

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Center Services

registrikood: 10634415

tänava/talu nimi, Tule tn 6-25

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 6799250, +372 6799252

faks: +372 6799251

e-posti aadress: Toomas.Kulderknup@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Intressikulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Center Services põhitegevuseks on liiklusvahendite, traktorite ja liikurmasinate tehnoülevaatused ja tehnokontrollid ning mootorsõidukite diagnostika, remont ja hooldus.

Teenuste osutamiseks on ettevõtte soetanud kinnistu, millele ehitati teenindus- ja ärihoone, ning soetati eriseadmed.

Osaühingu tegevuseks majandusaastal oli:

- * Pärnu mnt 552 tehnokeskuse hoone ja hoone ümbruse korrashoid ja hooldus;
- * Seadmete hooldus ja korrashoid;
- * Seadmete uuendamine;
- * Töötajate koolitamine;
- * Liiklusvahendite, traktorite ja liikurmasinate tehnoülevaatused;
- * Mootorsõidukite diagnostika, remont ja hooldus;
- * Tehnokontrollide teostamine;
- * Äripartneritega läbirääkimised EL-s
- * Projekteerimistööd hoone laiendamiseks.

2018. majandusaastal töötas OÜ Center Services keskmiselt 8 töötajat (taandatud täistööajale), kelle töötasufond moodustas 220 070 eurot. Juhatuse liikme tööd 2018. majandusaastal eraldi ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	233 587	171 579	
Nõuded ja ettemaksed	12 461	12 681	2,3
Kokku käibevarad	246 048	184 260	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	791 919	810 932	4
Kokku põhivarad	791 919	810 932	4
Kokku varad	1 037 967	995 192	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	13 775	5
Võlad ja ettemaksed	56 691	46 110	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	56 691	59 885	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	383 998	364 517	5
Kokku pikaajalised kohustised	383 998	364 517	
Kokku kohustised	440 689	424 402	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 700	12 700	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 812	532 741	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 488	24 071	
Kokku omakapital	597 278	570 790	
Kokku kohustised ja omakapital	1 037 967	995 192	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	463 070	449 014	7
Muud äritulud	17	280	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-914	-1 551	
Mitmesugused tegevuskulud	-165 211	-175 490	
Tööjõukulud	-220 070	-211 374	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 881	-30 252	
Muud ärikulud	0	-300	
Ärikasum (kahjum)	46 011	30 327	
Intressikulud	-19 523	-6 256	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 488	24 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 488	24 071	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Center Services majandusaasta aastaaruanne koostatakse erisusteta väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse /hea tava Majandusaasta aruande taksonoomia 2018 järgi.

Kuna majandusaasta aastaaruande koostamise bilansipäeval oli ettevõtte varasid rohkem kui 175 000 eurot, siis koostatakse lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne), lisadest ja tegevusaruandest.

Kasumiaruanne koostatakse skeem 1 alusel.
Aruanne koostatakse eurodes, eesti keeles.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standarditega vastavalt 2018. majandusaasta aruande taksonoomiale.

Aastaaruande koosseis ja esitusviisi muudatused on tingitud Raamatupidamise seaduse jõustunud muudatustest, sh kehtestatud lühendatud aastaaruande nõuetest ja koosseisust väikeettevõtjale, millega seondult ei esitata rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet.

Finantsvarad

Finantsvarade kajastamisel aastaaruandes lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendis 3 (RTJ3) kehtestatud põhinõuetest

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.
Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvestamisel ja kajastamisel aastaaruandes lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendis 5 (RTJ5) kehtestatud põhinõuetest ja toimunud muudatustest.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.
Amortiseerimine peab väljendama vara kasutamist, mitte ilmingimata tema väärtuse muutumist. Seega ei ole amortisatsioonimeetodi ja -määrade valikul eesmärgiks mitte vara jääkmaksumuse hoidmine võimalikult ligilähedane tema turuväärtusele, vaid vara kasutamise võimalikult õiglane peegeldus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kohustusi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses vastavalt nende tasumise tähtaegadele.
Kohustised, mis kuuluvad tasumisele järgneva 12 kalendrikuu jooksul lühiajaliste kohustistena ja kohustisi, millede tasumise kohustus tekib 12 kalendrikuu möödudes pikaajaliste kohustistena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 326	10 326
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71	71
Ettemaksed	2 064	2 064
Tulevaste perioodide kulud	2 064	2 064
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 461	12 461
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 074	11 074
Ostjatelt laekumata arved	11 074	11 074
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76	76
Ettemaksed	1 531	1 531
Tulevaste perioodide kulud	1 531	1 531
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 681	12 681

