2010	80 000	0	16 000	122 153	218 153




Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Seemnevili 2010. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamisseaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Seemnevili kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. OÜ Seemnevili aastaaruanne on koostatud eesti kroonides täiskrooni täpsusega.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud arvestatakse Eesti kroonidesse tehingu toimumise päeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi alusel.

Kursi muutmise ja kommertspankade kursist tingitud valuutakursi kahjumid või kasumid näidatakse kasumiaruandes muudes ärituludes või -kuludes.

Varud

Varud võetakse bilansis arvele järgmiselt:

Materjalid, väetised, kemikaalid, ostetud vili ja kütus võetakse arvele ostuhinnas. Kasutatud materjalid, väetised, kemikaalid ja vili kantakse kuludesse kaalutud keskmise hinna meetodil.

Valmistoodang võetakse arvele tootmise omahinnas. Lõpetamata toodang arvestusliku hektarihinnaga vastavalt teostatud tööde mahule (kas ainult kündmine või kündmine koos külvamisega).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul, tavaliselt rohkem kui üks aasta ja mille maksumus on üle 5000.- krooni.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt hooneid ja rajatise 0,5%, kontoritehnikat 10-20% aastas.

Materiaalse põhivara müügist või mahakandmisest saadud kasum või kahjum näidatakse müügi- või mahakandmise aasta kasumiaruandes.

Sihtfinantseerimine

Saadud toetused kajastatakse üldiselt selles arvestusperioodis, millal need laekuvad. Kuna PRIA maksab põllumajandustoetusi aasta lõpus ja osaliselt järgmise aasta alguses, siis võetakse aruandeperioodi lõpul laekumata toetus arvele tekkepõhiselt vastavalt PRIA saldoteatisele.

Tulud

Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste müügitulu, aruandeperioodil arvestatud intressid ja muud tulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul müüdud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	175 712	3 776
Laekumata PRIA toetused	0	121 052
Makstud tagatistasu MES	0	7 199
Kokku Nõuded ja ettemaksed	175 712	132 027

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 800	106
Käibemaks	22 165	324 319
Üksikisiku tulumaks	1 855	16 320
Sotsiaalmaks	5 325	40 987
Kohustuslik kogumispension	101	
Töötuskindlustusmaksed	678	1 409
Maamaks		4 527
Intress	46 169	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		15 930
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78 093	403 598

Lisa 4 Varud (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	193 742	29 530
Lõpetamata toodang	531 579	420 000
Valmistoodang	560 950	806 725
Müügiks ostetud kaubad	0	5 900
Varuosad	0	115 394
Väetised ja taimekaitsevahendid	0	96 068
Kokku varud	1 286 271	1 473 617



Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 516 924	2 828 851	6 385 136	6 385 136	10 730 911
Akumuleeritud kulum		-384 890	-1 626 057	-1 626 057	-2 010 947
Jääkmaksumus	1 516 924	2 443 961	4 759 079	4 759 079	8 719 964
Amortisatsioonikulu		-14 136	-33 360	-33 360	-47 496
31.12.2009					
Soetusmaksumus	1 516 924	2 828 851	6 385 136	6 385 136	10 730 911
Akumuleeritud kulum		-399 026	-1 659 417	-1 659 417	-2 058 443
Jääkmaksumus	1 516 924	2 429 825	4 725 719	4 725 719	8 672 468
Amortisatsioonikulu		-14 135	-33 360	-33 360	-47 495
31.12.2010					
Soetusmaksumus	1 516 924	2 828 851	6 385 136	6 385 136	10 730 911
Akumuleeritud kulum		-413 161	-1 692 777	-1 692 777	-2 105 938
Jääkmaksumus	1 516 924	2 415 690	4 692 359	4 692 359	8 624 973

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	452 034	140 131	311 903	
31.12.2009				
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	592 164	143 555	448 609	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	2 810 798	2 810 798
31.12.2009	2 844 158	2 844 158

2009 aasta jaanuaris sõlmiti Nordea Finance Estoniaga varade müügi-tagasirendi leping. Kapitalirendi tähtaeg on 2013 aasta detsembris. Lepingu intress on 6,17%.

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen Nordea Pangast	2 606 457	370 167	2 236 290	
Laen omanikelt	5 822 983		5 822 983	
Pikaajalised laenud kokku	8 429 440	370 167	8 059 273	
Kapitalirendikohustused kokku	452 034	140 131	311 903	
Laenukohustused kokku	8 881 474	510 298	8 371 176	

	31.12.2009	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	801 145	801 145		
Muud laenud	48 500	48 500		
Lühiajalised laenud kokku	849 645	849 645		
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	3 033 156	426 698	2 040 833	565 625
Laenud omanikelt	1 009 598			1 009 598
Pikaajalised laenud kokku	4 042 754	426 698	2 040 833	1 575 223
Kapitalirendikohustused kokku	592 164	143 555	448 609	
Laenukohustused kokku	5 484 563	1 419 898	2 489 442	1 575 223

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	841 701	2 073 314
Võlad töövõtjatele	94 200	114 200
Maksuvõlad	78 093	403 598
Muud võlad	91 457	116 688
Muud viitvõlad	91 457	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 105 451	2 707 800

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	796 410	3 350 680
Soome	88 807	41 162
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	885 217	3 391 842
Kokku müügitulu	885 217	3 391 842

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2010	2009
Seemne- ja söödavilja müük	796 410	3 307 600
Põllumajanduslikud teenused	88 807	84 242
Kokku müügitulu	885 217	3 391 842

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	26 558	604 893
Sotsiaalmaksud	9 944	204 588
Kokku tööjõukulud	36 502	809 481
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Ettevõttes töötas aasta lõpus üks palgaline töötaja.

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	5 822 983	1 059 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	0	296 988

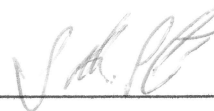
OÜ Seemnevili juhatuse allkirjad
2010.majandusaasta aruandele.

OÜ Seemnevili 2010.majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike
üldkoosolek 28 juuni 2011.aasta otsusega , allkirjastamine



juhatuse liige

Mika Ilmari Pieti



juhatuse liige

Perttu Petteri Pieti

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Seemnevil (registrikood: 10635538) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Piret Vao	Sisestaja	12.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-356 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	478 163
Kokku	122 153
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 153
Kokku	122 153

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	796410	89.97%	Jah
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	88807	10.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mika Ilmari Pieti	38306160040		2193 EUR
Mervi Heidi Irmeli Pieti	18.02.1951	Terälahti, Soome	357 EUR
Perttu Petteri Pieti	10.12.1978	Eesti	2193 EUR
Pauli Tapio Pieti	21.08.1952	Terälahti, Soome	357 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 033784183
Faks	+358 033784193
E-posti aadress	mika.pieti@gmail.com