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				75
Käibemaks		4 845		3 680
Üksikisiku tulumaks		1 871		2 715
Sotsiaalmaks		4 928		5 543
Kohustuslik kogumispension		177		232
Töötuskindlustusmaksed		321		378
Ettemaksukonto jääk	71		76	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71	12 142	76	12 623

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	892 490	373 148	17 273	9 390	9 390	1 292 301
Akumuleeritud kulum	-167 035	-276 288	-13 592			-456 915
Jääkmaksumus	725 455	96 860	3 681	9 390	9 390	835 386
Ostud ja parendused		4 507	1 292			5 799
Amortisatsioonikulu	-8 466	-20 847	-940			-30 253
31.12.2017						
Soetusmaksumus	892 490	377 655	18 565	9 390	9 390	1 298 100
Akumuleeritud kulum	-175 501	-297 135	-14 532			-487 168
Jääkmaksumus	716 989	80 520	4 033	9 390	9 390	810 932
Ostud ja parendused	7 523	1 914	2 430			11 867
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	7 523					7 523
Muud ostud ja parendused		1 914	2 430			4 344
Amortisatsioonikulu	-8 506	-20 765	-1 609			-30 880
31.12.2018						
Soetusmaksumus	900 013	379 569	20 995	9 390	9 390	1 309 967
Akumuleeritud kulum	-184 007	-317 900	-16 141			-518 048
Jääkmaksumus	716 006	61 669	4 854	9 390	9 390	791 919

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Konverteeritavad pikaajalised laenukohustused	243 512			243 512	8%	EUR	
Konverteeritava pikaajalise laenu intressid	140 486			140 486		EUR	
Pikaajalised laenud kokku	383 998			383 998			
Laenukohustised kokku	383 998			383 998			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB laenu lühiajaliste maksete osa	13 775	13 775				EUR	08,02,2018
Lühiajalised laenud kokku	13 775	13 775					
Pikaajalised laenud							
Konverteeritavad pikaajalised laenukohustused	243 512			243 512	2,00%	EUR	
Konverteeritava pikaajalise laenu intressikohustused	121 005			121 005		EUR	
Pikaajalised laenud kokku	364 517			364 517			
Laenukohustised kokku	378 292	13 775		364 517			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 877	2 877
Võlad töövõtjatele	16 458	16 458
Maksuvõlad	12 142	12 142
Muud võlad	25 214	25 214
Muud viitvõlad	25 214	25 214
Kokku võlad ja ettemaksed	56 691	56 691
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 759	2 759
Võlad töövõtjatele	11 668	11 668
Maksuvõlad	12 623	12 623
Muud võlad	16 765	16 765
Muud viitvõlad	16 765	16 765
Saadud ettemaksed	2 295	2 295
Muud saadud ettemaksed	2 295	2 295
Kokku võlad ja ettemaksed	46 110	46 110

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	463 070	449 014
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	463 070	449 014
Kokku müügitulu	463 070	449 014
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite tehniline ülevaatus	370 456	359 211
Hooldus - ja remonditeenused	92 614	89 803
Kokku müügitulu	463 070	449 014

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	163 443	156 520
Sotsiaalmaksud	56 627	54 854
Kokku tööjõukulud	220 070	211 374
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	10

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-43	-1 386
Konverteeritava laenukohustuse intressid	-19 480	-4 870
Kokku intressikulud	-19 523	-6 256

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	383 998	364 517

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

OÜ Center Services (registrikood: 10634415) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KULDERKNUP	Juhatuse liige	27.06.2019
Resolutsioon:	Kinnitatud ainuomaniku otsusega 27.06.2019.a.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 488
Kokku	583 300
Jaotamine	
Aruande aasta jaotamata kasum	

Jätta 2018.a. kasum summas 26 488 eurot jaotamata kasumina Center Services OÜ kasutusse. Akumuleeritud jaotamata kasum on summas 583 300 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 488
Kokku	583 300
Jaotamine	
Aruandeaasta jaotamata kasum	
Kokku	583 300

Jätta 2018.a. kasum summas 26 488 eurot jaotamata kasumina Center Services OÜ kasutusse. Akumuleeritud jaotamata kasum on summas 583 300 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	370456	80.00%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	92614	20.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kulderknup	35905080305	Eesti	12700 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6799250
Telefon	+372 6799252
Faks	+372 6799251
E-posti aadress	Toomas.Kulderknup@mail.ee